

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КУМЕЙКО АРХІТЕКТС»**

ЄДРПОУ 39342593, п/р UA473510050000026005878813821 АТ «УКРСИББАНК», м. Києва 04073, м. Київ, вул. Сирецька, буд. 9, офіс 103

За вимогою

Вих № б/н
Від 14.06.2023 р.

щодо ТУ на водопостачання

Проект об'єкту будівництва «Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудинковими нежитловими приміщеннями на земельній ділянці з кадастровим номером 3222486200:02:002:0006 в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області.» що розроблений ТОВ «Кумейко Архітектс» (головний інженер проекту Онищенко М. О., кваліфікаційний сертифікат АР № 015967 від 05.12.2019 року) на замовлення ТОВ «КОРДА», виконаний на підставі вихідних даних та з дотриманням чинних будівельних норм України.

Забезпечення потреб у водопостачанні житлового багатосекційного будинку - здійснюється за рахунок існуючої свердловини, та від технічних умов наданих ТОВ «ГОЛДФІШ», з подальшим накопиченням води в резервуари.

У зв'язку з цим, на даному об'єкті відсутня необхідність в отриманні технічних умов на підключення до мереж водопостачання села.

Директор
ТОВ «Кумейко Архітектс»



Кумейко О.В

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ГОЛДФІШ»**

ЄДРПОУ 36701640 Україна, 01103, місто Київ, вул. Підвисоцького Професора, будинок 10/10

Житловий будинок з вбудовано-прибудинковими нежитловими приміщеннями на земельній ділянці з кадастровим номером 3222486200:02:002:0006 в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області.

Вих. № 30/05/23
від 30.05.2023р. '

ТЕХНІЧНІ УМОВИ №1

на водопостачання об'єкта

«Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудинковими нежитловими приміщеннями на земельній ділянці з кадастровим номером 3222486200:02:002:0006 в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області»

1. Київська область, Бучанській район, село Софіївська Борщагівка, з кадастровим номером 3222486200:02:002:0006.
2. Назва: Система водопостачання житлових будинків з вбудовано-прибудинковими нежитловими приміщеннями .
3. Потрібна кількість води:
 - 3.1 Всього - 16,5 м.куб/добу, 0,764 л/сек.
в тому числі:
 - господарчо - побутових - 16,5 м.куб /добу,
 - виробничих - 0 м.куб/добу.
 - на полив - 0 м.куб/добу
 - 3.2 На пожежогасіння:
 - внутрішнє - 0 л/сек.,
 - зовнішнє - 0 л/сек.,
 - автоматичнє - 0 л/се.к.
4. Кількість стічних вод:
 - 4.1 Всього - 0 м.куб/добу, 0 л/сек.
 - господарчо - побутових - 0 м.куб /добу.
 - виробничих - 0 м.куб/добу.
5. Підключення здійснити до водопровідних мереж ТОВ «ГОЛДФІШ» по вулиці Боголюбова, 35Б, поблизу місця знаходження об'єкта будівництва, (діаметр мережі визначити розрахунком та погодити з власником та ТОВ «ГОЛДФІШ»). Від місця приєднання до мереж ТОВ «ГОЛДФІШ» по вулиці Боголюбова, 35Б, в с. Софіївська Борщагівка до вводу на об'єкт.
6. Роботи по підключенню до мереж водопостачання проводити в присутності представника ТОВ "ГОЛДФІШ".

7. Обсяг водопостачання об'єкта, що визначений в даних технічних умовах, є граничними. У разі перевищення цього обсягу, Вам необхідно отримати у ТОВ "ГОЛДФІШ" додаткові технічні умови на обсяг водопостачання, що перевищує вказаний у даних технічних умовах.

8. Підключення на відпуск води споживачу ТОВ "ГОЛДФІШ" дозволяється тільки після установки загального водолічильника, а другого на полив, та укладення договору з ТОВ "ГОЛДФІШ".

9. Місце встановлення водолічильника, його тип та розмір погодити з ТОВ "ГОЛДФІШ". Водолічильник повинні буди с дистанційним зйомом показників та повинні бути опломбовані представником Товариства.

