

**ТЕХНІЧНІ УМОВИ ТИМЧАСОВОГО ПРИЄДНАННЯ № 002599070723 1 08 04 5 000000 1 (2597/35-255/2023) до електричних  
мереж електроустановок**Додаток № 1  
до договору про тимчасове приєднання до  
електричних мережвід «\_\_\_\_\_» 202\_ року  
№ 002599100723 1 08 04 5 000000 1 (2597/35-255/2023)Дата видачі 07.07.2023 №50015261/ **372**

Назва об'єкту та повне найменування/прізвище, ім'я Замовника: багатоквартирний житловий будинок з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, ТЗОВ "ДЕВЕЛОПЕРСЬКА КОМПАНІЯ "КОВЧЕГ ГРУП".

1. Місце розташування об'єкта Замовника: м. ЯРЕМЧЕ, вулиця Свободи, кадастровий номер 2611000000:05:010:0180.

Функціональне призначення об'єкта: багатоквартирний житловий будинок з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно з договором про розподіл електричної енергії: 0.00 кВт.

3. Величина максимального розрахункового (прогнозного) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності: **500.00 кВт (0.4 кВ):**II категорія **500.00 кВт**3.1 Потужність будівельних струмоприймачів: **150.00 кВт**, у тому числі:III категорія **150.00 кВт****ІЗ ВСТАНОВЛЕННЯМ ТОЧКИ ПРИЄДНАННЯ НА МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ЗАМОВНИКА  
(НА МЕЖІ ЦІЄЇ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ)**

4.1. Тимчасове джерело електропостачання: ПС 35/10 кВ Яремче, ТП-проектна.

4.2. Тимчасова точка забезпечення потужності: в РП-35 кВ ПС-35/10 кВ "Яремче".

4.3. Тимчасова точка приєднання: у ВРП-0,4 кВ об'єкту.

4.4. Прогнозна межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в тимчасовій точці приєднання електроустановки.

**I. Вимоги до електроустановок Замовника**

5. Для тимчасового одержання потужності Замовнику необхідно виконати:

5.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (від точки приєднання до місця розташування електроустановок замовником):

5.1.1 встановити ВРП-0,4 кВ з секціонуванням шин, комутаційними апаратами захисту від струмів короткого замикання і від перевантажень об'єкту. Тип, марку, кількість, місце встановлення та внутрішню схему електропостачання визначити проектом.

5.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги: відсутні.

5.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:

5.3.1 побудувати ЛЕП-10 кВ необхідного перетину врізкою в існуючу КЛ-10 кВ приєднання "Карпати" по схемі вхід-вихід до РП-10 кВ проектного ТП. Тип, перетин, місце врізки та трасу проходження ЛЕП-10 кВ визначити проектом;

5.3.2 побудувати трансформаторну підстанцію 10/0,4 кВ з силовим трансформатором необхідної потужності. Тип, місце встановлення проектного ТП-10/0,4 кВ, потужність силового трансформатора та інші технічні параметри визначити проектом;

5.3.3 побудувати ЛЕП-0,4 кВ від РП-0,4 кВ ТП-проектна до ВРП-0,4 кВ будівельних струмоприймачів. Тип, перетин та трасу проходження ЛЕП-0,4 кВ визначити проектом;

5.3.4 встановити ВРП-0,4 кВ з комутаційними апаратами захисту від струмів короткого замикання і від перевантажень будівельних струмоприймачів. Тип, марку, місце встановлення ВРП-0,4 кВ та внутрішню схему електропостачання визначити проектом;

5.3.5 розробити та погодити в філії АТ "Прикарпаттяобленерго" проєкт на влаштування вузла обліку електроенергії (ККОЕЕ п. 5.1.1, 5.2.2, 5.2.7) з дотриманням вимог нормативно-технічних документів в тому числі ПУЕ п. 1.5.29, 1.5.30, 1.5.36., 1.7.56, 1.7.77., 3.4.8, ККОЕЕ 5.2.9, СОУ-Н МПЕ 40.1.35.110:2005 п. 5.9;

