

109/2022

ДОГОВІР № 3008
з індивідуальним споживачем у будівлі, приміщення якої є
самостійними об'єктами нерухомого майна, про надання послуг
з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення

м.Дрогобич

02 лютого 2022 р.

Комунальне підприємство "Дрогобичводоканал" Дрогобицької міської ради Львівської області, код згідно з ЄДРПОУ 03348910 в особі начальника підприємства Шагали Романа Миколайовича, що діє на підставі Статуту, затвердженого Рішенням Дрогобицької міської ради № 542 від 26 липня 2021 року (далі - виконавець), з однієї сторони і юридична особа Управління культури та розвитку туризму виконавчих органів Дрогобицької міської ради, код згідно з ЄДРПОУ 44231052 в особі начальника управління Чави Ігоря Степановича, що діє на підставі Положення, є користувачем нерухомого майна - індивідуальним споживачем (далі - споживач), з іншої сторони (разом - сторони), уклали договір про таке.

Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується надавати споживачеві послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (далі — послуги), а споживач зобов'язується оплачувати надані послуги за тарифами, встановленими відповідно до законодавства, у порядку, строки та на умовах, передбачених договором.

1.1. Ціна договору на 2022 рік становить 118 500 грн.00 коп. (сто вісімнадцять тисяч п'ятсот гривень 00 копійок).

2. Виконавець забезпечує якість питної води відповідно до вимог державних санітарних норм і правил з тиском питної води відповідно до параметрів, встановлених державними будівельними нормами, на межі інженерно-технічних систем постачання послуги виконавця та інженерно-технічних систем споживача.

3. Послуги надаються споживачеві безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

Послуга з централізованого водовідведення надається у мережі виконавця з мереж споживача за умови справності мереж споживача.

4. Інформація про споживача:

- 1) власник (співвласник, користувач) будівлі, приміщення якої є самостійними об'єктами нерухомого майна –;
- 2) адреса об'єкта водоспоживання:
вул.згідно додатку №4 ,
місто (селище, село) Дрогобич, індекс 82100, район -, область Львівська;
- 3) номер контактної телефону споживача 0671405172;
- 4) абонентський номер споживача 3008;
- 5) характеристика вузлів обліку води:

Порядковий номер	Найменування та умовне позначення типу засобу вимірювальної техніки	Заводський номер	Перше показання/ дата	Місце встановлення	Дата останньої періодичної повірки, міжповірочний інтервал	Примітка
	Див. додаток №4					

У разі внесення змін до характеристики вузлів обліку води такі зміни вважаються внесеними до договору шляхом належного оформлення акта взяття на абонентський облік.

Розмір плати за послуги

5. Тарифи на послуги встановлюються уповноваженими законом державними органами відповідно до закону і становлять:

на послугу з централізованого водопостачання – 28,62 гривень з ПДВ за 1 куб. метр;

на послугу з централізованого водовідведення – 14,74 гривень з ПДВ за 1 куб. метр;

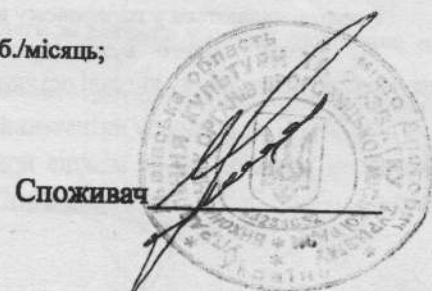
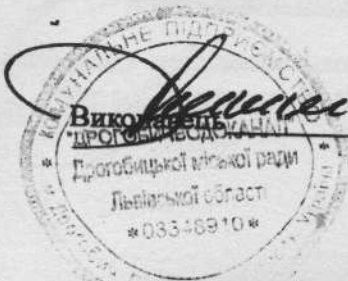
Обсяг (ліміт споживання) наданих послуг з централізованого водопостачання

5 400 м.куб/рік; 450 м.куб./місяць;

Обсяг (ліміт споживання) наданих послуг з централізованого водовідведення

5 400 м.куб/рік; 450 м.куб./місяць;

Обсяг (норма) дощових та талих вод 4 656 м.куб/рік; 389 м.куб./місяць;



У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну тарифів на послуги виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це споживачам із зазначенням рішення відповідних органів, шляхом опублікування на офіційному сайті підприємства.