10. Безпечність та якість питної води для забезпечення побутових та господарських потреб об'єкта, а також для виробництва, що потребує використання питної води, відповідає ДСанПІН 2.2.4-171-10 "Гігієнічні вимоги води питної, призначені для споживання людини".

Директор
ТОВ «ГОЛДФІШ»



Кузьменко Е. І.

ПАСПОРТ
артезіанської свердловини № VII-02/17

20 17 рік

I. ОГЛЯДОВА КАРТА



II. АРТЕЗИАНСЬКА СВЕРДЛОВИНА № VII-02/17

1. Місце розташування (адміністративна прив'язка артезіанської свердловини: область, район, населений пункт, вулиця, номер будівлі) Київська обл. Києво-Святошинський р-н, с. Софіївська Борщагівка, діл. кадастровий номер 3222486200:02:002:0006

2. Географічні координати свердловини з точністю прив'язки до 1 секунди та зазначенням системи координат - WGS-84, СК-42 (із застосуванням GPS) 50°23'34"N 30°23'8"E

3. Належність артезіанської свердловини (для юридичної особи - найменування, код за ЄДРПОУ, місцезнаходження / для фізичної особи - користувача артезіанської свердловини: прізвище, ім'я, по батькові; місце проживання/реєстрації)

ЮРИДИЧНА ФІРМА У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОРДА" ЄДРПОУ 21648691 01033, м. Київ, вул. Володимирська, 61/11, кв. 43

4. Призначення артезіанської свердловини (відповідно до потреб водокористування та класифікатора корисних копалин) господарсько-питне та протипожежне

5. Буріння артезіанської свердловини виконувалось за проектом (організація-проектувальник, дата затвердження проекту) за проектом

6. Для відновлених паспортів (назва фактичних (фондових) матеріалів та їх належність, результати геофізичних досліджень (діаграма геофізичних досліджень)) _____

7. Експлуатаційна артезіанська свердловина пробурена ТОВ «Гидротехнобур»

(найменування юридичної особи / прізвище, ім'я, по батькові виконавця робіт)

8. Глибина артезіанської свердловини 325 м

9. Початок буріння _____ 20 17 р.

Закінчення буріння _____ 20 17 р.

Буріння виконувалось роторним

(спосіб буріння)

Бурова установка 1БА-15Н

(тип)

Буровим майстром _____

(прізвище, ім'я, по батькові)

Буріння артезіанської свердловини виконувалось таким діаметром:

Д = 490 мм від 0,00 до 10,0 м

Д = 394 мм від 10,0 до 195,0 м

Д = 294 мм від 195,0 до 309,0 м

Д = _____ мм від _____ до _____ м

10. Артезіанська свердловина закріплена обсадними трубами:

Д = 426 мм від 0,00 до 10,0 м

Д = 325 мм від 0,00 до 195,0 м

Д = 219 мм від 195,0 до 309,0 м

Д = _____ мм від _____ до _____ м

11. Від глибини 309 м до глибини 325 м артезіанська свердловина пройдена діаметром 168 мм і обсадними трубами не закріплена.

12. У артезіанській свердловині встановлений фільтр сітчатий (тип фільтра) з робочою частиною 1-го ярусу діаметром 168 мм, що встановлений в інтервалі 309-322 м, 2-го ярусу діаметром _____ мм, що встановлений в інтервалі _____ м.

Загальна довжина робочої частини фільтра 1-го ярусу 16 м, 2-го ярусу _____ м і т. д.
Надфільтрові труби довжиною 195 м, діаметром 325 мм встановлені в інтервалі від 0,00 до 195 м. Відстійник довжиною 3 м, діаметром 168 мм встановлений від глибини 322 м до глибини _____ м. На надфільтрових трубах установлений _____ сальник. Нижня частина відстійника закрита _____ (найменування/тип)
_____ металевою пробкою (заглушкою). Робоча частина фільтра в інтервалі _____ (найменування/тип) 309-322 м обсапана гравієм.

