



ТОВ «ПОРТ ЛЬВІВ»
р/р UA963808050000000026003824571
в АТ «Райффайзен Банк Аваль» МФО 380805
ІПН 441275713052
ЄДРПОУ 44127573
ДИРЕКТОР: КОВАЛЬЧУК ДМИТРО ЮРІЙОВИЧ

Ваш корабель надійно пришвартований!



Вих. №06/07/2023-2

с. Пасіки-Зубрицькі

«06» липня 2023 року

ТОВ «ПОРТ ЛЬВІВ», ідентифікаційний код юридичної особи 44127573, в особі Шарової Олени Степанівни, яка діє на підставі довіреності №01-03/ПА від 01.03.2023р. та відповідно до вимог Статуту, що є Замовником на об'єкті: «Нове будівництво виробничо-складського комплексу з адміністративно-побутовим корпусом на вул. Дорожна, 58 в с. Пасіки-Зубрицькі Давидівської сільської ради», що розташований на земельній ділянці з кадастровим номером 4623685100:04:000:0401, не заперечує проти надання точок підключення, перелік яких наведено нижче, для забезпечення потреби в водопостачанні та каналізації на проєктованому об'єкті: «**Нове будівництво поштово-логістичного комплексу на вул. Дорожна, 60 в с. Пасіки-Зубрицькі Львівського району Львівської області**», де ТОВ «ПОРТ ЛЬВІВ» також є Замовником:

Згідно технічних умов № ТУ 125 від 29.04.2021 р. потреба у воді 77,26 куб.м/доб.

Максимальна фактична витрата споживання води діючого об'єкту «Нове будівництво виробничо-складського комплексу з адміністративно-побутовим корпусом на вул. Дорожна, 58 в с. Пасіки-Зубрицькі Давидівської сільської ради», що розташований на земельній ділянці з кадастровим номером 4623685100:04:000:0401, становить **48 куб.м/доб.**

Резерв – 29,26 куб.м/доб.

Розрахункове водоспоживання на проєктованому об'єкті: «**Нове будівництво поштово-логістичного комплексу на вул. Дорожна, 60 в с. Пасіки-Зубрицькі Львівського району Львівської області**» становить - **17,75 куб.м/доб.**

- 1) Водопостачання та каналізація згідно показників зазначених в таблицях 1-6.

Таблиця 1. 1-ша черга будівництва

№п/п	Назва системи	Витрата води		
		м ³ / добу	м ³ / год	л/с
1.	<u>Водоспоживання :</u>	<u>4.74</u>	<u>0.51</u>	<u>0.36</u>
	Полив території	0.69	-	-
2.	<u>Каналізація побутова</u>	<u>4.05</u>	<u>0.51</u>	<u>1.96</u>
3.	<u>Дощова каналізація в т.ч:</u>		-	<u>325.58*</u>

* - витрата в загальний баланс не враховується.

Таблиця 2. 2-га черга будівництва

№п/п	Назва системи	Витрата води		
		м ³ / добу	м ³ / год	л/с
1.	<u>Водоспоживання :</u>	<u>2.02</u>	<u>1.20</u>	<u>0.65</u>
	полив території	<u>0.46</u>	-	-
2.	<u>Каналізація побутова</u>	<u>1.56</u>	<u>1.20</u>	<u>2.25</u>
3.	<u>Дощова каналізація в т.ч:</u>		-	<u>197.47*</u>

Таблиця 3. 3-тя черга будівництва

№п/п	Назва системи	Витрата води		
		м ³ / добу	м ³ / год	л/с
1.	<u>Водоспоживання :</u>	<u>1.43</u>	<u>0.56</u>	<u>0.38</u>
	полив території	<u>0.46</u>	-	-
2.	<u>Каналізація побутова</u>	<u>0.97</u>	<u>0.56</u>	<u>1.98</u>
3.	<u>Дощова каналізація в т.ч:</u>		-	<u>156.67*</u>

* - витрата в загальний баланс не враховується.

Таблиця 4. 4-та черга будівництва

№п/п	Назва системи	Витрата води		
		м ³ / добу	м ³ / год	л/с
1.	<u>Водоспоживання :</u>	<u>2.55</u>	<u>0.97</u>	<u>0.71</u>
	полив території	<u>0.46</u>	-	-
2.	<u>Каналізація побутова</u>	<u>2.09</u>	<u>0.97</u>	<u>2.31</u>
3.	<u>Дощова каналізація в т.ч:</u>		-	<u>93.30*</u>

* - витрата в загальний баланс не враховується.

