

ДОГОВІР **4900004587**
про постачання електричної енергії споживачу
від 25.02.2022р. № 20220202 ПВ

м. Київ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКІ ЕНЕРГЕТИЧНІ ПОСЛУГИ», яке діє на підставі ліцензії з постачання електричної енергії споживачу, виданої згідно постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 14.06.2018 № 429, (далі – Постачальник), в особі Начальника центру з продажів та обслуговування корпоративних клієнтів департаменту з продажів та клієнтського сервісу Балашевої Марини Олександрівни, що діє на підставі довіреності № КЕП 210317006 від 02.08.2021 року, з одного боку, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІАЛ КЕПІТАЛ 2" (далі – Споживач), в особі директора Кураса Юрій Володимирович, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, далі по тексті цього Договору Постачальник або Споживач разом іменуються – Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Загальні положення

1.1. Цей договір про постачання електричної енергії споживачу (далі – Договір) є договором приєднання, який встановлює порядок та умови постачання електричної енергії як товарної продукції споживачу (далі – Споживач) Постачальником та укладається з урахуванням статей 633, 634, 641, 642 Цивільного кодексу України, шляхом приєднання Споживача до цього Договору, згідно із заявою-приєднанням, яка є додатком 1 до цього договору.

1.2. Умови цього Договору розроблені відповідно до Закону України «Про ринок електричної енергії» та Правил роздрібного ринку електричної енергії, затверджених постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 14.03.2018 № 312 (далі - ПРРЕЕ), та є однаковими для всіх споживачів.

Далі по тексті цього Договору Постачальник або Споживач іменуються Сторона, а разом – Сторони.

Терміни та визначення, що використовуються у цьому Договорі вживаються у значенні, передбаченому чинними нормативно-правовими актами у сфері енергетики.

2. Предмет Договору

2.1. За цим Договором Постачальник продає електричну енергію Споживачу для забезпечення потреб електроустановок Споживача, а Споживач оплачує Постачальнику вартість використаної (купованої) електричної енергії та здійснює інші платежі згідно з умовами цього Договору.

2.2. Постачання електричної енергії Споживачу здійснюється, якщо:

1) об'єкт Споживача підключений до мереж Оператора системи, у встановленому законодавством порядку;

2) Постачальник за договором з Оператором системи отримав доступ до мереж та можливість продажу електричної енергії на території діяльності Оператора системи;

3) Споживач є стороною діючого договору про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії Споживачу;

4) за усіма точками комерційного обліку на об'єкті (об'єктах) Споживача, за якими здійснюється (планується) постачання електричної енергії, укладено договір про надання послуг комерційного обліку електричної енергії, крім випадків, коли роль постачальника послуг комерційного обліку виконує оператор системи розподілу, до мереж якого приєднаний цей Споживач;

5) відсутній факт припинення/призупинення постачання електричної енергії або надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії у випадках, передбачених законодавством у сфері енергетики;

6) відсутня прострочена заборгованість за договорами про постачання електричної енергії або про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії;

7) Споживач відповідає критеріям обраної ним комерційної пропозиції.

3. Умови постачання

3.1. Датою початку постачання електричної енергії Споживачу є дата, зазначена в заяві-приєднанні, яка є додатком 1 до цього Договору, якщо інша дата не визначена комерційною пропозицією, але в будь-якому випадку не раніше строку початку дії Договору.

3.2. Строк дії цього Договору зазначено у розділі 13 Договору.

3.3. Права, обов'язки та відповідальність Сторін зазначені у розділах 6, 7 та 9 відповідно.

3.4. Постачальник за цим Договором не має права вимагати від Споживача будь-якої іншої плати за електричну енергію, що не визначена у комерційній пропозиції, яка є додатком 2 до цього Договору.

4. Якість постачання електричної енергії

4.1. Для забезпечення безперервного надання послуг з постачання електричної енергії Споживачу Постачальник зобов'язується здійснювати своєчасну закупівлю електричної енергії в обсягах, що за належних умов забезпечить задоволення попиту на споживання електричної енергії Споживачем.

4.2. Постачальник зобов'язується забезпечити комерційну якість послуг, які надаються Споживачу за цим Договором, що передбачає вчасне та повне інформування Споживача про умови постачання електричної енергії, ціни на електричну енергію та вартість послуг, що надаються, надання роз'яснень щодо положень актів чинного законодавства, якими регулюються відносини Сторін, ведення точних та прозорих розрахунків із Споживачем, а також можливість вирішення спірних питань шляхом досудового врегулювання.

5. Ціна, порядок обліку та оплати електричної енергії

5.1. Споживач розраховується з Постачальником за електричну енергію за цінами, що визначаються відповідно до механізму визначення ціни електричної енергії, згідно з обраною Споживачем комерційною пропозицією, яка є додатком 2 до цього Договору.

5.2. Спосіб визначення ціни (тарифу) електричної енергії зазначається в комерційній пропозиції Постачальника. Для одного об'єкта споживання (площадки вимірювання) застосовується один спосіб визначення ціни електричної енергії.

5.3. Інформація про діючу ціну електричної енергії має бути розміщена на офіційному веб-сайті Постачальника не пізніше ніж за 20 днів до початку її застосування із зазначенням порядку її формування. У разі зміни базових складових ціни електричної енергії, визначених комерційною пропозицією, що призводить до збільшення чи зменшення ціни на електричну енергію Постачальник може інформувати Споживача про такі зміни у рахунках за електричну енергію та/або на своєму офіційному сайті. У разі якщо такі зміни сталися та Постачальник не встиг проінформувати Споживача з незалежних від Постачальника причин (зміна законодавчої бази), то це не вважається порушенням чи невиконанням зобов'язань за цим Договором.

5.4. Ціна електричної енергії має зазначатися Постачальником у рахунках про оплату електричної енергії за цим Договором. У випадках застосування до Споживача погодинних (диференційованих) цін на електричну енергію суми, вказані в рахунках, можуть відображати середню ціну, обчислену на базі різних погодинних (диференційованих) цін.

5.5. Розрахунковим періодом за цим Договором є календарний місяць.

5.6. Розрахунки Споживача за цим Договором здійснюються на поточний рахунок Постачальника із спеціальним режимом використання.

При цьому, Споживач не обмежується у праві здійснювати оплату за цим Договором через банківську платіжну систему, он-лайн переказ, поштовий переказ, внесення готівки через касу Постачальника та в інший не заборонений законодавством спосіб.

Оплата вартості електричної енергії за цим Договором здійснюється Споживачем виключно шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Постачальника.

Оплата вважається здійсненою після того, як на поточний рахунок Постачальника надійшла вся сума коштів, що підлягає сплаті за куповану електричну енергію відповідно до умов цього Договору. Поточний рахунок Постачальника зазначається у платіжних документах Постачальника, у тому числі у разі його зміни.

5.7. Оплата рахунка Постачальника за цим Договором має бути здійснена Споживачем у строк, визначений у рахунку, який не може бути меншим 5 (п'яти) робочих днів з моменту отримання його Споживачем, або протягом 5 (п'яти) робочих днів від дати, зазначеної у комерційній пропозиції, щодо оплати рахунку, оформленого Споживачем.

Всі платіжні документи, що виставляються Постачальником Споживачу, мають містити чітку інформацію про суму платежу, порядок та строки оплати, що погоджені Сторонами цього Договору, а також інформацію щодо адреси, телефонів, офіційних веб-сайтів для отримання інформації про подання звернень, скарг та претензій щодо якості постачання електричної енергії та надання повідомлень про загрозу електробезпеки.

5.8. Якщо Споживач не здійснив оплату за цим Договором у строки, передбачені комерційною пропозицією або не допустив представників Постачальника до розрахункових засобів комерційного обліку електричної енергії, що розташовані на території Споживача, Постачальник має право здійснити заходи з припинення постачання електричної енергії Споживачу у порядку, визначеному ПРРЕЕ.

