

ДОГОВІР № 40-14 (тимчасовий)
про надання комунальних послуг з водопостачання

м. Полтава

"5" 09 2008 р.

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ", далі ВОДОКАНАЛ, в особі генерального директора ЧЕНЧЕВОГО ВАЛЕРІЯ ГЕНАДІЙОВИЧА, що діє на підставі Статуту підприємства, з однієї сторони, та фізична особа – підприємець КОЛІЙ ЛАРИСА ВАСИЛІВНА, далі АБОНЕНТ, що діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи-підприємця, виданого виконавчим комітетом Полтавської міської ради, дата проведення державної реєстрації 06.09.2002 р. номер запису про державну реєстрацію 2 588 017 0000 001473, з другої сторони, уклали цей договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ:

1.1. Предметом договору є такі комунальні послуги:

- централізоване водопостачання.

1.2. Водоканал зобов'язується надавати послуги з водопостачання, а Абонент зобов'язується своєчасно здійснювати оплату за споживання і користування послугами на умовах цього договору.

1.3. Сторони зобов'язуються керуватися діючими "Правилами користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України" (далі "Правила..."), затвердженими наказом Держжитлокомунгоспу України від 1 липня 1994 р. № 65 та зареєстрованих Міністром України 22.07.94 р. за № 165/374, "Правилами приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації населених пунктів України", затвердженими наказом Держбуду України 19.02.2002 р. №37 та зареєстрованими Міністром України 26.04.2002 р. за № 403/6691.

1.4. Об'єкти користування послугами:

- СТО з магазином та складом будматеріалів (с. Супрунівка, вул. Залізнодорожна, 29)

1.5. Межею розподілу відповідальності за стан інженерних комунікацій з водозабезпечення є межа балансової належності. Межею розподілу водопроводу є колодязь із запірною арматурою на магістральному водопроводі, Абонент обслуговує ввід від другого фланцю після відключаючої засувки. Водовідведення здійснюється до місцевих вигребів - додаток до договору № 1.

2. ОБЛІК ПОСЛУГ:

2.1. Облік кількості використаної Абонентом води здійснюється за показаннями його водолічильників. Зняття показань водолічильників здійснюється один раз на місяць.

2.2. У випадку виходу із ладу водолічильника через несправності, що виникли в його механізмі, кількість води визначається Водоканалом за середньодобовою витратою її за останні два розрахункові місяці за показаннями водолічильників. Такий порядок зберігається протягом двох місяців. За цей період Абонент зобов'язаний встановити лічильник. У разі недотримання цих умов в подальшому Водоканал веде розрахунки згідно з пунктом 9.6 "Правил..." за пропускною спроможністю труби вводу.

2.3. Розрахунок водоспоживання по об'єкту виконаний згідно з поданою заявкою та на підставі норм витрат води для різних споживачів – додаток № 2.

2.4. Марка та діаметр водолічильника, встановленого Абонентом, визначається розрахунком і погоджується в абонентському відділі Водоканалу. Водолічильники Абонент повинен придбати та встановити самостійно. У подальшому вони знаходяться на балансі та обслуговуванні Абонента.

2.5. Ліміт водоспоживання Абоненту визначається згідно з поданою заявкою-розрахунком на наступний рік з урахуванням фактичного водоспоживання за попередній рік і діє до строку перегляду.

Примітка: ліміт водоспоживання може корегуватися на протязі року, в залежності від проплати за надані послуги за попередній квартал.



КОПІЯ ВІРНА
ВІД ПІДПИСАНОГО
ЮРИСКОНСУЛЬТА
МАЛЬЦЕВ О.С.
"12" 12 2022Р.

В.Ш. 1265

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ :

3.1. Розрахунки за воду, використану Абонентом здійснюються згідно з главою 12 та п. 21 "Правил..."