У разі зміни тарифів у період дії договору нові тарифи застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до договору.

6. Плата за послуги складається з:

1) плати за послугу, що розраховується виходячи з розміру затверджених тарифів на послугу та обсягу спожитих послуг, визначеного відповідно до законодавства;

2) плати за абонентське обслуговування, граничний розмір якої визначається Кабінетом Міністрів України.

Плата за абонентське обслуговування становить:

Водопостачання - 25,50 гривень на місяць;

Водовідведення - 14,00 гривень на місяць.

7. Розмір внесків за встановлення та заміну вузлів комерційного обліку (у разі встановлення виконавцем) визначається окремо для кожної будівлі. Сплата внесків розстрочується на ___ років.

8. Розмір внесків за обслуговування вузлів комерційного обліку визначається окремо для кожної будівлі з розрахунку на один рік та коригується щороку. До відома споживача доводиться шляхом опублікування на офіційному сайті підприємства із зазначенням рішення відповідних органів.

9. Розмір внесків за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку послуг з централізованого водопостачання встановлюється виконавчими органами сільських, селищних, міських рад відповідно до Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання" та становить ___ гривень на місяць. (пункти 7, 8, 9 вважати такими, що втратили чинність та є недійсними).

Облік та порядок оплати послуг

10. Виконавець має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для проведення перевірки скоронності таких вузлів обліку та зняття показань.

11. Уповноважені посадові особи органів ліцензування, органів місцевого самоврядування мають право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для проведення перевірки наявності, функціонування таких вузлів та здійснення контролю за правильністю зняття показань.

12. Власник будівлі або його представник мають право доступу до місць встановлення вузлів комерційного обліку для проведення перевірки їх скоронності та зняття показань.

13. Для отримання доступу до вузлів обліку виконавець, уповноважені посадові особи органів ліцензування, органів місцевого самоврядування звертаються до споживача за допомогою телефонного зв'язку або в письмовій формі за поштовою або електронною адресою, що зазначена у договорі, щодо доступу до вузлів комерційного обліку із зазначенням його мети та дати.

14. Споживач забезпечує у зазначений у зверненні строк доступ представників оператора зовнішніх інженерних мереж, виконавця, уповноважених посадових осіб органів ліцензування, органів місцевого самоврядування до вузлів обліку після пред'явлення ними відповідних службових посвідчень.

У разі неможливості споживача у зазначений строк забезпечити такий доступ інший строк доступу до вузла обліку узгоджується додатково.

15. Ведення обліку послуг з централізованого водопостачання здійснюється за показаннями вузла комерційного обліку, прийнятого виконавцем на абонентський облік.

У разі наявності у споживача кількох об'єктів водоспоживання, оснащених вузлами обліку, ведення обліку наданих послуг здійснюється з урахуванням показань усіх засобів обліку, прийнятих виконавцем на абонентський облік.

16. Розрахунковим періодом для оплати послуг є календарний місяць (з 01 числа по останній день місяця).

Оплата послуг здійснюється не пізніше 10 числа місяця, що настає за розрахунковим періодом.

Рахунки на оплату послуг формуються виконавцем на основі показань вузла (вузлів) комерційного обліку відповідно до Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання" та надаються споживачеві (його представникові) не пізніше ніж за 10 календарних днів до граничного строку внесення плати за послуги.

Рахунки надаються у паперовому вигляді та на безоплатній основі.

17. Зняття показань вузла (вузлів) комерційного обліку здійснюється щомісяця споживачем та надаються виконавцеві у паперовому вигляді останнього дня місяця, в якому надавалися послуги.

18. У разі ненадання у визначений договором строк споживачем виконавцеві показань відповідного вузла обліку виконавцем протягом трьох місяців приймається середньодобове споживання відповідної послуги за попередні 12 місяців.

Після відновлення надання показань відповідних вузлів обліку виконавець зобов'язаний здійснити перерахунок за надані послуги, а споживач зобов'язаний надати доступ представнику виконавця для зняття показників.

19. Обсяг наданих споживачеві послуг з централізованого водовідведення визначається на рівні обсягу спожитих ним послуг з централізованого водопостачання та обсягу додатково очищених дощових та талих вод відповідно до Додатку № 3 (у разі наявності).

