

м.п. АТБ

ДОДАТКОВА УГОДА

до Договору на приймання стічних вод (надання послуг водовідведення)

№ П-8087/01-АК-1 від « 12 » 07 2005 р.

м. Харків

« 12 » 01 2012 р.

Комунальне підприємство каналізаційного господарства «Харківкомуночиствод», що іменується в подальшому КП КГ «ХКОВ», в особі директора Департаменту з управління персоналом та роботі з абонентами Шевченко Еліни Юріївни, яка діє на підставі довіреності № 3282 від 03.10.2011 р. з однієї Сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «АТБ-маркет» (найменування суб'єкта господарювання)

що іменується в подальшому Споживач, в особі технічного директора Зінгома В.А. (посада, прізвище, ім'я, по батькові)

який діє на підставі довіреності № 02/12/11 від 02.12.11 з іншої Сторони, уклали цю додаткову угоду про наступне:

1. У зв'язку з реорганізацією Комунального підприємства «Виробничо-технологічне підприємство «Вода» шляхом приєднання його до Комунального підприємства каналізаційного господарства «Харківкомуночиствод» відповідно до Рішення IV сесії VI скликання Харківської міської ради від 12.01.2011 р. № 132/11, Договір на приймання стічних вод (надання послуг водовідведення) № П-8087/01-АК-1 від « 12 » 07 2005 р. викласти у наступній редакції:

ДОГОВІР № П-8087/01-АК-1

про надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення

Місто Харків (район) Життєве місто « 12 » 07 2005 р.
Код платника 40554, код вводу 35116, 33845, 80286, 33000, 33931, 85373, 34399, 95423, 1026647, 90878, 43648, 43019, 20196, 89878, 82908, 30709, 90034, 90160, 86838, 44446, 98728, 90576, 90592

Комунальне підприємство каналізаційного господарства «Харківкомуночиствод», що іменується в подальшому КП КГ «ХКОВ», в особі директора Департаменту з управління персоналом та роботі з абонентами Шевченко Еліни Юріївни, яка діє на підставі довіреності № 3282 від 03.10.2011 р. з однієї Сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «АТБ-маркет» (найменування суб'єкта господарювання)

що іменується в подальшому Споживач, в особі технічного директора Зінгома В.А. (посада, прізвище, ім'я, по батькові)

який діє на підставі довіреності № 02/12/11 від 02.12.11 з іншої Сторони, уклали цей Договір про нижченаведене:

1. Предмет Договору

- 1.1. КП КГ «ХКОВ» зобов'язується надавати Споживачеві послуги з:
 - централізованого водопостачання;
 - централізованого водовідведення,
 (далі- послуги), згідно з умовами цього Договору.
- 1.2. Споживач зобов'язується своєчасно та в повному обсязі проводити оплату послуг відповідно до затверджених тарифів на послуги централізованого водопостачання та водовідведення у строки та на умовах, передбачених цим Договором.
- 1.3. Сторони зобов'язуються дотримуватись положень «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Мінжитлокомунгоспу України від 27.06.2008р. № 190 (далі - «Правила користування»); «Правил технічної експлуатації систем водопостачання та каналізації населених пунктів України», затверджених наказом Держжитлокомунгоспу України від 05.07.1995р. № 30; «Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення», затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005р. № 630; «Правил приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації населених пунктів України» затверджених наказом Держбуду України від 19.02.2002р. N 37 з додатками (надалі - «Правила приймання № 37»); «Інструкції про встановлення та стягнення плати за скид промислових та інших стічних вод у системи каналізації населених пунктів», зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 26.04.2002р. за № 402/6690; «Правил приймання стічних вод Споживачів у каналізаційну мережу м. Харкова» (надалі - «Місцеві Правила»), затверджених рішенням виконавчого комітету Харківської міської Ради № 321 від 08.09.2010р; вимог чинного законодавства України та інших актів, що регулюють дану сферу діяльності, а також цього Договору. п. 3.10-74

Терміни, вжиті у цьому Договорі, визначаються згідно з положеннями вищезазначених нормативно-правових актів. У випадку внесення змін до будь-якого із зазначених нормативно-правових актів або втрати ним чинності шляхом набрання юридичної сили новим нормативно-правовим актом, Сторони зобов'язуються керуватися новим нормативно-правовим актом без додаткового узгодження та без внесення змін до цього Договору (підстава ст. 651 ЦК України, ч.1 ст. 188 ГК України).

2. Обсяги і режими надання послуг

2.1. КП КГ «ХКОВ» відпускає питну воду Споживачеві та приймає стічні води від Споживача, об'єкти якого вказані в Додатку № 1 «Перелік об'єктів водопостачання та водовідведення».

2.2. Під час проведення планово-попереджувальних робіт на водопровідних мережах та спорудах КП КГ «ХКОВ» у встановленому порядку, повідомивши Споживача через засоби масової інформації, а також іншим способом відповідно до діючого законодавства України, припиняє подачу питної води. За умов виникнення аварійних і надзвичайних ситуацій відключення проводиться без попередження на час, необхідний для ліквідації пошкоджень або аварій.

