



**ЛВІВІОБЛЕНЕРГО**

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО (ПРАТ)  
«ЛВІВІОБЛЕНЕРГО»**

**ЛВІВІВСЬКІ МІСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ**

Поштова адреса:  
вул. пр.Буйка, 16  
м.Львів, 290034

239-21-59  
239-21-59  
✉ [nkachmar@loe.lviv.ua](mailto:nkachmar@loe.lviv.ua)

**ТЕХНІЧНІ УМОВИ СТАНДАРТНОГО ПРИЄДНАННЯ  
до електричних мереж електроустановок**

Додаток №1  
до договору про приєднання  
до електричних мереж  
№ 277.115-0559/2 від 22.04.2021 року

Дата видачі 22.04.2021 року  
магазину продуктових товарів, Владика Галина Володимирівна  
(назва об'єкта та повне найменування замовника)

**1. Місцезнаходження об'єкта замовника:**

Львівська міськрада, смт.Брюховичі, вул.В.Івасюка, 1е (4610166300:03:003:0047)  
Функціональне призначення об'єкта магазин продуктових товарів  
Прогнозований рік уведення об'єкта в експлуатацію: 2021

**2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно з договором про розподіл**

електричної енергії	3	кВт
I категорія	0	кВт
II категорія	0	кВт
III категорія	3	кВт

**3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з  
з урахування існуючої дозволеної (приєднаної) потужності:**

I категорія	0	кВт
II категорія	0	кВт
III категорія	16	кВт

**Встановлена потужність  
електронагрівальних установок:**

- електроопалення	0	кВт
- електроплити	0	кВт
- гаряче водопостачання	0	кВт

**4. Джерело електропостачання ПС-35/10кВ №104 "Брюховичі-I"(Т-1), ТП-701(Т-1)  
(диспетчерська назва ЛЕП, ТП)**

номер КЛ-10 кВ Б-1-ЗТП-701/І  
(опори, комірки)

**5. Точка забезпечення потужності ПЛ-0,4 кВ ЗТП-701 Л-5 вул.Незалежн. України  
(диспетчерська назва ЛЕП, ТП, ПС)**

номер опора № 12  
(опори або обладнання )

**6. Точка приєднання на кабельних наконечниках ЛЕП-1 кВ у ВОП, U=0.4кВ  
(диспетчерська назва ЛЕП, ТП)**

7. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки.

**I. Вимоги до електроустановок Замовника**

**1. Для одержання потужності замовнику необхідно виконати:**

1.1. Вимоги до проєктування та будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (у межах земельної ділянки Замовника) та технічного узгодження електроустановок Замовника та оператора системи розподілу:

а) змонтувати розподільчий пристрій об'єкту; прокласти провід (кабель) від ввідно-облікового пристрою до розподільчого пристрою об'єкту; забезпечити виконання вимог пункту 8 "Правил охорони електричних мереж", затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 4 березня 1997р. №209".

б) Виконати демонтаж існуючого однофазного живлення об'єкту.

1.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги:

а) згідно вимог ПУЕ.



1.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж

1.4. Вимоги до безпеки електропостачання:

1.5. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку:

а) Забезпечити влаштування комерційного вузла обліку електричної енергії (ВОЕ) на межі розподілу електричної мережі. ВОЕ необхідно встановлювати відповідно до вимог ПУЕ, Кодексу комерційного обліку та проектних рішень (типових проектних рішень), таким чином, щоб була забезпечена технічна можливість безперешкодного доступу до нього відповідальних працівників зацікавлених сторін. Для розрахункового обліку електричної енергії мають використовуватися засоби обліку, які відповідають вимогам Кодексу комерційного обліку, Закону України "Про метрологію та метрологічну діяльність" та іншим нормативно - правовим актам, що містять вимоги до таких засобів вимірювальної техніки та рекомендацій щодо технічних характеристик лічильників, що оприлюднені на офіційному веб-сайті ПрАТ "Львівобленерго"; Згідно статті 74 Закону України про ринок електричної енергії, п. 4.2. Кодексу систем розподілу, влаштування вузла обліку повинно бути виконане оператором систем розподілу або іншим зареєстрованим постачальником послуги комерційного обліку (ППКО) за рахунок Замовника.

## II. Вимоги до електроустановок ОСР

1. Для одержання потужності в точці приєднання проєктна документація від точки забезпечення потужності до точки приєднання має передбачати:

1.1. Вимоги до електричних мереж основного та резервного живлення:

1.1.1. Запроєктувати та побудувати ЛЕП-1 кВ на СІП від опори №12 ПЛ-0,4кВ Л-5 від ТП-701 (через абон.опору) до ВОП вказаного об'єкту. Дозвіл на використання абон.опори отримати у її власника. Загальний обсяг робіт визначити проєктом;

1.2. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо:

1.3. Вимоги до телемеханіки та зв'язку:

1.4. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги:

2. Технічна характеристика ділянки електричної мережі наведена на схемі, що додається:

Примітки: Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) в галузі електроенергетики.