Таблиця 5. 5-та черга будівництва

№п/п	Назва системи	Витрата води		
		м ³ / добу	м ³ / год	л/с
1.	<u>Водоспоживання :</u>	<u>4.43</u>	<u>1.81</u>	<u>1.54</u>
	полив території	<u>0.46</u>	-	-
2.	<u>Каналізація побутова</u>	<u>3.97</u>	<u>1.81</u>	<u>3.14</u>
3.	<u>Дощова каналізація в т.ч:</u>		-	<u>77.11*</u>

* - витрата в загальний баланс не враховується.

Таблиця 6. 6-та черга будівництва

№п/п	Назва системи	Витрата води		
		м ³ / добу	м ³ / ГОД	л/с
1.	Водоспоживання :	2.58	0.66	0.42
	полив території	0.46	-	-
2.	Каналізація побутова	2.12	0.66	2.02
3.	Дощова каналізація в т.ч:		-	22.95*

* - витрата в загальний баланс не враховується.

Додатки:

- 1) Договір №314683 про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення від 11.05.2021 року.
- 2) Технічних умов № ТУ 125 від 29.04.2021 р.

Представник
ТОВ «ПОРТ ЛЬВІВ»



Олена ШАРОВА

про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення
(для підприємств, установ, організацій (юридичних осіб), ФОП, ФО, що безпосередньо користуються послугами)

м.Львів чинний з 11 травня 2021р по «11» травня 2022р.

Львівське міське комунальне підприємство «Львівводоканал» (код ЄДРПОУ 03348471)

в особі особи заступника директора Тур Лесі Дмитрівни, що діє на підставі Довіреності № Вих-Вд 56-20 від 08.01.2020р.
(далі – Водоканал) з однієї сторони,

та Товариство з обмеженою відповідальністю «Горі Львів»

в особі _____ що діє на підставі _____
(далі Споживач), що є власником (співвласником, користувачем) нерухомого майна з іншої сторони (разом — Сторони),
уклали даний договір (далі Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Водоканал надає послуги з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, а Споживач користується послугами та сплачує за послуги на умовах визначених цим Договором та чинним законодавством України, зокрема: ЗУ «Про питну воду та питне водопостачання», ЗУ «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» (Закон Про комерційний облік), «Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України» (Правила користування), «Правилами технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення» (Правила експлуатації), «Правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення», «Правилами приймання стічних вод споживачів до системи централізованого водовідведення м. Львова» (Правила приймання стічних вод), та іншими нормативно – правовими актами що регулюють дані правовідносини.

1.2. Водоканал зобов'язується:

За умов виконання Споживачем технічних умов на приєднання до централізованих систем водопостачання та водовідведення (далі ТУ) виданих Водоканалом, а у випадках приєднання Споживача до централізованих систем через мережі що належать третім особам на погоджених між ними умовах – при умові справності таких мереж, забезпечити:

постачання Споживачу питної води, якість якої відповідає вимогам державних санітарних норм і правил з тиском відповідно до параметрів, встановлених державними будівельними нормами, на межі інженерно-технічних систем Водоканалу
в об'ємі: _____ куб.м/місяць ;

приймання стічних вод Споживача які відповідають вимогам щодо режиму скиду, кількісного та якісного складу стічних вод (у яких не перевищено встановлені допустимі концентрації забруднювальних речовин та інші показники якості),
в об'ємі: _____ куб.м/місяць;

дощових (талих) стічних вод в об'ємі: _____ куб.м/місяць

1.3. Послуги надаються Споживачеві безперервно, крім часу перерв на ліквідацію наслідків аварій на мережах Водоканалу, проведення ремонтних і профілактичних робіт що виконуються згідно Правил експлуатації, Правил користування, тощо.

2. РОЗМІР ПЛАТИ ЗА ПОСЛУГИ

2.1. Тарифи на послуги встановлюються уповноваженими законом державними органами або органами місцевого самоврядування відповідно до закону та становлять на момент укладення Договору:

на послугу з централізованого водопостачання - 15,252 гривень за 1 куб. метр;

на послугу з централізованого водовідведення - _____ гривень за 1 куб. метр;

2.2. У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну тарифів на послуги Водоканалу у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це Споживачеві із зазначенням рішення відповідних органів шляхом розміщення такого повідомлення на веб-сайті Водоканалу в мережі Інтернет (<https://lvivvodokanal.com.ua>).

2.3. У разі зміни тарифів у період дії Договору нові тарифи застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до Договору.

2.4. Розмір плати за послуги розраховується виходячи з розміру затверджених тарифів на відповідну послугу з врахуванням обсягу спожитих послуг та вимог Правил приймання стічних вод.

2.5. Об'єми стічних вод, що перевищують зазначені у Договорі та об'єми стічних вод скинуті за відсутності чинного Договору оплачуються в п'ятикратному розмірі встановленого тарифу на послугу централізованого водовідведення.