3.2. Вартість наданих послуг по водопостачанню визначається Водоканалом регульованим (встановленим) органами виконавчої влади та виконавчих органів місцевих тарифам. Строк введення та дія їх визначається вказаними органами влади.

3.3. На момент укладання договору тарифи з ПДВ на послуги становлять :
- вода 11,96 грн. за куб. м,

3.4. Розрахунок вартості послуг в межах ліміту - додаток № 3.

3.5. У разі зміни тарифів, діючих на час укладання договору, оплата Абонентом фактично отримані послуги здійснюється за новими тарифами з дня їх введення в дію без зміни інших умов договору. Документом , підтверджуючим зміну тарифів, являється виставлений Водоканалом рахунок за послуги водопостачання надані Абоненту.

3.6. Абонент сплачує рахунки за надані послуги в порядку попередньої оплати в строку першого числа перед наступним розрахунковим періодом в обсязі 50-100 % договірної величини в обсязі споживання за попередній місяць при умові розрахунків по вододілічильникам. Остаток розрахунок за послуги, а також розрахунок за перевитрати договірної величини, нараховані актам порушень, пеня та інші платежі, оформлені розрахунками, здійснюється Абонентом триденний термін після вручення рахунку Водоканалом.

3.7. У разі несвоєчасного перерахування коштів за послуги водопостачання Абонент сплачує Водоканалу пеню у розмірі 1 % від суми платежів за кожний прострочений день, але не більше 10 % боргу.

3.8. Всі грошові кошти Абонента, що надходять на розрахунковий рахунок Водоканалу незалежно від призначення платежу, розподіляються в наступній послідовності:

- а) погашення боргових зобов'язань;
- б) оплата поточних платежів;
- в) оплата пені (якщо вона є);
- г) відшкодування збитків, що нанесені Водоканалу (якщо вони є);
- д) частина грошових коштів, що залишилась (якщо вона є), вважається передплатою.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ВОДОКАНАЛУ :

4.1. Водоканал має право:

4.1.1. Здійснювати контроль за одержанням послуг шляхом проведення обстеження технічного стану систем водопостачання та водовідведення Абонента, та вимагати від Абонента виконання своїх пропозицій спрямованих на поліпшення якості обліку води, технічного стану мереж.

4.1.2. При виявленні представником Водоканалу витоків води в мережах Абонента або нераціонального використання води розрахунок витрат проводиться згідно з п. 9.6. "Правил..." пропускною здатністю труби вводу при швидкості руху води в ній 2 м / сек., та її повним перерізом протягом 24 годин на добу. Розрахунок проводиться за фактичний час витоків води по денній ліквідації, якщо час, протягом якого відбувався витік, встановити не вдається, то розрахунок здійснюється за останній поточний місяць. Наявність витоків оформляється актом, на основі якого випишується додатковий рахунок Абоненту.

4.1.3. Тимчасово припинити або обмежити подачу води Абоненту :

а / Без попередження:

- припинення подачі електроенергії підприємству Водоканал,
- необхідності збільшення подачі води до місць виникнення пожеж,
- стихійного лиха,
- аварій на зовнішніх мережах водопроводу і каналізації, а також аварій на інженерних комунікаціях, будівель та споруд,
- пошкодження або несправностей дворової внутрішньо-будинкової мережі, що призводять до витоків води, що перебуває на балансі Абонента.

б / З попередженням за 5 діб до відключення у разі :

- не надання необхідних документів для розрахунків спожитої води,



КОПІЯ ВІРНА
ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
ЮРИСКОНСУЛЬТ
МАЛЬЦЕВ О. С.
2022 Р.

- самовільного включення резервних введів, опломбованих Водоканалом, без попередження Водоканалу за виключенням необхідності гасіння пожежі,
- невиконання Абонентом умов договору,
- несвоєчасної оплати рахунку за надані послуги.

