

Погоджено:

Головний інженер  
ТОВ «АВЕСТА ЕНЕРГОРЕСУРС»

\_\_\_\_\_ Віталій ЛЮТИЙ

М.П.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 року

Затверджую:

Начальник відділу освіти  
Кролевецької міської ради

\_\_\_\_\_ Станіслав МАСАЛИГА

М.П.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 року

### ЗАВДАННЯ

на розробку робочого проекту по об'єкту:

«Реконструкція протирадіаційного укриття опорного закладу "Кролевецький ліцей №3"  
Кролевецької міської ради за адресою: м. Кролевець, вул. Чкалова, б. 36»

№ п/п	Перелік основних вимог і відомостей	Зміст основних вимог і відомостей
1.	Назва об'єкту Місцезнаходження об'єкту	«Реконструкція протирадіаційного укриття опорного закладу "Кролевецький ліцей №3" Кролевецької міської ради за адресою: м. Кролевець, вул. Чкалова, б. 36»
2.	Основа для проектування	Договір № 235-2023 від 06.07.2023 р.
3.	Вид будівництва	Реконструкція
4.	Дані про замовника	Відділу освіти Кролевецької міської ради, код ЄДРПОУ 41761455
5.	Найменування і адреса генпроектувальника	ТОВ «Авеста Енергоресурс», Харківська обл., м. Харків, пров. Руставелі, буд. 11, кв. 608
6.	Джерело фінансування	Кошти державного бюджету
7.	Необхідність розрахунку ефективності інвестицій	Не потрібні
8.	Стадійність проектування.	В одну стадію, робочий проект
9.	Інженерні вишукування	Не потрібні
10.	Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, група ґрунтів, підтоплені території, ґрунти, що набрякають, і тому подібне)	Особливі умови відсутні
11.	Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики об'єкта будівництва	Збереження існуючих архітектурно-планувальних рішень. Проектом не передбачається змін геометричних розмірів та функціонального призначення об'єкта будівництва. Загальна остаточна вартість будівлі – 15 767,237 тис. грн. Загальна кількість людей що постійно перебувають на об'єкті – 640 чоловік (кількість персоналу). Наявність робочих місць зовні – не має. Загальна площа будівлі – 3263 м <sup>2</sup> ; Площа забудови – 3984 м <sup>2</sup> .

