

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АРХІТЕКТУРНА МАЙСТЕРНЯ БЕРДИЧІВА»
Поштова адреса: 13300, Житомирська обл., м. Бердичів, вул. Вінницька, 39а офіс №40
моб. тел. 067-609-55-25, 067-954-29-48, e-mail: arhberd@gmail.com

Вих. № 04/103 від 12.04.2023р.

За місцем вимоги

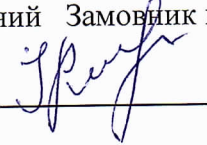
ПП «АРХІТЕКТУРНА МАЙСТЕРНЯ БЕРДИЧІВА», виконавець проектних робіт по об'єкту: «**Будівництво торгово-офісного центру за адресою: вул. Шевченка, 23, м. Бердичів**», інформує, що будівництво підключено до мережі водопостачання Технічні умови додаються. Робочий проект зовнішніх мереж водопроводу та каналізації виконується за окремим замовленням окремим проектом.

ГАП



О.В.Рибченко

З листом ознайомлений Замовник проектної документації

Фізична особа, гр.  **І.А.Ринкевич**

У К Р А Ї Н А
Міське комунальне підприємство
«Бердичівводоканал»

вул. Житомирська, 87, м. Бердичів,
 Житомирська обл., 13312
 тел/факс: (04143) 4-42-99
 E-mail: aquabrd@ukr.net



Серія БВ № 000293

«20» 12 2022 р.

«ЗАТВЕРДЖЕНО»
 Директор МКП «Бердичівводоканал»
 Анучін К.І.
 «20» 12 2022 р.
 Копія видана МКП «Бердичівводоканал»

ТЕХНІЧНІ УМОВИ

на приєднання до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення № 78
 (коригування технічних умов № 17 від 03.06.2022р.)

На приєднання будівництва торгово-офісного центру за адресою вул. Шевченка, 23 м. Бердичів

(найменування об'єкта будівництва)

до систем централізованого питного водопостачання та водовідведення м. Бердичева.

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Замовник: Ринкевич Ілона Артурівна
2. Найменування об'єкта будівництва будівництво торгово-офісного центру за адресою вул. Шевченка, 23 м. Бердичів
3. Місце розташування об'єкта будівництва: м. Бердичів, вул. Шевченка, 23
4. Вид будівництва: мережі водопостачання та водовідведення
5. Проектна організація: ТОВ «Палтерін»
6. Нормативні терміни: проектування 2022р., будівництва _____, введення в експлуатацію _____
7. Орієнтовна кошторисна вартість об'єкта _____ тис.грн.

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Потреба у воді, 2,0 м³/добу, максимальні витрати 0,3 л/с, згідно затвердженого графіку подачі води населенню.
2. Вода, відповідає нормативним вимогам до питної води: «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною» (ДСанПіН 2.2.4-171-10)
3. Місце приєднання до водопровідної мережі Д 200 мм. згідно з актом розмежування майнової та експлуатаційної відповідальності сторін є мережа водопостачання з чавунних труб Ø 200 по пров. Тихому в існуючий колодезь з тиском у точці підключення від 1,0 до 1,5 м. вод. ст. в графікові години подачі води (остаточне визначення розмежування майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін з підписанням акту, проводиться після виготовлення та затвердження проектної документації)
4. Мережа (кільцева/тупикова) кільцева
5. На ділянці мережі, що проектується, встановити: запірну арматуру в колодезі в місці приєднання до мережі

6. Рекомендований матеріал для труб вводу Поліетиленові труби марки ПЕ для подачі води, що відповідають вимогам ДСТУ EN 12201-2: 2018

7. Глибина закладання в залежності від існуючої мережі водопостачання (не менше 1,2 м) (згідно із ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»)

8. На водопровідному вводі комерційний облік обладнати: лічильником води з антимагнітним захистом рекомендованою точністю R800 та блоком електронного зчитування даних витрат води із ступенем захисту IP68, фільтром та зворотнім клапаном. Лічильник встановити в новозбудованому оглядовому колодязі типу КС15П (водонепроникному) поряд будівлі Ø 1500. Проектом передбачити пожежний гідрант.

(місце установки, тип лічильника та інше)

9. Особливі умови: приєднання до мережі водопроводу виконує МКП «Бердичівводоканал» з матеріалу замовника після попередньої оплати робіт. Приймання всіх видів робіт, в тому числі прихованих, введення в експлуатацію мереж проводити в присутності представника МКП «Бердичівводоканал», а також надати акти виконаних та прихованих робіт. Після приєднання, водопровідна мережа, запірні арматури в колодязі переходить у власність до Замовника.

УМОВИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:

а) середньодобове скидання стоків 2,0 м³/добу;

б) максимальне скидання стоків 1,9 л/сек.;

г) біохімічне споживання кисню за 5 діб від --- мг/л до --- мг/л.

їх граничнодопустимі концентрації у стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення окремо для кожної точки скиду стічних вод): --- не більше --- мг/л;

Концентрація солей важких металів повинна відповідати нормам, які встановлені Правилами приймання стічних вод.

За іншими показниками стічні води повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», Правилам приймання стічних вод та місцевим правилам приймання стічних вод м. Бердичів, цим Правилам.

2. Для дотримання вимог п.1 необхідне проведення на майданчику об'єкта будівництва таких будівельно-монтажних робіт та вжиття організаційно-технічних заходів: ---

3. Місцем приєднання до випуску системи централізованого водовідведення Д 400 мм згідно з актом розмежування майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін є мережа водовідведення Ø 400 з азбестоцементних труб по пров. Тихому в існуючий колодязь (остаточне визначення розмежування майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін з підписанням акту, проводиться після виготовлення та затвердження проектною документації)

4. Точка розподілу є місце приєднання мережа МКП «Бердичівводоканал»

5. Особливі умови приєднання до мережі водовідведення виконує МКП «Бердичівводоканал» з матеріалу замовника після попередньої оплати робіт. Приймання всіх видів робіт, в тому числі прихованих, введення в експлуатацію мереж проводити в присутності представника МКП «Бердичівводоканал», а також надати акти виконаних та прихованих робіт. Після приєднання мережа водовідведення та колодязі переходить у власність до Замовника.

6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у господарсько-побутову систему водовідведення населеного пункту не приймаються.

7. Площа земельної ділянки 0,1100 га.

8. Вид поверхні: ---

9. Проектно-технічна документація на зовнішні водопровідні мережі водопостачання та/або централізованого водовідведення об'єкта будівництва у одному примірнику передається на розгляд і зберігання виконавцю послуги з централізованого водопостачання / централізованого водовідведення, який видає технічні умови.

Технічні умови є чинними до завершення будівництва об'єкта відповідно до частини сьомої статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Заступник директора з технічних питань
Головний інженер



В.В.Гловацький