Попередження про припинення повністю або частково постачання електричної енергії оформлюється після встановлення факту наявності підстав для вчинення вказаних дій та надається споживачу окремим письмовим повідомленням, у якому зазначаються підстава, дата і час, з якого електропостачання буде повністю або частково припинено, прізвище, ім'я, по батькові, підпис відповідальної особи, якою оформлено попередження.

Датою отримання таких попереджень буде вважатися дата їх особистого вручення, що підтверджується підписом одержувача та/або реєстрацією вхідної кореспонденції, або третій календарний день від дати отримання поштовим відділенням зв'язку, в якому обслуговується одержувач (у разі направлення поштою рекомендованим листом).

Попередження про припинення постачання електричної енергії може надаватись Споживачу в інший спосіб, передбачений комерційною пропозицією або іншими додатками до цього Договору.

Припинення електроживлення електроустановок споживача здійснюється оператором системи у порядку, визначеному Кодексом системи передачі та Кодексом систем розподілу.

У разі порушення Споживачем строків оплати за цим Договором, Постачальник має право вимагати сплату пені.

Споживач сплачує Постачальнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожний день прострочення платежу, нарахованої протягом всього періоду прострочення зобов'язання якщо інше не встановлено в комерційній пропозиції, яка є додатком до цього Договору.

Споживач здійснює плату за послугу з розподілу (передачі) електричної енергії або через Постачальника, або безпосередньо оператору системи. Спосіб оплати за послугу з розподілу (передачі) електричної енергії зазначається в комерційній пропозиції, яка є додатком до цього Договору.

Споживач може змінити спосіб оплати через діючого Постачальника на оплату напряму оператору системи за послугу з розподілу (передачі) електричної енергії шляхом вибору відповідної комерційної пропозиції Постачальника.

При укладенні цього Договору Постачальник інформує Споживача про можливість оплати послуги з розподілу (передачі) напряму оператору системи та надає відповідні роз'яснення.

Постачальник зобов'язаний при виставленні рахунку за електричну енергію Споживачу окремо вказувати плату за послугу з розподілу (передачі) електричної енергії.

Порядок звіряння фактичного обсягу спожитої електричної енергії на певну дату чи протягом відповідного періоду визначається відповідно до комерційної пропозиції, обраної Споживачем.

5.9. У разі виникнення спірних питань між споживачем та постачальником послуг комерційного обліку (оператором системи розподілу) щодо повноти/достовірності показів розрахункових засобів обліку, Постачальник може надавати Споживачу консультації та іншу допомогу щодо врегулювання спірних питань. В будь-якому випадку інформація постачальника послуг комерційного обліку (оператора системи розподілу) є пріоритетною для здійснення комерційних розрахунків за цим Договором. Наявність заперечень з боку Споживача або спорів щодо показів засобів обліку не є підставою для затримки та/або не повної оплати коштів, згідно виставлених Постачальником рахунків.

5.10. Постачальник не несе відповідальності у вигляді відшкодування збитків, сплати неустойки, оперативно-господарських санкцій та будь-яких інших санкцій при використанні даних оператора системи розподілу для здійснення комерційних розрахунків зі Споживачем.

5.11. У разі отримання субсидії та/або пільг з оплати електричної енергії, Споживач повинен здійснити оплату в рамках цього Договору на підставі встановленого порядку, згідно з яким визначається належність побутового споживача до категорії вразливих споживачів.

5.12. Інформація про наявність пільг станом на день укладення цього Договору повинна бути зазначена в заяві-приєднанні, яка є додатком 1 до цього Договору. Інформація про можливість надання пільг за цим Договором зазначається в комерційній пропозиції. Якщо в майбутньому Споживач або члени його сім'ї отримують право на пільги з оплати електричної енергії, Споживач повинен негайно звернутися до Постачальника з письмовою заявою та необхідними документами.

5.13. Комерційна пропозиція, яка є додатком 2 до цього Договору, має містити наступну інформацію:

1) ціну на електричну енергію, у тому числі диференційовані ціни та критерії диференціації;

2) визначену в ліцензії на провадження господарської діяльності з розподілу (передачі) території здійснення діяльності оператора системи, доступ до якої має Постачальник і на якій пропонує відповідну комерційну пропозицію;

3) спосіб оплати;

4) термін (строк) виставлення рахунку за спожиту електричну енергію та термін (строк) його оплати;

5) визначення способу оплати послуг з розподілу (передачі) електричної енергії через Постачальника або напряму з оператором системи;

6) розмір пені за порушення строку оплати або штраф;

7) зобов'язання надавати компенсації споживачу за недотримання Постачальником комерційної якості надання послуг;

8) наявність або відсутність штрафу за дострокове припинення дії договору, розмір штрафу;

9) строк дії договору та умови пролонгації;

10) урахування пільг, субсидій;

11) можливість постачання захищеним споживачам.

6. Права та обов'язки Споживача

6.1. Споживач має право:

1) обирати спосіб визначення ціни за постачання електричної енергії на умовах, зазначених у комерційній пропозиції, обраній Споживачем;

2) отримувати електричну енергію на умовах, зазначених у цьому Договорі;

3) купувати електричну енергію із забезпеченням рівня якості комерційних послуг, відповідно до вимог діючих стандартів якості надання послуг, затверджених Регулятором.

4) безоплатно отримувати всю інформацію стосовно його прав та обов'язків, інформацію про ціну, порядок оплати спожитої електричної енергії, а також іншу інформацію, що має надаватись Постачальником відповідно до чинного законодавства та/або цього Договору;

5) безоплатно отримувати інформацію про обсяги та інші параметри власного споживання електричної енергії;

6) звертатися до Постачальника для вирішення будь-яких питань, пов'язаних з виконанням цього Договору;

7) вимагати від Постачальника надання письмової форми цього Договору;

8) вимагати від Постачальника пояснень щодо отриманих рахунків і у випадку незгоди з порядком розрахунків або розрахованою сумою вимагати проведення звіряння розрахункових даних та/або оскаржувати їх в установленому цим Договором та чинним законодавством порядку;

9) проводити звіряння фактичних розрахунків в установленому ПРРЕЕ порядку з підписанням відповідного акта;

10) вільно обирати іншого електропостачальника та розірвати цей Договір у встановленому цим Договором та чинним законодавством порядку;

11) оскаржувати будь-які несанкціоновані, неправомірні чи інші дії Постачальника, що порушують права Споживача, та брати участь у розгляді цих скарг на умовах, визначених чинним законодавством та цим Договором;

12) отримувати відшкодування збитків від Постачальника, понесених у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням Постачальником своїх зобов'язань перед Споживачем, відповідно до умов цього Договору та чинного законодавства;

13) інші права, передбачені чинним законодавством і цим Договором.

6.2. Споживач зобов'язується:

1) забезпечувати своєчасну та повну оплату спожитої електричної енергії згідно з умовами цього Договору;

2) укласти в установленому порядку договір про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії з оператором системи для набуття права на правомірне споживання електричної енергії та фізичну доставку електричної енергії до межі балансової належності об'єкта Споживача;

3) раціонально використовувати електричну енергію, обережно поводитися з електричними пристроями та використовувати отриману електричну енергію виключно для власного споживання та не допускати несанкціонованого споживання електричної енергії;

4) протягом 5 робочих днів до початку постачання електричної енергії новим електропостачальником, але не пізніше дати, визначеної цим Договором, розрахуватися з Постачальником за спожиту електричну енергію;

5) надавати забезпечення виконання зобов'язань з оплати за постачання електричної енергії у випадку неможливості погасити заборгованість за постачання та/або перебування в процесі ліквідації чи банкрутства відповідно до Цивільного кодексу України та ПРПЕЕ;

6) безперешкодно допускати на свою територію, у свої житлові, виробничі, господарські та підсобні приміщення, де розташовані вузли обліку електричної енергії, засоби вимірювальної техніки тощо, представників Постачальника після пред'явлення ними службових посвідчень для звірення показів щодо фактично спожитої електричної енергії;

7) відшкодувати Постачальнику збитки, понесені ним у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням Споживачем своїх зобов'язань перед Постачальником, що покладені на нього чинним законодавством та/або цим Договором;

8) вживати комплекс заходів, спрямованих на запобігання травматизму та загрози життю, пошкодженню обладнання та продукції, негативним екологічним наслідкам тощо, у разі отримання попередження про відключення (обмеження) згідно ПРПЕЕ;

9) відшкодувати збитки Постачальника, пов'язані з відхиленням Споживача від договірних величин споживання електричної енергії за розрахунковий період (день, місяць), відповідно до актів законодавства та умов Договору;

10) при укладенні договору надавати Постачальнику відомості про обсяги прогнозованого споживання електричної енергії протягом терміну дії договору з помісячним розподілом за формою, наведеною в Додатку 4 до цього Договору.