4.2. Водоканал бере на себе зобов'язання :

- 4.2.1. Забезпечувати Абонента питною водою, яка відповідає нормативам встановленим Держстандартом та МОЗ України, ГОСТу "Вода питна" згідно з виділеним лімітом.
- 4.2.2. Поновлювати надання послуг протягом доби після ліквідації заборгованості , усунення порушень та оплати Абонентом робіт з припинення та відновлення надання послуг і відповідної заявки Абонента.
- 4.2.3. Своєчасно вживати заходів до запобігання та ліквідації аварійних ситуацій пов'язаних з технічним станом систем водопостачання та водовідведення.
- 4.2.4. У 10-добовий термін розглядати претензії за невірну виписку рахунків /розрахунку суми, тарифікації/.

5. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ АBOHEHTA :

5.1. Абонент має право :

- 5.1.1. На одержання послуг, що повинні відповідати вимогам стандарту, нормативних документів та умовам цього договору.
- 5.1.2. На перевірку якості послуг, що надаються /якість питної води /, обсягу наданих послуг. Витрати пов'язані з експертизою, відшкодовуються у встановленому законодавством порядку.
- 5.1.3. На виставлення претензій Водоканалу в письмовій формі , на невірну виписку рахунків/розрахунку суми, тарифікації /, не пізніше 10 днів з дня одержання рахунку.

5.2. Абонент бере на себе зобов'язання :

- 5.2.1. Оплачувати рахунки за послуги у триденний термін з моменту їх вручення Водоканалом.
- 5.2.2. При використанні підвальних приміщень для господарської діяльності, які знаходяться поблизу водопровідних магістралей, забезпечити гідроізоляцію цих приміщень, передбачених БНІПом, так як у випадку їх підтоплення, незалежно від того була аварія на мережах Абонента чи Водоканалу , відповідальність за спричинені збитки несе Абонент.
- 5.2.3. В зазначений термін виконувати умови Водоканалу спрямовані на поліпшення якісного обліку послуг та утримувати в належному санітарному стані приміщення водомірних вузлів.
- 5.2.4. Забезпечити належну експлуатацію водопровідних і каналізаційних мереж, що знаходяться на його балансі. Абонент зобов'язаний забезпечити доступ представника Водоканалу до водолічильника, систем водопроводу та каналізації.
- 5.2.5. За використану воду понад встановлені ліміти Абонент сплачує в п'ятикратному розмірі до діючих тарифів.
- 5.2.6. Абонент зобов'язаний в зазначений строк надати дані про витрати води, необхідні для ведення розрахунків (п.11.9. „Правил...“). Якщо Абонент подасть неправильні відомості, Водоканал має право вести розрахунки згідно п.9.6. „Правил...“.
- 5.2.8. Абонент сплачує борги, які виникли на час підписання даного Договору і не сплачені ним.

6. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ :

6.1. Абонент не має права без письмового дозволу Водоканалу припинити відпущення води субабоненту або давати дозвіл на його приєднання до мереж водопостачання.

6.2. Відповідальною особою за водопостачання, щільність пломб та справну роботу пристроїв водомірного вузла Абонент призначає

_____ / посада , прізвище імя, по батькові _____
 6.3. У випадку зміни юридичної адреси, інших реквізитів, сторона зобов'язана у 10- денний термін повідомити про це іншу сторону.



КОПІЯ ВІРНА
 ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
 ЮРИСКОНСУЛЬТ
 МАЛЬЦЕВ О.С.
 « 12 » 12 2022Р

6.4. Всі суперечності по цьому договору повинні вирішуватись Сторонами шлях переговорів. Якщо в результаті переговорів не вдалося дійти згоди, то всі суперечливі питання вирішуються в господарському суді.

6.5. У всіх випадках, що не знайшли свого відображення в даному Договорі, Сторони зобов'язуються керуватися діючими нормативними документами.

6.6. Договір укладається з 5 вересня 2008 року по 31 грудня 2009 року і вважається продовженим на наступний рік, якщо за місяць до закінчення терміну дії не надійде заява однієї сторін про розторгнення договору чи його перегляд.