3. ОБЛІК ТА ПОРЯДОК ОПЛАТИ ПОСЛУГ

3.1. Водоканал має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли обліку для проведення перевірки схоронності таких вузлів обліку та зняття показів.

3.2. Ведення обліку послуг з централізованого водопостачання здійснюється відповідно до законодавства у вузлах обліку за показами приладів обліку прийнятих Водоканалом на абонентський облік. Установка засобів обліку здійснюється відповідно до проекту, погодженого Водоканалом. Приймання в експлуатацію вузла обліку та реєстрація засобів обліку здійснюються за участю представника Водоканалу. У разі відсутності у Споживача приладів обліку (водолічильників) або неможливості виконати ремонт існуючих – Споживач зобов'язаний встановити або замінити засіб обліку відповідно до Правил користування.

3.3. У разі наявності у Споживача кількох об'єктів водоспоживання, оснащених вузлами обліку, ведення обліку наданих послуг здійснюється з урахуванням показань усіх засобів обліку, прийнятих Водоканалом на абонентський облік.

3.4. У разі виявлення безоблікового водокористування Споживача Водоканал виконує розрахунок витрат (споживання) води за пропускною спроможністю труби вводу при швидкості руху води в ній 2,0 м/сек та дією її повним перерізом протягом 24 годин за добу, - відповідно до Правил користування.

3.5. Загальна кількість стічних вод Споживача (у тому числі дощових) визначається згідно з Правилами приймання стічних вод з врахуванням даних наведених у Додатку 1. У разі відсутності у Споживача засобів обліку на каналізаційних випусках, кількість стічних вод визначається за кількістю води, що надходить з мереж централізованого водопостачання, постачання гарячої води (у разі наявності) та води що надходить з інших джерел.

3.6. Розрахунковим періодом для оплати послуг є календарний місяць.

Оплата за послуги здійснюється не пізніше 10 числа місяця, що настає за розрахунковим місяцем.

3.7. Рахунки на сплату послуг формуються Водоканалом на основі показів приладів обліку вузла (вузлів) обліку та надаються Споживачеві не пізніше ніж за 10 календарних днів до граничного строку внесення плати за послуги.

3.8. Рахунки надаються у паперовому або в електронному вигляді, зокрема шляхом доступу до електронних систем обліку розрахунків. Рахунки на оплату послуг є одночасно актами приймання-передачі відповідних послуг.

- 3.9. У разі наявності заборгованості Споживача за раніше неоплачені послуги, наступні платежі за послуги в першу чергу зараховуються на погашення заборгованості за послуги.
- 3.10. Зняття показань вузла (вузлів) обліку здійснюється щомісяця Водоканалом у присутності Споживача (крім випадків зняття показань за допомогою систем дистанційного зняття показань).
- 3.11. Якщо засоби обліку Споживача тимчасово зняті з відома Водоканалу (на ремонт, на проходження метрологічної повірки) чи вийшли з ладу не з вини Споживача, кількість використаної води визначається за середньодобовою витратою протягом останніх двох розрахункових місяців, визначеною за показами засобів обліку. Такий порядок зберігається до встановлення Споживачем нового засобу обліку, але не більше одного місяця (далі нарахування за водопостачання проводиться згідно з п.3.3, 3,4 Правил користування).
- 3.12. У випадку, коли Споживач суттєво знизив або збільшив витрату води настільки, що за розрахунками Водоканалу не відповідає діаметру встановленого засобу обліку, Споживач, на вимогу Водоканалу та у зазначений ним термін здійснює переобладнання вузла обліку засобом обліку необхідного діаметра згідно погодженого нового проекту вузла обліку.
- 3.13. Скид Споживачем стічних вод у яких перевищено допустимі концентрації забруднюючих речовин та/або з іншими порушеннями Правил приймання стічних вод оплачується з відповідним коефіцієнтом кратності за додатково виставленими рахунками у місячний строк від дати їх виставлення. Визначення об'єму стічних вод з понаднормативними забрудненнями, визначення допустимих концентрацій і нарахування додаткової плати за послуги водовідведення проводиться Водоканалом відповідно до Правил приймання стічних вод.
- 3.14. Сплата за послугу централізованого водопостачання та за послугу централізованого водовідведення здійснюється на окремі банківські рахунки Водоканалу, зазначені у розділі Адреси та реквізити сторін.
Плата за послуги здійснюється в безготівковій або готівковій формі. За бажанням Споживача плата за послуги може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів.
- 3.15. У разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги Споживач сплачує пеню в розмірі 0,01 відсотка суми боргу за кожен день прострочення сплати.
- 3.16. Нарухування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послуги.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Споживач має право:

- 4.1.1. на своєчасне одержання послуг належної якості з централізованого водопостачання та/або послуг з централізованого водовідведення згідно з законодавством та умовами Договору;
- 4.1.2. на проведення перерахунків розміру плати за водопостачання та водовідведення в разі зниження їх якості, в порядку, встановленому Кабінетом міністрів України.
- 4.1.3. користуватися всіма правами, які встановлено Договором та чинним законодавством.

