

**Договір № 13**

про надання послуг централізованого водопостачання та водовідведення

с. Микуличі

« 23 січня

2023 року

Комунальне підприємство «Микуличі» Немішайвської селищної ради, в особі директора Домніка Андрія Григоровича, що діє на підставі Статуту (далі - Виконавець), з однієї сторони, Виконавчий комітет Немішайвської селищної ради, в особі селищного голови Перевотника Петра Петровича - (далі - Споживач), що діє на підставі Положення, з іншої сторони, керуючись Законом України «Про питну воду та питне водопостачання» від 10.01.2002 р. № 2918-III, Законом України «Про житлово-комунальні послуги» № 1875-IV від 24.06.2004р., Постановою Кабінету Міністрів України від 05.07.2019 р. № 690 (далі – Правила № 690), Правилами технічної експлуатації систем водопостачання та каналізації населених пунктів України, затверджених Наказом Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 5 липня 1995 року № 30 із змінами та доповненнями, уклали цей договір на надання послуг з централізованого питного водопостачання (далі - Договір) про таке:

**Предмет договору**

1. Виконавець зобов'язується надавати Споживачеві вчасно та відповідної якості послуги централізованого питного водопостачання в приміщенні Немішайвського будинку культури за адресою: смт. Немішайве, вул. Богдана Хмельницького,1, (далі-Послуги), а Споживач зобов'язується своєчасно оплачувати надані Послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах Договору. (ДК СРВ 2015: 65110000-7 – Розподіл води)

**Тарифи на послуги**

2. Загальна сума договору становить **5020,00 грн. (П'ять тисяч двадцять грн. 00 коп.)** в тому числі ПДВ 836,67 грн
3. Оплата Послуг здійснюється Споживачем відповідно до тарифів, діючих на момент отримання Послуг, затверджених органом, уповноваженим на те Законом України.
4. У випадку зміни тарифів, оплата Послуг здійснюється Споживачем по новим тарифам без зміни інших умов Договору. Зміна тарифів відбувається з моменту набуття чинності відповідного рішення.
5. Тарифи на послуги на момент укладання Договору становлять:
  - з централізованого водопостачання – **25,10** гривень/куб. метр;
  - 6. Плата за надані послуги справляється за показниками будинкових засобів обліку.
  - 7. Характеристика засобів обліку води:

*0,200 x 25,10 = 5020,00*

Вид засобу обліку води	Тип засобу обліку води	Заводський номер	Перше показання	Місце встановлення	Примітка
Лічильник холодної води	лічильник		0293		
Лічильник холодної води					

**Оплата спожитих послуг**

8. Розрахунковим місяцем є календарний місяць, в якому здійснюється надання Послуг за Договором.
9. Оплата Послуг за Розрахунковий місяць повинна бути здійснена Споживачем шляхом перерахування грошей на банківський рахунок Виконавця не пізніше 20 числа наступного за Розрахунковим місяцем.
10. В разі проведення періодичної перевірки засобів обліку, нарахування обсягів спожитих Послуг в поточному місяці здійснюється по середнім витратам попередніх 3-х місяців. При перевищенні терміну перевірки – 1 місяць, нарахування виконується по розрахованим нормативам (нормам) водоспоживання.
11. В разі несправності засобів обліку води, нарахування (плата) за Послуги з моменту виявлення, виконується згідно з нормативами (нормами) споживання.
12. Встановлення, ремонт та перевірка водолічильників виконується за рахунок Споживача.

**Права та обов'язки Сторін**

**13. Виконавець має право:**

- 13.1. проводити технічні та профілактичні огляди водопровідних і каналізаційних мереж Споживача, знімати контрольні показники засобів обліку на них та виявляти нерациональне використання води житлою;
- 13.2. вносити у односторонньому порядку відповідні зміни до Договору, пов'язані з виявленням нових даних, на підставі підтверджуючих документів, які впливають на розмір платежів (кількість мешканців, підвищення рівня благоустрою будинків, розміру поливної площі, а також інші випадки зміни кількості спожитої води Споживачем);
- 13.3. припиняти надання Послуг у разі прострочення оплати понад 1 місяць до ліквідації заборгованості та оплати Споживачем робіт з припинення та відновлення надання Послуг;

- 13.4. вимагати від Споживача дотримання нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних Послуг;
- 13.5. вимагати від Споживача своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням Послуг, що виникли з вини Споживача, або відшкодування вартості відповідних робіт.