13. Проведена цементация обсадних колон:

Д = 426 мм від 0,00 до 10,0 м

Д = 324 мм від 0,00 до 95,0 м

Д = 219 мм від 0,000 до 309,0 м

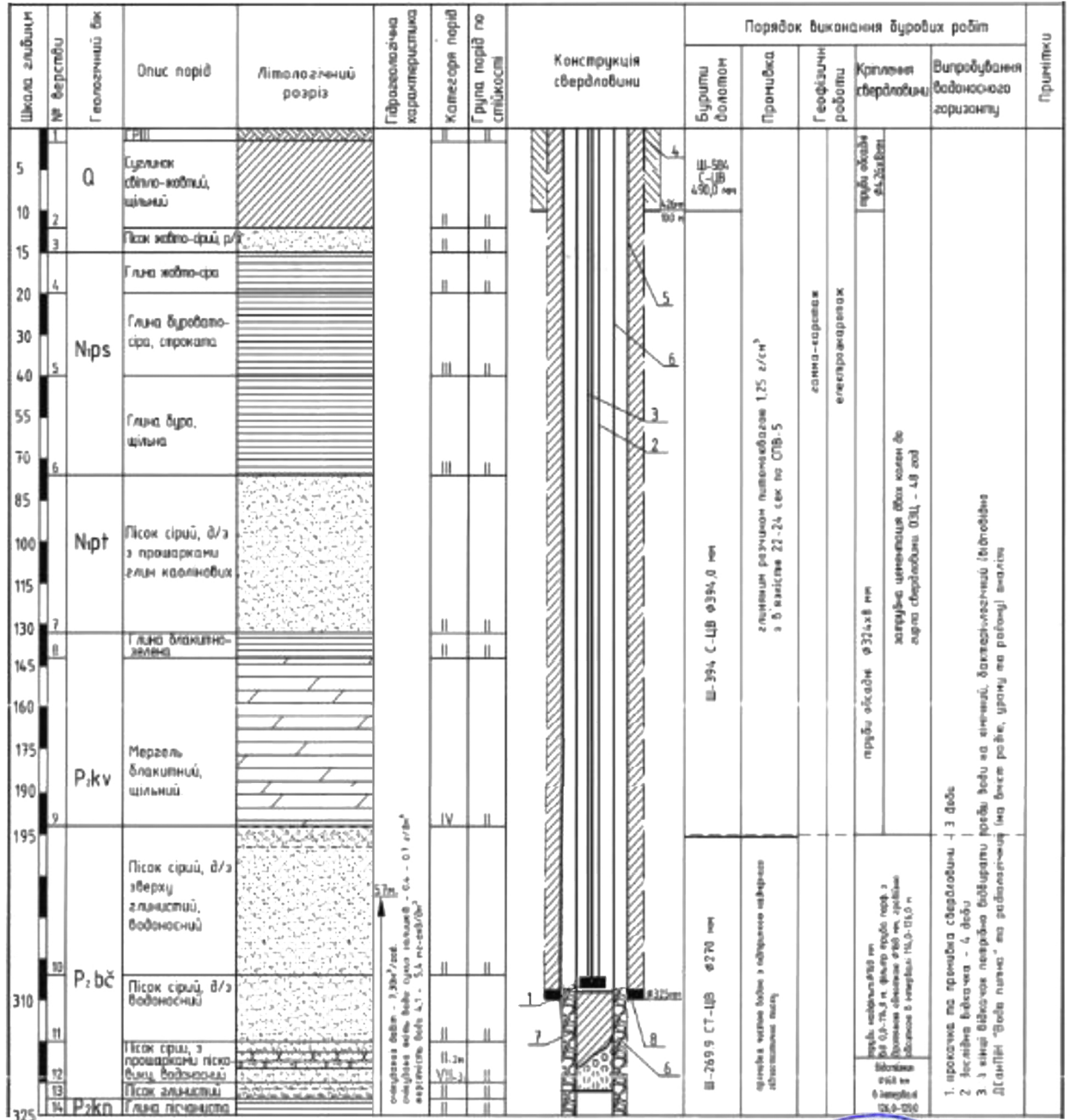
Д = _____ мм від _____ до _____ м

14. Герметизация устя артезіанської свердловини

герметичним оголовком

III. Геологічний розріз і конструкція артезіанської свердловини №VII-02/17

Абсолютна відмітка гирла (устя) артезіанської свердловини 325 м



Склав:

(посада)

(прізвище, ім'я, по батькові)

(підпис)