4.2. Споживач зобов'язаний:

- 4.2.1. Надати перелік своїх об'єктів (структурних підрозділів), на яких споживаються послуги централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення за формою Додатку № 1 до Договору, повідомляти про зміни у цих даних у 7-ми денний строк з дня їх виникнення.
- 4.2.2. Сплачувати вартість наданих Водоканалом послуг за чинними тарифами, та додаткову плату нараховану відповідно Правил приймання, - згідно виставлених рахунків у строки, встановлені Договором. У разі зміни тарифів - плата за послуги здійснюється відповідно до нових тарифів, без зміни інших умов Договору;
- 4.2.3. Раціонально використовувати питну воду, не допускати її витоків;
- 4.2.4. Користуватись послугою централізованого водовідведення у відповідності до вимог законодавства, зокрема Правил приймання стічних вод;
- 4.2.5. Експлуатувати водопровідні та каналізаційні мережі, пристрої та прилади на них, які перебувають на балансі, у власності чи у користуванні Споживача, відповідно до діючих правил та нормативів та утримувати їх в належному технічному і санітарному стані.
- 4.2.6. У випадках приєднання мереж Споживача до централізованих систем Водоканалу через мережі третіх осіб, мати з цими особами відповідні угоди для забезпечення належного технічного стану відповідних (що спільно використовуються) частин таких мереж.
- 4.2.7. Забезпечувати цілісність обладнання вузлів обліку послуг та не втручатися в їх роботу. За власний рахунок виконувати повірку, ремонт та обслуговування засобів обліку, що належать Споживачу;
- 4.2.8. Забезпечувати можливість безперешкодного доступу уповноважених працівників Водоканалу до мереж та обладнання Споживача для виконання службових обов'язків;
- 4.2.9. У встановленому порядку отримати Умови скидання (вимоги до скиду) стічних вод Споживача у Міську каналізацію.
- 4.2.10. Позначити на місцевості (ідентифікувати) контрольні колодязі. Не перевищувати встановлені об'єми водоспоживання і водовідведення та допустимі концентрації забруднювальних речовин в контрольних колодязях на своїх каналізаційних випусках.
- 4.2.11. Призначити на кожному своєму об'єкті представників, уповноважених у будь-який час доби представляти Споживача під час відбору проб стічних вод. Забезпечувати можливість безперешкодного доступу уповноважених працівників Водоканалу на територію, до мереж та обладнання Споживача для виконання службових обов'язків.
- 4.2.12. Дотримуватись термінів усунення виявлених порушень відповідно до складених Актів. Акт Водоканалу є обов'язковим до виконання.
- 4.2.13. У разі запланованих змін у діяльності Споживача, якщо вони ведуть до зміни обсягів спожитої води та скиду стічних вод (на будь-якому з об'єктів), Споживач в місячний строк до моменту виникнення змін надає Водоканалу заяву та відповідні документи для одержання додаткових ТУ та внесення змін у Договір;
- 4.2.14. Письмово повідомляти другу сторону про зміну своєї організаційно-правової форми, керівників, юридичної адреси, контактних телефонів, банківських та інших реквізитів не пізніше 20-ти днів від їх виникнення;
- 4.2.15. У випадку передачі об'єкта централізованого водопостачання та водовідведення на баланс новому балансоутримувачу або власнику, - у семиденний термін після передачі повідомити про це Водоканал;
- 4.2.16. У разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги сплачувати пеню в розмірах, установлених Договором;

4.3. Водоканал має право:

- 4.3.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;
- 4.3.2. Безперешкодно проводити обстеження мереж Споживача, проводити перевірку справності та непорушності пломб на вузлах обліку (приладах обліку), знімати показники засобів обліку послуг, здійснювати відбори проб стічних вод, складати Акти;
- 4.3.3. Відповідно до Правил приймання стічних вод здійснювати контрольні відбори проб стічних вод Споживача.
- 4.3.4. Обмежити (припинити) надання послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, встановлені договором, крім випадків, коли якість та/або кількість таких послуг не відповідають умовам Договору;
- 4.3.5. Тимчасово припинити подачу води у випадках: припинення подачі електроенергії від енергосистеми до насосних станцій, необхідності збільшення подачі води до місця пожежі, пошкодження водопровідних систем, стихійного лиха, тощо.

