

Згідно п.3.5 Додатку №6 до договору оренди ЦМК КП «Одесводоканал», затвердженого рішенням ОМР №2038-XXIV від 17.12.2003р.



позначено повноваженим представником
Одеської міської ради

Сервісний інженер
Сервісний центр
Ч.С. Горюхін

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 2789-29/1312
від «12» червня 2023 року.

На приєднання
нежилої будівлі
до централізованої системи водопостачання і водовідведення
м.Одеса

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

- 1.Замовник: Карпенчук М.Ю.
- 2.Найменування об'єкту будівництва: нежила будівля (кав'ярня)
- 3.Місце знаходження об'єкта будівництва: м.Одеса, вул.Академіка Воробйова, 22
- 4.Вид будівництва: існуючий об'єкт
- 5.Проектна організація : -//-
- 6.Нормативні терміни:
проектування - -//-
будівництва - -//-
введення об'єкта будівництва в експлуатацію - -//-
- 7.Орієнтовна кошторисна вартість об'єкта -//- тис.грн.

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Потреба у воді - 1,14 м³/добу, максимальні витрати -//- л/с.
Джерелом водопостачання даного району є ВНС «Головна».
Відпуск води в централізовану систему водопостачання проводиться: цілодобово.
2. Вода, яка подається, відповідає нормативним вимогам до питної води - ДСанПіН 2.2.4-171-10.
- 3.Точкою підключення до водопровідної мережі є міський водопровід d=300мм який проходить вздовж вул.Академіка Воробйова, згідно з актом розмежування майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін є міський водопровід з тиском у точці підключення до міської мережі від 1,5 до 2,0 кг/см².
4. Міська водопровідна мережа - кільцева.
5. На ділянці мережі яка проектується передбачити:
- встановлення запірної арматури в колодязі на підключені до міського водопроводу.
6. Матеріал труб і запірної арматури повинен забезпечувати термін експлуатації не менше 50 років, з гарантійним терміном експлуатації заводу-виробника не менше 10 років.
7. Глибина закладення проектного водопроводу 1,3 м (відповідно до ДБН В.2.5.-74: 2013).
8. Проектований водопровідний ввід обладнати комерційним приладом обліку. з використанням GSM модуля для передачі даних. Місце встановлення та діаметр водомірного вузла визначається відповідно до ДБН на стадії проектування, тип водолічильника повинен відповідати вимогам технічних регламентів.
9. Особливі умови приєднання: -//-

УМОВИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ

Засейн каналізування даного району - «Північний».

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:

а) середньодобовий скид стоків - 1,14 м³/добу.

б) максимальний скид стоків - -//- л/сек

в) коефіцієнт нерівномірності - -//-

г) біохімічне споживання кисню за 5 діб від -//- мг/дм³ до 134,7 мг/дм³

д) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх граничнодопустимі концентрації в стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення окремо для кожної точки підключення):

РН - 6,5-9, жири - 9,5 мг/дм³, азот амонійний - 8,1 мг/дм³, залізо (загальне) - 0,2 мг/дм³, мідь - 0,005 мг/дм³, СПАР - 5,0 мг/дм³, сульфати - 163,8 мг/дм³, хлориди - 230,1 мг/дм³, цинк - 0,01 мг/дм³, нафтопродукти - 0,38 мг/дм³, нітрати - 35,7 мг/дм³, нітрити - 1,2 мг/дм³

За іншими показниками стічні води повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», Правил приймання стічних вод від підприємств в комунальні та відомчі системи каналізації населених пунктів України та Правилам приймання стоків в систему каналізації м.Одеси.

2. Для дотримання вимог п.1 необхідне проведення на майданчику об'єкта будівництва таких будівельно-монтажних робіт та вжиття організаційно-технічних заходів: - відсутні.

3. Точкою підключення каналізаційного випуску до системи водовідведення комунальної мережі каналізації є існуючий колодязь на міському каналізаційному колекторі d=1000мм -1200мм який проходить в районі розташування об'єкту.

4. Точкою розподілу є точка підключення до міської системи водовідведення.

- Каналізаційний випуск обладнати сепаратором жиру і колодязем для відбору проб.

- Концентрація забруднень стоків, що скидаються не повинна перевищувати концентрацій передбачених «Правилами прийому стічних вод в міську систему каналізації».

6. Поверхневі, дренажні умовно чисті, агресивні стоки і опади локальних очисних споруд в господарсько-побутову систему каналізації населеного пункту не приймаються.

7. Площа земельної ділянки -//-га.

8. Вид поверхні -//- га.

9. Проект зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення об'єкта будівництва в одному екземплярі (в електронному та паперовому вигляді) передати на розгляд і зберігання філії "Інфоксводоканал".

10. Підключення до міських мереж водопроводу та каналізації виконати силами філії «Інфоксводоканал».

11. Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на виробництво робіт.

Технічні умови дійсні до завершення будівництва об'єкта (частина 7 статті 30 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

Директор центру
з надання послуг



Костянтин САФОШИН