Оператор системи розподілу:

ПрАТ "Львівобленерго" м. Львів, вул. пр.Буйка, 16  
р/р UA713257960000026000302583902 у ТБВВ  
№10013/03 філії - ЛОУ АТ "Ощадбанк"  
МФО 325796, ЄДРПОУ 00131587  
ІПН 001315813027  
свідоцтво платника ПДВ № 100335219  
Контактний тел.: 239-21-59

Замовник:

Владика Галина Володимирівна  
Львівська обл., Львівська міськрада,  
смт. Брюховичі, вул. Заможня, 2  
паспорт КА №172908  
виданий 01.07.1996 Шевченківський РВ ЛМУ ГУМВС  
України у Львівській області  
Ідент. номер 2421419642  
Контактний тел.: 098-318-96-59

М. П.



Головний інженер ЛМЕМ

І. Гроностацький  
(підпис, П. І. Б.)  
22.04.2021р.

М. П.

*Владика*

Владика Галина Володимирівна

(підпис, П. І. Б.)

"25" 05 2021 року

Виконав: О. Олекша, тел. 270-75-67



**ДОГОВІР**  
**про стандартне приєднання до електричних мереж системи розподілу**  
**№277.115-0559/2**

м.Львів

22.04.2021р.

Приватне акціонерне товариство "Львівобленерго", в особі Головного інженера ЛІМЕМ І.Гроностальський, що діє на підставі довіреності №112-07-6241 від 04.12.2020р. (далі - Виконавець послуг), з однієї сторони, та

Владика Галина Володимирівна, паспорт серії КА 172908, виданий 01.07.1996 р. Шевченківський РВ ЛМУ ГУМВС України у Львівській області (далі - Замовник), з іншої сторони (далі - Сторони), уклали цей Договір про приєднання електроустановок Замовника до електричних мереж системи розподілу (далі - Договір).

При виконанні умов цього Договору Сторони зобов'язуються діяти відповідно до чинного законодавства, зокрема вимог Кодексу систем розподілу (далі - Кодекс).

**1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

1.1. За цим Договором до електричних мереж системи розподілу Виконавця послуг або іншого власника електричних мереж (основного споживача) приєднується:

**магазин продуктивних товарів**

місце розташування об'єкта Замовника: Львівська міськрада, смт.Брюховичі, вул.В.Івасюка, 1с (4610166300:03:003:0047)

1.2. Місце (точка) забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на:

РУ-0.4 кВ ПЛІ-0,4 кВ ЗТП-701 ЛІ-5 вул.Незалежн. України, опора №12

1.3. Точка приєднання (межа балансової належності об'єкта Замовника) встановлюється на:

на кабельних наконечниках ЛЕП-1 кВ у ВОП

1.4. Тип приєднання об'єкта Замовника: стандартне

1.5. Величина потужності, замовленої до приєднання (у точці приєднання) 16 кВт.

1.6. Категорія надійності електропостачання III

1.7. Ступінь напруги в точці приєднання визначається напругою на межі балансової належності та буде становити 0.4 кВ.

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

2.1. Виконавець послуг забезпечує приєднання електроустановок об'єкта Замовника (будівництво, реконструкція, технічне переоснащення та введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника від точки забезпечення потужності до точки приєднання) відповідно до схеми зовнішнього електрозабезпечення і проектної документації та здійснює підключення електроустановок об'єкта Замовника до електричних мереж системи розподілу на умовах цього Договору.

2.2. Замовник оплачує Виконавцю послуг вартість приєднання до електричних мереж системи розподілу на умовах цього Договору.

**3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН**

3.1. Виконавець послуг зобов'язаний:

3.1.1. Розпочати (після виконання Замовником зобов'язань щодо авансової оплати в розмірі 20 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору) в установленому порядку приєднання об'єкта (електроустановок) Замовника до електричних мереж системи розподілу.

Забезпечити в установленому порядку приєднання (будівництво та введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника від місця забезпечення потужності до точки приєднання) об'єкта (електроустановок) Замовника до електричних мереж системи розподілу у строки, встановлені цим Договором, після виконання Замовником зобов'язань, визначених підпунктом 3.2.3 пункту 3.2 цього Договору.

3.1.2. Здійснити первинне підключення електроустановок Замовника з метою проведення випробувань електрообладнання схеми зовнішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника та підключити електроустановки Замовника до електричних мереж системи розподілу після повної (стовідсоткової) оплати послуги з приєднання впродовж 5 робочих днів після отримання заяви Замовника або впродовж 10 робочих днів, якщо підключення потребує припинення електропостачання інших Користувачів, після виконання Сторонами умов цього Договору та укладення договору про надання послуг з розподілу електричної енергії (або внесення змін до діючих договорів).

3.2. Замовник зобов'язаний:

3.2.1. Розробити на підставі технічних умов від 22.04.2021 р. №277.115-0559/2 які є додатком до цього Договору, проектну документацію щодо будівництва (реконструкції) електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення (у межах земельної ділянки Замовника) електроустановок Замовника від точки приєднання до об'єкта Замовника та щодо безпеки електропостачання.

3.2.2. погодити розроблену на виконання підпункту 3.2.1 цього пункту проектну документацію з Виконавцем послуг.

