

# ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОМІСАР ВОЛОДИМИР ВІКТОРОВИЧ

Україна, 40031, м.Суми, вул. Іподромна, буд.№19  
тел. 050 3072364

Вих.№02 від 25 серпня 2023 року

## ЛИСТ-ПОЯСНЕННЯ

Проект «Реконструкція нежитлового приміщення 2 під квартиру в багатоквартирному житловому будинку по вул.Ярослава Мудрого, 52 в м.Суми» передбачений в межах існуючих приміщень без зміни геометричних розмірів приміщень та без порушення конструктивної схеми будинку.

Проект передбачає рішення по реконструкції нежитлових приміщень під житлові та встановлення додаткових сантехнічних приладів згідно до проектного рішення.

Рішення про такий тип реконструкції прийнято на підставі завдання замовника, містобудівних умов та обмежень та візуального обстеження даного приміщення (приміщення розташовані на першому поверсі п'яти поверхового панельного житлового будинку збудованого в 70-х роках ХХ століття).

Висновок: проведення реконструкції нежитлового приміщення за адресою: м.Суми, вул. Ярослава Мудрого, 52 (нежитлове приміщення 2) не передбачає зміни зовнішніх геометричних розмірів та втручання в несучі конструкції будівлі, площа приміщень в результаті проведення реконструкції не збільшується. Отримання технічних умов не потрібне, оскільки вистачає наявних потужностей.

Реконструкція в вище зазначених параметрах можлива і відповідає завданню на проектування та відбуватиметься в межах зазначених в містобудівних умовах та обмеженнях МУ01:5413-4117-1450-0417

Фізична особа-підприємець



В. КОМІСАР