20. У разі виходу з ладу або втрати вузла комерційного обліку до відновлення його роботи або заміни ведення комерційного обліку здійснюється розрахунково відповідно до Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої Мінрегіоном, з урахуванням середнього споживання питної води протягом попередніх 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12, за фактичний час споживання послуги, але не менш як 15 діб).

21. Оплата послуг здійснюється в безготівковій формі. За бажанням споживача оплата послуг може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів.

У разі авансової оплати послуг виконавець періодично один раз на шість місяців здійснює перерахунок плати за фактично надані послуги, про що повідомляє споживачеві.

22. У разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги споживач сплачує пеню в розмірі 0,01 відсотка суми боргу за кожен день прострочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послуги.

23. У разі ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості виконавець проводить перерахунок вартості послуги у порядку, затвердженому Кабінетом Міністрів України, та сплачує споживачеві неустойку (штраф, пеню) у розмірі ___ відсотків суми здійсненого перерахунку вартості послуги.

24. Розмір внесків за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку послуг з централізованого водопостачання встановлюється відповідно до Методики визначення розміру внесків за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку та їх розподілу між споживачами комунальних послуг, власниками (співвласниками) приміщень, обладнаних індивідуальними системами опалення та/або гарячого водопостачання, затвердженої Мінрегіоном.

25. Споживач, якому для провадження підприємницької діяльності та іншої господарської діяльності на території своїх приватних домоволодінь необхідно отримувати послуги, зобов'язаний звернутися до виконавця з відповідними документами для внесення змін до договору.

Права та обов'язки сторін

26. Споживач має право на:

- 1) підключення в установленому порядку до систем централізованого водопостачання та водовідведення;
- 2) забезпечення питною водою, якість якої відповідає державним санітарним нормам та правилам, кількість і режим подання якої визначаються на договірних засадах, в обсязі, не меншому від нормативів питного водопостачання;
- 3) одержання в установленому порядку повної, достовірної, своєчасної інформації про якість питної води та режим її постачання;
- 4) забезпечення послугами з централізованого водовідведення відповідно до нормативів гранично допустимих концентрацій та нормативів гранично допустимого скидання забруднюючих речовин, визначених Правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення та Порядку визначення розміру плати, що справляється за понаднормативні скиди стічних вод до систем централізованого водовідведення та додатком № 2 до Договору;
- 5) пред'явлення позовів до суду про відшкодування збитків, завданих внаслідок постачання неякісної питної води, що не відповідає державним санітарним нормам та правилам, інших порушень вимог законодавства у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення;
- 6) своєчасне одержання послуг належної якості згідно із законодавством і умовами договору;
- 7) одержання без додаткової оплати від виконавця інформації про тарифи, розмір місячного платежу, структуру тарифу, норми споживання та порядок надання послуг, а також про їх споживчі властивості;
- 8) відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров'ю внаслідок неналежного надання або ненадання послуг та незаконного проникнення в належне йому житлове приміщення (інший об'єкт нерухомого майна);
- 9) зменшення у встановленому законодавством порядку розміру плати за послуги у разі їх ненадання, надання не в повному обсязі або зниження їх якості;
- 10) усунення виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг протягом строку, встановленого законодавством;

Виконавець

Роман ШАГАЛА

Споживач

11) отримання від виконавця штрафу за перевищення нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт у розмірі ___ відсотків середньомісячної плати за послугу за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12, за фактичний час споживання послуги) за кожну добу такого перевищення;

12) проведення перевірки кількості та якості послуг у встановленому законодавством порядку;

13) складення та підписання актів-претензій у зв'язку з порушенням порядку надання послуг, зміною їх споживчих властивостей та перевищенням строків проведення аварійно-відновних робіт;

14) отримання без додаткової оплати інформації про проведені виконавцем нарахування плати за послуги (за періодами та видами нарахувань) та отримані платежі;

15) розірвання договору за умови попередження про це виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання договору та допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання послуг.

27. Споживач зобов'язаний:

1) раціонально використовувати питну воду, не допускати її витоки;

2) не перешкоджати здійсненню контролю за технічним станом інженерного обладнання в приміщеннях;

3) утримувати в належному технічному і санітарному стані водопровідні мережі та обладнання, відповідно до

Додатку № 1.