11) виконувати інші обов'язки, покладені на Споживача чинним законодавством та/або цим Договором.

7. Права і обов'язки Постачальника

7.1. Постачальник має право:

1) отримувати від Споживача плату за поставлену електричну енергію;

2) контролювати правильність оформлення Споживачем платіжних документів;

3) ініціювати припинення постачання електричної енергії Споживачу у порядку та на умовах, визначених цим Договором та чинним законодавством;

4) безперешкодного доступу до розрахункових засобів вимірювальної техніки Споживача для перевірки показів щодо фактично використаних Споживачем обсягів електричної енергії;

5) проводити разом зі Споживачем звірення фактично використаних обсягів електричної енергії з підписанням відповідного акта;

6) отримувати відшкодування збитків від Споживача, що понесені Постачальником у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням Споживачем своїх зобов'язань перед Постачальником, відповідно до умов цього Договору та чинного законодавства, у тому числі отримувати відшкодування збитків від Споживача за дострокове розірвання Договору у випадках, не передбачених Договором;

8) на отримання від Споживача відшкодування збитків, пов'язаних з відхиленням Споживача від договірних величин споживання електричної енергії за розрахунковий період (день, місяць), відповідно до актів законодавства та умов Договору;

9) повідомляти Споживача щодо змін до Договору та іншу інформацію, яка стосується взаємовідносин Сторін або може бути корисною для Споживача, шляхом направлення відповідної інформації:

- засобами поштового зв'язку;

10) інші права, передбачені чинним законодавством і цим Договором.

7.2. Постачальник зобов'язується:

1) забезпечувати належну якість надання послуг з постачання електричної енергії відповідно до вимог чинного законодавства та умов цього Договору;

2) нараховувати і виставляти рахунки Споживачу за поставлену електричну енергію відповідно до вимог та у порядку, передбачених ПРРЕЕ та цим Договором та додатками до нього;

3) забезпечити наявність комерційних пропозицій з постачання електричної енергії для Споживачів;

4) надавати Споживачу інформацію про його права та обов'язки, ціни на електричну енергію, порядок оплати за спожиту електричну енергію, порядок зміни діючого Постачальника та іншу інформацію, що вимагається цим Договором та чинним законодавством, а також інформацію про ефективне споживання електричної енергії. Така інформація оприлюднюється на офіційному веб-сайті Постачальника, повідомляється Споживачу способом, що передбачений п. 7.1 Договору; безкоштовно надається Споживачу на його запит;

5) публікувати на офіційному веб-сайті (в засобах масової інформації в передбачених законодавством випадках) детальну інформацію про зміну ціни електричної енергії за 20 днів до введення її у дію, крім випадків передбачених комерційною пропозицією.

6) видавати Споживачеві безоплатно платіжні документи та форми звернень;

7) приймати оплату наданих за цим Договором послуг будь-яким способом, що передбачений цим Договором;

8) проводити оплату послуг з розподілу (передачі) електричної енергії оператору системи, якщо Споживач не обрав спосіб оплати послуги з розподілу (передачі) напряму з оператором системи;

9) розглядати в установленому законодавством порядку звернення Споживача, зокрема з питань нарахувань за електричну енергію, і за наявності відповідних підстав задовольняти його вимоги;

10) забезпечувати належну організацію власної роботи для можливості передачі та обробки звернення Споживача з питань, що пов'язані з виконанням цього Договору;

11) забезпечувати конфіденційність даних, отриманих від Споживача;

12) протягом 3 (трьох) днів від дати, коли Постачальнику стало відомо про нездатність продовжувати постачання електричної енергії Споживачу, він зобов'язується проінформувати Споживача про його право:

- вибрати іншого електропостачальника та про наслідки невиконання цього;

- перейти до електропостачальника, на якого в установленому порядку покладені спеціальні обов'язки (постачальник «останньої надії»);

13) відшкодувати збитки, понесені Споживачем у випадку невиконання або неналежного виконання Постачальником своїх зобов'язань за цим Договором.

14) виконувати інші обов'язки, покладені на Постачальника чинним законодавством та/або цим Договором.

8. Порядок припинення та відновлення постачання електричної енергії

8.1. Постачальник має право звернутися до оператора системи з вимогою про відключення об'єкта Споживача від електропостачання у випадку порушення Споживачем строків оплати за цим Договором більш ніж на місяць, у тому числі за графіком погашення заборгованості.

8.2. Припинення електропостачання не звільняє Споживача від обов'язку сплатити заборгованість Постачальнику за цим Договором.

8.3. Відновлення постачання електричної енергії Споживачу може бути здійснено за умови повного розрахунку Споживача за спожиту електричну енергію за цим Договором або складення Сторонами графіка погашення заборгованості на умовах цього Договору та

відшкодування витрат Постачальника на припинення та відновлення постачання електричної енергії.

8.4. Постачальник не несе відповідальність за можливі наслідки, пов'язані з обмеженням або припиненням електропостачання, яке здійснене у порядку, встановленому ПРРЕЕ та цим Договором.

8.5. Якщо за ініціативою Споживача необхідно припинити постачання електричної енергії на об'єкт Споживача для проведення ремонтних робіт, реконструкції чи технічного переоснащення тощо, Споживач має звернутися до оператора системи.

9. Відповідальність Сторін

9.1. За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену цим Договором та чинним законодавством.

9.2. Постачальник має право вимагати від Споживача відшкодування збитків, а Споживач зобов'язаний відшкодувати збитки, понесені Постачальником, у разі:

- порушення Споживачем строків розрахунків з Постачальником - в розмірі, погодженому Сторонами в цьому Договорі;
- відмови Споживача надати представнику Постачальника доступ до свого об'єкта, що завдало Постачальнику збитків, - в розмірі фактичних збитків Постачальника;
- інших випадках, передбачених Договором або законодавством.

9.3. Постачальник не відповідає за будь-які перебої у передачі або розподілі електричної енергії, які стосуються функціонування, обслуговування та/або розвитку системи передачі та/або системи розподілу електричної енергії, що сталися з вини відповідального оператора системи або третіх осіб.

9.4. Порядок документального підтвердження порушень умов цього Договору, а також відшкодування збитків встановлюється ПРРЕЕ.

10. Порядок зміни електропостачальника

10.1. Споживач має право в будь-який момент часу змінити постачальника шляхом укладення нового договору про постачання електричної енергії з новим електропостачальником та повідомити Постачальника про свій намір не менше ніж як за 21 день до закінчення розрахункового періоду, вказавши дату або строки, в які буде відбуватись така зміна (початок дії нового договору про постачання електричної енергії), якщо інше не передбачено в комерційній пропозиції.

10.2. Зміна постачальника електричної енергії здійснюється згідно з порядком, встановленим ПРРЕЕ.

11. Порядок розв'язання спорів

11.1. Спори та розбіжності, що можуть виникнути при виконанні умов цього Договору, у разі якщо вони не будуть узгоджені шляхом переговорів між Сторонами, можуть бути вирішені шляхом звернення Споживача до Інформаційно-консультаційного центру по роботі із споживачами електричної енергії, що створюється Постачальником згідно з Положенням про Інформаційно-консультаційний центр по роботі із споживачами електричної енергії, затвердженим постановою Національної комісії регулювання електроенергетики України від 12 березня 2009 року № 299, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 6 квітня 2009 року за № 308/16324 (із змінами) (далі – Положення про ІКЦ).

