

ТЕХНІЧНІ УМОВИ

На приєднання до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення № 110-Т

від «23» чрудня 2022 року

на приєднання

багатоквартирного житлового будинку по вул. Володимира Кияна, 49-А в місті Ковелі Волинської області

до систем централізованого питного водопостачання та водовідведення м. Ковель, Волинської області

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Замовник: Управління капітального будівництва та житлово-комунального господарства

2. Найменування об'єкта будівництва «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. Володимира Кияна, 49-А в місті Ковелі Волинської області».

3. Місцезнаходження об'єкта будівництва вул. Володимира Кияна, 49-А, м. Ковель

4. Вид будівництва (нове будівництво, реконструкція) нове будівництво

5. Проектна організація (найменування, адреса, тел.) ПП «Ковелькомунпроект»

6. Нормативні терміни:

проектування ---

будівництва ---

ведення об'єкта будівництва в експлуатацію ---

7. орієнтовна кошторисна вартість об'єкта --- тис. грн.

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Потреба у воді згідно розрахунку куб. м/добу, максимальні витрати --- л/сек.

Відпуск води проводиться:

цілодобово

2. Вода, що подається, відповідає вимогам до питної води ДСанПіН

«Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної до споживання людиною».

(повністю, є відхилення за показниками) повністю

3. Місцем приєднання водопровідної мережі об'єкта будівництва згідно з актом розмежування майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін є: існуюча водопровідна мережа Ø 100 мм по вул. Володимира Кияна – відповідно до доданої схеми. Водопровідну мережу, яка прокладена по земельній ділянці винести за межі будівельного майданчика з дотриманням охоронних зон мережі водопостачання. В місці підключення водопроводу влаштувати колодязь з установкою в ньому запірно-регулюючої арматури - відповідно до нормативних вимог. Діаметр водопровідного вводу прийняти згідно розрахунку. Точку приєднання погодити додатково при проектуванні.

Тиск в точці підключенні від 1,8 до 2,5 атм. (кгс/см²)

4. Мережа кільцева (кільцева, тупикова)

Концент
прійм
За і
«К

6. Рекомендований матеріал для труб вводу поліетилен
7. Глибина закладання 1,1-1,3 (згідно із ДБН В.2.5 - 74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»).
8. *На водопровідному вводі вузол комерційного обліку обладнати в легкодоступному, непромерзаючому приміщенні лічильником (згідно розрахунку), який відповідає діючим стандартам, технічному регламенту щодо суттєвих вимог до вимірювальної техніки та має передбачати обладнання його пристроєм для знімання інформації, передачі її на диспетчерський пункт виробника послуг (відповідно до вимог п. 13.1 ДБН В.2.5-64: 2012 «Внутрішній водопровід та каналізація»).*
- a. *Приміщення, в якому встановлюється вузол комерційного обліку має відповідати вимогам п. 14 та п. 15 «Порядку оснащення будівель вузлами комерційного обліку та обладнанням інженерних систем для забезпечення такого обліку», затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та ЖКГ України 09.08.2018 р. № 206.*
- b. *Проектом передбачити встановлення вузлів розподільного обліку (квартирних лічильників), що забезпечують індивідуальний облік споживання, на сходових клітинах з забезпеченням доступу представників «Водоканалу».*

9. Особливі умови: ---

(необхідність будівництва резервуарів чистої води, підкачувальних пристроїв, установки діафрагм, обмежувачів витрат води, регуляторів тиску, використання систем оборотного та повторного промислового водопостачання)

УМОВИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ

1. Санітарно - технічні показники стічних вод:

а) середньодобове скидання стоків згідно розрахунку куб.м/добу;

б) максимальне скидання стоків _____ л/сек;

в) коефіцієнт нерівномірності _____;

г) біохімічне споживання кисню за 5 діб від --- мг/л до 210 мг/л.

д) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх граничнодопустимі концентрації у стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення окремо для кожної точки скиду стічних вод):

Завислі речовини не більше 250 мг/л; ХСК на більше 525 мг/л;

Нафтопродукти не більше 7,0 мг/л; сульфідни на більше 1,0 мг/л;

Залізо (загальне) не більше 1,24 мг/л; сульфати не більше 100 мг/л;

Азот амонійний не більше 10,9 мг/л; хлориди не більше 300 мг/л;

Фосфати не більше 10,0 мг/л; Жири не більше 50 мг/л;

Мідь не більше 0,04 мг/л; цинк не більше 0,04 мг/л;

Свинець не більше 0,1 мг/л; хром (6 +) не більше 0,0027 мг/л;

Марганець не більше 0,01 мг/л; нікель не більше 0,02 мг/л;

приймання стічних вод.

За іншими показниками стічні води повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5 - 75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», Правилам приймання стічних вод та місцевими правилами приймання стічних вод м. Ковеля, Правилам користування системами централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення в населених пунктах України.

2. Для дотримання вимог пункту 1 необхідно проведення на майданчику об'єкта будівництва таких будівельно-монтажних робіт та вжиття організаційно-технічних заходів: _____

3. Місцем приєднання випуску системи централізованого водовідведення згідно з актом розмежування майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін є: **існуюча каналізаційна мережа по вул. Володимира Кияна. Точка підключення каналізації – існуючий колодязь.**

4. Точка розподілу є: **місце приєднання до централізованої мережі каналізації.**

5. Особливі умови _____

(необхідність обладнання випуску решіткою, усереднювачами, вимірювачами витрат стоків, обладнання контрольних колодязів).

6. **Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у господарсько – побутову систему водовідведення населеного пункту не приймаються.**

7. Площа земельної ділянки __га.

8. Вид поверхні: змішане

9. Проектно-технічна документація на зовнішні водопровідні мережі водопостачання та централізованого водовідведення об'єкта будівництва у одному примірнику передається на розгляд і зберігання виконавцю послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, який видав технічні умови.

Технічні умови є чинними до завершення будівництва об'єкта відповідно частини сьомої статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Головний інженер Ковельського УВКГ
«Ковельводоканал»



Вадим ОГЕЙ

Межа майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін з централізованого водопостачання

Місце приєднання каналізаційної мережі – існуючий колодязь

Місце приєднання водопровідної мережі – влаштувати колодязь

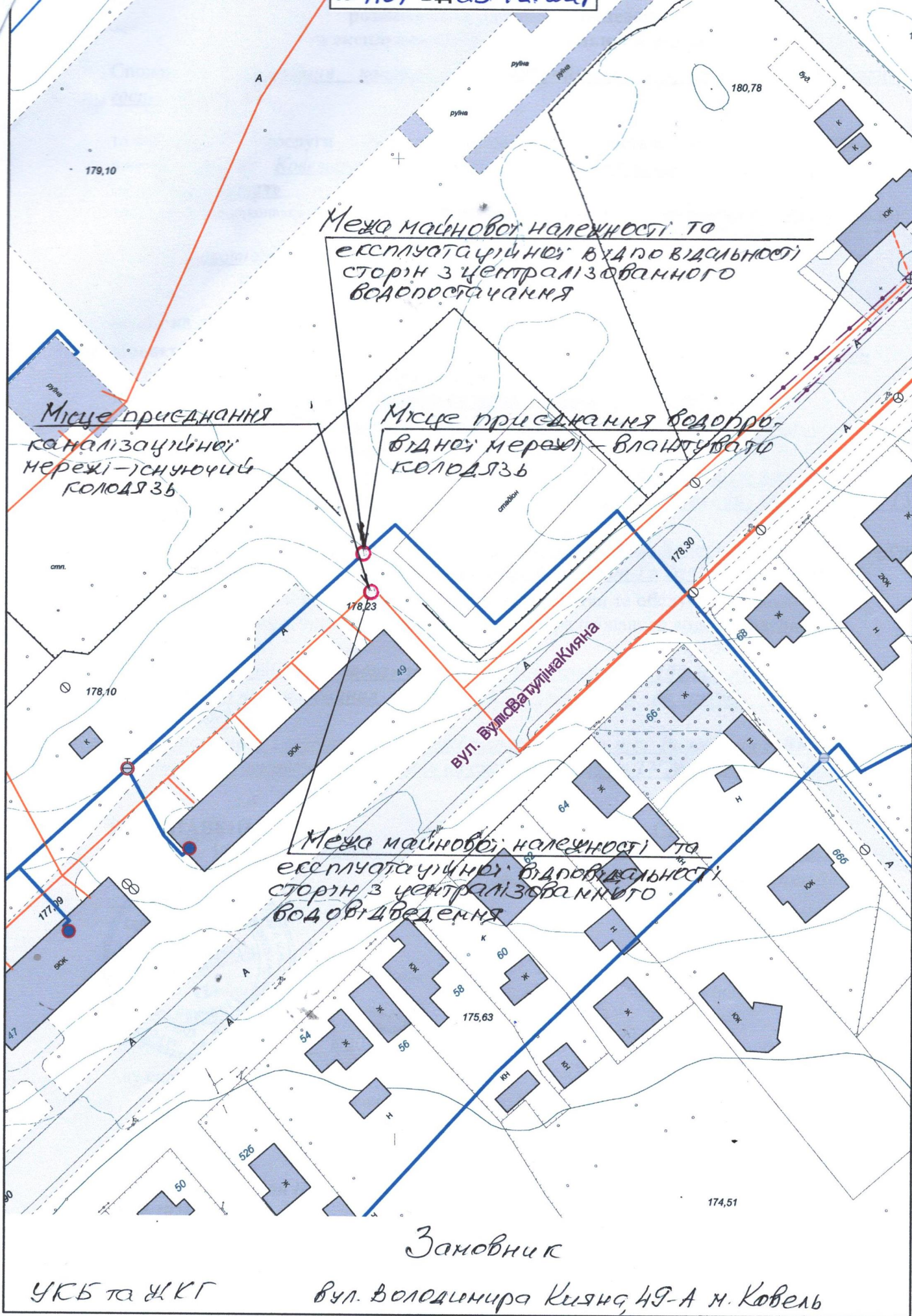
Межа майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін з централізованого водовідведення