4) укладати договір про надання послуг у порядку і випадках, визначених законом;

5) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

6) забезпечувати цілісність обладнання вузлів комерційного обліку послуг та не втручатися в їх роботу;

7) проводити за власний рахунок ремонт та заміну санітарно-технічних приладів і пристроїв, обладнання, пошкодженого з його вини, яка доведена в установленому законодавством порядку;

8) оплачувати надані послуги за тарифами, встановленими відповідно до законодавства, у строки, встановлені договором;

9) допускати у своє житлове приміщення (інший об'єкт нерухомого майна) виконавця або його представника у порядку, визначеному законом, для ліквідації аварій, усунення неполадок санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань засобів обліку;

10) дотримуватися вимог житлового та містобудівного законодавства під час проведення ремонту чи реконструкції житлового приміщення (іншого об'єкта нерухомого майна), не допускати порушення законних прав та інтересів учасників відносин у сфері житлово-комунальних послуг;

11) забезпечувати своєчасну підготовку об'єктів, що перебувають у його власності, до експлуатації в осінньо-зимовий період;

12) у разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги сплачувати пеню в розмірах, установлених законом або договором;

13) письмово шляхом подання заяви інформувати виконавця про зміну власника об'єкта нерухомого майна протягом 10 календарних днів з дня настання таких змін;

14) дотримуватися правил безпеки, зокрема пожежної, та санітарних норм.

28. Виконавець має право:

1) здійснювати контроль за технічним станом інженерного обладнання будівель, вимагати термінового усунення витоків з водопровідних мереж та обладнання, забезпечувати встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку питної води відповідно до Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання";

2) вимагати від споживача дотримання правил експлуатації житвих приміщень та прибудинкової території, санітарно-гігієнічних правил і правил пожежної безпеки, вимог інших нормативно-правових актів у сфері комунальних послуг;

3) вимагати від споживача проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості таких робіт;

4) доступу до житлових приміщень (інших об'єктів нерухомого майна) споживача для ліквідації аварій, усунення неполадок санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань вузлів комерційного обліку, що забезпечують облік споживання послуг у будівлі, приміщення якої є самостійними об'єктами нерухомого майна, в порядку, визначеному законом і договором;

5) обмежити (припинити) надання послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, встановлені законом і договором, крім випадків, коли якість та/або кількість таких послуг не відповідають умовам договору;

6) звертатися до суду в разі порушення споживачами умов договору;

7) отримувати інформацію від споживача про зміну власника об'єкта нерухомого майна у випадках та порядку, передбачених договором;

8) створювати систему управління якістю, сертифіковану відповідно до національних або міжнародних стандартів акредитованими органами із сертифікації.

29. Виконавець зобов'язаний:

1) забезпечувати виробництво та постачання споживачам питної води відповідно до умов договору;

2) вживати заходів до забезпечення питною водою у разі порушення функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації);

3) вирішувати питання, пов'язані з порушенням функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації), відповідно до плану оперативних дій із забезпечення споживачів питною водою у відповідному населеному пункті (районі);

4) відшкодувати збитки, завдані юридичним і фізичним особам внаслідок порушення вимог законодавства у сфері питної води, питного водопостачання та централізованого водовідведення, що сталося з його вини;

5) забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуг згідно із законодавством та умовами договору, в тому числі шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;

6) готувати та укладати із споживачем договори з визначенням відповідальності за дотримання їх умов;

7) надавати без додаткової оплати в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про тарифи, розмір місячного платежу, структуру тарифу, норми споживання та порядок надання послуг, а також про їх споживчі властивості та іншу інформацію, передбачену законодавством;

8) своєчасно проводити підготовку об'єктів житлово-комунального господарства до експлуатації в осінньо-зимовий період;

9) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених договором;

10) вживати заходів до ліквідації аварій, усунення порушень якості послуг у строки, встановлені законодавством;

11) виплачувати споживачеві штраф за перевищення нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт у розмірі ___ відсотків середньомісячної плати за послугу за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12, за фактичний час споживання послуги) за кожен добу такого перевищення;

12) своєчасно реагувати на виклики споживачів, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) споживачів у зв'язку з порушенням порядку надання послуг;

13) своєчасно проводити за власний рахунок роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуг, що виникли з його вини;

14) інформувати споживачів про намір зміни тарифів на послуги відповідно до законодавства;

15) відшкодувати збитки, завдані майну, шкоду, заподіяну життю або здоров'ю споживача внаслідок неналежного надання або ненадання послуги та незаконного проникнення в належне йому житлове приміщення (інший об'єкт нерухомого майна);

16) самостійно здійснювати перерахунок вартості послуг за період ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості послуг, а також сплачувати неустойку (штраф, пеню) у розмірі ___ відсотків суми здійсненого перерахунку вартості послуги.