Під час вирішення спорів Сторони мають керуватися порядком врегулювання спорів, встановленим ПРРЕЕ та Положенням про ІКЦ.

11.2. У разі неможливості вирішити спірні питання та інші розбіжності шляхом переговорів, Сторони можуть передати спір на розгляд суду.

12. Форс-мажорні обставини

12.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання є наслідком непереборної сили (форс-мажорних обставин).

12.2. Під форс-мажорними обставинами розуміють надзвичайні та невідворотні обставини, що об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами цього Договору.

12.3. Строк виконання зобов'язань за цим Договором відкладається на строк дії форс-мажорних обставин.

12.4. Сторони зобов'язані негайно повідомити про форс-мажорні обставини та протягом чотирнадцяти днів з дня їх виникнення надати підтверджуючі документи щодо їх настання відповідно до законодавства.

12.5. Виникнення форс-мажорних обставин не є підставою для відмови Споживача від сплати Постачальнику за електричну енергію, яка була надана до їх виникнення.

13. Строк дії Договору та інші умови

13.1. Цей Договір укладається на строк, зазначений в комерційній пропозиції, яку обрав Споживач, та набуває чинності з дати подання Споживачем заяви-приєднання, якщо інше не встановлено комерційною пропозицією.

Умови цього Договору починають виконуватись з дати початку постачання електричної енергії, зазначеної Споживачем у заяві-приєднанні та сплати рахунку (квитанції) Постачальника.

Цей Договір в частині виконання зобов'язань споживача щодо оплати діє до повного виконання Споживачем таких зобов'язань.

13.2. Постачальник має повідомити про зміну будь-яких умов Договору Споживача не пізніше, ніж за 20 днів до їх застосування з урахуванням інформації про право Споживача розірвати Договір шляхом опублікування цих змін на власному офіційному веб-сайті в мережі Інтернет. Додатково Постачальник може використовувати інші засоби інформування, зазначені в цьому Договорі та комерційній пропозиції.

Якщо Споживач продовжує користуватися електричною енергією після спливу 20-ти денного терміну з дати публікації інформації про зміну умов Договору на офіційному сайті Постачальника, то вважається, що Споживач погодився з Договором на нових умовах.

13.3. За умови дострокового розірвання Договору за ініціативою Споживача, Споживач зобов'язаний повідомити про це Постачальника не пізніше, ніж за 21 день до дати розірвання та сплатити Постачальнику передбачені обраною Споживачем комерційною пропозицією штрафні санкції чи іншу фінансову компенсацію за дострокове припинення Договору.

13.4. Постачальник має право розірвати цей Договір достроково, повідомивши Споживача про це, у випадках якщо:

- 1) Споживач прострочив оплату за постачання електричної енергії згідно з Договором або комерційною пропозицією, яка є додатком до цього Договору більш ніж на календарний місяць;
- 2) Споживач іншим чином суттєво порушив умови цього Договору, і не вжив заходів щодо усунення такого порушення в строк, що становить 5 робочих днів.

13.5. Дія цього Договору також припиняється у наступних випадках:

- анулювання Постачальнику ліцензії на постачання;
- банкрутства або припинення господарської діяльності Постачальником;
- в інших випадках передбачених комерційною пропозицією або діючим законодавством.

13.6. Якщо у разі розірвання цього Договору за ініціативою Постачальника або Споживача та після здійснення остаточного розрахунку між Сторонами на особовому рахунку Споживача залишились кошти, сплачені у якості попередньої оплати або забезпечення виконання зобов'язань, ці кошти за заявою Споживача перераховуються на його банківський рахунок.

13.7. У разі якщо об'єкт Споживача перебуває у власності (користуванні) кількох осіб, укладається один Договір з одним із співвласників (користувачів) за умови письмової згоди всіх інших співвласників (користувачів), відповідальність за наявність та належне оформлення такої згоди покладається на особу, з якою укладається Договір.

13.8. У разі направлення Споживачу повідомлень та іншої інформації засобами поштового зв'язку, то датою отримання таких повідомлень буде вважатися п'ятий календарний день від дати отримання поштовим відділенням зв'язку (кур'єрською доставкою) відповідних повідомлень Постачальника.

Споживач зобов'язується у місячний строк повідомити Постачальника про зміну будь-якої інформації та даних, зазначених в заяві-приєднанні, яка є додатком 1 до цього Договору та для цілей виконання ст. 201.10 НКУ, про зміну статусу платника ПДВ Споживач зобов'язується

повідомити Постачальника протягом трьох календарних днів, що настають за днем, коли змінилися дані платника податку.

13.9. У разі користування Споживачем інтернет-сервісом «Особистий кабінет для споживачів електроенергії», та використання електронного цифрового підпису, відносини між Сторонами регулюються умовами, викладеними у Додатку 3 до цього Договору.

14. Міжнародні санкції та антикорупційне застереження

14.1. Сторони цим запевняють та гарантують одна одній, що (як на момент підписання Сторонами цього Договору, так і на майбутнє):

(а) на Сторону не поширюється дія санкцій Ради безпеки ООН, Відділу контролю за іноземними активами Державного казначейства США, Департаменту торгівлі Бюро промисловості та безпеки США, Державного департаменту США, Європейського Союзу, України, Великобританії або будь-якої іншої держави чи організації, рішення та акти якої є юридично обов'язковими (надалі – «Санкції»); та

(б) Сторона не співпрацює та не пов'язана відносинами контролю з особами, на яких поширюється дія Санкцій;

(в) Сторона здійснює свою господарську діяльність із дотриманням вимог Антикорупційного законодавства.

Під Антикорупційним законодавством слід розуміти:

- будь-який закон або інший нормативно-правовий акт, який вводить в дію або відповідно до якого застосовуються положення Конвенції по боротьбі з підкупом посадових осіб іноземних держав при здійсненні міжнародних ділових операцій Організації Економічного Співробітництва та Розвитку (OECD Convention on Combating Bribery of Foreign Public Officials in International Business Transactions);
- будь-які застосовані до Сторін положення Закону США про боротьбу з практикою корупції закордоном 1977р. зі змінами і доповненнями (the U.S. Foreign Corrupt Practices Act of 1977), Закону Великобританії про боротьбу з корупцією (U.K. Bribery Act 2010); або
- будь-який аналогічний закон або інший нормативно-правовий акт юрисдикцій (країн), в яких Сторони зареєстровані або здійснюють свою господарську діяльність або дія якого (або окремих його положень) розповсюджується на Сторони в інших випадках;

(г) Сторона дотримується вимог Антикорупційного законодавства, що на неї поширюються, та впровадила відповідні заходи і процедури з метою дотримання Антикорупційного законодавства;

(д) Сторона та всі її афілійовані особи, директори, посадові особи, співробітники або будь-які інші особи, що діють від імені цієї Сторони, не здійснювали будь-яких пропозицій, не надавали повноважень та клопотань щодо надання або отримання неналежної/ неправомірної матеріальної вигоди або переваги у зв'язку з цим Договором, а так само не отримували їх, та не мають намір щодо здійснення будь-якої з вищевказаних дій у майбутньому, а також Сторона застосовувала усіх можливих розумних заходів щодо запобігання вчинення таких дій субпідрядниками, агентами, будь-якою іншою третьою особою, щодо якої вона має певної міри контроль;

Сторона не використовуватиме кошти та/або майно, отримані за цим Договором, з метою фінансування або підтримання будь-якої діяльності, що може порушити Антикорупційне законодавство (зокрема, але не обмежуючись, шляхом надання позики, здійснення внеску/вкладу або передачі коштів/майна у інший спосіб на користь своєї дочірньої компанії, афілійованої особи, спільного підприємства або іншої особи).

14.2. У випадку порушення Стороною запевнень та гарантій, зазначених в цьому розділі Договору, така Сторона зобов'язується відшкодувати іншій Стороні усі збитки, спричинені таким порушенням.