2.3. КП КГ «ХКОВ» відпускає Споживачеві воду та приймає від Споживача стічні води в обсязі встановлених Споживачу Технічними умовами на водопостачання договірних обсягів (далі за текстом – лімітів) на водокористування та водовідведення

| | | |
|-------------------------------|----------|----------------------|
| централізоване водопостачання | 2032, 73 | м ³ /міс. |
| арт. свердловина | | м ³ /міс. |
| поверхневі джерела | | м ³ /міс. |
| вода на підігрів | | м ³ /міс. |
| інші джерела | | м ³ /міс. |
| разом | 2032, 73 | м ³ /міс. |

2.4. Кількість скинутих стічних вод дорівнює кількості використаної води.

У разі, коли вода входить до складу продукції або губиться в процесі виробництва, кількість скинутих стічних вод визначається відповідним розрахунком та оплата послуг водовідведення проводиться з відніманням безповоротних втрат в обсязі _____ % від усіх джерел водоспоживання.

2.5. КП КГ «ХКОВ» приймає додаткову кількість стічних вод у розмірі 20% від розрахункового обсягу стічних вод, які щомісячно потрапляють в мережу міської каналізації внаслідок випадання атмосферних опадів з загальної площі Споживача 4,68536 га згідно з Додатком № 1 та за даними Харківського гідрометцентру відповідно до вимог нормативно-правових актів, зазначених в п. 1.3. Договору, із застосуванням коефіцієнтів стоку відповідно до різних поверхонь: тверді поверхні – 0,8, ґрунтові – 0,2, зелені насадження – 0,1.

Якщо за роздільної системи водовідведення на території Споживача встановлена та зафіксована актом за участю представника КП КГ «ХКОВ» наявність провалів ґрунту біля люків колодязів, відсутність кришок люків, а також пряме підключення зливових вод до мереж водовідведення, кількість додаткового обсягу стічних вод визначається згідно площі території, що займає Споживач, за нормами ДСТУ 3013-95 «Правил контролю за відведенням дощових і снігових стічних вод з території міст і промислових підприємств» та даними Харківського гідрометцентру.

Зливи з площі _____ га

2.6. Обсяг спожитої води та скиду стічних вод визначається на підставі показників засобів обліку. У разі відсутності засобів обліку, самовільного приєднання до систем водопостачання та/або водовідведення або самовільного користування, обсяг наданих послуг розраховується відповідно до «Правил користування».

3. Права та обов'язки Сторін

3.1. Споживач має право на:

3.1.1. Приєднання (підключення) до системи централізованого водопостачання та водовідведення або користування діючими системами за наявності технічної можливості у встановленому законодавством порядку.

3.1.2. Забезпечення питною водою, якість якої відповідає державним стандартам.

3.1.3. Споживання питної води та скид стічних вод (при умові відповідності якості стічних вод встановленим показникам допустимих концентрацій забруднюючих речовин) в межах встановлених цим Договором лімітів.

3.1.4. Отримання у встановленому законодавством порядку інформації про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг.

3.1.5. Узгодження приєднання (підключення) субспоживачів до систем водопостачання та водовідведення, що йому належать, тільки за Технічними умовами КП КГ «ХКОВ» і відповідно до порядку, встановленого діючими нормативно-правовими актами, що регулюють дану сферу діяльності.

3.1.6. Влаштування водопровідного вводу (відгалуження) чи каналізаційної мережі в будівлю (приміщення) та/або переобладнання існуючих систем водопостачання та каналізації тільки після одержання Технічних умов на водопостачання і узгодження проектно-технічної документації з КП КГ «ХКОВ».

3.1.7. Несплату за послуги у випадку тимчасового припинення водоспоживання за умови відключення та опломбування за участю представників Сторін запірних пристроїв в усіх точках розбору води (крім випадків, вказаних в п. 2.6 цього Договору).

3.1.8. Припиняти (частково або повністю) відпуск води та водовідведення субспоживачам тільки після узгодження з КП КГ «ХКОВ».

3.1.9. Захист своїх прав у порядку, передбаченому чинним законодавством, та реалізацію інших прав як Споживача.

3.1.10. Перевіряти розрахунки допустимих концентрацій забруднюючих речовин у своїх стічних водах та оскаржувати їх.

3.2. Споживач зобов'язаний:

3.2.1. Здійснювати водоспоживання та скид стічних вод тільки на підставі Договору.

При укладанні Договору надаати оформлені у встановленому порядку:

– Додаток № 1 «Перелік об'єктів водоспоживання та водовідведення».

– Додаток № 2 «Акт розмежування балансової приналежності водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та пристроїв і межі експлуатаційної відповідальності».

– Додаток № 3 «Технічні умови на приймання (вивезення) стічних вод у каналізаційну мережу м. Харкова» (далі за текстом – Технічні умови).

– Додаток № 4 «Технічні умови на водопостачання».

3.2.2. Своєчасно та в повному обсязі проводити оплату за послуги, надані КП КГ «ХКОВ» відповідно до затверджених тарифів, оплату інших платежів, передбачених цим Договором та чинним законодавством, у встановленому порядку.