Відповідальність сторін

30. Споживач несе відповідальність за:

1) невиконання умов договору;

2) несвоєчасне внесення платежів за послуги шляхом сплати пені;

31. Виконавець несе відповідальність за:

1) невиконання умов договору;

2) збитки, завдані майну, шкоду, заподіяну життю або здоров'ю споживача внаслідок неналежного надання або ненадання послуги та незаконного проникнення в належне йому житлове приміщення (інший об'єкт нерухомого майна), шляхом відшкодування збитків;

3) ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості послуг;

4) порушення прав споживачів згідно із законодавством.

Виконавець



Роман ШАГАЛА

Споживач



Порядок обмеження (припинення) надання послуг

32. Виконавець обмежує (припиняє) надання послуг у разі:

проведення ремонтних і профілактичних робіт згідно з будівельними нормами і правилами, правилами технічної експлуатації і користування, положеннями про проведення поточного і капітального ремонтів та іншими нормативно-правовими актами через 10 днів після повідомлення споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, що гарантує доведення такої інформації до кожного споживача, із зазначенням причини та строку обмеження (припинення) в наданні відповідних послуг;

ліквідації аварії, повідомивши споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, що гарантує доведення такої інформації до споживача, про таку перерву не пізніше ніж через три години з початку такої перерви. У повідомленні зазначається причина та строк перерви в наданні відповідних послуг.

33. Виконавець має право обмежити (припинити) надання відповідної послуги споживачеві у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання споживачем попередження від виконавця.

Обмеження (припинення) надання послуг здійснюється виконавцем відповідно до частини четвертої статті 26 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

34. Для обмеження (припинення) надання відповідної послуги споживачеві (у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги) виконавець надсилає споживачеві попередження про те, що у разі непогашення ним заборгованості з оплати за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання попередження надання йому послуг може бути спочатку обмежено, а потім припинено.

Таке попередження надсилається споживачеві не раніше наступного робочого дня після закінчення граничного строку оплати послуги, визначеного законодавством та/або договором.

Попередження надсилається споживачеві рекомендованим листом (з повідомленням про вручення) та шляхом повідомлення споживачеві через його особистий кабінет або особисто під підпис.

35. У разі непогашення споживачем заборгованості протягом 30 днів з дня отримання попередження виконавець має право обмежити (припинити) надання послуг споживачеві.

36. Обмеження (припинення) надання послуг не є підставою для розірвання договору про надання послуг.

37. Надання послуг відновлюється у повному обсязі протягом наступного дня з дати повного погашення заборгованості за фактично спожиті послуги чи з дати укладення угоди про реструктуризацію такої заборгованості.

38. Витрати виконавця, пов'язані з відновленням надання послуги споживачеві, підлягають відшкодуванню за рахунок споживача відповідно до кошторису витрат на відновлення надання послуг, складеного виконавцем.

Порядок оформлення претензій

39. У разі ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості послуг споживач має право викликати виконавця (його представника) для проведення перевірки кількості та/або якості наданих послуг.

Оформлення претензій споживачів здійснюється в порядку, передбаченому статтями 27, 28 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

40. За результатами перевірки якості надання послуг складається акт-претензія відповідно до порядку проведення перевірки відповідності якості надання деяких комунальних послуг, затвердженого Кабінетом Міністрів України.

41. Виконавець зобов'язаний прибути на виклик споживача не пізніше ніж протягом однієї доби з моменту отримання повідомлення.

42. У разі проведення перевірки якості наданих послуг з централізованого водопостачання споживач має право здійснити забір проб. Інформація про забір проб зазначається в акті-претензії.

У разі встановлення за результатами дослідження відібраних проб факту постачання (надання) послуг неналежної якості витрати споживача на оплату проведених досліджень підлягають компенсації за рахунок виконавця.

43. У разі неприбуття виконавця в установленний строк або необґрунтованої відмови підписати акт-претензію такий акт-претензія підписується споживачем та не менш як двома споживачами, які проживають (розташовані) у сусідніх будівлях (у приміщеннях у разі, коли послуга надається у багатоквартирному будинку) і надсилається виконавцеві рекомендованим листом.

