

ДОГОВІР № 5

на надання послуг з водопостачання

смт. Калинівка

“01” березня 2023 р.

Комунальне підприємство КСР «Джерело -20», в особі в.о. директора Сябрешко Світлани Миколаївни, яка діє на підставі Статуту, надалі «Виконавець», з однієї сторони, та Відділ освіти Калинівської селищної ради в особі в.о. начальника відділу освіти Горбачової Ірини Володимирівни, що діє на підставі Положення надалі «Споживач», з другої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору .

1.1. Виконавець зобов'язується надавати споживачеві вчасно та відповідної якості послуги з відведення стічних вод за ДК 021:2015 (CPV) 65110000-7 Розподіл води (централізоване постачання холодної води) для закладів: ОЗО Калинівський академічний ліцей – освітній центр», та ЗДО (ясла-садок) «Весняночка», а Споживач зобов'язується своєчасно оплачувати надані послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених Договором. Даний договір укладається у відповідності до постанови КМУ №1178 від 12.10.2022 п.13 п.п 5.

2. Вартість послуг та порядок розрахунків.

2.1. Розрахунок за надання послуг вказаних у цьому Договорі Споживач здійснює щомісячно шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Виконавця або через касу підприємства не пізніше ніж до 10 числа календарного місяця.

2.2. Тарифи на послуги становлять:

- з централізованого постачання холодної води - 18,40 грн (вісімнадцять гривень сорок копійок)/куб.метр в т.ч. ПДВ.

Обсяг закупівлі послуг :6557,99 метрів кубічних

Загальна сума договору – 120 667,01 грн (сто двадцять тисяч шістьсот шістьдесят сім гривень 01 копійка).

2.4. Розрахунок за надання послуг вказаних в цьому Договорі Споживач здійснює згідно актів виконаних робіт .

2.5. Всі розрахунки за цим договором здійснюються у безготівковій формі, у національній валюті України, шляхом подання відповідних платіжних доручень на перерахування коштів на поточний рахунок Виконавця, вказаних у цьому договорі.

2.6. У разі зміни вартості послуги її Виконавець повідомляє не пізніше ніж за 30 днів про це Споживачеві із зазначенням причин і відповідних обґрунтувань.

2.7. Плата за надані послуги за наявності засобів обліку води справляється за їх показаннями

2.8. За наявності засобів обліку води справляння плати за нормативами (нормами) споживання не допускається, крім випадків, передбачених договором на встановлення засобів обліку.

2.9. У разі надання послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних і якісних показників від нормативних Виконавець здійснює перерахунок розміру плати згідно з додатком до Правил.

2.10. За несвоєчасне внесення плати із Споживача стягується пеня у розмірі, встановленому законом.

3. Права та обов'язки Сторін

3.1. Споживач має право на:

- 1) отримання вчасно та відповідної якості послуг згідно із законодавством та умовами Договору;
- 2) отримання в установленому законодавством порядку інформації про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг;

3) відшкодування збитків, завданих його майну та/або приміщенню, внаслідок неналежного надання послуг або їх ненадання;

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



4) зменшення розміру плати в разі надання послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання;

5) усунення Виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг протягом строку, погодженого із «Споживачем».

6) внесення за погодженням з Виконавцем у Договір змін, що впливають на розмір плати за послуги;

7) звільнення від плати за послуги у разі їх ненадання;

8) перевірку кількісних та якісних показників надання послуг у порядку, встановленому Правилами;

9) установа засобів обліку води та взяття їх на абонентський облік;

10) ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних послуг;

3.2. Споживач зобов'язаний:

1) оплачувати послуги в установлені Договором строки;

2) забезпечити доступ до мережі, арматури, засобів обліку води представників Виконавця за наявності в них відповідного посвідчення:

- для ліквідації аварії – цілодобово;

- для встановлення і заміни санітарно-технічного та інженерного обладнання, проведення технічного та профілактичного огляду, зняття контрольних показань засобів обліку води – згідно з вимогами нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

3) дотримуватись вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

4) забезпечувати цілісність засобів обліку води та не втручатись в їх роботу;

5) у разі несвоєчасного внесення плати за послуги сплачувати пеню у встановленому законом розмірі;

6) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

7) за власний рахунок проводити ремонт та заміну санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання, що вишли з ладу з його вини;

8) своєчасно проводити підготовку санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання до експлуатації в осінньо-зимовий період;

9) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

10) у разі виявлення Виконавцем несанкціонованого втручання в роботу засобів обліку води, відшкодувати вартість робіт з проведення їх експертизи, метрологічної повірки та ремонту згідно з законодавством;