6. Здійснювати контроль за технічним станом інженерного обладнання будинків та споруд, вимагати термінового усунення витоків з доповідних мереж та обладнання, забезпечувати встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку питної води відповідно до Закону Про комерційний облік;

3.7. Контролювати міжпіврічні інтервали проходження метрологічної повірки засобів обліку води.

3.8. Отримувати інформацію від Споживача про зміну власника об'єкта нерухомого майна для вирішення питань, що виникають при укладанні Договору.

3.9. Створювати систему управління якістю, сертифіковану відповідно до національних або міжнародних стандартів акредитованими органами із сертифікації.

4. Водоканал зобов'язаний:

4.1. забезпечувати виробництво та постачання Споживачу питної води відповідно до умов Договору;

4.2. забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуг згідно із законодавством та умовами Договору, в тому числі шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних стандартів;

4.3. вирішувати ситуаційних питання, пов'язані з порушенням функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації), відповідно до плану оперативних дій із забезпечення Споживачів питною водою у відповідному населеному пункті

4.4. вживати заходів до ліквідації аварій на мережах Водоканалу, усунення порушень якості послуг, які виникли з його вини, у строки, встановлені законодавством;

4.4.5. обслуговувати лише ті мережі, споруди та обладнання, які перебувають у нього на балансі.

4.4.6. відшкодувати збитки, завдані Споживачу внаслідок порушення вимог законодавства і Договору, що сталося з вини Водоканалу.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Споживач несе відповідальність:

5.1.1. за невиконання умов Договору, Правил приймання стічних вод, Правил Користування та інших актів законодавства ;

5.1.2. за несвоєчасне внесення платежів за послуги - шляхом сплати пені;

5.1.3. за цілісність та збереження засобів обліку, plomb і деталей plombування, встановлених представниками територіальних органів Держспоживстандарту та виробником в місцях з'єднань засобів обліку, запірної арматури, манометра та іншого обладнання вузла обліку незалежно від місця його розташування;

5.1.4. у разі виявлення Водоканалом самовільних дій Споживача, що можуть вказувати на втручання в роботу вузла обліку чи засобу обліку, - вони вважаються такими, що зняті з абонентського обліку, а водокористування вважається безобліковим. У разі безоблікового водокористування Споживач сплачує за послуги відповідно п. 3.3, 3.4 Правил користування;

5.1.5. при виявленні факту, що Споживач самовільно відхилився від ТУ, - водопостачання та водовідведення йому може бути припинене. Наступне поновлення послуг проводиться у встановленому Правилами користування порядку після усунення виявлених відхилень від ТУ і за рахунок Споживача;

5.1.6. за відмову надати Уповноваженого для відбору проб, відсутність у представника Споживача документів, що підтверджують його повноваження і/або засвідчують особу, Водоканал виставляє Споживачу рахунок за скид стічних вод з коефіцієнтом кратності 2 ($K_k = 2$) за відповідний розрахунковий місяць;

5.1.7. за створення перешкод уповноваженим представникам Водоканалу при проведенні обстеження і відборі Проб (зволіканні з допуском представника Водоканалу на територію Споживача; затримці з оформленням перепустки представникові Виробника на територію Споживача більш ніж 30 хв.; незабезпеченні допуску до КК та/або Локальних КОС; при відсутності чи закінченні терміну дії Договору; при встановленні факту використання Споживачем каналізаційних випусків, які не зафіксовані в Умовах скиду або на виконавчому зніманні каналізаційних мереж), Водоканал виставляє Споживачу рахунок за скид стічних вод з коефіцієнтом кратності 5 ($K_k = 5$) за відповідний розрахунковий місяць. Факт вчинення зазначених порушень фіксується Актом;

5.1.8. за відсутності чинного договору на централізоване водовідведення, Споживач сплачує за весь об'єм стічних вод, скинутих за час відсутності такого договору, в п'ятикратному розмірі встановленого тарифу на послугу централізованого водовідведення.

5.2. Водоканал несе відповідальність за:

5.2.1. невиконання умов Договору;

5.2.2. ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості послуг з вини Виконавця;

6. ТОЧКИ РОЗПОДІЛУ, В ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПЕРЕДАЧА ПОСЛУГ

Точки розподілу, в яких відбувається передача послуг постачання води та приймання стічних вод перебувають на межі балансової належності мереж Водоканалу і вказуються у ТУ або визначаються Актом розмежування балансової належності водопровідних та/або каналізаційних мереж та експлуатаційної відповідальності сторін.