44. Виконавець протягом п'яти робочих днів вирішує питання щодо задоволення вимог, зазначених в акті-претензії, або видає (надсилає) споживачеві обґрунтовану письмову відмову в задоволенні його претензії. У разі ненадання виконавцем відповіді в установленний строк претензії споживача вважаються визнаними таким виконавцем.

Форс-мажорні обставини

45. Сторони звільняються від відповідальності згідно з договором у разі настання дії непереборної сили (надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливає надання відповідної послуги згідно з договором.

46. Сторона, яка не може виконати прийнятих на себе зобов'язань внаслідок дії форс-мажорних обставин, зобов'язана в письмовій формі повідомити іншій стороні про час настання, можливу тривалість та вірогідну дату припинення дії даних обставин, підтвердивши наявність дії форс-мажорних обставин відповідними документами.

47. У разі настання форс-мажорних обставин строк дії договору продовжується або припиняється за згодою сторін.

Особливі умови та строк дії договору

48. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання та діє до 31 грудня 2022 року.

Сторони домовилися, що умови даного договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладення з 01 січня 2022 року (ст.631 ЦК України).

49. Внесення змін до договору здійснюється шляхом укладення додаткової угоди, якщо інше не передбачено договором.

50. Договір може бути розірваний споживачем за умови попередження про це виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання договору та допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання послуг.

51. Сторони надають одна одній згоду на використання та обробку своїх персональних даних, у тому числі надання їх третій особі, виключно для здійснення повноважень та дій, що необхідні для реалізації прав та виконання обов'язків, передбачених договором, відповідно до вимог Закону України "Про захист персональних даних" та інших законодавчих актів.

52. Спори, що можуть виникнути у процесі виконання договору, сторони вирішують шляхом переговорів. Неврегульовані питання вирішуються у судовому порядку.

53. Договір укладений у двох примірниках по одному для кожної із сторін, що мають однакову юридичну силу.

Інші умови

54. Межами балансової належності є границі розмежування експлуатаційної відповідальності, які обумовлюються на схемі водопровідних та каналізаційних мереж, підписаних обома сторонами (Додаток № 1 до Договору).

55. У разі, якщо споживач проводить господарську діяльність на земельній ділянці, яка належить йому на праві власності, або перебуває у користуванні, йому нараховується плата за надання послуг з очищення скинутих дощових та талих вод з вище зазначеної ділянки. Нарахування та оплата послуги з очищення скинутих дощових та талих вод проводиться щомісячно на підставі пункту 5 Договору незалежно від користування послугами з централізованого водопостачання та водовідведення до дати зазначеної в пункту 16 Договору.

56. Виконавець підтримує в точці приєднання Споживача до централізованої водопровідної мережі розрахунковий напір не менше 10 м. вод ст.

57. Відповідальною особою за технічний стан мереж на об'єктах Споживача, цілісність пломб і пристроїв водомірних вузлів Микитюк С.М. згідно наказу .

58. Номери телефонів аварійних служб у разі виникнення аварій та інших надзвичайних ситуацій 2-00-54, 45-12-74, 2-15-37.

59. Після закінчення трьох місяців, і подальшого ненадання споживачем виконавцеві показань відповідного вузла обліку, тобто вести облік води неможливо з вини виробника, подальше визначення обсягів водоспоживання здійснюється за лімітами споживання, відповідно до п. 5 Договору.

60. Несанкціоноване втручання у роботу вузлів комерційного обліку забороняється.

61. Відмова споживача надати доступ виконавцю комунальної послуги до належних споживачу приміщень у випадках, передбачених частиною першою статті 29 Закону України "Про житлово-комунальні послуги", є підставою для припинення надання споживачеві комунальної послуги. Після надання споживачем такого доступу надання послуги відновлюється.

62. Розподіл отриманих коштів єдиним платіжем за видами діяльності здійснюватиметься пропорційно до нарахувань, відображених у рахунку, в разі сплати більшої суми за суму визначену в рахунку — сума коштів, що перевищує поточне нарахування зараховуватиметься на погашення заборгованості попередніх періодів у календарній черговості виникнення зобов'язань.