14.3. У випадку накладення Санкцій на одну зі Сторін або співпраці Сторони з особою, на яку накладено Санкції, така Сторона зобов'язується негайно повідомити про це іншу Сторону, а також відшкодувати останній усі збитки, спричинені їй через або у зв'язку з накладенням Санкцій або співпрацею з особою, на яку накладено Санкції.

14.4. Кожна зі Сторін має право в односторонньому порядку призупинити виконання обов'язків за цим Договором або припинити дію цього Договору шляхом письмового повідомлення про це іншій Стороні у випадку наявності обґрунтованих підстав вважати, що відбулося або відбудеться порушення будь-яких з вищезазначених в цьому розділі Договору запевнень та гарантій. При цьому Сторона, що обґрунтовано скористалася цим правом, звільняється від будь-

якої відповідальності або обов'язку щодо відшкодування штрафних санкцій за Договором у зв'язку з невиконанням нею договірних зобов'язань та будь-якого роду витрат, збитків, понесених іншою Стороною (прямо або опосередковано), в результаті такого призупинення/припинення дії Договору.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

Постачальник:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КИЇВСЬКІ ЕНЕРГЕТИЧНІ ПОСЛУГИ»**
Енергетичний ідентифікаційний код

(ЕІС код) № 62X8627140129126
Код ЄДРПОУ 41916045
Адреса: 04050, м. Київ, вул. Ю. Ілленка, буд. 31
Поточний рахунок:
в Головному управлінні по м. Києву та
Київській області АТ «Ощадбанк», МФО
322669
IBAN UA553226690000026035301584873
Поточний рахунок для оплати штрафу, пені за
договорами
в Головному управлінні по м. Києву та Київській
області АТ «Ощадбанк», МФО 322669
IBAN UA803226690000026001302584873
ПН 419160426598
Статус платника податку на прибуток
на загальних підставах
Телефон: (044/067/066) 277-18-18

Веб-сайт: <https://kyiv.yasno.com.ua>



Балашева М.О.

Споживач:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІАЛ КЕПІТАЛ 2"**
Код ЄДРПОУ 37702734
Юридична 01103, Київ, Залізничне
адреса: шосе,57

Поштова адреса: 01103, м. Київ,
Залізничне шосе, 57

Поточний рахунок відкритий в
АТ «Альфа-Банк», м. Київ

МФО 300346
IBAN UA073003460000026008025750401

ПН 377027326552
Статус платника податку на прибуток
на загальних підставах

Тел./факс: +38 (067) 413-19-61

Електронна powerengineer@velmart.ua

адреса:



Кураса Ю.В.

ЗАЯВА-ПРИЄДНАННЯ до договору про постачання електричної енергії споживачу

Керуючись статтями 633, 634, 641, 642 Цивільного кодексу України, Правилами роздрібного ринку електричної енергії, затвердженими постановою НКРЕКП від 14.03.2018 №312 (далі – ПРРЕЕ), та ознайомившись з умовами договору про постачання електричної енергії споживачу (далі – Договір) на сайті електропостачальника **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКІ ЕНЕРГЕТИЧНІ ПОСЛУГИ»** ЄІС-код 62X8627140129126 (далі – Постачальник) в мережі Інтернет за адресою: [https:// kyiv.yasno.com.ua](https://kyiv.yasno.com.ua), Споживач ініціює приєднання до умов Договору на умовах комерційної пропозиції Постачальника **КП «Вільна (строкова)»**

з такими нижченаведеними персоналізованими даними:

(вказати назву комерційної пропозиції)

Персоналізовані дані Споживача:

| | | |
|-----|--|--|
| 1. | Повна назва (для юридичних осіб) / або Прізвище, ім'я, по-батькові (для фізичних осіб) | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІАЛ КЕПІТАЛ 2" |
| 2. | Код ЄДРПОУ для юридичних осіб /або ідентифікаційний номер (реєстраційний номер облікової картки платника податків, за наявності) | 37702734 |
| 3. | Паспортні дані (для фізичних осіб) | - |
| 4. | Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (для фізичних осіб) (за наявності) | - |
| 5. | Статус платника ПДВ (для юридичних осіб) | Платник ПДВ на загальних умовах |
| 6. | Наявність/відсутність статусу платника єдиного податку (для фізичних осіб-підприємців та юридичних осіб) | - |
| 7. | 1 Тип об'єкта (вказати найменування об'єкту). Номер запису про право власності та реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно або назва, номер та дата видачі (підписання) документа, який підтверджує право користування об'єктом | Нежитлове приміщення (магазин) |
| 8. | 1 Адреса об'єкта, ЄІС-код точки комерційного обліку (точки розподілу) | Київська обл., м. Обухів, вул. Київська, 119 1.62Z1442663939393 2.62Z9216899097499 |
| 9. | Найменування Оператора, з яким Споживач уклав (укладає) договір споживача про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії | ПРАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» |
| 10. | ЄІС-код як суб'єкта ринку електричної енергії, присвоєний відповідним системним оператором (якщо присвоєно) | - |
| 11. | Найменування попереднього постачальника електричної енергії | ТОВ «ЕНЕРДЖИ 365» |
| 12. | Джерело обміну документами (номер засобу зв'язку, офіційна електронна адреса та адреса електронної пошти (за наявності)). | моб. +38(067) 413-19-61 e-mail: Orlianko_IO@velmart.ua |

Погодившись з цією заявою-приєднанням (акцептувавши її), Споживач засвідчує вільне волевиявлення щодо приєднання до умов Договору в повному обсязі.

²Початок постачання з **01 березня 2022.**

З моменту акцептування цієї заяви-приєднання в установленому ПРРЕЕ та комерційною пропозицією порядку, Споживач та Постачальник набувають всіх прав та обов'язків за Договором і несуть відповідальність за їх невиконання (неналежне виконання) згідно з умовами Договору та чинним законодавством України.

Своїм підписом Споживач підтверджує згоду на обробку його персональних даних та можливу їх передачу третім особам згідно з чинним законодавством, у тому числі, але не виключно щодо кількісних та/або вартісних обсягів наданих за Договором послуг та з метою забезпечення Постачальником можливості реалізації прав споживача, передбачених п. 4.22 ПРРЕЕ.

¹ В разі укладення Договору за декількома (більше одного) об'єктами, їх перелік вказується в додатку до заяви-приєднання.

² з клієнтами, об'єкти яких приєднуються до мереж вперше, в тому числі, якщо ця заява-приєднання подається через оператора системи, Договір укладається з відкладальною умовою, відповідно до п.3.2.13. ПРРЕЕ.

Комерційна пропозиція «Вільна (строкова)»
постачальника електричної енергії ТОВ «КИЇВСЬКІ ЕНЕРГЕТИЧНІ ПОСЛУГИ»

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІАЛ КЕПІТАЛ 2"
(найменування споживача)

1. Критерії, яким має відповідати особа, що обирає дану Комерційну пропозицію:

- споживач є власником (користувачем) об'єкта, а за його відсутності, земельної ділянки;
- споживач приєднався до умов договору (уклав договір) споживача про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії з оператором(ами) системи, зазначеним(и) в п.3 цієї Комерційної пропозиції;
- за об'єктом(ами) споживача немає заборгованості перед Постачальником за договорами, які були укладені раніше;
- перехід прав та обов'язків до нового власника (користувача) об'єкта за договорами, укладеними відповідно до Правил роздрібного ринку електричної енергії, не потребує додаткових узгоджень.

2. Ціна на електричну енергію (грн за 1 кВт*год, без ПДВ) для розрахункового і-го періоду.

2.1. Визначення ціни на електричну енергію для площадок вимірювання, які віднесені (включені до реєстру/переліку оператором системи), у встановленому нормативними документами порядку, до **групи «а»**.