12.	Основні вимоги до інженерного обладнання та інженерного забезпечення	Проектом передбачити застосування обладнання, яке сертифіковане в Україні у відповідності до вимог законодавства
13.	Клас наслідків (відповідальності) Установлений строк експлуатації	Уточняється розрахунком  100 років
14.	Вимоги щодо виділення пускових комплексів	Не передбачати
15.	Необхідність проходження експертизи	У відповідності «Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 р. № 560 зі змінами
16.	Необхідність розроблення індивідуальних технічних вимог	Не передбачати
17.	Вимоги до інженерного захисту територій і захисту будинків, будівель і споруд від небезпечних природних чи техногенних факторів	Не передбачати
18.	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»	Не передбачати
19.	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Не передбачати
20.	Вимоги щодо режиму безпеки та охорони праці	Відповідно до вимог чинного законодавства України, норм, правил, інструкцій з охорони праці та техніки безпеки, а також правил пожежної безпеки
21.	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)	Відповідно до ДСТУ 8773:2018
22.	Вимоги до проекту	Проектом реконструкції передбачити: <ul style="list-style-type: none"> <li>- збільшити площу основних приміщень до площі не менше ніж 240 м<sup>2</sup> за рахунок приміщення між осями «Д» - «Ж»;</li> <li>- влаштувати приміщення для забрудненого верхнього одягу;</li> <li>- влаштувати вентиляцію з механічним спонуканням та вентиляційне приміщення;</li> <li>- виконати реконструкцію електричної мережі та системи освітлення з використанням сучасних світильників та вимикачів;</li> <li>- влаштувати санвузли з кількістю приладів у відповідності з санітарними нормами;</li> <li>- влаштування твердого покриття підлоги;</li> <li>- заміну заповнень дверних отворів.</li> </ul> Розробити наступні розділи проекту: <ul style="list-style-type: none"> <li>- загальна пояснювальна записка (ЗПЗ);</li> <li>- архітектурно-будівельні рішення (АБ);</li> <li>- опалення, вентиляція та кондиціонування (ОВ);</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"><li>- водопостачання і каналізація (ВК);</li><li>- електротехнічні рішення (ЕТР);</li><li>- кошторисна документація (К).</li></ul> <p>Проектні рішення повинні відповідати вимогам:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– ДБН В.2.6-98:2009 «Конструкції будинків і споруд. Бетонні та залізобетонні конструкції»;</li><li>– ДБН В.1.1.7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»;</li><li>– ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»;</li><li>– ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво»;</li><li>– ДБН В.2.2.5-97 «Будинки і споруди. Захисні споруди цивільної оборони»</li><li>– НАПБ А.01.001-2014 «Правила пожежної безпеки в Україні»;</li><li>– ДБН В.2.6-162:2010 «Кам'яні та армокам'яні конструкції»;</li><li>– ДБН В.2.6-220:2017 «Покриття будівель та споруд»;</li><li>– ДСТУ Б А.2.4-4:2009 «Основні вимоги до проектної та робочої документації»;</li><li>– ДБН В.1.2-14:2018 «Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об'єктів. Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель і споруд»;</li><li>– ДСТУ 8855:2019 Будівлі та споруди. Визначення класу наслідків (відповідальності);</li><li>– ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека в будівництві»;</li><li>– ДБН В.1.2-2:2006 «Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об'єктів. Навантаження і впливи. Норми проектування» (ЗМІНА № 1 до ДБН В.1.2-2:2006);</li><li>– ДБН В.1.2-2:2006 «Навантаження та впливи». Норми проектування;</li><li>– ДБН А.2.2-1:2021 Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС);</li><li>– ДБН А.3.1-5-2016 «Організація будівельного виробництва»;</li><li>– ДСТУ Б В.2.5-82-2016 «Електробезпека в будівлях і спорудах»;</li><li>– ДСТУ Б А.2.4-4:2009 «Система проектної документації для будівництва. Основні вимоги до проектної та робочої документації. Зі Зміною № 1»;</li><li>– «Правила з вогнезахисту», які затверджено Наказом Міністерства внутрішніх справ України 26 грудня 2018 року № 1064.</li></ul>
--	--

23.	Вимоги до кошторисної документації	<p>Кошторисну документацію розробити відповідно до вимог КНУ «Настанова с визначення вартості будівництва» від 05.11.2021 р. (з урахуванням змін №1,2).</p> <p>Врахувати в кошторисній документації:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кошти на здійснення технічного нагляду – 1,5%;</li> <li>- кошти на розробку проектної документації;</li> <li>- вартість експертизи кошторисної частини проектної документації;</li> <li>- кошти на здійснення авторського нагляду</li> </ul> <p>Не включати до зведеного кошторису:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва;</li> <li>- кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами;</li> <li>- кошти на виконання будівельних робіт у зимовий та літній періоди;</li> <li>- кошти на формування страхового фонду документації;</li> <li>-кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель та споруд;</li> <li>-кошти на утримання служби замовника;</li> <li>- кошти на проведення процедури закупівлі.</li> </ul>
24.	Вимоги до виконання робіт	<p>Проектну документацію розробити відповідно до вимог «Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.05.2011 №45 (зі змінами)».</p> <p>Склад та зміст проектної документації має бути достатніми для оцінки проектних рішень та їх реалізації.</p> <p>Проектна документація передається Замовнику на паперових носіях в чотирьох екземплярах та на електронному носіїві у форматі PDF.</p>
25.	Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати Замовник	Не передбачати
26.	Вказівки про необхідність погоджень попередніх проектних рішень	Усі зміни і доповнення в завдання на проектування вважаються дійсними, якщо вони оформляються письмово взаємній згоді сторін і підписані Замовником.
27.	Вказівки про необхідність розроблення індивідуальних технічних та технологічних рішень	Не передбачати
28.	Вказівки про необхідність розробки демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів їх склад та форма	Не передбачати
29.	Вказівки про необхідність технічного захисту інформації	Не передбачати
30.	Вимоги щодо експертизи	Отримати позитивний експертний звіт на розроблену проектну документацію у відповідності до «Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи», затвердженого Постановою КМУ № 560 від 11.05.2011 р. зі змінами.

