

ДОГОВІР № 2в
про надання послуг з централізованого постачання холодної води
(юридичні)

м. Рава-Руська

«27» січня 2023р.

Комунальне підприємство «Рава-Руське будинкоуправління №2» при Раво-Руській міській раді в особі в.о. начальника Сенецького Юрія Юрійовича, що діє на підставі Статуту, (далі – **Виконавець**), з однієї сторони, і

Рава-Руського господарського товариства
(найменування юридичної особи)

в особі Гуркієвська Лесля Андріївна Степанівна, що діє на підставі Статуту
(посада, прізвище, ім'я та по-батькові) (назва документа, дата і номер)

(далі - **Споживач**), з другої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується своєчасно надавати споживачеві відповідної якості послуги з централізованого постачання холодної води (ліміт на рік 1872 м. куб.) (далі - **Послуги**), а споживач зобов'язується своєчасно оплачувати надані послуги за встановленими тарифами в терміни й на умовах, передбачених цим договором.

Тарифи на послуги та їх загальна вартість

2. Згідно рішення виконавчого комітету Рава-Руської міської ради від 21.12.2021р. №540 тариф на послуги становить:
за наявності засобів обліку води (лічильника) – водопостачання - **17,12 грн. за 1 м куб.**

Загальна сума договору становить 32048,64 грн. (Тринадцять дві тисячі сорок вісім грн. 64 коп.)

Розмір щомісячної плати за надані послуги за наявності засобів обліку води розраховується згідно їх показів.

Оплата спожитих послуг

3. Розрахунковим періодом є календарний місяць.
4. Платежі вносяться не пізніше, ніж до кінця розрахункового періоду.
5. Послуги оплачуються готівкою через касу підприємства або в безготівковій формі через банк.
6. Плата вноситься на р/р: UA38305299000026002011005363, МФО 305299 в АТ КБ «Приватбанк».
7. Оплата за виконані роботи здійснюється на підставі ст.49 БКУ на умовах відстрочки платежу на термін 5 банківських днів.

Права та обов'язки сторін

8. Споживач має право на:

- 1) отримання своєчасно та належної якості послуг згідно із законодавством та умовами цього договору;
- 2) одержання в установленому законодавством порядку інформації про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячної плати, структуру тарифів, норми споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості;
- 3) усунення виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг протягом терміну, встановленого в договорі;
- 4) витрати, пов'язані з перевіркою кількісних і якісних показників надання послуг, відшкодовуються виконавцем у разі обґрунтованості звернення споживача та споживачем – у разі необґрунтованості такого звернення;
- 5) взяття його засобів обліку води на абонентський облік;
- 6) ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних послуг;
- 7) внесення за погодженням з виконавцем у цей договір змін, що впливають на розмір плати за послуги.

9. Споживач зобов'язаний:

- 1) оплачувати в установлений договором термін надані йому послуги;
- 2) забезпечити доступ до відповідної інженерної мережі, арматури, квартирних засобів обліку води представників виконавця за наявності в них відповідного посвідчення для:
 - ліквідації аварій - цілодобово;
 - встановлення і заміни санітарно-технічного та інженерного обладнання, проведення технічного та профілактичного огляду, зняття контрольних показів засобів обліку води;
- 3) дотримуватися вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
- 4) забезпечувати цілісність засобів обліку води та не втручатися в їх роботу;
- 5) своєчасно вживати заходів щодо усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;
- 6) за власний рахунок проводити ремонт та заміну санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання, що вийшли з ладу з його вини;
- 7) своєчасно проводити підготовку санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання до експлуатації в осінньо-зимовий період;
- 8) у разі встановлення виконавцем факту несанкціонованого втручання в роботу засобів обліку води, відшкодовувати вартість робіт з проведення їх експертизи, метрологічної повірки та ремонту згідно із законодавством;
- 9) відшкодовувати виконавцю витрати з проведення аналізу якісних показників послуг у разі необґрунтованості претензій.

10. Виконавець має право:

- 1) вносити за погодженням із споживачем зміни у цей договір, що впливають на розмір плати за послуги з оформленням додатка до нього;
- 2) вимагати від споживача дотримання нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
- 3) вимагати від споживача своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості відповідних робіт;
- 4) доступу до приміщення споживача для ліквідації аварій, у тому числі несанкціонованого, відповідно до встановленого законом порядку усунення недоліків у роботі санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічного та профілактичного огляду і перевірки показів засобів обліку води відповідно до законодавства;
- 5) у разі виникнення сумнівів щодо правильності показів засобів обліку води звернутися до акредитованої лабораторії для проведення експертизи їх технічного стану та метрологічної повірки;
- 6) припинити надання послуг при заборгованості споживача за надані послуги більше 3-ох місяців.

