

Погоджено:
«Виконавець»

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БУДІВЕЛЬНО-ПРОЕКТНА КОМПАНІЯ "ФОРСАЙТ"

Директор Мовчан Роман Петрович

«01» червня 2023 р



Затверджено:

«Замовник»

КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР ОНКОЛОГІЇ»

Генеральний директор Лихман Віктор Миколайович

«01» червня 2023 р



ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ

Об'єкт: Реконструкція приміщень №№31,32,33 під встановлення медичного обладнання (МРТ) у громадському будинку літ."А-2" «Головний корпус», який розташований за адресою: м. Харків, вул. Лісопарківська, 4

№ п/п	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1	Назва та місцезнаходження об'єкта	Реконструкція приміщень №№31,32,33 під встановлення медичного обладнання (МРТ) у громадському будинку літ."А-2" «Головний корпус», який розташований за адресою: м. Харків, вул. Лісопарківська, 4
2	Функціональне призначення об'єкту	Лікарня
3	Підстава для проектування	Договір № 06-23
4	Вид будівництва	Реконструкція
5	Дані про генерального проектувальника	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БУДІВЕЛЬНО-ПРОЕКТНА КОМПАНІЯ "ФОРСАЙТ"
6	Джерело фінансування	Кошти замовника
7	Клас наслідків (відповідальності) об'єкту	СС2
8	Встановлений строк експлуатації	Згідно ДБН -100років встановлений термін експлуатації для житлових та громадських будівель за таблицею 2 ДБН В.1.2-14:2018 «Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд»;
9	Стадійність проектування	Одна стадія - РП
10	Технічні вимоги	Згідно діючої нормативної документації
11	Вимоги до проведення інженерних вишукувань	Не потрібно
12	Дані про особливі умови будівництва	Особливих умов будівництва немає
13	Черговість будівництва, пускові комплекси	Не виділяються
14	Мета будівництва	Реконструкція приміщень №№31,32,33 під встановлення медичного обладнання (МРТ) у громадському будинку літ."А-2" «Головний корпус», який розташований за

		адресою: м. Харків, вул. Лісопарківська, 4
15	Основні архітектурно-планувальні вимоги до проєктованого об'єкту	<p>Проєктом передбачати:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перепланування існуючих приміщень №№31,32,33 під приміщення для встановлення медичного обладнання (МРТ) з урахуванням ДБН В.2.2-10:2022 «Заклади охорони здоров'я» та завданню (постачальника обладнання) по монтажу обладнання. 2. Реконструкція існуючих отворів дверей з урахуванням транспортування лежачих хворих та маломобільних груп населення
16	Загальні вимоги до проєктування	<p>Проєктування вести відповідно до вимог чинної нормативно – технічної документації та завдання постачальника обладнання</p> <p>Всі необхідні узгодження, затвердження, отримання дозволів за даним проєктом проводить «Замовник» своїми силами.</p> <p>«Підрядник» (проєктувальник) супроводжує експертизу проєкта</p>
17	Призначення, характеристика об'єкту і його основні параметри	<p>Призначення основних приміщень-</p> <ul style="list-style-type: none"> • Процедурна 36 м2 Приміщення №32 • Пультова, переодягальня, коридор 14,0 м2 Приміщення №33 • Технічне приміщення 11м2 Приміщення №31 <p>Загальна площа приміщень ~60м² (орієнтовно)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Кількість персоналу у приміщеннях МРТ-2 особи • Найдовша зміна -8год на добу 5днів на тиждень • Кількість персоналу «Головного корпусу» літ «А-2»- 66 осіб • Кількість пацієнтів постійно перебуваючих у «Головному корпусі» літ «А-2» - 121особа • Остаточна вартість будівлі «Головного корпусу» літ «А-2» - 1833,50 грн
18	Вимоги до архітектурно-будівельної частини	Згідно вимог чинної нормативної документації
19	Конструктивні рішення	Виконати проєктування монтажного отвіру згідно завдання субпідрядника по монтажу обладнання. Виконати розрахунок проєктуемого фундаменту та розробити детальну схему отворів та прорізів
20	Вимоги до проєктних рішень в частині систем опалення та вентиляції	<p>Виконати влаштування двотрубної горизонтальної системи водяного опалення. Трубопроводи системи опалення виконати з поліпропіленових труб та із застосуванням запірно-регулюючої та балансуючої арматури сучасних виробників. Виконати теплоізоляцію труб.</p> <p>Встановити радіатори опалення в комплекті з термостатичним елементом.</p> <p>Організувати загальнообмінну припливно-витяжну з механоючим і природним спонуканням вентиляцію приміщень: «пультова», «технічне приміщення».</p> <p>Вентиляцію приміщень пультова, технічне приміщення організувати загальнообмінну припливно-витяжну з</p>