2.1.1. Ціна для здійснення планових платежів (**Ца план**) розраховується за формулою, що включає такі складові:

$$\text{Ца план} = \text{Ца зрп} * \text{Кп} + \text{Т} + \text{Р}$$

2.1.2. Ціна за фактично спожитий обсяг електричної енергії у розрахунковому періоді (**Ца факт**) розраховується за формулою, що включає такі складові:

$$\text{Ца факт} = \text{Ца фрп} * \text{Кп} + \text{Т} + \text{Р}$$

2.2. Визначення ціни на електричну енергію для площадок вимірювання, які віднесені (включені до реєстру/переліку оператором системи), у встановленому нормативними документами порядку, до **групи «б»**.

2.2.1. Ціна для здійснення планових платежів (**Цб план**) розраховується за формулою, що включає такі складові:

$$\text{Цб план} = \text{Цб зрп} * \text{Кп} + \text{Т} + \text{Р}$$

2.2.2. Ціна за фактично спожитий обсяг електричної енергії у розрахунковому періоді (**Цб факт**) розраховується за формулою, що включає такі складові:

$$\text{Цб факт} = \text{Цб фрп} * \text{Кп} + \text{Т} + \text{Р}$$

2.3. Значення складових формул:

Ца зрп – середньозважена ціна найближчого минулого розрахункового періоду, за який було видано/сформовано рахунок та/або акт приймання передавання (далі - закритий розрахунковий період), сформована для площадок групи «а» Споживача, яка дорівнює **Ца фрп** такого періоду, грн/кВт*год. Для нових Споживачів, до закриття першого розрахункового періоду, **Ца зрп** визначається за даними опублікованими ДП «Оператор ринку», як середньозважена ціна на ринку «на добу наперед» у місяці, який передує даті видачі/формування рахунку на попередню оплату.

Ца фрп – фактична середньозважена ціна, яка розраховується за сумарним значенням погодинних обсягів споживання (**Огд**) за площадками «а» споживача та цін на ринку «на добу наперед» у відповідну годину відповідної доби розрахункового періоду (**Цгд рдн**) по формулі $\Sigma(\text{Огд} * \text{Цгд рдн}) / \Sigma \text{Огд}$, грн/кВт*год;

Цб зрп – середньозважена ціна закритого розрахункового періоду, сформована для площадок групи «б» всіх споживачів відповідного регіону (області), яка дорівнює **Цб фрп** такого періоду, грн/кВт*год.

Цб фрп – фактична середньозважена ціна, яка розраховується за сумарним значенням погодинних обсягів споживання (**Огд**) за площадками «б» всіх споживачів відповідного регіону (області) та цін на ринку «на добу наперед» у відповідну годину відповідної доби розрахункового періоду (**Цгд рдн**) по формулі $\Sigma(\text{Огд} * \text{Цгд рдн}) / \Sigma \text{Огд}$, грн/кВт*год; Для розрахунку сумарного значення погодинних обсягів споживання (**Огд**) за площадками «б», Постачальник використовує оперативні данні системи Адміністратора комерційного обліку НЕК «Укренерго» (платформа Market management system (MMS)).

Кп – складова постачальника у вигляді коефіцієнту, яка забезпечує дохідність Постачальника і включає всі інші витрати (плата за небаланси, плата за операції на ринку «на добу наперед» та внутрішньодобовому ринку, тощо), крім витрат на послуги з передачі та розподілу. **Кп = 1**

Т – ціна (тариф) послуг оператора системи передачі (регульована ціна), грн/кВт*год.

Р – ціна (тариф) послуг оператора системи розподілу (регульована ціна), грн/кВт*год. Застосовується у разі вибору Споживачем способу закупівлі та оплати цих послуг Постачальником (вказується в п.4.3. даної комерційної пропозиції).

2.4. Порядок зміни ціни та її складових.

2.4.1. У разі зміни регульованих цін (тарифів), які враховуються при розрахунку ціни на електричну енергію Постачальник здійснює коригування шляхом збільшення/зменшення відповідної регульованої складової з дати її введення в дію. Інформація про зміну відповідних складових є загальнодоступною (фіксується нормативним актом), а тому не потребує додаткових дій від Постачальника та додаткового узгодження сторонами договору (достатньою є публікація такої інформації на сайті Постачальника, чи направлення повідомлення Споживачу).

2.4.2. Складова постачальника у вигляді коефіцієнту (**Кп**) є індивідуальною і фіксованою, а про її зміну Споживач має повідомляється за 30 днів до дати введення нового значення.

3. Територія, на якій пропонується дана Комерційна пропозиція, визначається територією провадження господарської діяльності з розподілу (передачі) операторів системи:

| | |
|-------------------------------------|---|
| Оператор системи розподілу/передачі | Територія, визначена в ліцензії на провадження господарської діяльності в межах |
|-------------------------------------|---|

| | |
|---------------------------------------|------------------|
| ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» | м. Київ |
| ПрАТ «ДТЕК регіональні електромережі» | Київська область |
| ПАТ «Укрзалізниця» | Київська область |
| ДП НЕК «УКРЕНЕРГО» | Київська область |

4. Спосіб оплати.

4.1. Розрахунки за електричну енергію здійснюються виключно в грошовій формі відповідно до умов договору, шляхом перерахування коштів тільки на поточний рахунок із спеціальним режимом використання Постачальника, вказаний у рахунку на оплату та на сайті Постачальника.

4.2. Прийняттям даної Комерційної пропозиції, Споживач надає згоду та доручає Постачальнику здійснення зарахування грошових коштів, що надійшли в рахунок оплати електричної енергії (аванси, переплати тощо), між відповідними рахунками (розрахунковий та поточний із спеціальним режимом використання) таким чином, щоб забезпечити їх коректне відображення, в тому числі у випадку помилкового перерахування Споживачем, зарахування переплат в рахунок погашення заборгованості чи споживання майбутніх періодів, у випадку коригування обсягів оператором системи, та в інших випадках, в тому числі при внесенні змін до чинного законодавства.

4.3. Послуги з передачі, розподілу електричної енергії закупаються та оплачуються Постачальником, а їх вартість включається до ціни електричної енергії і оплачується споживачем на рахунки Постачальника.

5. Порядок оплати.

5.1. Оплата обсягів споживання електричної енергії здійснюється:

- 100% вартості від заявленого обсягу споживання електричної енергії у розрахунковому періоді оплачується не пізніше ніж за 6 календарних днів до дати початку розрахункового періоду;
- остаточний розрахунок за фактичним обсягом споживання – не пізніше, ніж на 10 робочий день після закінчення розрахункового періоду та отримання рахунку від Постачальника.

5.2. Обсяги переплат зараховуються для оплати наступних платежів.

5.3. Споживач може надавати звіти Постачальнику про покази засобу обліку за розрахунковий період за формою, узгодженою з оператором системи розподілу, у перший робочий день наступного розрахункового періоду.

6. Термін (строк) надання рахунку за спожиту електричну енергію та термін (строк) оплати.

6.1. Рахунок на оплату прогнозованого обсягу споживання електричної енергії формується Постачальником і надається (направляється) Споживачу доступними каналами зв'язку, зокрема передбаченими в п.10.5. Комерційної пропозиції. Прогнозований обсяг споживання визначається Постачальником на підставі відомостей про обсяги прогнозованого споживання електричної енергії наданих адміністратором комерційного обліку (Оператором системи), або розрахованих за допомогою власних програмних ресурсів за середньодобовим споживанням минулих періодів, чи з урахуванням інших відомостей, в тому числі щодо потужності площадок обліку у нових споживачів.

6.2. Споживач має право подати заяву, вказавши обсяг прогнозованого споживання за площадками «а» та/або «б» на розрахунковий період, і здійснити попередню оплату за отриманим/сформованим рахунком згідно заявленого ним обсягу.

Заявлений обсяг місячного споживання, може бути скоригований Споживачем у бік збільшення, шляхом подання заяви щодо коригування, у строк до 20 – го числа розрахункового періоду, в сторону зменшення наступного розрахункового періоду за 5 днів до закінчення поточного розрахункового періоду, за умови попередньої оплати додатково заявлених обсягів.