3.2.3. Розробити проектно-технічну документацію на приєднання (підключення, врізку) додаткових об'єктів до діючих систем централізованого водопостачання та водовідведення, розроблену для виконання Технічних умов на приєднання (підключення) до системи централізованого водопостачання чи водовідведення, а також на водомірний вузол централізованого водопостачання (тип і калібр водолічильника, місце розташування тощо) та узгодити її з КП КГ «ХКОВ». Приєднання Споживачів до систем водопостачання без приладів обліку води не дозволяється.

3.2.4. Отримати в КП КГ «ХКОВ» за місяць до моменту виникнення запланованих змін у діяльності, що ведуть до збільшення обсягів водоспоживання та водовідведення, і виконати у повному обсязі в установлений термін Технічні умови, у тому числі на потреби субспоживачів.

3.2.5. Обладнати засобами обліку води власні системи водопостачання з усіх джерел (у тому числі з артезіанських свердловин, при наявності їх у Споживача). Застосовувати лише засоби обліку, які включені у відповідний Державний реєстр або пройшли державну метрологічну атестацію, а також пройшли відповідну метрологічну перевірку і опломбовані уповноваженими представниками КП КГ «ХКОВ». Проводити перевірку, ремонт і обслуговування засобів обліку води за свій рахунок. Нести відповідальність за цілісність та неушкодженість засобів обліку і контролю споживання води, обладнання водомірного вузла та водопровідного вводу, гідрантів, запірно-регулюючої арматури та інших водопровідних пристроїв, що знаходяться на водопровідних вводах та мережах Споживача незалежно від місця розташування, і цілісність пломб на них.

За час проведення метрологічної перевірки, але не більше двох місяців, нарахування обсягу наданих послуг виконується за середньодобовою витратою за попередні два розрахункові місяці.

3.2.6. За відсутністю технічної можливості встановлення засобів обліку води надавати в останній день розрахункового місяця в КП КГ «ХКОВ» у письмовому вигляді технічний розрахунок обсягу водоспоживання, виконаний відповідно до діючих норм водоспоживання, як по Споживачу, так і по субспоживачах окремо.

3.2.7. У разі наявності у Споживача власних джерел водопостачання (артезіанської свердловини, поверхневих джерел і т. д.) при укладанні Договору додатково надаються копії дозволу на спец. водокористування, паспортів на свердловину та насос. Споживач зобов'язаний виконати проектно-технічну документацію на водомірний вузол власних джерел водоспоживання (тип і калібр водолічильника, місце розташування тощо) та узгодити її з КП КГ «ХКОВ». При зміні марки та типу насоса Споживач у 7-денний термін надає відповідні документи до КП КГ «ХКОВ».

Розрахунки за скид води, спожитої із власних джерел водоспоживання, здійснюються на підставі показників засобів обліку, що фіксуються Споживачем в журналі обліку води ПОД-11 або, у разі відсутності засобів обліку на власних джерелах Споживача, в журналі обліку води ПОД-12.

За умови виявлення доводомірних підключень або порушення цілісності пломб водомірного вузла нарахування за скид стічних вод здійснюється за паспортним дебітом усіх свердловин та/або проектною потужністю поверхневого водозабору або за паспортною продуктивністю насосів на водозаборах із розрахунку роботи устаткування протягом 24 години на добу, або за час роботи джерела водопостачання Споживача на підставі затвердженого керівником Споживача режиму роботи джерела водопостачання.

Застосування одного із зазначених методів визначається КП КГ «ХКОВ» в залежності від наявності технічної документації.

3.2.8. Витрачати воду та проводити скид стічних вод в межах встановлених лімітів згідно з п. 2.3 цього Договору. За перевищення встановлених лімітів проводити плату в п'ятикратному розмірі тарифів на послуги централізованого водопостачання та водовідведення.

3.2.9. Раціонально використовувати питну воду, не допускати витоків із систем водопостачання внаслідок несправності санітарно-технічних приладів та арматури, пошкодження внутрішньої (у тому числі внутрішньобудинкової) мережі водопостачання, утримувати їх у належному технічному і санітарному стані. Нести відповідальність за цілісність та належну експлуатацію мереж, забудов та пристроїв водопостачання та водовідведення, які знаходяться на балансі Споживача або у його власності. За умови недотримання зазначених вимог КП КГ «ХКОВ» не несе відповідальність за заподіяні збитки.

Своєчасно повідомляти про пошкодження на системах водопостачання та водовідведення, що знаходяться на балансі, в експлуатації, обслуговуванні Споживача. Ліквідувати пошкодження своїми силами та засобами під технічним наглядом КП КГ «ХКОВ».

3.2.10. Забезпечувати доступ представникам КП КГ «ХКОВ» для проведення робіт з ліквідації течі та усунення інших пошкоджень на водопровідних та каналізаційних мережах, їхнього технічного обслуговування у випадку, коли вони проходять по земельній ділянці, яка належить Споживачеві на правах власності або надана у користування.

3.2.11. Забезпечувати представникам КП КГ «ХКОВ» безперешкодний доступ і безпечні умови для проведення обстеження, контролю технічного стану систем водопостачання та водовідведення (інженерних мереж, устаткування, засобів обліку і контролю споживання води тощо), відключення або обмеження водопостачання та водовідведення, а також зняття показань засобів обліку, контролю якості стічних вод та в інших необхідних випадках, передбачених цим Договором та діючим законодавством.

