

8 004x03

ДОГОВІР № 69-Т
про постачання теплової енергії у гарячій воді

м. Обухів

„01” березня 2013 року

Публічне акціонерне товариство „Енергія” надалі – Теплопостачальна організація, в особі Голови правління Шигірта Юрія Федоровича, що діє на підставі Статуту, та

Товариство з обмеженою відповідальністю „РІАЛ КЕПТАЛ 2”, надалі іменується „Споживач”, в особі директора Архипової Валентини Анатоліївни, що діє на підставі Статуту, з другого боку, разом іменуються „Сторони” уклали цей договір про постачання теплової енергії, в гарячій воді (далі – договір).

1. Предмет договору

1.1. За цим Договором Теплопостачальна організація бере на себе зобов'язання надавати Споживачеві вчасно та відповідної якості послуги з централізованого опалення, постачання гарячої води, а Споживач зобов'язується оплачувати одержану теплову енергію за встановленими тарифами (цінами) в терміни, передбачені цим договором.

1.2. Приміщення знаходиться за адресою: м. Обухів, вул. Київська, буд. 119, опалювальна площа **9 979,6 м²**; яке опалюється згідно даного договору, належить Товариству з обмеженою відповідальністю „РІАЛ КЕПТАЛ 2”, на підставі свідоцтва про право власності № 954168 від 05.03.2013р.

1.3. Характеристика об'єкта надання послуг:
Опалювальна площа – **9 979,6 м²**.

2. Умови і порядок постачання теплової енергії

2.1. Теплова енергія постачається Споживачу в обсягах передбачених Додатком № 1, з фактичним визначенням кількості спожитої теплової енергії за даними приладів обліку.

2.2. Усі нові або реконструйовані системи теплоспоживання Споживача, до введення їх в роботу, повинні бути прийняті в експлуатацію Теплопостачальною організацією, згідно з чинним законодавством України.

2.3. Реконструкція систем теплоспоживання Споживача, без дозволу і видачі технічних умов Теплопостачальною організацією – забороняється.

3. Права та обов'язки Споживача

3.1. Споживач має право на:

3.1.1. Отримання вчасно та відповідної якості послуг згідно із законодавством та умовами договору.

3.1.2. Отримання в установленому законодавством порядку інформації про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг.

3.1.3. Поновлення теплопостачання своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу теплової енергії було припинено (обмежено) без розірвання цього договору.

3.1.4. Ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері послуг щодо постачання теплової енергії.

3.1.5. Внесення за погодженням з Теплопостачальною організацією у Договір змін, що впливають на розмір плати за послуги.

3.1.6. Дострокове розірвання даного Договору, після попередження Теплопостачальну організацію за 10 днів до розірвання Договору.

3.2. Споживач теплової енергії зобов'язується:

3.2.1. Виконувати умови та порядок оплати спожитої теплової енергії, які передбачені договором.

3.2.2. Додержуватись умов та порядку припинення подачі теплової енергії, які передбачені, Додатком 2 та діючими нормативними документами.

3.2.3. Письмово сповіщати Теплопостачальну організацію про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів тощо, не пізніше 5-ти днів з моменту настання зазначених подій.

3.2.4. Додержуватись норм якості (загальна лужність, залишкова загальна жорсткість, розчинний кисень) зворотної мережної води після своїх систем теплоспоживання.

3.2.5. Не включати теплоспоживальне обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята Теплопостачальною організацією.

3.2.6. Призначити особу, відповідальну за справний стан та безпечну експлуатацію власних теплоспоживальних установок і теплових мереж. Обслуговувати своє теплове обладнання підготовленим та атестованим персоналом або спеціалізованими організаціями на підставі погодженого з Теплопостачальною організацією договору.

10. Термін дії договору

10.1. Цей Договір набуває чинності з дня його підписання та діє до 31.12.2013р. та вважається продовженим на кожен наступний календарний рік, якщо за місяць до закінчення цього терміну не буде заявлено однією із Сторін про розірвання цього Договору або його перегляд.

10.2. Договір припиняє свою дію у випадках:

- закінчення строку на який він був укладений;
- взаємної згоди сторін на його припинення;
- прийняття рішення Господарським судом;
- ліквідації сторін;

- в разі відмови власника теплових мереж, по яким здійснюється постачання теплової енергії у гарячій воді, надавати послуги з транспортування теплової енергії, виробленої Теплопостачальною організацією.

10.3. У випадку порушення або не виконання Споживачем умов Договору та Додатку № 2 до Договору, Теплопостачальна організація має право в односторонньому порядку припинити дію даного Договору, повідомивши про це Споживача за 10 днів до дати, з якої Теплопостачальна організація припиняє дію Договору.

10.4. Припинення дії договору не звільняє Споживача від обов'язку повної сплати спожитої теплової енергії.

11. Інші умови

11.1. Для постійного зв'язку з Теплопостачальною організацією та узгодження всіх питань, пов'язаних з виконанням умов цього договору, Споживач призначає свого відповідального за теплове господарство в особі завідуючого господарством _____

Робочий телефон – _____

Цілодобовий черговий тел. Споживача - _____

11.2. Теплопостачальна організація призначає відповідального представника в особі інженера – енергетика

Шарапова Андрія Вікторовича

Робочий телефон – 067-230-70-13.