		<p>механічним і природним спонуканням.</p> <p>У приміщенні пульта припливно-витяжну вентиляцію з механічним спонуканням за рахунок встановлення стінового рекуператора.</p>
21	Електрообладнання та електроосвітлення	<p>Проект виконати згідно вимог чинних нормативних документів, а саме ДБН В.2.5-23:2010 «Інженерне обладнання будинків і споруд. Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення» та ДБН В.2.5-28: 2018 «Природне і штучне освітлення», ДБН В.2.2-10:2022 «Заклади охорони здоров'я». Проектна документація повинна бути розроблена за розділом «Електротехнічні рішення».</p> <p>Об'єкт повинен бути оснащений сучасними енергозберігаючими видами інженерного забезпечення відповідно до чинних норм і правил.</p> <p>Точка підключення до мережі електропостачання – існуючий РП будівлі. Для забезпечення електропостачання устаткування, що підключається, в існуючому РП встановити автомат розрахункового номіналу.</p> <p>Розводка потрібна бути виконана кабелями з мідними жилами, 3-5-ти жильна. Розеткові групи потрібні бути обладнані апаратами захисту від струмів розтікання.</p> <p>Проект на мережі освітлення розробити з урахуванням об'ємно-планувальних рішень, в тому числі рішень по обробці приміщень.</p>
22	Вимоги щодо будівельних матеріалів	Додати сертифікати матеріалів
23	Склад проекту	Згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво»
24	Вимоги до технології виконання проекту та до кошторисної документації	<p>Розробити розділи: АР.КБ, ЕТР, ЕТР.С., ОВ, ВК, ПОБ, ОВНС, ПС ОП, КД. Виконати обстеження.</p> <p>Рівень заробітної плати, відповідний розряду робіт 3,8 прийняти у розмірі 12558,80 грн. грн. для будівельних, монтажних, ремонтних робіт та експлуатації машин і механізмів.</p> <p>Застосувати коефіцієнт, що враховує умови виконання робіт в будівлях та на фасадах, що експлуатуються.</p> <p>В зведеному кошторисному розрахунку – врахувати витрати:</p> <ul style="list-style-type: none"> -кошти на утримання служби замовника (1 %) -кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) -кошти на проведення процедури закупівлі – (0,2 %) -вартість проєктних робіт; - кошторисна вартість обстежувальних робіт; -вартість експертизи кошторисної документації; -кошти на здійснення авторського нагляду; -кошторисний прибуток; кошти на покриття адміністративних витрат; - кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва; -кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з

		інфляційними процесами. Згідно ДБН А. 2.2-3:2014 – 4 примірники проекту на паперовому носії в палітурці і один електронний варіант в форматі pdf. 1 екземпляр кошторисів на паперовому носії та 1 електронна версія в програмному комплексі Надати замовнику 4 (чотири) екземпляри проектної та кошторисної документації на паперовому носії та 1 електронна версія в програмному комплексі та pdf.
25	Вимоги до техніки безпеки та охорони праці	Згідно з діючими державними нормативними актами з охорони праці
26	Вимоги щодо інклюзивності	Згідно ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»
27	Строк випуску проекту	Згідно Договору 06/23 від 31 травня 2023р.- строк виконання робіт-120 календарних днів з дати підписанням даного Договору, за умови надання необхідних вихідних даних Замовником Виконавцю.