3.2.12. Призначати уповноважених представників і забезпечувати їх явку для участі в знятті показань засобів обліку, обстеженні систем водопостачання та водовідведення і складанні відповідних актів з представником КП КГ «ХКОВ», відбору проб стічних вод, проведення звірок платежів, щомісячного надання звітності про кількість спожитої води та щомісячного надання показників кількості та якості скинутих стічних вод, а також для відключення або обмеження водопостачання та водовідведення.

У разі, коли Споживач не з'являється до місця відбору проб протягом 30 хвилин з моменту повідомлення, не дає згоди на обстеження систем водопостачання та водовідведення Споживача чи відбір проб стічних вод, зволікає з оформленням перепустки представникам КП КГ «ХКОВ» на територію Споживача (понад 30 хвилин з моменту прибуття для виконання службових обов'язків), коли неможливо відібрати пробу стічних вод у контрольному колодязі з вини Споживача, а також, коли Споживач у погоджений термін не допускає уповноважених представників КП КГ «ХКОВ» для

ження підприємства, КП КГ «ХКОВ» здійснює Споживачу нарахування як за понаднормативний скид забруднень з коефіцієнтом кратності згідно з «Місцевими Правилами».

У разі неявки уповноваженого представника Споживача чи ухилення від участі в обстеженні або відмови його підписати акт, останній підписується представником КП КГ «ХКОВ» і робиться відповідний запис про таку відмову. Акт, складений таким чином, визнається беззаперечним доказом зафіксованих у ньому порушень та підписується представником КП КГ «ХКОВ» в односторонньому порядку. Оформлений таким чином акт вручається відповідальному представнику Споживача або відправляється рекомендованою поштою Споживачеві. Він є обов'язковим для виконання Споживачем у зазначені в ньому терміни.

3.2.13. У 7-денний термін повідомити КП КГ «ХКОВ» про зміни на об'єкті господарської діяльності Споживача, що впливають на стосунки з КП КГ «ХКОВ» (зміни власника об'єкту, зміни статусу платника податків, зміни юридичної адреси, передачі з балансу на баланс будівель та каналізаційних мереж, зміни технологічних процесів або суттєвих змін в обсягах водоспоживання та водовідведення, виконання будівельних робіт на території об'єкту тощо) і в установленому порядку переформити Паспорт водного господарства та документи, що регламентують відносини Споживача та КП КГ «ХКОВ».

3.2.14. Не проводити без погодження з КП КГ «ХКОВ» будівництво постійних та тимчасових споруд на мережах водопостачання та каналізації. Забезпечити вільний доступ представникам КП КГ «ХКОВ» до мереж та споруд систем водопостачання та водовідведення.

3.2.15. Усувати аварії, які виникли внаслідок порушення санітарно-технічних норм експлуатації та БНІП на внутрішньомайданчикових, дворових та будинкових водопровідних та каналізаційних мережах з вини Споживача, незалежно від місця виникнення аварій за свій рахунок.

3.2.16. Забезпечити герметизацію вводів усіх інженерних комунікацій, що входять до підвального приміщення та техпідпілля, а також антикорозійний і електрохімічний захист водопровідних вводів та внутрішніх систем водопостачання. У випадку невиконання даних робіт відповідальність за наслідки несе Споживач.

3.2.17. Виконати гідроізоляцію підвальних приміщень і техпідпіль, розташованих поблизу водопровідних мереж, а також усі необхідні роботи, що попереджують їх затоплення, передбачені діючими будівельними нормами. У випадку використання таких приміщень під склади і ведення господарської діяльності погодити з КП КГ «ХКОВ» проект їхнього облаштування, виконаний проектною організацією. Не використовувати для збереження матеріальних цінностей приміщення, в яких розташовані водопровідні вводи та водомірні вузли. При недотриманні зазначених вимог КП КГ «ХКОВ» не несе відповідальність за заподіяний збиток у результаті пошкоджень (аварій) на водопровідних мережах.

3.2.18. Урегулювати з іншими Споживачами взаємовідносини, пов'язані зі спільною експлуатацією зовнішніх та внутрішніх систем водопостачання та водовідведення, пристроїв та споруд на них, при водоспоживанні з загального (одного або декількох) водопровідних вводів чи підключенні до каналізаційних мереж шляхом укладання угоди або іншим способом, що не суперечить чинному законодавству.

3.2.19. Щомісячно надавати до КП КГ «ХКОВ» відомості про обсяги фактичного водоспоживання (з усіх джерел) і водовідведення – в останній день розрахункового місяця, відомості про якісний склад стічних вод, копії протоколів результатів вимірювання складу скинутих стічних вод та інші – не пізніше 10 числа місяця, наступного за розрахунковим.

3.2.20. Для забезпечення безперебійного водопостачання мати на своїй території резервуар (ємність) обсягом не менше добового запасу води. Для об'єктів, віднесених до категорії потенційно небезпечних, обсяг такого запасу погоджується з уповноваженими органами. Передбачати для виробничих будівель, в яких встановлено понад 12 пожежних кранів, не менш ніж два вводи. Для забезпечення надійного водопостачання закільцювати внутрішньомайданчикові водопровідні мережі (вводи).