3.2.3. Оплатити на умовах цього Договору вартість наданих Виконавцем послуг з приєднання електроустановок Замовника до електричних мереж системи розподілу в точці приєднання.

3.2.4. Ввести в експлуатацію в порядку, встановленому законодавством у сфері містобудування, власний об'єкт та електричні мережі внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (у випадку будівництва або реконструкції об'єкта).

3.3. Виконавець послуг має право:

3.3.1. Прийняти рішення щодо надання послуги з приєднання до електричних мереж системи розподілу або самостійно, або із залученням підрядних організацій.

3.3.2. У разі порушення Замовником порядку розрахунків за цим Договором призупинити виконання зобов'язань за цим Договором до належного виконання Замовником відповідних умов цього Договору та/або ініціювати перегляд Сторонами істотних умов цього Договору.

3.4. Замовник має право:

3.4.1. Контролювати, у тому числі через особистий кабінет Замовника на веб-сайті Виконавця послуг та шляхом письмових запитів до Виконавця послуг, виконання Замовником зобов'язань щодо будівництва електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника від точки забезпечення потужності до точки приєднання, хід виконання робіт, пов'язаних із наданням послуги з приєднання.

3.5. У разі виникнення потреби у перенесенні існуючих (діючих) повітряних та/або підземних електричних мереж та інших об'єктів електроенергетики звернутися до їх власника з метою укладення окремого договору щодо надання послуг з перенесення відповідних об'єктів електроенергетики відповідно до частини вісімнадцятої статті 21 Закону України «Про ринок електричної енергії».

3.6. Після введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника Виконавець послуг набуває права власності на збудовані електричні мережі зовнішнього електрозабезпечення (від точки забезпечення потужності до точки приєднання).

**4. ПЛАТА ЗА ПРИЄДНАННЯ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ**

4.1. Загальна вартість робіт та послуг за цим договором становить 39142.80 грн., в т.ч. ПДВ 6523.80 грн, зокрема:

4.1.1. На дату укладення Договору плата за приєднання (розрахунок) становить:

$16(\text{кВт}) * 1664.00(\text{тис/кВт}) * 1,2 = 31948.80$ , в т.ч. ПДВ 5324.80 грн.

4.1.2. Вартість матеріалів та робіт по монтажу вузла комерційного обліку становить 7194.00 грн, в т.ч. ПДВ 1199.00 грн.

4.2. Виконавець послуг зобов'язаний надати Замовнику рахунок на сплату плати за приєднання не пізніше 3 робочих днів від дати укладення цього Договору у встановленому законодавством порядку.

4.3. У випадку відсутності необхідності відведення земельних ділянок під будівництво об'єктів електроенергетики для приєднання електроустановок Замовника Замовник сплачує попередню оплату за приєднання на поточний рахунок Виконавця послуг у розмірі 100 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору, упродовж 5 робочих днів, починаючи з наступного робочого дня від дати укладення цього Договору Сторонами.

У випадку необхідності відведення земельних ділянок під будівництво об'єктів електроенергетики для приєднання електроустановок Замовника оплата здійснюється відповідно до пункту 4.4 цього Договору.

Виконавець послуг має протягом 5 робочих днів, починаючи з наступного робочого дня від дати узгодження з усіма заінтересованими



сторонами розробленої Виконавцем послуг проектної документації щодо електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника та підписання Акта про надання послуги з приєднання, повідомити Замовника про завершення вищезазначених етапів та надати Замовнику рахунок на сплату плати за приєднання.

У випадку відсутності оплати Замовником плати за приєднання згідно з пунктом 4.4 цього Договору термін надання послуги з приєднання призупиняється до моменту здійснення Замовником оплати вартості послуги з приєднання до електричних мереж.

4.4. Замовник сплачує плату за приєднання на поточний рахунок Виконавця послуг у такому порядку:

оплата в розмірі 20 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору, упродовж 5 робочих днів від дати підписання цього Договору Сторонами;

остаточний розрахунок у розмірі 80 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору, упродовж 5 робочих днів, починаючи з наступного робочого дня від дати узгодження з усіма заінтересованими сторонами розробленої Виконавцем послуг проектної документації щодо електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника.

4.5. За домовленістю Сторін може бути встановлений інший порядок оплати шляхом конкретизації умов цього Договору.

4.6. Згідно з Розділу 4.1. Кодексу систем розподілу вартість влаштування вузла обліку у плату за приєднання не входить.

#### 5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання.

5.2. Виконавець послуг несе відповідальність за зміст та обґрунтованість виданих технічних умов та правильність розрахунку плати за приєднання до електричних мереж системи розподілу.

5.3. За порушення строків виконання зобов'язання за цим Договором винна Сторона сплачує іншій Стороні пеню у розмірі 0,1 відсотка вартості приєднання за кожний день прострочення.