11. Виконавець зобов'язаний:

- 1) своєчасно надавати споживачу послуги в установлених обсягах, належної якості, безпечні для його життя, здоров'я та які не спричиняють шкоди його майну відповідно до вимог законодавства, санітарних норм і правил та умов цього договору;
- 2) інформувати споживача про адресу та номер телефону аварійної служби;
- 3) надавати споживачеві в установленому порядку інформацію про перелік послуг, їх вартість, загальну вартість місячного платежу, структуру тарифів, нормативи (норми) споживання, режим надання послуг, їх споживчі властивості, якісні показники надання послуг, граничні терміни усунення аварій або інших порушень;

- 4) відновлювати надання послуг після проплати заборгованості за письмовою згодою споживача шляхом зняття протягом доби пломб із запірних вентилів у приміщенні споживача;
- 5) усувати аварії та інші порушення порядку надання послуг;
- 6) вести облік скарг (заяв, вимог, претензій) споживачів щодо кількості та якості надання послуг;
- 7) забезпечувати за заявою споживача взяття у тижневий термін на абонентський облік засобів обліку;
- 8) проводити перерахунок розміру плати за послуги у разі їх ненадання;
- 9) утримувати внутрішню будинкову мережу у належному технічному стані, здійснювати їх технічне обслуговування та ремонт;
- 10) зменшувати розмір плати за послуги в разі тимчасової відсутності споживача на підставі його письмової заяви та офіційного документа, що підтверджує його відсутність.

Відповідальність сторін за невиконання умов договору

12. Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цим договором за:
 - 1) недотримання вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
 - 2) несвочасне внесення платежів за послуги – шляхом сплати пені;
 - 3) втручання у роботу засобів обліку води;
 - 4) порушення зобов'язань, установлених законодавством і визначених цим договором.
13. Виконавець несе відповідальність у разі:
 - 1) порушення прав споживачів згідно із законодавством;
 - 2) порушення зобов'язань, визначених цим договором і законом.

Точками розподілу, в яких здійснюється передача послуг від виконавця споживачеві, є:

- У багатоквартирному будинку послуги з:
 - Водопостачання – після першої водозапірної арматури на відгалуженні від стояка мережі виконавця;
 - У будинку садибного типу – місце підключення відповідної інженерної мережі будинку до мережі виконавця.

Розв'язання спорів

14. Спори за договором між сторонами розв'язуються шляхом проведення переговорів або у судовому порядку.
15. Спори, пов'язані з пред'явленням претензій, можуть розв'язуватися в досудовому порядку шляхом їх задоволення. Сторона договору, яка вважає за необхідне змінити або розірвати договір, повинна надіслати пропозиції про зміну чи розірвання договору другій стороні.
16. Сторона договору, яка одержала вище вказану пропозицію, у двадцятиденний термін після одержання пропозиції повідомляє другу сторону про результати її розгляду.
17. Якщо сторони не досягли згоди щодо зміни (розірвання) договору або у разі недержання відповіді від Споживача у встановлений термін, Виконавець має право розірвати цей договір в односторонньому порядку шляхом надсилання Замовнику повідомлення з вказаною датою розірвання.

Форс-мажорні обставини

18. Сторони звільняються від відповідальності за цим договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), що унеможливило надання та оплату послуги відповідно до умов цього договору.

Термін та умови дії договору

19. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання та діє до **31 грудня 2023 року**. Зміни умов договору проводяться у письмовій формі за взаємною згодою сторін.
20. Дія договору припиняється достроково у разі:
 - зникнення потреби в отриманні послуги або відмови споживача від користування послугами виконавця;
 - невиконання умов договору сторонами договору;
 - згідно п.17, а також в інших випадках, передбачених законом.
21. Відповідно до частини 3 ст. 631 ЦК України сторони дійшли згоди, що умови договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладання, а саме з **01 січня 2023 року**.
22. Цей договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу. Один з примірників зберігається у споживача, другий - у виконавця.

Реквізити сторін

Споживач

Рава-Руський професійний співець
(найменування юридичної особи)
р/р UA 86820172 0344210004000046350
(номер і дата свідоцтва про державну реєстрацію)
р/р UA 058201720344210004000046350
(банківські реквізити)

МФО 820172
Регіональна казначейська служба
Житомир

Ідентифікаційний номер

А.С. Песев
М. П. прізвище



Виконавець

КП «Рава-Руське Б/У № 2»
АТ КБ «Приватбанк»,
р/р: UA38305299000026002011005363;
МФО: 305299;
ЄДРПОУ: 33080156

80316, м. Рава-Руська, вул. 22-го Січня, 1



В.о.начальника КП «Рава-Руське Б/У №2»

Ю.Ю. Сенецький
Ю.Ю. Сенецький