3.2.21. Скидати стічні води, якісні показники яких не повинні перевищувати встановлених «Місцевими Правилами» допустимих величин показників забруднення (ДВП).

3.2.22. Сплачувати підвищений платіж з коефіцієнтом кратності згідно з «Місцевими Правилами» у разі скиду Споживачем стічних вод з перевищенням ДВП на підставі платіжних документів та розрахунків КП КГ «ХКОВ», виконаних також по наданих ним актам відбору проб стічної води за формою, встановленою «Місцевими Правилами», та протоколам досліджень цих проб, проведених атестованими у встановленому порядку аналітичними лабораторіями.

3.2.23. Скид фільтраційних, умовно-чистих, зливових та понад лімітних (понад Договірних) стічних вод – забороняється. Споживач зобов'язаний вжити заходів щодо запобігання цих скидів. До усунення таких скидів оплата їх проводиться з коефіцієнтом кратності згідно з «Місцевими Правилами».

Умовно-чисті

куб. м/міс.

Фільтраційні

куб. м/міс.

3.2.24. Отримувати в КП КГ «ХКОВ» Акт наданих послуг (надалі – Акт), платіжні документи, рахунки тощо, підписувати та повертати до КП КГ «ХКОВ» Акт у строк не пізніше 15 числа місяця, наступного за розрахунковим, у разі незгоди в цей же строк направляти КП КГ «ХКОВ» мотивовану відмову від підписання Акту. У випадку неповернення Споживачем підписаного Акту або ненаправлення мотивованої відмови від підписання Акту у встановлений строк, Акт вважається узгодженим Споживачем в редакції КП КГ «ХКОВ».

3.2.25. У разі каналізування Споживача на вигріб, Споживач зобов'язаний сплачувати за спожиту воду та обсяги стічних вод згідно з п. 2.4 Договору, при цьому якість стічних вод повинна відповідати допустимим величинам показників забруднень згідно з «Місцевими Правилами». Споживач зобов'язаний укласти договір на перевезення рідких відходів у відповідності до «Місцевих Правил».

3.3. КП КГ «ХКОВ» зобов'язаний:

3.3.1. Здійснювати водопостачання об'єктів Споживача згідно з Додатком № 1 і забезпечувати якість питної води відповідно до вимог державних стандартів на питну воду та приймати від Споживача стічні води в обсязі встановлених Споживачу лімітів відповідно до умов даного Договору.

3.3.2. Відпускати воду Споживачеві та приймати від Споживача стічні води в межах встановлених лімітів.

3.3.3. Проводити відбір проб для хімічного аналізу стічних вод Споживачів з метою контролю за якістю стічних вод.

3.3.4. Надавати Споживачу платіжні документи, рахунки, Акт КП КГ «ХКОВ» для підписання, оформлений у двох екземплярах у строк, починаючи з 8 числа місяця, наступного за розрахунковим.

3.4 КП КГ «ХКОВ» має право:

3.4.1. Здійснювати контроль технічного стану та роботи систем водопостачання та водовідведення (інженерних мереж, устаткування, засобів обліку та контролю витрати води тощо), контролювати якість, кількість і скид стічних вод Споживача і субспоживачів, що користуються водою від його системи водопостачання та проводять скид стічних вод в його каналізаційні мережі.

3.4.2. Видавати і вимагати виконання у встановлений термін приписів щодо технічного стану водопровідних та каналізаційних мереж, запірно-регулюючої арматури, приладів та пристроїв на них тощо.

3.4.3. Вимагати від Споживача у встановлений термін переобладнання вузла обліку з встановленням засобу обліку необхідного типу та діаметру у випадку, коли обсяги водоспоживання змінилися і не відповідають типу і діаметру встановленого засобу обліку.

3.4.4. Визначати технічну можливість та/або доцільність встановлення засобів обліку і контролю витрати води на водопровідних вводах і відгалуженнях Споживача або субспоживача.

3.4.5. Видавати Технічні умови на приєднання (підключення) до системи централізованого водопостачання чи водовідведення та/або користування діючими системами. Погоджувати приєднання (підключення, врізку) водопровідних вводів та каналізаційних випусків субспоживачів відповідно до водопровідних та каналізаційних мереж Споживача при наявності технічної можливості та за письмовою згодою Споживача.

3.4.6. Встановлювати Споживачу величину дозволеного ліміту водоспоживання та водовідведення.

3.4.7. У разі виникнення необхідності оперативного реагування, негайно припиняти або обмежувати роботу об'єктів централізованого водопостачання та водовідведення, у випадках:

– погіршення якості води в джерелах водопостачання та неможливості доведення її до вимог державних стандартів, з оповіщенням про таке відключення та його причину органів місцевого самоврядування, місцевих органів виконавчої влади й органів державного санітарно-епідеміологічного нагляду;

– стихійного лиха, відключення електроенергії, аварій на мережах або спорудах каналізації з незалежних від КП КГ «ХКОВ» обставин;

– загрози виходу з ладу мереж або споруд міської каналізації, скиду Споживачем аварійних (залпових) забруднюючих речовин та порушення технологічного режиму міських каналізаційних очисних споруд – після усного попередження.