6.3. Рахунок на оплату фактично спожитого у розрахунковому періоді обсягу електричної енергії надається, як правило, до 10 числа місяця наступного за розрахунковим (після отримання звіту

Споживача про покази засобу обліку Постачальником або після отримання Постачальником від Оператора системи розподілу даних про обсяги споживання Споживача).

6.4. Акт прийняття-передавання оформлюється Постачальником у день формування рахунку за фактично спожиту електричну енергію або за вимогою Споживача.

7. Пеня та інші санкції.

7.1. У разі, якщо Споживач порушив терміни (строки) оплати, нараховується пеня в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, яка діє на день прострочення, за кожен день прострочення, до дати повної оплати (датою оплати вважається день зарахування коштів на рахунок Постачальника), та 3% річних від суми боргу. Санкції сплачуються Споживачем з урахуванням встановленого індексу інфляції за весь період прострочення на розрахунковий рахунок для оплати пені.

8. Спеціальні умови.

8.1. Компенсація за недотримання Постачальником комерційної якості надання послуг, здійснюється в порядку, затвердженому Регулятором.

8.2. Умови Комерційної пропозиції не передбачають урахування пільг і субсидій.

8.3. Умови Комерційної пропозиції передбачають можливість постачання захищеним споживачам.

9. Строк дії договору та умови пролонгації.

9.1. Договір на умовах даної Комерційної пропозиції починає діяти з першого дня розрахункового періоду **01 березня 2022р.**, але не раніше дати підписання цієї Комерційної пропозиції. Договір укладається на строк 12 (дванадцять) календарних місяців та вважається продовженим на кожен наступний календарний рік, якщо Постачальник не відмовиться від його пролонгації в зв'язку з порушенням Споживачем умов п.5.1. цієї Комерційної пропозиції.

9.2. Постачальник надає (направляє) Споживачу повідомлення про припинення або дострокове розірвання договору не пізніше, ніж за 30 днів до дати припинення постачання електричної енергії за Договором, в тому числі, в разі наявності простроченої заборгованості. Договір в частині взаєморозрахунків діє до повного їх виконання, включаючи нарахування та оплату штрафних санкцій.

9.3. Постачальник має повідомити Споживача про зміну будь-яких умов Договору, в тому числі умов цієї Комерційної пропозиції, не пізніше, ніж за 30 днів до дати їх застосування з урахуванням інформації про право Споживача розірвати цей Договір. В такому випадку, Сторони мають укласти додаткову угоду про внесення відповідних змін в Комерційну пропозицію

Вимога про необхідність повідомлення за 30 днів, не застосовується при зміні ціни в зв'язку зі зміною регульованих цін (тарифів), які є її складовою.

10. Інші умови.

10.1. Споживач зобов'язується письмово повідомити про зміну будь-яких реквізитів (місцезнаходження, найменування, банківських реквізитів тощо) не пізніше, ніж через 10 днів після настання таких змін, а в частині зміни податкового статусу платника не пізніше 3 днів.

10.2. У разі суперечностей (невідповідності) будь-якої з умов Договору умовам, викладеним в цій Комерційній пропозиції, застосовуються умови цієї Комерційної пропозиції.

10.3. При першому укладенні договору, Споживач надає Постачальнику відомості про обсяги прогнозованого споживання електричної енергії з помісячним розподілом за формою, що є додатком №4 до даного Договору.

10.4. Погодившись з цією Комерційною пропозицією, Споживач надає Постачальнику згоду на отримання своїх персональних даних/інформації/копій документів від Оператора системи.

10.5. Умови Договору та додатків до нього є конфіденційним документами і відомості, що містяться в ньому, не підлягають розголошенню, окрім випадків та в обсязі, що вимагається чинним законодавством або за письмовою згодою Сторін. Кожна із Сторін зобов'язується забезпечити сувору конфіденційність інформації при виконанні цього Договору і вжити відповідні заходи для її нерозголошення. Передача вказаної інформації юридичним і фізичним особам, які не мають відношення до цього Договору, її публікація або розголошування іншими способами або методами може мати місце тільки при письмовій згоді Сторін, незалежно від умов і строків виконання цього Договору, окрім випадків, передбачених чинним законодавством України. Не вважається розголошенням надання копій цього Договору Операторам систем розподілу/передачі/комерційного обліку, з метою укладення відповідних договорів передбачених ПРРЕЕ, з обов'язковим виключенням з такої копії інформації про ціни та тарифи, та повідомленням сторони отримувача про необхідність збереження конфіденційності. Відповідальність Сторін за порушення положень цього пункту визначається і вирішується відповідно до чинного законодавства України. Винна Сторона несе відповідальність у вигляді відшкодування усіх заподіяних іншій Стороні збитків, включаючи упущену вигоду.

10.6. Постачальник інформує Споживача, про будь-яку зміну умов Договору, та/або надає іншу інформацію, яка стосується взаємовідносин Сторін та/або може бути корисною для Споживача, шляхом направлення відповідної інформації засобами поштового зв'язку.

Реквізити Постачальника:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КИЇВСЬКІ ЕНЕРГЕТИЧНІ ПОСЛУГИ»**



М.О. Балашева

Реквізити Споживача:

ТОВ "РІАЛ КЕПІТАЛ 2"



Ю.В. Кураса

Умови користування інтернет-сервісом «Особистий кабінет для споживачів електроенергії»

1. Постачальник, відповідно до Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг», Закону України «Про електронний цифровий підпис», надає Споживачу можливість користуватися сервісом «Особистий кабінет для споживачів електроенергії» (інтернет-сервіс), створеним з метою обміну в електронному вигляді через Інтернет (в режимі реального часу) між Постачальником та Споживачем звітними та розрахунковими документами, передбаченими умовами цього Договору, за наявності електронного цифрового підпису (ЕЦП) та для можливості перегляду Споживачем інформації в базі даних Постачальника стосовно його взаємовідносин з Постачальником (незалежно від наявності ЕЦП).

2. Для користування інтернет-сервісом Споживач звертається до Постачальника, надає відомості про довірену особу за проведення розрахунків за допомогою інтернет-сервісу, а також адресу її електронної пошти. Після отримання зазначеної інформації, Постачальник направляє на зазначену електронну адресу лист з кодом реєстрації та пропозицією зареєструватися на сайті Постачальника <https://kiyv.yasno.com.ua>. Під час реєстрації, використовуючи код, Споживач обирає свій логін та пароль для отримання доступу до інтернет-сервісу «Особистий кабінет для споживачів електроенергії».

3. Після отримання ЕЦП, Споживач має у будь-який зручний для нього спосіб повідомити Постачальника про строк дії сертифікату ЕЦП або надати копію сертифікату ЕЦП.

4. Проведення розрахунків за спожиту електричну енергію за допомогою інтернет-сервісу, із застосуванням ЕЦП, відповідно до цього додатку, здійснюються з наступного розрахункового періоду після повідомлення Споживачем Постачальника про одержання ЕЦП.

5. Обсяги електричної енергії, що підлягають сплаті Споживачем за звітний розрахунковий період визначаються на підставі Звіту про покази засобів обліку (Звіт) за розрахунковий період, підписаного ЕЦП Споживача, з урахуваннями вимог цього додатка та підтверджуються Актом прийняття-передавання товарної продукції (Акт прийняття-передавання). Для можливості формування Акта прийняття-передавання за допомогою інтернет-сервісу необхідне виконання таких умов:

5.1. У разі, якщо до мереж Споживача не підключені електроустановки інших споживачів, а його електроустановки підключені безпосередньо до мереж Оператора системи розподілу, Споживач:

- вносить покази комерційних засобів обліку електричної енергії через інтернет-сервіс за усіма приєднаннями (точками обліку), зазначеними в договорі Споживача про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії не пізніше 01 числа місяця до 17.00 розрахункового місяця;
- підписує ЕЦП Звіт, сформований за допомогою інтернет-сервісу, та відправляє Постачальнику за допомогою інтернет-сервісу;
- здійснює нарахування за допомогою інтернет-сервісу;
- підписує ЕЦП Акт прийняття-передавання та інші документи, сформовані за допомогою інтернет-сервісу, та направляє їх Постачальнику за допомогою інтернет-сервісу не пізніше 01 числа місяця до 17.00 розрахункового місяця.