#### **14. Виконавець зобов'язаний:**

- 14.2. забезпечувати вчасне та відповідної якості надання Послуг згідно із законодавством та умовами Договору;
- 14.3. надавати Споживачеві в установленому законодавством порядку інформацію про перелік Послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання Послуг, їх споживчі властивості;
- 14.4. на вимогу Споживача ознайомити його з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних Послуг;
- 14.5. розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Споживача і проводити відповідний перерахунок розміру плати за Послуги в разі їх ненадання або надання не в повному обсязі, зниження кількісних і якісних показників.

#### **15. Споживач має право на:**

- 15.2. отримання вчасно та відповідної якості Послуги згідно із законодавством та умовами договору;
- 15.3. перевірку кількісних, якісних показників надання Послуг (якість і тиск води) у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України;
- 15.4. зменшення розміру плати внаслідок надання Послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання. У разі порушення Виконавцем умов договору, Споживач викликає представника Виконавця для складання та підписання акта-претензії Споживача, в якому зазначаються строки, види порушень кількісних і якісних показників Послуг, тощо;
- 15.5. встановлювати за власний рахунок засоби обліку та взяття їх на абонентський облік Виконавця;
- 15.6. на ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних Послуг.

#### **16. Споживач зобов'язаний:**

- 16.2. своєчасно, в установленій Договором термін, оплачувати надані Послуги;
- 16.3. зберігати проектне рішення, виконавчі креслення на приєднання до мереж централізованого питного водопостачання та водовідведення;
- 16.4. при наявності пристроїв обліку холодної води, щомісяця знімати їх показання, надавати контрольні показники в телефонному режимі та в квитанціях, сплачувати надані Послуги за цими показниками і встановленими тарифами. Своєчасно виконувати державну перевірку водолічильників за власний рахунок, дотримуючись міжповірочних інтервалів, тобто через кожні 4 роки експлуатації;
- 16.5. раціонально використовувати воду за прямим призначенням;
- 16.6. не допускати підключення до мереж водопостачання та водовідведення, і використання побутових приладів та обладнання, які не відповідають вимогам безпеки експлуатації та санітарно-гігієнічним нормативам;
- 16.7. допускати у приміщення представників Виконавця, а також спеціалізованих підприємств (за наявності відповідних посвідчень) для проведення оглядів технічного стану санітарно-технічного обладнання, виконання ремонтних робіт з 8<sup>00</sup> до 22<sup>00</sup> год. та ліквідації аварій – цілодобово;
- 16.8. своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням Послуг, що виникли з його вини;
- 16.9. забезпечити цілісність засобів обліку, в'юмб і'єднань водолічильника, запірної арматури, манометра, термометрів і іншого устаткування водомірного вузла.

#### **Відповідальність Сторін**

17. Виконавець несе відповідальність згідно до законодавства України за невиконання або неналежне виконання умов Договору.
18. У випадку несвоєчасного надання даних за умовами Договору, Споживач зобов'язаний відшкодувати Виконавцю заподіяні таким ненаданням збитки.
19. За несвоєчасну (згідно пункту 3.2. Договору) оплату Послуг, Споживач зобов'язаний сплатити Виконавцю, крім суми заборгованості, пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.
20. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо таке невиконання є наслідком форс-мажорних обставин.
21. Під форс-мажорними обставинами розуміють обставини, що виникли після укладання Договору внаслідок непередбачених Сторонами подій надзвичайного характеру, включаючи пожежі, землетруси, повені, зсуви, інші стихійні лиха, вибухи, воєнні дії. Термін виконання зобов'язань продовжується на термін дії форс-мажорних обставин.
22. Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є документ, виданий Торгово-Промисловою палатою. Термін для повідомлення між Сторонами про настання таких обставин - 14 днів з моменту їхнього виникнення.

#### **Порядок розв'язання спорів**

23. У разі порушення Виконавцем умов договору Споживач викликає представника Виконавця для складання та підписання акта-претензії Споживача, в якому зазначаються строки, види порушень кількісних і якісних показників послуг тощо.
24. Акт-претензія подається Виконавцю, який вирішує питання про перерахунок платежів або видає Споживачеві обґрунтовану письмову відмову в задоволенні його претензій.

