

ДОГОВІР № 01/10/22-КП-ЕЕ
про відшкодування (компенсацію) витрат з оплати комунальних послуг

м. Київ

01 жовтня 2022 року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАР ВОШ ПОІНТ» (ідентифікаційний код 39329918), надалі іменується «Сторона-1», в особі директора Придибайло Олександр Миколайович, що діє на підставі статуту, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТАНДАРТ АВТО» (ідентифікаційний код 41034764), надалі іменується «Сторона-2», в особі директора Короля Мирослава Івановича, що діє на підставі статуту, з іншої сторони, надалі при спільному згадуванні іменуються Сторони, а кожен окремо – Сторона, володіючи необхідним обсягом цивільної дієздатності, повністю усвідомлюючи значення своїх дій та згідно з вільним волевиявленням уклали цей Договір № 01/10/22-КП-ЕЕ про відшкодування (компенсацію) витрат з оплати комунальних послуг (надалі – «Договір») про наступне:

1. ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ

1.1. Сторони узгодили, що в цілях цього Договору вказані нижче терміни мають наступне значення:

Об'єкт нерухомості	земельна ділянка, кадастровий номер – 3223110100:01:094:0151, яка розташована за адресою: Київська обл., Обухівський район, м. Обухів, в районі автотранспортної розв'язки на 43+375 кілометрі дороги «Київ-Луганськ» Київської області
Комунальні послуги	Послуги з постачання електричної енергії (постачання активної електричної енергії та послуги з перетікання реактивної електричної енергії), що споживаються Об'єктом нерухомості.
Прилад обліку (лічильник)	Прилад обліку (лічильник) № 7705071, що належить Стороні-1.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. Сторони домовились, що в порядку та на умовах цього Договору, Сторона-2 зобов'язується відшкодувати (компенсувати) Стороні-1 частину витрат останньої із оплати Комунальних послуг.

2.2. Розмір відповідного відшкодування (компенсації), що передбачене п. 2.1. цього Договору, розраховується Стороною-1 згідно з показниками Приладу обліку (лічильника) та відповідно до тарифів та/або рахунків постачальника Комунальних послуг.

2.3. Відшкодування (компенсації), що передбачені п. 2.1. цього Договору, здійснюється Стороною-2 щомісяця у безготівковій формі шляхом перерахування відповідної суми на поточний рахунок Сторони-1, згідно із рахунком, виставленим Стороною-1. Сторона-2 зобов'язана здійснити таке відшкодування (компенсацію) протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту отримання відповідного рахунку від Сторони-1.

2.4. Приймання Стороною-2 наданих Стороною-1 послуг з відшкодування (компенсації), що передбачені п. 2.1. цього Договору, здійснюється на підставі Акту наданих послуг з відшкодування (компенсації). Сторона-1 складає у двох екземплярах та надає Стороні-2 до 20 (двадцятого) числа кожного поточного місяця Акт наданих послуг з відшкодування (компенсації) за попередній (звітний) місяць.

2.5. Сторона-2 зобов'язана протягом 10 (десяти) календарних днів з моменту отримання Акту наданих послуг з відшкодування (компенсації) підписати його та повернути другий екземпляр такого акту Стороні-1.

2.6. У випадку, якщо протягом строку встановленого п.2.5. цього Договору Сторона-2 не надасть Стороні-1 підписаний зі своєї сторони Акт наданих послуг з відшкодування (компенсації) або не надасть у цей строк мотивованої письмової відмови від його підписання, то такий акт вважається підписаним Стороною-2.

3. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ДОГОВОРУ

3.1. У випадку порушення зобов'язання, що виникає з цього Договору (надалі іменується «порушення Договору»), Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством.

3.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

4. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

4.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю і підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

5. ДІЯ ДОГОВОРУ

5.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до 31 грудня 2023 року включно, а в частині невиконаних Сторонами зобов'язань за цим Договором, які виникли під час його дії, Договір діє до остаточного виконання Сторонами цих зобов'язань в повному обсязі.

5.2. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

5.3. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним в Україні законодавством, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

6. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

6.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства.

6.2. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

6.3. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмової згоди на це іншої Сторони.

6.4. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

6.5. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, – по одному для кожної із Сторін.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Сторона-1:	Сторона-2:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАР ВОШ ПОІНТ»	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТАНДАРТ АВТО»
Ідентифікаційний код: 39329918 Місцезнаходження: 04111, м. Київ, вул. Салютна, будинок 2 П/р №: 73 380 634 00000 26005012551001 в ПуАТ «КБ «АКОРДБАНК» МФО 380634	ідентифікаційний код юридичної особи 41034764, місцезнаходження: Україна, 04053, місто Київ, вулиця Гоголівська, будинок 39 р/р UA613806340000026003034615002 ПуАТ «КБ «АКОРДБАНК» Код банку 380634
Директор  Ідентифікаційний код 39329918	Директор  Ідентифікаційний код 41034764