IV. РЕЗУЛЬТАТИ СПОСТЕРЕЖЕНЬ

за ходом пробної (дослідної) відкачки води із артезіанської свердловини №VII-02/17

Дата	Час, хв.	Номер зниження	Рівень води		Зниження рівня, м	Дебіт артезіанської свердловини, м ³ /добу	Питомий дебіт, м ³ /добу	Характеристика ерліфта				Характеристика насоса		Примітки
			статичний, м	динамічний, м				водопідйомні труби		повітряні труби		марка насоса	глибина завантаження, м	
								діаметр труб, мм	глибина завантаження, м	діаметр труб, мм	глибина завантаження, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		<u>1</u>	<u>302</u>	<u>317</u>	<u>15</u>	<u>28,85</u>	<u>1,95</u>					<u>Pedrollo</u>	<u>322</u>	



V. ВИПISKA

даних аналізів лабораторій, що виконали дослідження проб води, відібраних із артезіанської свердловини №VII-02/17 Софіївська Борщагівка, кад. номер 3222486200:02:002:0006
(місце розташування)

Дата відбору "___" _____ 20__ р.

САНІТАРНО-ХІМІЧНІ ПОКАЗНИКИ безпеки та якості води

"___" _____ 20__ р.

Лабораторія _____

Органолептичні показники

1. Запах* (бали) 1 2. Забарвленість* (градуси) 1,4

3. Каламутність* (градуси) 0,5 4. Смак та присмак* (бали) _____

Фізико-хімічні показники

5. Водневий показник (одиниці рН)* 8,44

6. Залізо загальне*, мг/дм³ 0,3 7. Жорсткість загальна*, ммоль/дм³ 4,5

8. Загальна лужність, ммоль/дм³ 3,5 9. Йод, мг/дм³ _____

10. Кальцій*, мг/дм³ 64,0 11. Магній*, мг/дм³ 4,8 12. Марганець*, мг/дм³ 0,038

13. Мідь, мг/дм³ 0,002 14. Поліфосфати за PO₄, мг/дм³ _____

15. Сульфати*, мг/дм³ 11 16. Сухий залишок* при 110° С, мг/дм³ 416

17. Хлориди*, мг/дм³ 4,6 18. Цинк, мг/дм³ _____

Санітарно-токсикологічні показники

19. Алюміній, мг/дм³ _____ 20. Амоній, мг/дм³ _____

21. Кадмій, мг/дм³ _____ 22. Кремній, мг/дм³ _____

23. Миш'як, мг/дм³ _____ 24. Молібден, мг/дм³ _____

25. Натрій*, мг/дм³ 15,0 26. Нітрати* по NO₃, мг/дм³ _____

27. Нітрити, мг/дм³ _____ 28. Ртуть, мг/дм³ _____ 29. Свинець, мг/дм³ _____

30. Фториди, мг/дм³ _____

* Показники обов'язкові для визначення.

РАДІАЦІЙНІ ПОКАЗНИКИ БЕЗПЕЧНОСТІ ПИТНОЇ ВОДИ

"__" _____ 20__ р.

Лабораторія _____

1. Сумарна активність природної суміші ізотопів U, Бк/дм³ _____

2. Питома активність 226 Ra, Бк/дм³ _____ 3. Питома активність 228 Ra, Бк/дм³ _____

4. Питома активність 222 Rn, Бк/дм³ _____ 5. Питома активність 137 Cs, Бк/дм³ _____

6. Питома активність 90 Sr, Бк/дм³ _____

ПОКАЗНИКИ епідемічної безпеки питної води

Бактеріологічні дослідження N _____
(назва лабораторії)

"__" _____ 20__ р.