3.4.8. Припинити або обмежити надання Споживачу послуг, попередньо повідомивши його письмово або телефонограмою, у випадках:

– несплати або несвоєчасної сплати вартості послуг та інших категорій платежів у терміни, що встановлені у Договорі;

– відмови Споживача прийняти рахунок чи платіжний документ КП КГ «ХКОВ»;

– відсутності Договору та Технічних умов на приймання стічних вод Споживачів або після закінчення терміну їх дії та за відмови Споживача укласти Договір, одержати Технічні умови або їх подовжити;

– самовільного приєднання до водопровідних чи каналізаційних мереж;

– невиконання Споживачем умов цього Договору, вимог нормативних документів, невиконання приписів та заходів з нормалізації кількості або якості та режиму скиду стічних вод;

– незадовільного технічного стану водопровідних або каналізаційних мереж, пристроїв та споруд на них, що перебувають на балансі Споживача;

– відмови Споживача від участі у відновленні зруйнованих з його вини мереж і споруд, що знаходяться на балансі КП КГ «ХКОВ»;

– причетності Споживача до загазованості мереж та незиконанні заходів по їх дегазації.

У разі несплати або внесення в неповному обсязі плати за надані послуги для об'єктів, що відносяться до категорії потенційно небезпечних або об'єктів підвищеної небезпеки, обмежувати подачу води до рівня екологічної броні.

3.4.9. Допускати тимчасове відхилення якості питної води від вимог державного стандарту на питну воду за наявністю дозволу органу виконавчої влади в сфері стандартизації, виданого на основі висновку органу виконавчої влади з питань державного санітарно-епідеміологічного нагляду.

3.4.10. Виконувати розрахунок та стягувати плату за споживання води та водовідведення за пропускнуою спроможністю водопровідного вводу (приєднання, відгалуження) у випадку:

– виявлення витоків води на водопровідних мережах Споживача коли засіб обліку на вводі відсутній або не працює;

– самовільного приєднання (підключення, врізки) або самовільного користування системою централізованого водопостачання;

– доводомірного підключення;

– безоблікового водоспоживання у випадку невиконання приписів про налагодження обліку;

– виявлення факту зриву пломб на устаткуванні водомірного вузла та водопровідного вводу, на гідрантах, запірно-регулюючій арматурі та інших водопровідних приладах, що знаходяться на водопровідних вводах і мережах Споживача незалежно від місця розташування.

3.4.11. Нараховувати, включати до платіжних документів та стягувати підвищений платіж з коефіцієнтом кратності у разі скиду Споживачем стічних вод з перевищенням ДВП на підставі платіжних документів та розрахунків КП КГ «ХКОВ», актів відбору проб стічної води та протоколів досліджень цих проб, проведених атестованими у встановленому порядку лабораторіями.

3.4.12. Виконувати перерахунок розміру оплати за водоспоживання та водовідведення за відсутністю засобів обліку води з дня пред'явлення останніх даних у випадку надання Споживачем недостовірних даних про структуру та обсяги водоспоживання.

3.4.13. У разі порушення Споживачем своїх зобов'язань щодо своєчасної оплати спожитих послуг згідно з умовами Договору протягом 3 місяців переводити Споживача в односторонньому порядку на попередню оплату послуг.

4. Розрахунки і порядок оплати за надані послуги

4.1. Оплата наданих послуг та інших категорій платежів здійснюється Споживачем щомісяця на підставі платіжних документів, рахунків КП КГ «ХКОВ» тощо і затверджених тарифів за обсяги спожитої води та скинутих стічних вод, що визначені умовами цього Договору в 7-денний термін після отримання платіжного документу, рахунку КП КГ «ХКОВ» тощо.

4.1.1. Оплата послуг здійснюється Споживачем шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок КП КГ «ХКОВ». За письмовим узгодженням Сторін Споживач може робити розрахунки іншим способом, не забороненим чинним законодавством України.

4.2. Тарифи на послуги на момент укладання Договору складають:

– з централізованого водопостачання 9,132 грн. за 1 м³ з ПДВ.

– з централізованого водовідведення 6,06 грн. за 1 м³ з ПДВ.

Розмір тарифів на послуги централізованого водопостачання та водовідведення визначається в установленому діючим законодавством України порядку і не потребує додаткового узгодження між Сторонами та внесення змін до Договору.

4.3. Якщо обсяг наданих Споживачу послуг дорівнює або перевищує 300 м³ за місяць, Споживач у наступному місяці сплачує КП КГ «ХКОВ» авансовий платіж в розмірі 50% від обсягу фактично спожитих послуг в попередньому місяці до 15 числа розрахункового місяця, з подальшим перерахунком в наступному місяці.

4.4. Платіжні документи, рахунки КП КГ «ХКОВ» тощо є обов'язковими до приймання Споживачем. Порядок отримання цих документів узгоджується Сторонами і може здійснюватися в такий спосіб:

– нарочним Споживача;

– у разі неотримання Споживачем у КП КГ «ХКОВ» вказаних документів у строк, визначений Договором, – рекомендованою поштою. У цьому випадку платіжні документи, рахунки КП КГ «ХКОВ» тощо вважаються отриманими Споживачем з дня їх відправлення.