5.3.6 ТКО споживача має бути забезпечено засобами локального устаткування збору та обробки даних (ЛУЗОД) або автоматизованою системою комерційного обліку електроенергії (АСКОЕ) у відповідності до "Типових технічних рекомендацій по улаштуванню локального устаткування збору та обробки даних (ЛУЗОД) або автоматизованої системи комерційного обліку електричної енергії (АСКОЕ)" розміщених на сайті АТ "Прикарпаттяобленерго" [www.oe.if.ua](http://www.oe.if.ua)→Клієнтам→Комерційний облік→Комерційний облік (зліва внизу)→Технічні рекомендації по улаштуванню ЛУЗОД та АСКОЕ (ПУЕ п. 1.5.11, 1.5.44, 1.5.45, ККОЕЕ п. 5.13.1);

5.3.7 засіб комерційного обліку встановити в точці приєднання електроустановок замовника на межі земельної ділянки (межі балансової належності або експлуатаційної відповідальності) КСР 4.1.18, ПУЕ 1.5.6. Підключення виносної шафи обліку виконати суцільним ізолюваним проводом (кабелем) видимим по всій довжині його прокладання (ПУЕ 2.4.11).

5.4. Вимоги до безпеки електропостачання: відсутні.

6. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку:

6.1. Розробити та погодити в філії АТ "Прикарпаттяобленерго" проєкт на влаштування вузла обліку електроенергії (ККОЕЕ п. 5.1.1, 5.2.2, 5.2.7) з дотриманням вимог нормативно-технічних документів в тому числі ПУЕ п. 1.5.29, 1.5.30, 1.5.36., 1.7.56, 1.7.77, 3.4.8, ККОЕЕ 5.2.9, СОУ-Н МПЕ 40.1.35.110:2005 п. 5.9.

6.2. Встановити лічильник згідно "Рекомендацій до технічних характеристик засобів обліку електричної енергії" розміщених на сайті АТ "Прикарпаттяобленерго" [www.oe.if.ua](http://www.oe.if.ua)>Клієнтам>Комерційний облік >Рекомендації щодо характеристик приладів обліку (ККОЕЕ 5.2.13).

6.3. Усі ТКО багатоповерхового будинку мають бути оснащені системою дистанційного зняття показань лічильників та інтегровані до АСОЕ АТ «Прикарпаттяобленерго». (ДБН В.2.5-23:2010 п. 11.13, ДНАОП 0.00-1.32-01 розділ 2.7, ККОЕЕ 5.2.29, ПУЕ 1.5.30).

6.4. Розрахункові засоби обліку електричної енергії встановити на ввіді у багатоповерховий будинок в ВРП, ГРЩ (ДБН В.2.5-23:2010 п. 11.2).

6.5. Унеможливити доступу до дооблікових кіл, підготувати місця для їх опломбування (ККОЕЕ п.5.16.3, ПТЕЕС Розділ VII, п.12.16.).

**II. Вимоги до електроустановок «Оператора систем розподілу»**

7. Для тимчасового одержання потужності оператору системи розподілу необхідно виконати:

7.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника:

- 7.1.1 на ПС-35/10 кВ "Яремче" замінити силові трансформатори Т-1 та Т-2 потужністю 4 МВА на силові трансформатори необхідної потужності. Тип, потужність силових трансформаторів та необхідну реконструкцію ПС-35/10 кВ "Яремче" пов'язану із заміною силових трансформаторів визначити проектом;
- 7.1.2 в РП-10 кВ ТП-48 в комірці №5 встановити комутаційний апарат 10 кВ для підключення проектною ЛЕП-10 кВ. Тип вимикача 10 кВ та необхідну реконструкцію РП-10 кВ ТП-48 визначити проектом;
- 7.1.3 побудувати ЛЕП-10 кВ необхідного перетину від РП-10 кВ ТП-48 до РП-10 кВ проектного ТП. Тип, перетин та трасу проходження ЛЕП-10 кВ визначити проектом;
- 7.1.4 побудувати ЛЕП-10 кВ необхідного перетину врізкою в існуючу КЛ-10 кВ приєднання "Карпати" по схемі вхід-вихід до РП-10 кВ проектного ТП. Тип, перетин, місце врізки та трасу проходження ЛЕП-10 кВ визначити проектом;
- 7.1.5 побудувати двохтрансформаторну підстанцію 10/0,4 кВ з силовими трансформаторами необхідної потужності. Тип, місце встановлення проектною ТП-10/0,4 кВ, потужність силових трансформаторів та інші технічні параметри визначити проектом;
- 7.1.6 побудувати ЛЕП-0,4 кВ необхідного перетину з різних секцій шин РП-0,4 кВ проектною ТП-10/0,4 кВ до ВРП-0,4 кВ об'єкту. Тип, перетин, кількість та трасу проходження ЛЕП-0,4 кВ визначити проектом.
- 7.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги: **відсутні**.
- 7.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж: **відсутні**.
- 7.4. Вимоги до безпеки електропостачання: **відсутні**.