У доставленій пробі води, відібраній із артезіанської свердловини N _____, що належить

(найменування юридичної особи / прізвище, ім'я, по батькові власника)

Мікробіологічні показники

1. Загальне мікробне число при t 37° C - 24 год. (КУО/куб. см) _____

2. Патогенні ентеробактерії (наявність в 1 куб. дм) _____

3. Ентеровіруси, аденовіруси, антигени, ротавіруси, реовіруси, вірус гепатиту А та інші (наявність в 10 куб. дм) _____

Паразитологічні показники

4. Патогенні кишкові найпростіші: ооцисти криптоспоридій, із оспор, цисти лямблій, дизентерійних амеб, балантидія кишкового та інші (клітини цисти в 50 куб. дм) _____

5. Кишкові гельмінти (клітини, яйця, личинки в 50 куб. дм) _____

VI. ГЕОФІЗИЧНІ ДАНІ ТА ВИСНОВОК ПО АРТЕЗІАНСЬКІЙ

СВЕРДЛОВИНІ №VII-02/17

(опис та діаграма геофізичних досліджень)

геофізичні дослідження не проводились

VII. ГІДРОГЕОЛОГІЧНИЙ ВИСНОВОК ПО АРТЕЗІАНСЬКІЙ

СВЕРДЛОВИНІ №VII-02/17

Статичний рівень води – 302м, При пониженні 15 м (динамічний рівень – 317м) продуктивність свердловини склала 28,85м³/год. Питомий дебіт – 1,95 м³/год. Рекомендований дебіт – 28,85м³/год. Рекомендований насос Pedrollo 4SR10/26

Рекомендації по експлуатації артезіанської свердловини N _____ (періодичність техоглядів, заміна та профілактика насосів кислотною та іншими обробками, ремонти артезіанської свердловини)

Технічний огляд свердловини проводити не рідше 1 разу на рік

Забороняється:

1. Експлуатувати свердловину з дебітом за вказаний у паспорті

2. Після тривалої перерви експлуатувати з максимальним дебітом

3. Качати воду з вмістом піску більшим за вказаний у паспорті насоса

Виконав:



О. М. Яцюта

VIII. ЕКСПЛУАТАЦІЙНІ ПОКАЗНИКИ АРТЕЗІАНСЬКОЇ СВЕРДЛОВИНИ І МОНТАЖ ВОДОПІДЙОМНОГО ОБЛАДНАННЯ

1. Тип насоса: електрозанурювальний Pedrollo 4SR10/26
2. Ерліфт-система (центральна, паралельна) _____
3. Глибина артезіанської свердловини 325 м, робочий діаметр артезіанської свердловини 294 мм
4. Водопідйомна колона діаметром 168 мм, занурена до глибини 322 м
5. Гирло артезіанської свердловини обладнане відводом діаметра 168 мм, що встановлений на 1,8 м нижче поверхні землі
6. Обладнана Pedrollo 4SR10/26
(тип насосної установки, тип двигуна)
7. На водовідвідній трубі встановлений манометр із шкалою на максимальний тиск 25 МПа
8. Із артезіанської свердловини проведена пробна відкачка, при якій з'ясувалося:
 - 1) статичний рівень води в артезіанській свердловині 302,0 м від поверхні землі;
 - 2) динамічний рівень води в артезіанській свердловині 317,0 м від поверхні землі;
 - 3) зниження рівня води в артезіанській свердловині (нижче статичного) 15,0 м;
 - 4) допустиме зниження рівня води в свердловині 15,0 м
9. Продуктивність артезіанської свердловини при зниженні 15,0 м 28,85 м³/годину
10. Тривалість відкачки _____ годин з _____ годин _____ хвилин до _____ годин _____ хвилин
" _____ " _____ 20__ року
11. Дебіт (вимірний) артезіанської свердловини 28,85 м³/добу, рекомендований 28,85 м³/добу
12. Питомий дебіт 1,95 м³/добу
13. Робота з монтажу насосної установки виконана _____
(найменування/прізвище, ім'я, по батькові виконавця робіт)
згідно з договором від " _____ " _____ 20__ року N _____ і здана " _____ " _____ 20__ року
з оцінкою _____

Виконав:



О. М. Яцюга

ІХ. НАДСВЕРДЛОВИННІ СПОРУДИ

Тип насосної станції: підземна, поверхнева, розміри в плані Д=2м м, висота (глибина) 1,8 м

Наявність люка в даху для монтажу насоса так
(так, ні)

Х. ЗОНА САНІТАРНОГО РЕЖИМУ

Зона суворого режиму (1-й пояс санітарної охорони) є
(є, немає)

Розміри зони суворого режиму 30x30 м, тип огороження металеве

Директор
ТОВ «Гидротехнобур»



О. А. Фельгер