7. ПОРЯДОК ОБМЕЖЕННЯ (ПРИПИНЕННЯ) НАДАННЯ ПОСЛУГ

7.1. Водоканал обмежує (припиняє) надання послуг у разі:

7.1.1. проведення планових ремонтних і профілактичних робіт згідно з будівельними нормами і правилами, Правилами експлуатації, Правилами користування, положеннями про проведення поточного і капітального ремонтів та іншими нормативно-правовими актами через 10 днів після повідомлення споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, із зазначенням причини та орієнтовного строку обмеження (припинення) надання послуг;

7.1.2. ліквідації наслідків аварії, повідомивши Споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, про таку перерву не пізніше ніж через три години з початку такої перерви. У повідомленні зазначається причина та орієнтовний строк перерви в наданні відповідних послуг;

7.1.3. Водоканал має право обмежити (припинити) надання послуги Споживачеві у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання Споживачем попередження від Водоканалу.

7.1.4. Для обмеження (припинення) надання Споживачеві відповідної послуги (у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги) Водоканал надсилає Споживачеві попередження про те, що у разі непогашення ним заборгованості за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання попередження, надання йому послуг може бути обмежено (припинено). Таке попередження надсилається Споживачеві не раніше наступного робочого дня після закінчення граничного строку оплати послуги, визначеного законодавством та/або Договором. Попередження надсилається Споживачеві рекомендованим листом (з повідомленням про вручення);

7.1.5. У разі непогашення Споживачем заборгованості протягом 30 днів з дня отримання попередження Водоканал набуває права обмежити (припинити) надання послуг Споживачеві.

7.1.6. Обмеження (припинення) надання послуг не є підставою для розірвання Договору;

7.1.7. Надання послуг відновлюється у повному обсязі протягом наступного дня з дати повного погашення заборгованості за фактично спожиті послуги чи з дати укладення угоди про реструктуризацію такої заборгованості.

7.1.8. Витрати Водоканалу, пов'язані з відновленням надання послуги Споживачеві, підлягають відшкодуванню за рахунок Споживача відповідно до кошторису витрат на відновлення надання послуг, складеного Водоканалом.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

- 8.1. Сторони звільняються від відповідальності згідно з договором у разі настання дії непереборної сили (надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливує надання відповідної послуги згідно з Договором.
- 8.2. Сторона, яка не може виконати прийнятих на себе зобов'язань, внаслідок дії форс-мажорних обставин, зобов'язана в письмовій формі повідомити іншій стороні про час настання, можливу тривалість та вірогідну дату припинення дії даних обставин, підтвердивши наявність дії форс-мажорних обставин відповідними документами.
- 8.3. У разі настання форс-мажорних обставин строк дії договору продовжується або припиняється за згодою сторін.

9. ОСОБЛИВИ УМОВИ ТА СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 9.1. Договір укладається строком на один рік. Якщо за один місяць до закінчення зазначеного строку жодна із сторін не повідомить письмово іншій стороні про відмову від договору, договір вважається продовженим на черговий однорічний строк.
- 9.2. Внесення змін до Договору здійснюється шляхом укладення додаткової угоди. Зміна розміру платежів, передбачених п. 5 Договору не потребує укладення додаткових угод.
- 9.3. Договір може бути розірваний Споживачем за умови попередження про це Водоканалу не менш як за два місяці до дати розірвання Договору та допуску Водоканалу для здійснення технічного припинення надання послуг.
- 9.4. Сторони надають одна одній згоду на використання та обробку своїх персональних даних, у тому числі надання їх третій особі, виключно для здійснення повноважень та дій, необхідних для реалізації прав та виконання обов'язків, передбачених відповідно до вимог Закону України "Про захист персональних даних" та інших законодавчих актів.
- 9.5. Спори, що можуть виникнути у процесі виконання Договору, сторони вирішують шляхом переговорів. Неврегульовані питання вирішуються у судовому порядку.
- 9.6. Договір укладено у двох примірниках по одному для кожної із сторін, що мають однакову юридичну силу.

10. ІНШІ УМОВИ

Характеристика вузлів обліку води Споживача:

Порядковий номер	Найменування та умовне позначення типу засобу виміральної техніки	Заводський номер	Перше показання/дата	Місце встановлення	Дата останньої періодичної перевірки, міжпіврічний інтервал	Примітка

У разі внесення змін до характеристики вузлів обліку води такі зміни вважаються внесеними до Договору шляхом належного оформлення акта взяття на абонентський облік.

Показання засобів (вузлів) обліку щодо об'єму послуг враховуються під час здійснення розрахунків за надані послуги з моменту прийняття таких засобів (вузлів) обліку на абонентський облік, про що складено відповідний акт.