3.3. Виконавець має право:

1) нараховувати у разі несвоєчасного внесення Споживачем плати за надані послуги пеню у розмірі, встановленому законом;

2) вносити за погодженням із Споживачем зміни у Договір, що впливають на розмір плати за послуги;

3) вимагати від Споживача дотримання нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

4) вимагати від Споживача своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Споживача, або відшкодування вартості відповідних робіт;

5) доступу в приміщення Споживача для ліквідації аварій, відповідно до встановленого законом порядку, усунення недоліків у роботі санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічного та профілактичного огляду і перевірки показань квартирних засобів обліку води і теплової енергії відповідно до законодавства;

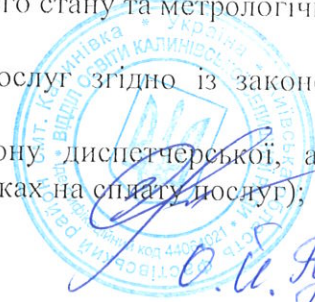
6) у разі виникнення сумнівів щодо правильності показань засобів обліку води звернутися до акредитованої лабораторії для проведення експертизи їх технічного стану та метрологічної повірки;

3.4. Виконавець зобов'язаний:

1) забезпечувати вчасне та відповідної якості надання послуг згідно із законодавством та умовами Договору;

2) інформувати Споживача про адресу та номер телефону диспетчерської, аварійної або аварійно-диспетчерської служби (зазначаються в договорі і рахунках на сплату послуг);

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**



О. В. Рудківська

3) надавати Споживачеві в установленому законодавством порядку інформацію про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг;

3) відновлювати надання послуг за заявою Споживача шляхом зняття пломб протягом доби;

4) усувати аварії та інші порушення порядку надання послуг у строк, встановлений законодавством і цим Договором;

5) забезпечувати за заявкою Споживача взяття на абонентський облік у тижневий строк засобів обліку води;

6) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Споживача і проводити відповідний перерахнок розміру плати за послуги в разі їх ненадання або надання не в повному обсязі;

7) звільняти від плати за послуги у разі їх ненадання;

8) своєчасно проводити за власний рахунок роботи з усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

Виконувати інші обов'язки відповідно до законодавства та цього Договору.

4. Відповідальність сторін

4.1. Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цим Договором за:

1) недотримання вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

2) несвоєчасне внесення платежів за послуги – шляхом сплати пені;

3) втручання у роботу засобів обліку води;

4) порушення зобов'язань встановлених Договором або законодавством;

4.2. Виконавець несе відповідальність у разі:

1) неналежного надання або ненадання послуг, що призвело до заподіяння збитків майну та/або приміщенню Споживача – шляхом відшкодування збитків;

2) надання послуг не в повному обсязі – шляхом зменшення розміру плати;

3) порушення зобов'язань, встановлених Договором або законодавством.

4.3. Виконавець не несе відповідальність перед Споживачем за припинення водопостачання та водовідведення в наступних випадках:

1) при виході з ладу внутрішніх систем водопостачання та водовідведення, що знаходяться на балансі Споживача;

2) при обмежені подачі електроенергії не з вини Виконавця.

5. Порядок встановлення факту неналежного надання або ненадання послуг та розв'язання спорів

5.1. У разі неналежного надання або ненадання послуг Виконавцем Споживач повідомляє про це Виконавця в усній формі за допомогою телефонного зв'язку чи у письмовій формі за адресами, що зазначені в цьому Договорі.

5.2. Представник Виконавця, якому не відомі причини неналежного надання або ненадання послуг, зобов'язаний узгодити з Виконавцем точний час та дату встановлення факту ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або перевірки кількісних та/або якісних показників надання послуг. У разі необхідності проведення такої перевірки у приміщенні Споживача представник Виконавця повинен з'явитися до Споживача не пізніше визначеного у Договорі строку.

5.3. Представник Виконавця повинен з'явитися на виклик Споживача не пізніше трьох робочих днів.

5.4. Акт-претензія складається Споживачем та представником Виконавця і скріплюється їх підписами.

5.5. Виконавець зобов'язаний розглянути такий акт і повідомити протягом трьох робочих днів Споживача про її задоволення або про відмову у задоволенні з обґрунтуванням причин такої відмови. Спори щодо задоволення претензій Споживачів розв'язуються у суді. Споживач має право на досудове розв'язання спору шляхом задоволення пред'явленої претензії.

6. Форс-мажорні обставини

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

Україна
Хмельницька область
Хмельницький район
с.м.т. «Валентинівка»
Відділ освіти Хмельницької
областної ради
О.М. Рудківська

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за цим Договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), що унеможливило надання та оплату послуги відповідно до умов цього Договору.