У разі порушення Виконавцем послуг умов зобов'язання щодо строків надання послуги з приєднання:

- у разі перевищення строку надання послуги з приєднання, встановленого цим Договором, від 10 до 20 календарних днів плата за приєднання, визначена пунктом 4.1 розділу 4 цього Договору, зменшується на 10 відсотків (крім випадків, визначених Кодексом);
- у разі перевищення строку надання послуги з приєднання, встановленого цим Договором, від 20 до 120 календарних днів плата за приєднання, визначена пунктом 4.1 розділу 4 цього Договору, зменшується на 20 відсотків (крім випадків, визначених Кодексом);
- у разі перевищення строку надання послуги з приєднання, встановленого цим Договором, більше ніж на 120 календарних днів Виконавець послуг зобов'язаний повернути Замовнику кошти, отримані як попередня оплата (у розмірі 100 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 розділу 4 цього Договору) (крім випадків, визначених Кодексом).

5.4. Сторони не відповідають за невиконання умов цього Договору, якщо це спричинено дією обставин непереборної сили. Факт дії обставин непереборної сили підтверджується відповідною довідкою Торгово-промислової палати України.

#### 6. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. Усі спірні питання, пов'язані з виконанням цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

6.2. У разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку відповідно до законодавства України.

#### 7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами передбачених ним зобов'язань, але не довше ніж до «  201  » р.

7.2. Цей Договір може бути змінено або розірвано і в іншій строк за ініціативою будь-якої із Сторін у порядку, встановленому чинним законодавством.

7.3. Строк цього Договору може бути продовжений за вмотивованим зверненням однієї зі Сторін у порядку, встановленому чинним законодавством.

7.4. Цей Договір може бути розірвано у порядку, встановленому чинним законодавством, у разі невиконання Сторонами своїх зобов'язань.

#### 8. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

8.1. Фактом виконання зобов'язання Виконавця послуг з приєднання до електричних мереж системи розподілу об'єкта Замовника (будівництво електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення від точки забезпечення потужності до точки приєднання) Сторони вважатимуть підписання Сторонами акта про надання послуги з приєднання до електричних мереж системи розподілу.

8.2. Акт про надання послуги з приєднання до електричних мереж системи розподілу може бути також оформлений Сторонами цього Договору після подання робочої напруги та проведення випробувань електрообладнання Замовника або обладнання зовнішнього електрозабезпечення Замовника.

8.3. Перелік невід'ємних додатків до цього Договору:

1. Технічні умови №277.115-0559/2 від 22.04.2021

2. \_\_\_\_\_

8.4. Цей Договір укладено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу для Замовника та Виконавця послуг.

#### 9. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ СТОРІН

Виконавець послуг:

ПрАТ "Львівобленерго"

79026, м.Львів, вул.Козельницька 3

р/р UA71325796000026000302583902 у ТБВВ №10013/03 філії -

ЛОУ АТ "Ощадбанк" МФО 325796, ЄДРНОУ 00131587

ПІН 001315813027

свідоцтво платника ПДВ № 100335219

Контактний тел.: тел.239-21-13, факс.239-21-14

М. П.



І.Гроностацький

(підпис, П. І. Б.)

22.04.2021

Замовник:

Владика Галина Володимирівна

Львівська обл., Львівська міськрада, смт.Брюховичі,

вул.Заможня, 2

паспорт КА №172908

виданий 01.07.1996 Шевченківський РВ ЛМУ ГУМВС України

у Львівській області

Ідент. номер 2421419642

Контактний тел.: 098-318-96-59

М. П.

 Владика Галина Володимирівна

(підпис, П. І. Б.)

"26" 05 2021 року

Виконав: О. Олекша, тел. 270-75-67





з 20-25 червня  
накази по воді

## ДОГОВІР

098-210-47-42

### про надання послуг з централізованого постачання холодної води та водовідведення

№ ДОГОВОРУ 09674/06-21  
(№ ОСОБОВОГО РАХУНКУ) 1401009674

м. Львів, смт. Брюховичі

«09» червня 2021 року.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» (далі – ТЗОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ»), ідентифікаційний код 39547244, місцезнаходження: Львівська область, м. Львів, смт. Брюховичі, вул. Сухомлинського, буд. 10 в особі директора **Кудлик Тараса Ярополковича, (надалі - Виконавець)**, що діє на підставі статуту, відповідно до рішення Брюховицької селищної ради №640 від 20.08.2015 року «Про визначення підприємства з обслуговування мереж водопостачання та водовідведення в смт. Брюховичі», з однієї сторони, та громадянина/ки:

Владика Тамара Володимирівна  
(прізвище, ім'я та по батькові власника)  
КА 172908 2421419642  
(серія та № паспорту, ПІН, адреса)

(далі - Споживач), з другої сторони, керуючись чинним законодавством України, зокрема Законом України «Про питну воду та питне водопостачання», Постановою Кабінету міністрів України № 630 від 21.07.2005р. «Про затвердження Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення та типового договору про надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, Правилами користування системами централізованого водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених Наказом Мінжитлокомунгоспу України від 27.06.2008р. № 190 (надалі Правила), Правилами технічної експлуатації систем водопостачання та каналізації населених пунктів України, затверджених Наказом Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 5 липня 1995 року № 30 із змінами та доповненнями, Постановою Кабінету Міністрів України №532 від 01.10.2014року «Про внесення змін до Постанови Кабінету Міністрів України № 869 від 01.06.2011року «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги », уклали цей договір про надання послуг з водопостачання та водовідведення (далі - Договір) і домовились про наступне:

#### 1. Предмет договору

1.1. **Виконавець** зобов'язується своєчасно надавати **Споживачеві (власнику житлового будинку або квартири в багатоквартирному будинку, що перебуває в його приватній власності)** відповідної якості визначеної Держстандартом (Д Сан ПІН 2.2.4-400-10) послуги з централізованого постачання холодної води і водовідведення, а споживач зобов'язується своєчасно оплачувати надані послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, що передбачені договором.