63. У випадку внесення змін до нормативно-правових актів, які регулюють порядок надання послуг або втрати ними чинності в результаті набрання законної сили новими нормативно-правовими актами, сторони зобов'язанні керуватися новими актами без додаткового узгодження та без внесення змін до договору.

64. У разі зміни у період дії договору розмірів плати за абонентське обслуговування нові розміри плати застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до договору та укладення додаткової угоди.

65. При наявності у споживача власного джерела водопостачання (криниці) обсяг наданих споживачеві послуг з централізованого водовідведення визначається на рівні обсягів спожитих ним послуг з централізованого водопостачання та /або обсягів спожитої води із власного джерела (криниці).

66. Додатки до договору, які є невідомою частиною Договору.

1. Акт розмежування відповідальності за технічний стан водопровідних та каналізаційних мереж.

2. Загальні вимоги до складу та властивостей стічних вод Споживача.

3. Розрахунок об'єму дощових та талих вод.

Адреси та реквізити сторін

Виконавець

Комунальне підприємство "Дрогобичводоканал"
Дрогобицької міської ради Львівської області
82106, Львівська область, м. Дрогобич, вул. Федьковича, 11,
номер 033489113094
Номер свідоцтва про реєстрацію
платника ПДВ100095298 Код 03348910
IBAN UA 78 325268 0000000002600624059»
в АТ АКБ «Львів», тел. 5-12-74,
e-mail: drohvoda@mail.lviv.ua

Начальник підприємства



Роман ШАБАЛА

Начальник служби збуту

Начальника юридичної служби

Фахівець з метод. розшир.

ринку збуту

Роман Яджак

Людмила Федис

Ірина Швець

Спонсор

Управління культури та розвитку туризму виконавчих
органів Дрогобицької міської ради
82100, Львівська обл., м. Дрогобич,
вул. І.Франка, будинок 20
Код ЄДРПОУ 44231052 МФО 820172

(номер телефону, адреса електронної пошти)

Начальник управління



Ігор ЧАВА

Зареєстровано в управлінні Державної адміністрації
служби України Львівської області

ЗАРЕЄСТРОВАНО ТА ВЗЯТО НА ОБЛІК

дата 01.11.2022

Реєстраційний номер об'єкта 44231052

РЕКВІЗИТ 03348910

Відповідальна особа [Signature] №

АКТ
розмежування майнової належності
та експлуатаційної відповідальності сторін

Споживач: Управління культури та туризму розвитку виконавчих органів Дрогобицької міської ради
(прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності))

в особі: начальника управління Чави Ігоря Степановича
(посада, прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності))

що діє

на підставі: Статуту

та виконавець послуги з централізованого водопостачання / централізованого водовідведення:

КП «Дрогобичводоканал» Дрогобицької міської ради

(найменування виконавця послуги з централізованого водопостачання / централізованого водовідведення)

в особі: начальника підприємства Шагали Романа Миколайовича
(посада, прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності))

що діє на підставі: Положення

цим актом встановили за об'єктом споживача: Управління культури та туризму розвитку виконавчих органів Дрогобицької міської ради по вул. Шевченка, 38 м. Дрогобич

(місце розташування об'єкта споживача)

1. Джерело водопостачання: водозабір «Уріж»

2. Межа майнової належності систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення встановлюється:

- по водопроводу:

в місці підключення до водопроводу Ø100 мм, по вул. Шевченка в м. Дрогобич

- по каналізації:

в місці підключення до каналізаційного колектора Ø200мм, по вул. Шевченка в м. Дрогобич

3. Межа експлуатаційної відповідальності сторін за стан та обслуговування систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення встановлюється:

- по водопроводу:

зовнішня стіна будівлі Управління культури та туризму розвитку виконавчих органів Дрогобицької міської ради по вул. Шевченка, 38 в м. Дрогобич

- по каналізації:

перший оглядовий колодязь на каналізаційному випуску з будівлі Управління культури та туризму розвитку виконавчих органів Дрогобицької міської ради по вул. Шевченка, 38 в м. Дрогобич

ВИКОНАВЕЦЬ:

Роман ШАГАЛА
(власне ім'я, прізвище)

(підпис)

« » « »

Акт складений:

(дата складання акта)

СПОЖИВАЧ:

Ігор ЧАВА
(власне ім'я, прізвище)

(підпис)