11.3. Теплопостачальна організація має статус платника податку на прибуток на загальних умовах передбачених Законом України „Про оподаткування прибутку підприємств”.

11.4. Підключення та відключення Споживача від теплових мереж виконується за рахунок Споживача. Організацію вказаних робіт виконує Споживач.

11.5. Споживач надає Теплопостачальній організації згоду на передачу та обробку персональних даних в обсязі, що містяться в цьому договорі та в інших наданих при оформленні договору документах, до інформаційної бази Теплопостачальної організації, відповідно до Закону України „Про захист персональних даних”.

12. Юридичні адреси сторін:

Теплопостачальна організація
Публічне акціонерне товариство
„Енергія”

08700, Київська область, м. Обухів,
вул. Промислова 1
р/р 26000702811626 КРД „Райффайзен Банк
Аваль” м. Київ
МФО 380805
код ЄДРПОУ: 13699556
ПІН: 136995510164
Свідоцтво ПДВ № 100307763
Тел.: (04572) 77-060, 72-175

Голова правління



Ю.Ф.Шигірт

Споживач

Товариство з обмеженою відповідальністю
„РІАЛ КЕПІТАЛ 2”

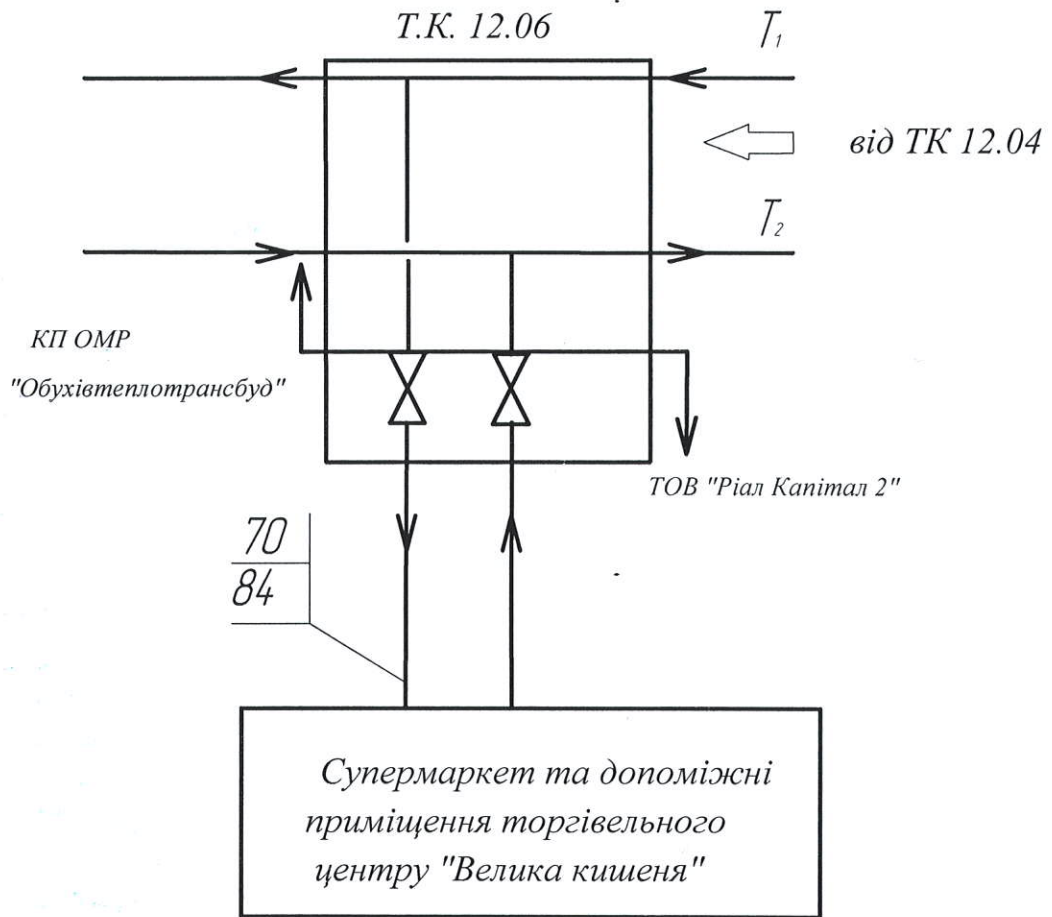
01103, м. Київ, Залізничне шосе, буд. 57
п/р 2600135727701 в ПАТ „Банк
Петрокоммерц-Україна” м.
МФО 300120
код ЄДРПОУ: 37702734
ПІН: 377027326552
Свідоцтво ПДВ № 200053027
тел.: 050-412-32-58
факс: 206-70-81*11650

Директор

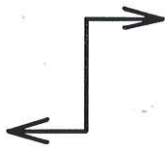


В.А. Архипова

МЕЖА
балансової належності теплових мереж
Товариством з обмеженою відповідальністю "Ріал капітал 2" .



Умовні позначення:



- межа балансової належності (відповідальності) -теплова мережа споживача з корінними засувоками в бік споживача.

ТОВ "Ріал Капітал 2"

КПОМР
"Обухівтеплотрансбуд"

Погоджено
ПАТ "Енергія"

Сірий
(підпис, ПІБ)

Шигірт
(підпис, ПІБ)

Ю.Ф. Шигірт
(підпис)