4.5. Не рідше одного разу в квартал Споживач виконує звірку розрахунків із КП КГ «ХКОВ» зі складанням двостороннього акту. КП КГ «ХКОВ» надає Споживачеві підписаний Акт звірки у двох примірниках, а Споживач у 10-ти денний термін з дня отримання такого Акту повертає КП КГ «ХКОВ» підписаний і оформлений примірник Акту звірки або направляє мотивовану відмову від його підписання. У випадку неповернення оформленого Споживачем примірника Акту звірки або ненаправлення мотивованої відмови від його підписання, він вважається погодженим Споживачем.

4.6. Платежі від Споживача зараховуються на відповідні календарні періоди згідно із призначенням, що зазначені в платіжному документі Споживача. У випадку відсутності призначення платежів та за умови недостатності суми проведеного платежу для виконання грошового зобов'язання у повному обсязі ця сума погашає вимоги Споживача у такій черговості: 1. відшкодовуються витрати КП КГ «ХКОВ», пов'язані з одержанням виконання (сплачені суми судових витрат); 2. сплачуються суми пені, індексації і трьох відсотків річних, платежі із застосуванням кратного коефіцієнту за порушення умов Договору та діючих правил; 3. сплачується сума боргу за надані послуги. При цьому платежі зараховуються на погашення боргів, які виникли в найбільш віддалені календарні періоди.

5. Порядок розв'язання спорів та відповідальність Сторін

5.1. При невиконанні або при неналежному виконанні зобов'язань, встановлених цим Договором, та при вирішенні питань, не обумовлених цим Договором, Сторони керуються діючим законодавством України.

5.2. За умови несплати або неповної сплати послуг у строки, встановлені цим Договором, Споживачеві нараховується пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, яка діяла в період, за який сплачується пеня, від суми боргу за кожний день прострочення виконання грошового зобов'язання.

5.3. У разі прострочення виконання грошового зобов'язання Споживач сплачує суму боргу з урахуванням встановленого індексу інфляції за час прострочення, а також трьох відсотків річних від простроченої суми.

5.4. У випадку неоплати Споживачем послуг у терміни, встановлені цим Договором, КП КГ «ХКОВ», попередньо попередивши про це Споживача письмово або телефонограмою не менш ніж за 5 діб, має право припинити або обмежити відпуск води та відключити Споживача від мереж каналізації, а суму заборгованості стягнути у встановленому законодавством порядку.

5.5. У разі порушення Споживачем своїх зобов'язань щодо своєчасної оплати спожитих послуг згідно з умовами Договору протягом 3 місяців, КП КГ «ХКОВ» має право переводити Споживача в односторонньому порядку на 100% попередню оплату послуг.

5.6. За умови перевищення встановлених п. 2.3. Договору лімітів Споживач проводить плату в п'ятикратному розмірі тарифів на послуги централізованого водопостачання та водовідведення.

5.7. При перевищенні вмісту забруднюючих речовин у скидах стічних водах Споживача в міську каналізацію порівняно з встановленими допустимими концентраціями, у випадку порушення Споживачем «Місцевих Правил» у частині загальних вимог до якості стічних вод, що скидаються в міську каналізацію, Споживач сплачує КП КГ «ХКОВ» плату за скид понаднормативних забруднень з коефіцієнтом кратності відповідно до розділу 7 «Місцевих Правил».

5.8. У разі, коли Споживач не з'являється до місця відбору проб протягом 30 хвилин з моменту повідомлення, коли Споживач не дає згоди на обстеження систем водопостачання та водовідведення Споживача та відбір проб, зволікає з оформленням перепустки представникам КП КГ «ХКОВ» на територію Споживача (понад 30 хвилин з моменту прибуття для виконання службових обов'язків), коли неможливо відібрати пробу стічних вод у контрольному колодязі з вини Споживача, а також, коли Споживач у погоджений термін не допускає уповноважених представників КП КГ «ХКОВ» для обстеження підприємства, КП КГ «ХКОВ» виставляє Споживачеві рахунок як за понаднормативний скид забруднень з коефіцієнтом кратності $K_k=5$ за розрахунковий місяць, у якому було вчинено це порушення.

5.9. За період користування каналізацією без Договору на послуги водовідведення або Технічних умов Споживач сплачує КП КГ «ХКОВ» у п'ятикратному розмірі встановленого тарифу за весь обсяг стічних вод, скинутих за період відсутності Договору або Технічних умов відповідно до «Місцевих Правил».

5.10. Усі майнові суперечки, що виникають за цим Договором, вирішуються Сторонами в судовому порядку.

6. Інші умови

- 6.1. Приєднання (підключення) субспоживачів до водопровідних та/або каналізаційних мереж Споживача можливо тільки за письмовим погодженням з КП КГ «ХКОВ».
- 6.2. При зміні статусу платника податків, Сторони зобов'язані письмово повідомити одна одну про зміни даного статусу протягом 7-ми днів.