1.2. Суб'єкти користування послугами:

Власник (співвласник) житлового будинку або квартири

загальна кількість 1.

Кількість осіб, на яких поширюється пільга \_\_\_\_\_.

Пільга надається на підставі письмового звернення Споживача та документів, які підтверджують наявність пільги. Нарахування за надані послуги з врахуванням пільг проводяться з дати подання Споживачем відповідних документів, що підтверджують дане право Споживача на одержання цих пільг.

1.3. Характеристика об'єкта надання послуг:

Адреса об'єкту водоспоживання:

Будинок № 16 Вулиця Ласиша смт. Брюховичі,

Індекс \_\_\_\_\_



#### 1.4. Характеристика засобів обліку води:

№ З/П	Вид засобу обліку води	Тип засобу обліку води	Заводський номер	Перше показання на дату	Місце встановлення	Дата останньої повірки, міжповірочний інтервал	Примітка
	1 Водосліп SENSUS		№ 305728	0	Кедрове		

#### 2. Тарифи на послуги

2.1. Плата за надані послуги водопостачання та водовідведення проводиться згідно діючих тарифів, затверджених уповноваженими органами. Тарифи на послуги з централізованого постачання холодної води та водовідведення за куб. метр води та стоків встановлюються уповноваженим органом – Брюховицькою селищною радою.

На момент укладення цього Договору тарифи на послуги становлять:

1) з централізованого постачання холодної води 14,87 гривень за куб. метр;

2) з водовідведення \_\_\_\_\_ гривень за куб. метр.

2.2. У випадку зміни тарифів, Виконавець зобов'язаний повідомити про це Споживача в порядку, встановленому чинним законодавством. Плата за послуги здійснюється відповідно до нових тарифів, без зміни інших умов Договору.

2.3. Розмір щомісячної плати за надані послуги з водопостачання та водовідведення визначається згідно з показами зареєстрованих та повірених приладів обліку води або за діючими нормами, затвердженими уповноваженими органами.

2.4. Наявність пільг з оплати послуг \_\_\_\_\_ % \_\_\_\_\_  
(назва законодавчого акта).

#### 3. Оплата спожитих послуг

3.1. Розрахунковим періодом є календарний місяць. Оплата спожитих послуг Споживачем вноситься щомісячно не пізніше 5 числа місяця, що настає за розрахунковим.

3.2. Споживач може вносити авансові платежі за спожиті послуги.

3.3. Послуги оплачуються готівкою або в безготівковій формі.

3.4. У випадку відсутності у Споживача індивідуальних приладів обліку води або зняття їх з реєстрації, нарахування проводяться за нормами споживання води, затвердженими уповноваженими органами.

3.5. За час відсутності засобу обліку води, (на ремонті та/або періодичній повірці), нарахування за спожиті послуги проводяться за середньодобовими показниками індивідуального засобу обліку за попередні 3 місяці протягом 1-го місяця, а після закінчення місячного терміну – нарахування проводиться відповідно до норм водоспоживання.

3.6. За несвоєчасне внесення плати, Споживач сплачує на користь Виконавця пеню в розмірі, встановленому законодавством і цим договором.

3.7. У разі ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі, зниження якості, зокрема відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів споживання, Виконавець проводить перерахунок розміру плати.

#### 4. Права та обов'язки сторін

##### 4.1. СПОЖИВАЧ має право на:

4.1.1. отримання своєчасно та належної якості послуг, що повинні відповідати вимогам чинного законодавства, нормативних актів та цього Договору;

4.1.2. отримання в установленому законодавством порядку інформації про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості;

4.1.3. несплату вартості послуг за період тимчасової відсутності Споживача і членів його сім'ї (у разі відключення Виконавцем холодної води і опломбування запірних вентилів у житловому будинку або квартири та відновлення надання відповідних послуг шляхом зняття пломб за власний рахунок протягом доби згідно з письмовою заявою);



4.1.4. при відсутності засобу обліку води – на зменшення розміру плати за послуги у разі тимчасової відсутності Споживача та/або членів його сім'ї на підставі письмової заяви та офіційного документа, що підтверджує його/їх відсутність (довідка з місця тимчасового проживання, роботи, лікування, навчання, проходження військової служби, відбування покарання);

4.1.5. перевірку кількісних та/або якісних показників надання послуг (якість і тиск води) у порядку, встановленому законодавством України та цим договором. Витрати, пов'язані з перевіркою кількісних і якісних показників надання послуг, відшкодовуються ЛЬВІВВОДОКАНАЛОМ у разі обґрунтованості звернення Споживача та Споживачем - у разі необґрунтованості такого звернення;

4.1.6. встановлення засобів обліку води та взяття їх на абонентський облік;