6.7. Цей договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу - одному для кожної сторони.

7. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ :

7.1. Водоканал має статус платника податку на прибуток на загальних умовах за ставкою 25%, згідно із ст. 10 Закону України "Про оподаткування прибутку підприємства".

ВОДОКАНАЛ

Комунальне підприємство
Полтавської обласної ради
"Полтававодоканал"
36020, м. Полтава, вул. П.Комуни 40а
р/р 26035322
в АБ "Полтава - банк"
МФО 331489 код 03361661
Свідоцтво платн. податку №23478399
інд. №033616616014

Генеральний
директор

Ченчевий В.Г.



АБОНЕНТ

Фізична особа - підприємець
Колій Лариса Василівна

м.Полтава, вул. Леніна 27 кв.1
р/р 26004420691001
в КБ Приватбанк
МФО 331401 код 2532705605
Свідоцтво платн. податку № 76887288
Інд № 2532705605

Фізична
особа-підприємець

Колій Л.В.



КОпія вірна
згідно з оригіналом
ЮРИСКОНСУЛЬТ
МАЛЬЦЕВ О.С.
2022.11.14

(Handwritten signatures)

О.Д. Харченко

Д.А. Хомченко

Терещенко Н.М.
т. 612819

Додаток № 2 до договору № 40-14
від 5.09. 2008 року.

РОЗРАХУНОК,
на період будівництва, водопостачання СТО з магазином та складом будматеріалів,
за адресою с.Супрунівка, вул. Залізнодорожна, 29

Водопостачання здійснюється з водорозбірного крану. Вода використовується для господарсько – побутових потреб будівельників та частково для розведення будівельних розчинів, що привозяться. Згідно СНиП 2.04.01-85 норма витрат становить 1,08 м³/годину.

$1,08 \times 2 = 2,16 \text{ м}^3/\text{добу}.$

ВСЬОГО: 2,16 м³/добу; 2,16 x 22 = 47,52 м³/місяць; 48 x 12 місяців = 576 м³

Водовідведення відсутнє, вигрібні ями.

ВОДОКАНАЛ:
Начальник служби обліку та реалізації

О. Д. Харченко



АБОНЕНТ:



КОЛІЙ
Лариса
Василівна
Ідент. номер
2532705605
УКРАЇНА

Терещенко Н.М.
612819

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТНОЇ РАДИ
«ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ»**
**ДЛЯ
ДОВІДОК**
Ідентифікаційний код 03361666 * 1 *
Україна

КОПІЯ ВІРНА
ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
ЮРИСКОНСУЛЬТ
МАЛЬЦЕВ О.С.
« 12 » 12 2022Р.



Додаток №: 3

до договору №: 40

від: 09.2008р.

складений:

на основі додатку №: 2

Розрахунок

річної вартості послуг по водопостачанню та водовідведенню
для ФО-П Колій Л.В.


с. Супрунівка вул. Залізнодорожна 29

| Назва об'єктів абонента | Користування послугами дн/рік | Водопостачання | | | Водовідведення | | |
|---|-------------------------------|----------------|------------------|-----------|----------------|------------------|-----------|
| | | м3/рік | Тариф з ПДВ грн. | Сума грн. | м3/рік | Тариф з ПДВ грн. | Сума грн. |
| СТО, маг., склад (Супр. вул. Залізнодорожна 29) | 264 | 576 | 11,96 | 6888,96 | 0 | 0 | 0,00 |
| | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| | | | | 6888,96 | | | 0,00 |

Сума договору на рік складає

6888,96

грн.

Водоканал
Начальник служби обліку та реалізації

О. Д. Харченко
(підпис)







КОПІЯ ВІРНА
ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
ЮРИСКОНСУЛЬТ
МАЛЬЦЕВ О.С.
« 12 » 12 2022р.