24. Акт-претензія подається Виконавцю, який вирішує питання про перерахунок платежів або видає Споживачеві обґрунтовану письмову відмову в задоволенні його претензій.
25. Виконавець може відмовити Споживачеві в задоволенні його претензій щодо відхилення кількісних і якісних показників послуг на підставі:
  - показань реєстраційних технічних засобів, атестованих і опломбованих відповідними органами Держспоживстандарту;
  - правильності показань засобів обліку води;
  - аналізу якості води.
26. У разі обґрунтованості претензій Споживача витрати, пов'язані з їх перевіркою, відшкодовуються Виконавцем, у разі необґрунтованості - Споживачем.
27. Спорні між сторонами розв'язуються шляхом переговорів або у судовому порядку.

#### Інші умови

28. Цей договір укладається на один рік і набирає чинності з дня його укладення. Договір вважається щороку продовженим, якщо за місяць до закінчення його строку дії однією із сторін не буде письмово заявлено про розірвання або необхідність перегляду.
29. Договір може бути розірваний достроково у разі:
  - зникнення потреби в отриманні послуги або письмової відмови Споживача (з попередженням Виконавця за 30 днів) від користування послугами Виконавця;
  - невиконання умов договору сторонами договору.
30. Під час виконання умов цього Договору, а також вирішення всіх питань, що не обумовлені цим Договором, Сторони зобов'язуються керуватися чинним законодавством, у тому числі Законом України «Про питну воду та питне водопостачання», Постановою Кабінету Міністрів України від 12.07.2006р. № 959 «Про затвердження Порядку формування тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення», Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008р. № 190 «Про затвердження Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України».
31. Договір складено у двох примірниках, один з яких зберігається у Споживача, другий - у Виконавця.

#### Адреси та підписи сторін

##### Виконавець:

КП «Микуличі» Немішайської селищної ради  
 код ЄДРПОУ 41962976  
 UA073808050000000026003767779  
 АТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК" МФО 380805  
 07852, Київська обл., Бучанський р-н,  
 с.Микуличі, вул.Центральна,1