4.1.7. періодичну повірку, обслуговування та ремонт засобів обліку, у тому числі демонтаж, транспортування та монтаж;

4.1.8. ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних послуг;

## **4.2 СПОЖИВАЧ зобов'язаний:**

4.2.1. оплачувати послуги в установленій договором строк;

4.2.2. у разі відсутності приладів обліку води - повідомляти Виконавця про осіб, строк тимчасового проживання яких у житловому будинку та квартири перевищив місяць, а також протягом місяця про зміни, що відбулися у стані підсобного господарства і санітарно-технічного та інженерного обладнання (за умови проведення розрахунків за надані послуги згідно з нормативами (нормами) споживання);

4.2.3. забезпечити доступ до відповідної інженерної мережі, арматури, засобів обліку води представників ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» та/або ЛЬВІВВОДОКАНАЛУ за наявності в них відповідного посвідчення для:

ліквідації аварій - цілодобово;

проведення технічного та профілактичного огляду, зняття контрольних показань засобів обліку води - згідно з вимогами нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

4.2.4. дотримуватися вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

4.2.5. забезпечувати цілісність засобів обліку води та не втручатися в їх роботу;

4.2.6. у разі несвоєчасного внесення плати за послуги сплачувати пеню в установленому законом та цим договором розмірі;

4.2.7. повідомляти у десятиденний строк Виконавця про втрату права на пільги;

4.2.8. своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

4.2.9. за власний рахунок проводити ремонт та заміну санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання;

4.2.10. своєчасно проводити підготовку будинку та квартири і його санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання до експлуатації в осінньо-зимовий період;

4.2.11. у разі виявлення Виконавцем несанкціонованого втручання в роботу засобів обліку води, пошкодження пломб та/або деталей пломбування, - відшкодовувати вартість робіт з проведення їх експертизи, метрологічної повірки та ремонту згідно із законодавством;

4.2.12. відшкодовувати ЛЬВІВВОДОКАНАЛУ витрати з проведення аналізу якісних показників послуг у разі необґрунтованості претензій.

## **4.3. Виконавець має право:**

4.3.1. нараховувати у разі несвоєчасного внесення Споживачем плати за надані послуги пеню у розмірі, встановленому законодавством і цим договором;

4.3.2. вносити за погодженням із Споживачем зміни у цей договір, що впливають на розмір плати та проводити нарахування згідно внесених змін;

4.3.3. вимагати від Споживача дотримання нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

4.3.4. вимагати від Споживача своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Споживача, або відшкодування вартості відповідних робіт;

4.3.5. доступу до приміщення Споживача для ліквідації аварій, у тому числі несанкціонованого, відповідно до встановленого законом порядку усунення недоліків у роботі санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічного та профілактичного огляду і перевірки показань засобів обліку води відповідно до законодавства;

4.3.6. у разі виникнення сумнівів щодо правильності показань засобів обліку води звернутися до акредитованої лабораторії для проведення експертизи їх технічного стану та метрологічної повірки.



#### **4.4 Виконавець зобов'язаний:**

- 4.4.1. своєчасно надавати Споживачеві послуги в установлених обсягах, належної якості, визначеної Держстандартом (ДСанПіН 2.2.4-400-10), безпечні для його життя, здоров'я та які не спричинять шкоди його майну, згідно з законодавством та умовами цього Договору.
- 4.4.2. надавати Споживачеві, в установленому законодавством порядку, інформацію про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, норми (нормативів) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості, якісні показники надання послуг, граничні строки усунення аварій або інших порушень порядку надання послуг, а також інформацію. Інформація розміщується на дошці оголошень у приміщенні ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ»;
- 4.4.3. контролювати установлені міжповіркові інтервали, проводити періодичну перевірку засобів обліку, їх обслуговування та ремонт, у тому числі демонтаж, транспортування та монтаж;
- 4.4.4. повідомляти Споживача про плановану перерву в наданні послуг через засоби масової інформації, а також письмово не пізніше ніж за 10 днів до її настання (крім перерви, що настає внаслідок аварії або дії непереборної сили) із зазначенням причини та часу перерви в наданні послуг;
- 4.4.5. відновлювати надання послуг за письмовою заявою Споживача шляхом зняття протягом доби пломб із запірних вентилів у житловому будинку та квартири;
- 4.4.6. забезпечувати, за заявою Споживача, взяття на абонентський облік у тижневий строк засобів обліку води за наявності всіх необхідних документів та встановлення лічильника у відповідності з технічними нормами і вимогами;
- 4.4.7. вести облік скарг (заяв, вимог, претензій) Споживачів щодо кількості та якості надання послуг, а також облік їх виконання;
- 4.4.8. зменшувати розмір плати за спожиті послуги у разі тимчасової відсутності Споживача та/або членів його сім'ї на підставі офіційного документа, що підтверджує його відсутність (довідка з місця тимчасового проживання, роботи, лікування, навчання, проходження військової служби, відбування покарання);
- 4.4.9. проводити перерахунок розміру плати за надання послуг у разі ненадання їх або надання не в повному обсязі, зниження якості, зокрема відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання, в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України та визначеному цим договором;
- 4.4.10. своєчасно проводити за власний рахунок роботи з усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;
- 4.4.11. виконувати інші обов'язки відповідно до законодавства та цього договору.