Доведення інформації до Споживача у разі перерви в наданні послуг є оголошення розміщене одним із способів: у місцевих засобах масової інформації, в особистому електронному кабінеті Споживача, на сайті Водоканалу, електронною поштою, зазначеною Споживачем у Договорі.

11. АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Водоканал

ЛМКП «Львівводоканал»

Адреса: 79017, м. Львів, вул. Зелена, 64

ЄДРПОУ 03348471

ПІН 033484713022

Св. платника ПДВ 17701395

для оплати послуг водопостачання

р/р UA623204780000000026004165146

для оплати послуг водовідведення

р/р UA5932047800000026006924427248

УКРГАЗБАНК МФО 020478

Тел. 240-11-40, 240-01-00

Заст. директора Тур Л.Д.

" 11 " _____ 2021 р.

М.П.

Споживач

Тур О.В. "Порт Львів"

м.с. Пасіка Зубрицької Пушго-смітків

вул. Св. Анни р.ч. Вул. Дарницька, 58

ЄДРПОУ 44127573

ПІН 441275713052

р/р UA49380805000000002600271

в АТ "Райсрайдінг Банк Аваль"

МФО 300335

Тел. (050) 358-25-30

Ел. адреса Team@port.lviv.ua

Кабулюк А.О.

Керівник Кабулюк А.О. підпис

" 11 " _____ 2021 р.

М.П.



про надання послуг з централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення

Назва підприємства ТОВ "Лорі Львів"

Юридична адреса Львівська обл, Дрогобицький р-н, с. Пасіки-Зубрицькі вул. Дорожня, 58

№ п/п	Назва підрозділу	Адреса	ТУ №; від	Кількість вводів	Кількість водолічильників на вводах	Заг.площа території, кв.м.	Площа покрівель будинків і споруд, кв.м.	Площа вдосконал покриття, кв.м.	Площа зелених насаджень, кв.м.
1	<u>Буршайманчик</u>	<u>с. Пасіки-Зубрицькі</u>		<u>1</u>	<u>1</u>				
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									



ЛМКП «Львівводоканал»
 Заступник директора Л. Тур

« 11 » _____ 2021 р.

М.П.



СПОЖИВАЧ
 Директор Товариства

« 11 » _____ 2021 р.

М.П.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Департамент житлового господарства та інфраструктури Львівської міської ради

М. П.

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 114-125
від 19 04 2021 року

На приднання:

об'єкта: "Будівництво виробничо-складського комплексу з адміністративно-побутовим корпусом на вул. Дорожня, 58 в с. Пасіки Зубрицькі Давидівської сільської ради"
(рішення виконавчого комітету Давидівської сільської ради №41 від 04.03.2021р Про внесення змін в рішення №3 від 30.12.2020р)
(найменування об'єкта будівництва)
до централізованих систем водопостачання та водовідведення

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Замовник: ТЗОВ "ПОРТ ЛЬВІВ"
2. Найменування об'єкта будівництва: "Будівництво виробничо-складського комплексу з адміністративно-побутовим корпусом на вул. Дорожня, 58 в с. Пасіки Зубрицькі Давидівської сільської ради"
3. Місцезнаходження об'єкта будівництва: вул. Дорожня, 58 в с. Пасіки Зубрицькі Давидівської сільської ради
4. Вид будівництва (нове будівництво, реконструкція): нове
5. Проектна організація (найменування, місцезнаходження, № телефону, П.І.Б. Г.П.а):
ПІІ "ВР-ГРУП"
6. Нормативні терміни:
проектнування: 8 місяців
будівництва: _____
введення об'єкта будівництва в експлуатацію: почергово в період з серпня 2021р до квітня 2022р
7. Орієнтовна кошторисна вартість об'єкта: вартість опосередкована 81000грн за м2