Вул. Володимира Киянка

Замовник

УКБ та УКГ

Вул. Володимира Киянка 49-А м. Ковель



розмежування майнової належності
та експлуатаційної відповідальності сторін

Споживач: Управління капітального будівництва та житлово-комунального господарства

та виконавець послуги з централізованого водопостачання / централізованого водовідведення: Ковельське управління водопровідно-каналізаційного господарства «Ковельводоканал»

(найменування виконавця послуги з централізованого водопостачання / централізованого водовідведення)

в особі: головного інженера управління Огея Вадима Вікторовича
(посада, прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності))

що діє на підставі: статуту

цим актом встановили за об'єктом споживача: вул. Володимира Кияна, 49-А м. Ковель
(місце розташування об'єкта споживача)

1. Джерело водопостачання: централізована мережа водопостачання

2. Межа майнової належності систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення встановлюється:

2.1. Водопостачання: колодязь на мережі водопроводу Ø 100 мм по вул. Володимира Кияна в місці приєднання споживача – відповідно до схеми, доданої до ТУ № 110-Т від 23.12.22р

2.2. Каналізація: колодязь на мережі каналізації по вул. Володимира Кияна в місці приєднання споживача – відповідно до схеми, доданої до ТУ № 110-Т від 23.12.22р

3. Межа експлуатаційної відповідальності сторін за стан та обслуговування систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення встановлюється:

3.1. Водопостачання: колодязь на мережі водопроводу Ø 100 мм по вул. Володимира Кияна в місці приєднання споживача – відповідно до схеми, доданої до ТУ № 110-Т від 23.12.22р

3.2. Каналізація: колодязь на мережі каналізації по вул. Володимира Кияна в місці приєднання споживача – відповідно до схеми, доданої до ТУ № 110-Т від 23.12.22р

ВИКОНАВЕЦЬ:

Ковельське УВКГ «Ковельводоканал»



Акт складений: _____

(дата складання акта)

СПОЖИВАЧ:

Управління капітального будівництва та
житлово-комунального господарства ВК КМР

_____ (власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

_____ (підпис)

{Додаток 1 в редакції Наказу Міністерства розвитку громад та територій № 97 від 19.04.2021}