

Обліковий код споживача,
вул., буд., та № кв.

--	--	--	--

ДОГОВІР № 1

про надання послуг з холодного водопостачання та водовідведення

снт. Демидівка

« 11 » січня

2017.

Демидівське виробниче управління житлово-комунального господарства

в особі Анатолія Васильовича Кисельова

що діє на підставі статуту підприємства, далі ВИКОНАВЕЦЬ з однієї сторони, та

СПОЖИВАЧ Людмила Ігорівна Кисельова

з другої сторони, уклали цей договір про наступне:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується надавати СПОЖИВАЧЕВІ наймачеві (власнику) приватного будинку, членам його сім'ї, а також іншим особам які фактично проживають, іншим підприємствам, установам послуги з холодного водопостачання та водовідведення (необхідне підкреслити), СПОЖИВАЧ зобов'язується своєчасно здійснювати оплату за споживання і користування послугами на умовах цього договору.

2. Предметом цього Договору є такі послуги

1. централізоване холодне водопостачання
2. централізоване водовідведення

3. Суб'єкти користування послугами:

- а) мешканці _____ чоловік;
- б) тварини;
- в) транспортні засоби;
- г) інші джерела водоспоживання.

4. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗАСОБІВ ОБЛІКУ ТА РЕГУЛЮВАННЯ СПОЖИВАННЯ

№ п-п	Вид засобів обліку	Тип	Заводський номер	Показник	Місце встановлення	№ пломби, дата пломбування
1	Лічильник	СТВГ-80	030612	—	коче. завод	11.08.16
2	Лічильник	МТК-4А	200708001589	—	коче. завод	11.08.16

5. ОБСЯГИ, РЕЖИМ ТА ТЕРМІНИ ВИКОНАННЯ ПОСЛУГ

1. Централізоване холодне водопостачання: безперебійне, цілодобово, або згідно із затвердженим режимом згідно графіка (про це буде доведено окремо);

протягом року за нормою споживання л/добу на одну особу _____, або за даними лічильника, склад і властивості води - згідно з нормативами, встановленими органами Держстандарту і МОЗ;

2. Водовідведення – безперебійне, цілодобово протягом року.

6. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ

Розмір плати за надані послуги на момент укладання цього договору становить:

холодне водопостачання _____ грн., за 1 м³

водовідведення 3.50 _____ грн., за 1 м³

7. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

1. Розрахунковий період оплати послуг – один календарний місяць.

Термін внесення платежів не пізніше ніж 5 числа наступного за розрахунковим місяця.

2. СПОЖИВАЧ вносить плату за послуги на розрахунковий рахунок підприємства

Оплата здійснюється готівкою, або в безготівковій формі. Оплата готівкою здійснюється через каси банківських установ, або ВИКОНАВЦЯ послуг з видачею платіжного документа, оформленого в установленому порядку.

8. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

1. У разі відхилення послуг від встановлених цим договором ВИКОНАВЕЦЬ здійснює перерахунок розміру плати за послуги у бік зменшення, а саме:

а) за перерви в наданні послуг з холодного водопостачання понад 6 год. на добу та понад 30% загального часу водопостачання на 10% місячної плати за кожну добу допустимого терміну відхилення.

2. За перерви в наданні послуг з водовідведення понад 1 добу на 10% місячної плати за кожну добу перевищення допустимого терміну відхилення.

- за відхилення якості холодної води від вимог ГОСТу 2874-82 на 20% за весь термін відхилення.

9. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

1. ВИКОНАВЕЦЬ має право:

а) у разі порушення СПОЖИВАЧЕМ терміну внесення платежів стягувати пеню в розмірі 5% за кожен день прострочки, де прийняття рішення про задоволення або відхилення претензій СПОЖИВАЧА відповідно до правил користування комунальним водопроводом, водостоком;

б) здійснювати контроль за одержанням послуг шляхом проведення огляду технічного стану, санітарно-технічного обладнання у СПОЖИВАЧА, перевірки засобів обліку і вносити відповідні зміни до цього Договору;

в) припиняти надання послуг у разі прострочення оплати понад 1 місяць, до оплати заборгованості.

2. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний:

а) ознайомити споживача з «Правилами користування системами комунального водопостачання і водовідведення населених пунктів України», інших нормативних актів документів;

б) забезпечувати якість надання послуг СПОЖИВАЧЕМ;

в) в 5-денний термін після одержання акта про зниження якості послуг розглянути претензії СПОЖИВАЧА, та зробити відповідні перерахунки;

г) своєчасно надавати СПОЖИВАЧЕВІ інформацію про зміну режиму надання послуг, своєчасно вживати заходи до запобігання та ліквідації аварійних ситуацій.

10. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СПОЖИВАЧА

1. СПОЖИВАЧ має право:

- на одержання послуг, що повинні відповідати вимогам актів законодавства, нормативних документів цього договору;

- на зменшення розміру плати за послуги у разі їх зниження якості;

- перевірку якості послуг, що надаються СПОЖИВАЧЕВІ.

2. СПОЖИВАЧ зобов'язаний:

- своєчасно у встановлений договором термін, оплачувати послуги;

- у разі наявності засобів обліку щомісяця знімати їх показники із реєстрації у ВИКОНАВЦЯ;

- повідомляти ВИКОНАВЦЯ про всіх осіб, які тимчасово проживають в квартирі більше 1 місяця на рік, а також про всі зміни в санітарно-технічному стані обладнання протягом місяця.

2.1. СПОЖИВАЧ не має права самовільно переобладнувати з порушенням проектних рішень використовувати не за призначенням інженерні мережі, санітарно-технічне обладнання.

11. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

1. СПОЖИВАЧ несе відповідальність:

- за порушення правил користування інженерних мереж;

- за прострочення терміну платежів за послуги – шляхом оплати пені в розрахунку 5 % несплаченої суми за кожний день прострочки;

- за неповідомлення ВИКОНАВЦЯ про осіб які проживали в квартирі більше одного місяця (при складанні відповідного акту за наявності свідків, депутата сільської ради).

2. ВИКОНАВЕЦЬ несе відповідальність:

- у разі невиконання своїх обов'язків що призвело внаслідок аварії до завдання СПОЖИВАЧЕВІ та іншим особам збитків – шляхом відшкодування завданих збитків;

- у разі зниження якості послуг, порушення установлених Договором термінів усунення несправностей або допустимих перерв з надання послуг – шляхом зменшення розміру плати за кожну добу їх невідтримання;

- у разі порушення прав СПОЖИВАЧІВ ВИКОНАВЕЦЬ несе відповідальність згідно із законом.

3. ВИКОНАВЕЦЬ не несе відповідальності за ненадання, або недоліки в якості надання послуг якщо вони виникли з вини самого СПОЖИВАЧА, або внаслідок непереборної сили.

12. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

1. Договір діє на протязі одного року з моменту його підписання.
 2. Якщо за місяць до закінчення терміну дії Договору жодна із сторін не висловила наміру внести до нього зміни або доповнення, він продовжується на наступний рік.
 3. Підставою до перезаключення Договору не може бути зміна тарифів по скільки моніторинг на питання ціноутворення проводиться внаслідок зміни тих чи інших умов праці, вартості енергоносіїв, про це буде доводитися окремо через засоби масової інформації.
- Суперечності не усунуті шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.
- Договір складено в двох екземплярах, один з яких знаходиться в СПОЖИВАЧА, другий у ВИКОНАВЦЯ.

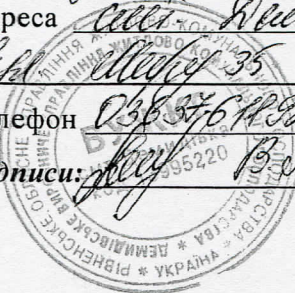
13. ІНШІ УМОВИ

1. У разі порушення ВИКОНАВЦЕМ умов договору СПОЖИВАЧ викликає представника ВИКОНАВЦЯ для складання та підписання акта-претензії в якому зазначаються терміни, види, відхилення показників у наданні послуг, або інше.
2. Акт-претензія складається СПОЖИВАЧЕМ та представником ВИКОНАВЦЯ і скріплюється їхніми підписами, у разі неприбуття представника ВИКОНАВЦЯ в термін 2 днів або його відмови від підписання акта-претензії, підписання вказаного акта вважається дійсним, якщо його підписали не менш як три споживачі, та виборна особа вуличного чи іншого органу місцевого самоврядування.

Юридична адреса і підписи сторін

ВИКОНАВЕЦЬ

Демидівська вулиця
Адреса с.с. Демидівка
вул. Шевченка 35
Телефон 0363761991
Підписи: В.С. Кристин



СПОЖИВАЧ

СП "Демидівський консервний завод"
Адреса с.с. Демидівка
вул. Шевченка 17
Телефон 036-13-20
Підписи: С.М. Сукрунич