#### **5. Відповідальність сторін**

- 5.1. Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цим договором за:
  - 5.1.1. недотримання вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
  - 5.1.2. несвоєчасне внесення платежів за послуги - шляхом сплати пені, в розмірі передбаченому законом і цим Договором;
  - 5.1.3. втручання в роботу засобів обліку води, пошкодження в т.ч. зрвання пломб на них, пошкодження деталей пломбування;
  - 5.1.4. порушення зобов'язань, установлених законодавством і цим договором.
- 5.2. ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» несе відповідальність у разі:
  - 5.2.1. неналежного надання або ненадання послуг, що призвело до заподіяння збитків, завданих майну та/або приміщенню Споживача, шкоди, що заподіяна його життю чи здоров'ю, - шляхом відшкодування збитків;
  - 5.2.2. порушення прав Споживачів згідно із законодавством;
  - 5.2.3. порушення зобов'язань, установлених цим договором або законодавством.
- 5.3. ЛЬВІВВОДОКАНАЛ несе відповідальність у разі зниження кількісних і якісних показників послуг, надання послуг не в повному обсязі з вини ЛЬВІВВОДОКАНАЛУ - шляхом зменшення розміру плати, за винятком перерахунків по кількісних показниках абонентам, в яких встановлені індивідуальні засоби обліку;

#### **6. Точки розподілу, в яких здійснюється передача послуг**

- 6.1. Точками розподілу, в яких здійснюється передача послуг з водопостачання та водовідведення, є місце підключення відповідної інженерної мережі будинку до мережі ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ»

#### **7. Порядок встановлення факту неналежного надання або ненадання послуг та розв'язання спорів**

- 7.1. У разі неналежного надання або ненадання послуг ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» Споживач повідомляє про це Виконавця в усній формі за допомогою телефонного зв'язку чи у письмовій формі за адресами, що зазначені в цьому договорі.



#### **4.4 Виконавець зобов'язаний:**

- 4.4.1. своєчасно надавати Споживачеві послуги в установлених обсягах, належної якості, визначеної Держстандартом (ДСанПіН 2.2.4-400-10), безпечні для його життя, здоров'я та які не спричинять шкоди його майну, згідно з законодавством та умовами цього Договору.
- 4.4.2. надавати Споживачеві, в установленому законодавством порядку, інформацію про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, норми (нормативів) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості, якісні показники надання послуг, граничні строки усунення аварій або інших порушень порядку надання послуг, а також інформацію. Інформація розміщується на дошці оголошень у приміщенні ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ»;
- 4.4.3. контролювати установлені міжповіркові інтервали, проводити періодичну перевірку засобів обліку, їх обслуговування та ремонт, у тому числі демонтаж, транспортування та монтаж;
- 4.4.4. повідомляти Споживача про плановану перерву в наданні послуг через засоби масової інформації, а також письмово не пізніше ніж за 10 днів до її настання (крім перерви, що настає внаслідок аварії або дії непереборної сили) із зазначенням причини та часу перерви в наданні послуг;
- 4.4.5. відновлювати надання послуг за письмовою заявою Споживача шляхом зняття протягом доби пломб із запірних вентилів у житловому будинку та квартири;
- 4.4.6. забезпечувати, за заявою Споживача, взяття на абонентський облік у тижневий строк засобів обліку води за наявності всіх необхідних документів та встановлення лічильника у відповідності з технічними нормами і вимогами;
- 4.4.7. вести облік скарг (заяв, вимог, претензій) Споживачів щодо кількості та якості надання послуг, а також облік їх виконання;
- 4.4.8. зменшувати розмір плати за спожиті послуги у разі тимчасової відсутності Споживача та/або членів його сім'ї на підставі офіційного документа, що підтверджує його відсутність (довідка з місця тимчасового проживання, роботи, лікування, навчання, проходження військової служби, відбування покарання);
- 4.4.9. проводити перерахунок розміру плати за надання послуг у разі ненадання їх або надання не в повному обсязі, зниження якості, зокрема відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання, в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України та визначеному цим договором;
- 4.4.10. своєчасно проводити за власний рахунок роботи з усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;
- 4.4.11. виконувати інші обов'язки відповідно до законодавства та цього договору.