##### Споживач:

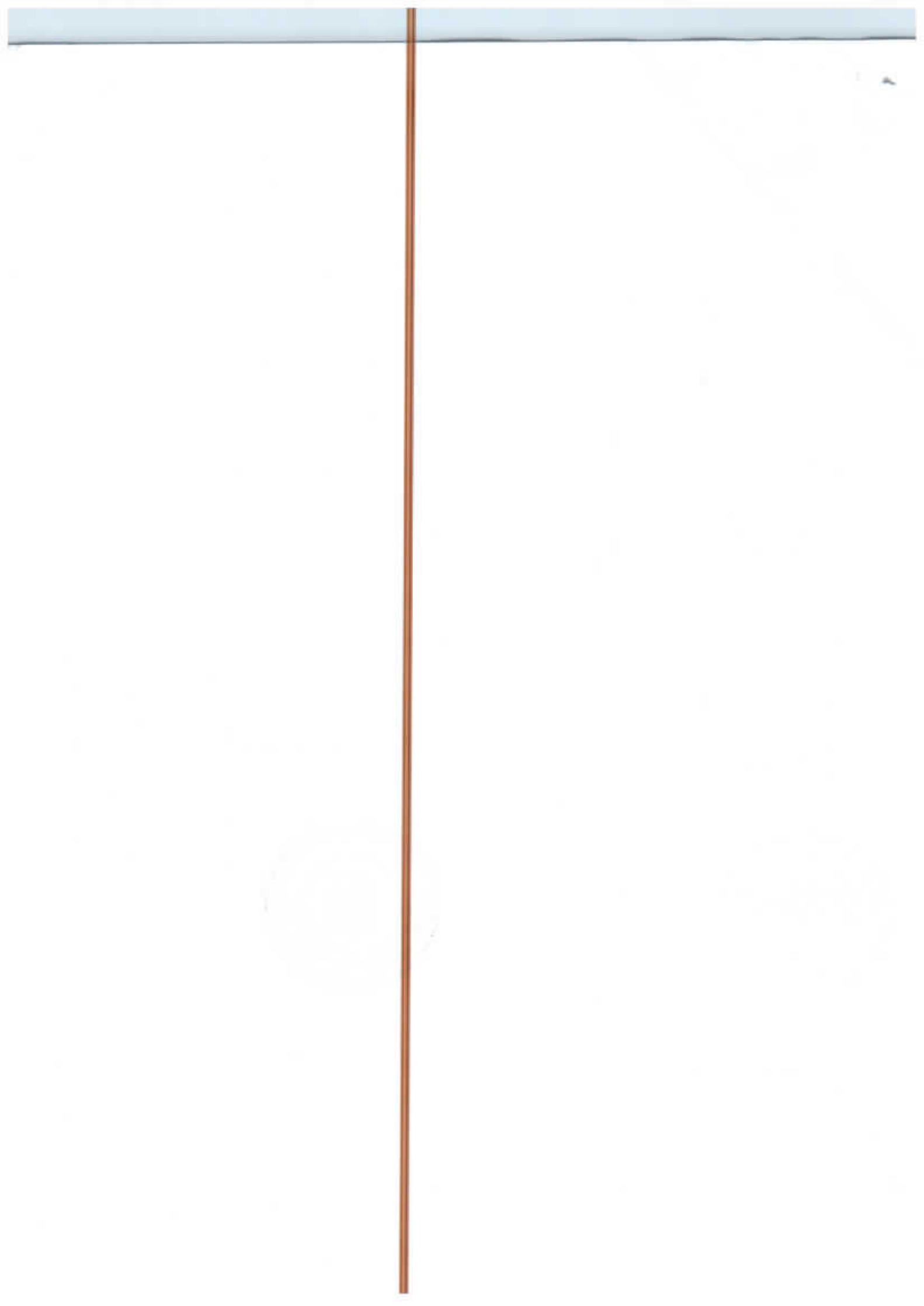
Виконавчий комітет Немішайської селищної ради  
 Код ЄДРПОУ 44466251  
 Р/р UA198201420344260011000148123  
 МФО 820172 Державна казначейська служба України у  
 м. Київ  
 07853, Київська обл., Бучанський р-н,  
 смт, Немішайське, вул. Сидова, 3  
 Неврибутова установка



Директор КП «Микуличі»  
 / А. Г. Домнік



Перевозник П.П.





## ЗВІТ

про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель  
UA-2023-01-23-011227-а

Дата договору/документа:	23 січня 2023 15:27
Номер договору/документа, що підтверджують придбання товару (товарів), робіт та послуги (послуг):	13
Найменування замовника	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради
Категорія замовника:	Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	44466251
Місцезнаходження замовника:	07853, Україна, Київська обл., селище міського типу Немішаєве, вулиця Садова, 3
Найменування (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) (для фізичної особи) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг, з яким укладено договір про закупівлю:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МИКУЛИЧ" НЕМІШАЇВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
Ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг:	41962976
Місцезнаходження (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг та номер телефону:	07852, Україна, Київська область, село Микуличі, вул. Центральна будинок 1
Вид предмета закупівлі:	Послуги

**Назва предмета закупівлі:**

65110000-7 Розподіл води (Послуги централізованого питного водопостачання в приміщенні Немішаївського будинку культури за адресою: смт. Немішаєве, вул. Богдана Хмельницького,1)

**Код за Єдиним закупівельним словником:**

ДК 021:2015:65110000-7: Розподіл води

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів, робіт чи послуг	Місце поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг	Одиниця виміру	Ціна за одиницю
Послуги централізованого питного водопостачання в приміщенні Немішаївського будинку культури за адресою: смт. Немішаєве, вул. Богдана Хмельницького,1	1 послуга	07853, Україна, Київська область, селище Немішаєве, вул. Садова, 3	з 01 січня 2023 по 31 грудня 2023	послуга	

**Інформація про технічні та якісні характеристики товарів, робіт чи послуг:**

Відсутня

**Ціна договору:**

5 020,00 UAH з ПДВ

**Строк виконання договору:**

від 23 січня 2023 до 31 грудня 2023

**Джерело фінансування закупівлі:**

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет	0214060	5020 UAH

**Ідентифікатор договору**

UA-2023-01-23-011227-a-c1