7. Строк дії, умови зміни та припинення Договору

- 7.1. Договір набирає сили з дня його підписання Сторонами і діє до 12.01 2015 р.
- 7.2. У разі, якщо за один місяць до закінчення строку дії Договору від жодної зі Сторін не надходило письмових заяв про припинення дії Договору, даний Договір є пролонгованим на тих же умовах на наступні 12 (дванадцять) місяців. Кількість таких пролонгацій необмежена.
- 7.3. Зміни та доповнення, що вносяться до Договору розглядаються Сторонами протягом 20-ти днів та оформлюються додатковими угодами, які є невід'ємною частиною цього Договору.
- 7.4. Дія Договору може бути припинена у разі:
- закінчення терміну дії Договору, на який було укладено Договір;
 - достроково при погодженні сторін чи за рішенням Господарського суду (суду);
 - при ліквідації юридичної особи, про що Сторона зобов'язана сповістити письмово іншу Сторону по Договору за 1 місяць;
 - припинення користування послугами з водопостачання або водовідведення більш ніж 3 місяці;
 - невиконання Сторонами умов цього Договору.
- 7.5. Договір і Додатки № 1, № 2, № 3, № 4, що є невід'ємною частиною цього Договору складені у 2-х примірниках, один з яких знаходиться в КП КГ «ХКОВ», другий у Споживача.

8. Форс-мажорні обставини

8.1. Сторони звільняються від відповідальності згідно з цим Договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливила надання відповідної послуги згідно з умовами Договору.

9. Юридичні адреси та підписи Сторін:

КП КГ «ХКОВ»

1. Поштова адреса 61013 м. Харків, вул. Шевченка, 2
2. Банк АТ «БАНК ЗОЛОТІ ВОРОТА»
3. Р/р 26005010041510
4. МФО 351931
5. Код ЄДРПОУ 03361715
6. ІПН 033617120399
7. Свідоцтво платника ПДВ № 100206265
8. Телефон _____
9. Електронна адреса: _____
10. Статус платника податку – на загальних умовах відповідно до законодавства.

Споживач Товариство з обмеженою відповідальністю «АТБ-Маркет»
(повна назва)

- | | |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1. Юридична адреса _____ | Україна |
| Фактична адреса _____ | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| Поштова адреса <u>м. Дніпропетровськ, вул. Ан. Чермариш 69, 3</u> | «АТБ-Маркет» |
| 2. Банк _____ | Дніпропетровська область, |
| 3. Р/р _____ | Дніпропетровський район, |
| 4. МФО _____ | смт. Ювілейне, вул. Радгоспна, 76 |
| 5. Код ЄДРПОУ _____ | п/р 26006208770100 в ДОД |
| 6. ІПН _____ | ПАТ «Райффайзен Банк Аваль» |
| 7. Свідоцтво платника ПДВ № _____ | МФО 305653, код ЄДРПОУ 30487219 |
| 8. Міністерство _____ | Св. № 100338730 ІПН 304872104175 |
| 9. Категорія платника _____ | |
| 10. Вид діяльності <u>роздрібна торгівля</u> | |
| 11. Джерело фінансування <u>власні гроші</u> | |
| 12. Телефон <u>10. 0562-31-10-20</u> | |
| 13. Електронна адреса <u>tech@atbmarket.dp.ua</u> | |
| 14. Статус платника податку <u>на загальних умовах.</u> | |

2. Споживач, у якого на момент укладання цієї Додаткової угоди є дозвіл на скид стічних вод, має право користуватися цим дозволом до кінця строку його дії.

У випадку, якщо дозвіл на скид стічних вод відсутній або строк його дії закінчився і Технічні умови на приймання (вивезення) стічних вод у каналізаційну мережу м. Харкова (далі – Технічні умови) на день укладення цієї Додаткової угоди не було отримано, Споживач зобов'язується в строк до 12.03.2013 р. отримати в КП КГ «ХКОВ» Технічні

умови у відповідності до «Місцевих Правил». У випадку, якщо у зазначений строк Технічні умови не буде отримано, за період користування каналізацією без Технічних умов Споживач сплачує КП КГ «ХКОВ» у п'ятикратному розмірі встановленого тарифу за весь обсяг стічних вод, скинутих за період відсутності Технічних умов відповідно до «Місцевих Правил».

3. З моменту підписання цієї Додаткової угоди припиняється дія Договору на відпуск та споживання води № 12611 від «04» 04 2005 р., крім Додатків: «Перелік об'єктів водоспоживання»; «Акт розмежування балансової приналежності водопровідних мереж, споруд та пристроїв і межі експлуатаційної відповідальності», які додаються до Договору про надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення до оформлення № П-8084/01-АК-1 від 12.07.2005р.

4. Сума заборгованості за Договором на відпуск та споживання води № 12611 від «04» 04 2005 р. станом на момент укладення цієї Додаткової угоди складає _____ грн.

5. Ця Додаткова угода складена у двох примірниках, по одному для кожної Сторони, є невід'ємною частиною договору № П-8084/01-АК-1 від «12» 04 2005 р., набирає чинності з моменту її підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

КП КГ «ХКОВ»

Директор Департаменту з управління персоналом та роботи з абонентами Е.Ю. Шевченко

М.П.



Споживач

Технічний директор
ПВБ «АТБ-маркет»
В.А. Зінчак



Споживач з нормативними актами, п. 1.3 ознайомлений

| | |
|----------------------|--|
| Техническая служба | |
| Главный бухгалтер | |
| Экономическая служба | |
| Юридическая служба | |