5.2. У разі, якщо до мереж Споживача підключені електроустановки інших споживачів, тобто він є основним споживачем або Оператором малої системи розподілу (ОМСП), Споживач:

- вносить покази комерційних засобів обліку електричної енергії (власних та субспоживачів) через інтернет-сервіс за усіма приєднаннями (точками обліку), зазначеними в договорі споживача про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії не пізніше 01 числа місяця до 17.00 розрахункового місяця. Якщо покази засобів обліку субспоживачів вже внесені Постачальником або субспоживачами, коригуванню такі покази з боку основного споживача/

ОМСР не підлягають. Обсяги спожитої електричної енергії визначаються на підставі внесених показів;

- підписує ЕЦП Звіт, сформований за допомогою інтернет-сервісу, та відправляє Постачальнику за допомогою інтернет-сервісу;
- підписує ЕЦП Акт прийняття-передавання та інші документи, сформовані за допомогою інтернет-сервісу, та направляє їх Постачальнику за допомогою інтернет-сервісу не пізніше 01 числа місяця до 17.00 розрахункового місяця.

5.3. У разі, якщо електроустановки Споживача підключені до мереж основного споживача/ОМСР, Споживач:

- вносить покази комерційних засобів обліку електричної енергії через інтернет-сервіс за усіма приєднаннями (точками обліку), зазначеними в договорі споживача про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії, не пізніше 01 числа місяця до 17.00 розрахункового місяця (у разі, якщо вони не були внесені основним споживачем/ОМСР або Постачальником). Якщо покази засобів обліку внесені основним споживачем/ОМСР або Постачальником, обсяг спожитої електричної енергії визначається на підставі таких показів;
- підписує ЕЦП Звіт, сформований за допомогою інтернет-сервісу, та відправляє Постачальнику за допомогою інтернет-сервісу;
- підписує ЕЦП Акт прийняття-передавання та інші документи (якщо Постачальником вже отримано дані від основного споживача/ОМСР та здійснено нарахування), сформований за допомогою інтернет-сервісу, та направляє їх Постачальнику за допомогою інтернет-сервісу не пізніше 01 числа місяця до 17.00 розрахункового місяця.

6. Якщо внесені Споживачем за допомогою інтернет-сервісу покази комерційних засобів обліку електричної енергії відрізняються від показів, зафіксованих оператором системи або оператором комерційного обліку під час контрольного огляду цих засобів обліку на розрахункову дату, то Звіт та Акт прийняття-передавання, рахунки на оплату, сформовані Споживачем за допомогою інтернет-сервісу, Постачальник має право не погоджувати.

У такому випадку, Постачальник інформує Споживача про внесені зміни по даним комерційних засобів обліку електричної енергії, формує та розміщує в інтернет-сервісі Акти прийняття-передавання, рахунки на оплату згідно із зафіксованими оператором системи або оператором комерційного обліку показів засобів обліку, а Споживач зобов'язаний підписати ЕЦП документи, направлені йому Постачальником за допомогою інтернет-сервісу, та повернути їх Постачальнику за допомогою інтернет-сервісу протягом доби.

7. У разі наявності у Постачальника показів комерційних засобів обліку електричної енергії Споживача, підтверджених автоматизованою системою комерційного обліку електричної енергії, локальним устаткуванням збору та обробки даних або контрольним оглядом засобів обліку Споживача основним споживачем, Постачальник має право на підставі цієї інформації здійснити нарахування та направити Споживачу за допомогою інтернет-сервісу пакет розрахункових документів разом з Актом прийняття-передавання та іншими документами.

У такому випадку, Споживач, у якого наявний ЕЦП, зобов'язаний протягом чотирнадцяти робочих днів підписати ЕЦП документи, сформовані за допомогою інтернет-сервісу, та повернути Постачальнику зазначені документи за допомогою інтернет-сервісу.

8. Датою отримання Споживачем всіх рахунків на оплату, наявність яких передбачена умовами цього Договору, вважається дата здійснення нарахувань Споживачу за допомогою інтернет-сервісу.

9. Починаючи з дня закінчення розрахункового періоду, до підписання обома Сторонами вищезазначених документів, Сторони мають щоденно перевіряти оновлення інформації в інтернет-сервісі.

10. На обґрунтовану вимогу однієї із Сторін, в підтвердження документів, сформованих за допомогою інтернет-сервісу, Сторони зобов'язані надавати документи в паперовому вигляді.

11. У разі невиконання Споживачем умов використання інтернет-сервісу, Постачальник має право в односторонньому порядку припинити або обмежити доступ Споживача до виконання дозволених Постачальником в інтернет-сервісі функцій.

12. У разі відсутності у Споживача ЕЦП, закінчення строку дії ЕЦП, відсутності можливості користуватися інтернет-сервісом або при обмеженні доступу до виконання дозволених Постачальником функцій в інтернет-сервісі, Споживач зобов'язаний подавати звітність на паперових носіях у відповідності до умов цього Договору. Обмін іншими

документами між Постачальником та Споживачем в такому випадку також здійснюється на паперових носіях.

13. Постачальник має право направляти на адресу електронної пошти Споживача довідкову інформацію стосовно інтернет-сервісу «Особистий кабінет для споживачів електроенергії» та іншу інформацію, яка стосується взаємовідносин Сторін.

14. У разі зміни електронної адреси, Споживач письмово інформує про це Постачальника протягом 10 діб після настання відповідних змін.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

Постачальник:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КИЇВСЬКІ ЕНЕРГЕТИЧНІ ПОСЛУГИ»
Енергетичний ідентифікаційний код

(ЕІС код) № 62X8627140129126
Код ЄДРПОУ 41916045
Адреса: 04050, м. Київ, вул. Ю. Ілленка, буд. 31
Поточний рахунок:
в Головному управлінні по м. Києву та
Київській області АТ «Ощадбанк», МФО
322669
IBAN UA553226690000026035301584873
Поточний рахунок для оплати штрафу, пені за
договорами
в Головному управлінні по м. Києву та Київській
області АТ «Ощадбанк», МФО 322669
IBAN UA803226690000026001302584873
ПІН 419160426598
Статус платника податку на прибуток
на загальних підставах
Телефон: (044/067/066) 277-18-18

Веб-сайт: <https://kyiv.yasno.com.ua>



Споживач:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІАЛ КЕПІТАЛ 2"
Код ЄДРПОУ 37702734
Юридична 01103, Київ, Залізничне
адреса: шосе,57

Поштова адреса: 01103, м. Київ,
Залізничне шосе, 57

Поточний рахунок відкритий в
АТ «Альфа-Банк», м. Київ

МФО 300346
IBAN UA073003460000026008025750401

ПІН 377027326552

Статус платника податку на прибуток
на загальних підставах

Тел./факс: +38 (067) 413-19-61

Електронна powerengineer@velmart.ua
адреса:



Додаток №4
до договору №20220202ПВ від
25.02.2022р. про постачання
електричної енергії споживачу

Прогнозовані обсяги постачання електричної енергії Споживачу

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІАЛ КЕПІТАЛ 2"
(назва суб'єкта господарювання або ПІБ фізичної особи)

Договір про постачання електричної енергії від «25» лютого 2022р. №20220202ПВ

| Прогнозовані обсяги постачання електроенергії на 2022рік, тис. кВт*год | | | | | | | | | | | | |
|--|-------|----------|---------|---------|---------|--------|---------|----------|---------|----------|---------|-------------|
| Січень | Лютий | Березень | Квітень | Травень | Червень | Липень | Серпень | Вересень | Жовтень | Листопад | Грудень | Рік, всього |
| - | - | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 1500 |

Споживач (представник):

Директор
(посада)



Кураса Ю.В.
(П.І.Б.)