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Потреба у воді: 77,26 куб.м/добу, максимальні витрати: 12,61 л/сек. Відпуск води проводиться цілодобово.
2. Вода, що подається, відповідає нормативним вимогам до питної води: повністю.
3. Місцем підключення до водопровідної мережі є: водопровід Д250мм, при умові виконання п.9.
з тиском в точці підключення: 2,0 атм. (кгс/кв.см).
4. Мережа: Акільцева, тупикова.
5. На ділянці мережі, яка проектується, встановити: пожежні гідранти, колодязі, люки, оснащені запірним замковим пристроєм та запірну арматуру, згідно з вимогами ДБН В.2.5-74:2013.
Апожежні гідранти, водорозбірні колодки тощо.
6. Рекомендований матеріал для труб вводу: вирішити проектом.
7. Глибина закладання: 1,2 - 1,5 м (згідно із ДБН В.2.5-74:2013).
8. На водопровідному вводі: обладнати вузол обліку витрат води з засобом обліку води, який забезпечений захистом від впливу магнітного поля та повинен працювати в робочому положенні з наступними значеннями діапазону витрат: Q3/Q1 > 160 (для DN15-DN40); Q3/Q1 > 250 (для DN50); Q3/Q1 > 315 (для DN > 65), а також бути обладнаний пристроєм для зняття інформації та передачі її на диспетчерський пункт ЛМКП "Львівводоканал", диспетчеризацією, згідно з вимогами ДБН В.2.5-64:2012 та ДСТУ 8994:2020.
(місце установки, тип водозлічника, діаметр)
9. Особливі умови: запроектувати та виконати наступне:
- внес водопроводу Д90мм за межі ділянки, відведеної під будівництво об'єкта, на відстань, згідно з вимогами ДБН;
- реконструкцію ділянки водопроводу Д200мм (діаметр прийняти 350мм) по вул. Межова, в районі будинку №42-46, довжиною ориєнтовано 150мм з перекриттям до нього водопроводу Д200мм, який прокладений по тротуару з вул. Зеленої.
(необхідність будівництва резервуарів чистої води, підкачувальних пристроїв, установки діафрагм, обмежувачів витрат води, регуляторів тиску, використання систем оборотного та повторного промислового водопостачання тощо)
10. Точка розподілу є: місце підключення до водопроводу Д250мм.

згідно з оригіналом

О. Шафба

УМОВИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:

а) середньодобове скидання стоків	61,86	м ³ /добу;
б) максимальне скидання стоків	14,21	л/сек.;
в) відведення дощових стоків	1492	л/сек.;
г) коефіцієнт нерівномірності		
г) БСК5 від _____	мг/л до _____	мг/л

д) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх граничнодопустимі концентрації в стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення окремо для кожної точки скиду стічних вод):
не більше _____ мг/л; _____ не більше _____ мг/л тощо.

Рівень вмісту забруднюючих речовин та інші показники стічних вод повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5-75:2013, Правил приймання стічних вод до системи централізованого водовідведення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.12.2017р. №316, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 15.01.2018р. за №56/31208, Правил приймання стічних вод споживачів до системи централізованого водовідведення Львова, затверджених рішенням виконкому Львівської міської ради від 14.06.2019р. №516.

2. Для дотримання вимог пункту 1 необхідне проведення на майданчику об'єкта будівництва таких будівельно-монтажних робіт та важиття організаційно-технічних заходів:

а) _____

б) _____

3. Місцем призначення випуску системи водовідведення (госпобутової та дощової) до комунальної мережі водовідведення є відповідно: госпобутовий каналізаційний колектор Д400мм, в районі забудови об'єкта, при умові виконання п.5 та дощовий каналізаційний колектор Д1400мм, в районі АЗС "Укрнафта", при умові погодження з балансотримувачем вказаного дощового колектора. Точки підключень вирішити проектом. На каналізаційних мережах передбачити влаштування колодязів, люків, оснащених затіримим замковим пристроєм та дощоприймачів, згідно з вимогами ДБН В.2.5-75:2013.

4. Точка розподілу є: місце підключення до госпобутового каналізаційного колектора Д400мм, в районі забудови об'єкта.

5. Особливі умови: запроектувати та виконати наступне:

- реконструкцію госпобутового каналізаційного колектора Д200мм на Д400мм від району забудови до підключення в госпобутовий колектор Д400мм по вул. Зелений, довжиною ориєнтовно 600м, з переключенням до нього всіх каналізаційних випусків сусідніх споживачів;

- внес двох потоків напірних колекторів, колодязя-газівня напору та самопливного колектора Д200мм за межі ділянки, відведеної під забудову, на відстань, згідно з вимогами ДБН.

(необхідність обладнання випуску решіткою, усереднювачами, вимірювачами витрат стоків, пробовідбірниками єдиного або роздільного випусків промислових, зливових і побутових стоків, локальних очисних споруд промислових стоків тощо на території підприємства, обладнання контрольних колодязів тощо)

6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у господарсько-побутову систему водовідведення населеного пункту не приймаються.

7. Проект зовнішніх мереж водопостачання і водовідведення об'єкта будівництва у одному примірнику передається на розгляд і зберігання виробнику, який видає технічні умови.

Технічні умови є чинними до завершення будівництва об'єкта (частина сьомої статті 30 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності").

Один примірник затверджених технічних умов надати у виробничо-технічний відділ ЛМКП "Львівводоканал".

Директор
ЛМКП „Львівводоканал“



Дмитро ВАНЬКОВИЧ

Анатолій Шимоняк

Галина Станішак
240-11-40 (1214)

згідно з оригіналом

О. Марко