#### **5. Відповідальність сторін**

- 5.1. Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цим договором за:
  - 5.1.1. недотримання вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
  - 5.1.2. несвочасне внесення платежів за послуги - шляхом сплати пені, в розмірі передбаченому законом і цим Договором;
  - 5.1.3. втручання в роботу засобів обліку води, пошкодження в т.ч. зрвання пломб на них, пошкодження деталей пломбування;
  - 5.1.4. порушення зобов'язань, установлених законодавством і цим договором.
- 5.2. ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» несе відповідальність у разі:
  - 5.2.1. неналежного надання або ненадання послуг, що призвело до заподіяння збитків, завданих майну та/або приміщенню Споживача, шкоди, що заподіяна його життю чи здоров'ю, - шляхом відшкодування збитків;
  - 5.2.2. порушення прав Споживачів згідно із законодавством;
  - 5.2.3. порушення зобов'язань, установлених цим договором або законодавством.
- 5.3. ЛЬВІВВОДОКАНАЛ несе відповідальність у разі зниження кількісних і якісних показників послуг, надання послуг не в повному обсязі з вини ЛЬВІВВОДОКАНАЛУ - шляхом зменшення розміру плати, за винятком перерахунків по кількісних показниках абонентам, в яких встановлені індивідуальні засоби обліку;

#### **6. Точки розподілу, в яких здійснюється передача послуг**

- 6.1. Точками розподілу, в яких здійснюється передача послуг з водопостачання та водовідведення, є місце підключення відповідної інженерної мережі будинку до мережі ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ»

#### **7. Порядок встановлення факту неналежного надання або ненадання послуг та розв'язання спорів**

- 7.1. У разі неналежного надання або ненадання послуг ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» Споживач повідомляє про це Виконавця в усній формі за допомогою телефонного зв'язку чи у письмовій формі за адресами, що зазначені в цьому договорі.



7.2. У повідомленні зазначається прізвище, ім'я та по батькові, точна адреса проживання Споживача, а також найменування виду неналежно наданої або ненаданої послуги. Повідомлення Споживача незалежно від його форми (усна або письмова) обов'язково реєструється представником ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» у журналі реєстрації заявок Споживачів. Представник ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» зобов'язаний повідомити Споживачеві відомості про особу, яка прийняла повідомлення (прізвище, ім'я та по батькові), реєстраційний номер повідомлення та час його прийняття.

7.3. Представник ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ», якому відомі причини неналежного надання або ненадання послуг, зобов'язаний невідкладно повідомити про це Споживача та зробити відповідну відмітку в журналі реєстрації заявок, що є підставою для визнання виконавцем факту неналежного надання або ненадання послуг.

7.4. Представник ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ», якому не відомі причини неналежного надання або ненадання послуг, зобов'язаний узгодити точний час та дату встановлення факту ненадання послуг, надання їх не у повному обсязі або перевірки кількісних та/або якісних показників надання послуг. У разі необхідності проведення такої перевірки у приміщенні Споживача представник ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» повинен з'явитися до Споживача не пізніше визначеного у договорі строку.

7.5. У разі незгоди з результатами перевірки кількісних та/або якісних показників надання послуг Споживач і ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» визначають час і дату повторної перевірки, для проведення якої запрошується представник уповноваженого органу виконавчої влади та/або органу місцевого самоврядування або представника ЛЬВІВВОДОКАНАЛУ. За результатами проведення повторної перевірки складається акт про неналежне надання або ненадання послуг, який підписується Споживачем (його представником), представником ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ», представниками уповноваженого органу виконавчої влади та/або органу місцевого самоврядування, представником ЛЬВІВВОДОКАНАЛУ.

7.6. За результатами перевірки складається акт-претензія про неналежне надання або ненадання послуг (далі - акт-претензія), який підписується Споживачем та представником ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» згідно з додатком 2 до Правил. Акт-претензія складається у двох примірниках по одному для СПОЖИВАЧА та ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ».

7.7. У разі неприбуття представника ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» в установлений строк для проведення перевірки кількісних та/або якісних показників або необґрунтованої відмови від підписання акта-претензії такий акт вважається дійсним, якщо його підписали не менш як два Споживачі.

7.8. Акт-претензія реєструється уповноваженими особами ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» у журналі реєстрації актів-претензій згідно з додатком 3 до Правил. ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» зобов'язаний розглянути такий акт і повідомити протягом трьох робочих днів Споживача про її задоволення або про відмову у задоволенні з обґрунтуванням причин такої відмови. У разі ненадання протягом установленого строку ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» відповіді вважається, що він визнав викладені в акті-претензії факти неналежного надання або ненадання послуг. Спори щодо задоволення претензій Споживачів розв'язуються у суді. Споживач має право на досудове розв'язання спору шляхом задоволення пред'явленої претензії.

## **8. Форс-мажорні обставини**

8.1. Сторони звільняються від відповідальності згідно з цим договором у разі настання дії непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливило надання відповідної послуги згідно з умовами договору.

## **9. Строк дії договору**

9.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє протягом одного року.

9.2. Договір вважається щорічно продовженим на тих самих умовах, якщо за один місяць до закінчення терміну його дії жодна із Сторін не направить іншій Стороні письмової заяви про припинення дії Договору.

9.3. Сторони вправі достроково розірвати даний Договір, у разі:

- зникнення потреби в отриманні послуги або відмови Споживача від користування послугами ТзОВ «ВОДОКАНАЛ БРЮХОВИЧІ» (за наявності заяви про відмову в отриманні послуг) та повного розрахунку за надані послуги;
- переходу права власності на будинок до іншої особи за наявності заяви СПОЖИВАЧА та повного розрахунку за надані послуги;
- істотних порушень умов договору однією із сторін договору - на підставі офіційного повідомлення (заяви) іншою стороною за один місяць до дати розірвання договору .
- невиконання Споживачем умов договору.
- інших випадках, передбачених чинним законодавством України.