7. Термін дії договору.

7.1. Даний договір набирає юридичної сили з моменту підписання сторонами, та діє до «31» грудня 2023 року.

7.2. Договір вважається пролонгованим, якщо за місяць до закінчення терміну дії, жодна із Сторін не повідомить у письмовій формі про його розірвання.

7.3. Згідно з пунктом 3 ст.631 Цивільного Кодексу України умови договору застосовуються до відносин між сторонами договору які виникли до його укладання, а саме на послуги які фактично надані.

8. Умови зміни, продовження, припинення дії цього Договору.

8.1. Зміна умов Договору проводиться у письмовій формі за взаємною згодою Сторін. У разі, коли не досягнуто такої згоди, спір розв'язується у судовому порядку.

8.2. Дія Договору припиняється у разі, коли:

- відпала потреба у наданні послуг або Споживач заключає Договір з іншим Виконавцем.

8.3. Дострокове припинення договору може мати місце за письмовою угодою сторін, або за рішенням суду у зв'язку з неодноразовим (чи грубими) порушеннями стороною умов цього договору.

8.4. Договір може бути розірвано достроково у разі переходу права власності (користування) на приміщення до іншої особи.

9. Додаткові умови.

9.1. У випадках, не передбачених договором сторони керуються чинним законодавством України.

9.2. Суперечності, не усунуті шляхом переговорів між Замовником та Виконавцем по даному Договору, вирішуються у судовому порядку згідно діючого законодавства України.

9.3. Сторони не мають права повністю або частково передавати свої права і обов'язки за цим договором третім особам.

9.4. Умови цього Договору можуть бути змінені тільки шляхом складання окремої письмової угоди підписаної сторонами.

9.5. У разі порушення строків оплати робіт встановлених цим Договором, Виконавець має право припинити виконання робіт, при цьому Виконавець звільняється від усіх видів відповідальності за невиконання (неналежне виконання) умов цього Договору.

9.6. Всі виправлення за текстом даного договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками обох сторін у кожному окремому випадку.

9.7. Сторони цього договору зобов'язані повідомляти один одного про зміну адрес протягом трьох днів від дати фактичного переїзду, а про зміну інших реквізитів протягом п'яти робочих днів.

9.8. За достовірність вказаних у цьому договорі реквізитів, а також нових реквізитів, про які повідомлено відповідно до умов цього договору, несе відповідальність та сторона, якій належать ці реквізити.

9.9. Всі додаткові угоди до цього договору є невід'ємною його частиною.

10. Заключні положення.

10.1. Сторонам цього Договору досягнуто домовленості щодо віднесення на момент підписання цього Договору, до його істотних умов, тільки тих умов, що включені до тексту цього Договору. Всі відповідні попередні переговори, листування, заяви та інші попередні домовленості, незалежно від форми, в якій їх було досягнуто, втрачають силу з моменту підписання цього Договору.

10.2. Підписавши цей договір представники сторін підтверджують, що мають відповідні повноваження на укладання і підписання цього договору, що наступного схвалення повноважними представниками сторін цей договір не потребує.

10.3. Підписавши цей договір представники сторін підтверджують, що сторони цього договору відповідно до законодавства та установчих документів мають право укласти цей договір, його укладання відповідає справжнім намірам сторін, яке ґрунтується на правильному розумінні предмета


ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ


О.І. Рудаківська

та всіх інших умов договору, наслідків його виконання (як юридичних та і виконання в натурі), та свідомо бажають настання всіх цих наслідків.

10.4. Договір складено в двох примірниках, один з яких зберігається у Споживача, другий у Виконавця.

11. Реквізити Сторін.

ВИКОНАВЕЦЬ	СПОЖИВАЧ
<p>Комунальне підприємство КСР «Джерело-20» 08615, Україна, Київська обл., с.Варовичі, вул Сонячна 1А п/р UA 203052990000026004020124783 АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299 ЄДРПОУ 39940162</p> <p> В.о. директора <i>[Signature]</i> С.М.Сябренко</p>	<p>Відділ освіти Калинівської селищної ради 08623, Україна, Київська область, смт. Калинівка, вул. Центральна, буд. 57 Банк: Державна казначейська служба України м.Київ р/р UA 478201720344240001000140423 р/р UA 538201720344210002000140423 МФО 820172</p> <p>Код ЄДРПОУ 44064021</p> <p>В.о. начальника відділу освіти Калинівської селищної ради <i>[Signature]</i> Ірина ГОРБАЧОВ</p>

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**


[Signature]
О.І. Рудаківська