Специфікація та вартість обладнання та матеріалів, необхідних для виконання будівельно-монтажних робіт зовнішніх мереж: **ПО УКРУПНЕНИХ ПОКАЗНИКАХ**

№ з/п	Перелік обладнання, матеріалів та робіт, необхідних для надання послуги з приєднання	Вартість, тис. грн (без ПДВ)	ПДВ, тис.грн	Всього, вартість, тис. грн (з ПДВ)
1	2	3	4	5
1	Реконструкція ПС-35/10 кВ "Яремче"	11000,000	2200,000	13200,000
2	Будівництво ЛЕП-10 кВ	1750,000	350,000	2100,000
3	Будівництво ТП-10/0,4 кВ	3000,000	600,000	3600,000
4	Будівництво ЛЕП-0,4 кВ	666,667	133,333	800,000
Всього:		16416,667	3283,333	19700,000

**З ВСТАНОВЛЕННЯМ ТОЧКИ ПРИЄДНАННЯ, ЯКА НЕ ПЕРЕДБАЧАЄ ЗДІЙСНЕННЯ РЕКОНСТРУКЦІЇ (ТЕХНІЧНОГО ПЕРЕОСНАЩЕННЯ) МЕРЕЖ ОПЕРАТОРА СИСТЕМИ РОЗПОДІЛУ**

- 8.1. Тимчасове джерело електропостачання: **відсутні**.
- 8.2. Тимчасова точка забезпечення потужності: **відсутні**.
- 8.3. Тимчасова точка приєднання: **відсутні**.
- 8.4. Прогнозна межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в тимчасовій точці приєднання електроустановки.

**Вимоги до електроустановок Замовника**

9. Для тимчасового одержання потужності Замовнику необхідно виконати:
- 9.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника: **відсутні**.
- 9.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги: **відсутні**.
- 9.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж: **відсутні**.
- 9.4. Вимоги до безпеки електропостачання: **відсутні**.
10. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку: **відсутні**.

**ІЗ ВСТАНОВЛЕННЯМ ТОЧКИ ПРИЄДНАННЯ В МЕРЕЖАХ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ**

- 11.1. Суб'єкт господарювання **відсутній**.
- 11.2. Тимчасове джерело електропостачання **відсутнє**.
- 11.3. Прогнозована межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в тимчасовій точці приєднання електроустановки.

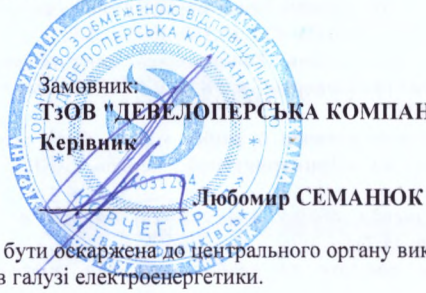
**Вимоги до електроустановок Замовника**

12. Для тимчасового одержання потужності Замовнику необхідно виконати:
- 12.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (від точки приєднання до місця розташування електроустановок замовником): **відсутні**.
- 12.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги: **відсутні**.
- 12.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж: **відсутні**.
- 12.4. Вимоги до безпеки електропостачання: **відсутні**.
13. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку: **відсутні**.
14. Замовником погоджено встановлення точки приєднання: на межі земельної ділянки (на території цієї земельної ділянки) замовника (виконання будівельно-монтажних робіт зовнішніх електричних мереж (нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення) від точки забезпечення потужності до точки приєднання здійснюється оператором системи розподілу) **відсутнє**; яка не передбачає здійснення реконструкції (технічного переоснащення) мереж оператора системи розподілу **відсутнє**; в мережах суб'єкта господарювання **відсутнє**.

Оператор системи розподілу:  
АТ «Прикарпаттяобленерго»  
Директор технічний

  
Олег СЕНИК

Замовник:  
ТЗОВ "ДЕВЕЛОПЕРСЬКА КОМПАНІЯ "КОВЧЕГ ГРУП"  
Керівник

  
Любомир СЕМАНИУК

Примітка. Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) в галузі електроенергетики.