

1267

абонент



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО
СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКЕ УКРАИНЫ**

ДОГОВОР 3762.

**на оказание услуг
водоснабжения и водоотведения**

**Днепропетровск
2002**

ДОГОВОР № 3762
на оказание услуг водоснабжения
и водоотведения

г. Днепропетровск

« 12 » 06 2002 г.

Государственное коммунальное производственное управление водопроводно-канализационного хозяйства г. Днепропетровска, именуемое в дальнейшем **ВОДОКАНАЛ**, в лице начальника отдела Сбыта Березкина А.И., действующего на основании Доверенности № 1/9-16 от 02.01.2001г., с одной стороны, и

И.И. Сфера
_____, именуемое(ый) в
дальнейшем **АБОНЕНТ**, в лице директора Губановой Ольги
Габриеловичи

_____, действующего на основании Устава, с другой стороны, руководствуясь Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и водоотведения в городах и поселках Украины, утвержденными Приказом Госжилкомхоза Украины от 01.07.1994г. №65 /далее Правила/, Правилами приема производственных сточных вод в городскую систему канализации /далее Правила приема/, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Предметом настоящего Договора являются обязательства Водоканала по оказанию Абоненту услуг водоснабжения и водоотведения, а также обязательства Абонента по оплате оказанных услуг.

2. ОБЪЕМЫ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

- 2.1. Количество использованной Абонентом воды и стоков определяется по показаниям поверенных и опломбированных приборов учета потребления воды и стоков при условии их работы в диапазоне измерений с нормируемой погрешностью; по нижней границе диапазона измерений, в случае выхода за её предел; в соответствии с пунктом 9.6. Правил в случае выхода за верхний предел.
- 2.2. Характеристика приборов учета воды представлена в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 2.3. В случае аварийных или нештатных ситуаций в работе расходомерных узлов длительностью более 5 мин. в час и 15 мин. в сутки Абонент обязан в течение двух суток письменно уведомить о них Водоканал и согласовать порядок взаиморасчетов за время их продолжительности. В противном случае объем воды и стоков определяется согласно пункта 9.6. Правил.
- 2.4. Снятие показаний приборов учета потребления воды Абонента осуществляется не реже одного раза в месяц представителем Водоканала.
- 2.5. В случае, если Абонент не имеет необходимых средств учета воды и стоков, его водопользование считается безучетным и расход воды определяется по пропускной способности трубы ввода при скорости движения в ней 2 м/сек и действии её полным сечением в течение 24 часов в сутки.
- 2.6. Во всех остальных случаях при определении объемов услуг, которые оказываются Абоненту, Стороны руководствуются соответствующим разделом Правил.
- 2.7. Водоканал обязан оказать услуги в объемах:
- Холодное водоснабжение: 170 м³ в месяц; Зима / лето
 - Водоотведение: 170 м³ в месяц.
- 2.8. Объемы услуг водоснабжения и водоотведения, установленные в пункте 2.7. настоящего Договора, определяются:
- По нормам водопотребления, утвержденным местными органами исполнительной власти;
 - Согласно лимитов потребления питьевой воды промышленными предприятиями и организациями, которые утверждены местными органами исполнительной власти;
 - По нормам, предусмотренным техническими условиями, которые Абонент обязан получить от Водоканала при присоединении к городским сетям водоснабжения и водоотведения или при увеличении объемов водопотребления и водоотведения.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ВОДОКАНАЛА

- 3.1. Водоканал имеет право:

- 3.1.1. Проводить обследование водопроводных и канализационных систем Абонента, приборов устройств на них, контролировать рациональное водопотребление.
- 3.1.2. Проверять показания приборов учета потребляемой воды.
- 3.1.3. Предварительно предупредив Абонента, прекратить ему подачу воды в случаях:
- Неудовлетворительного технического состояния водопроводных и канализационных сетей;
 - Невыполнения Абонентом условий Договора;
 - Несвоевременного внесения платы за воду;
 - Невыполнения требований Водоканала по обеспечению качественного учета потребляемой воды.
- 3.2. Водоканал обязан:**
- 3.2.1. Обеспечить отпуск воды в объемах, указанных в разделе 2 Договора по составу и свойствам, отвечающим нормативам, которые установлены Госстандартом Украины и МОЗ Украины.
- 3.2.2. Своевременно принимать меры к предупреждению и ликвидации аварийных ситуаций, связанных с техническим состоянием систем водоснабжения и водоотведения.
- 3.2.3. Возобновить предоставление услуг в пятнадцатидневный срок после ликвидации задолженности, устранения нарушений, оплаты услуг и предоставления соответствующей заявки.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА

4.1. Абонент имеет право:

- 4.1.1. Получать услуги, которые должны соответствовать требованиям нормативных актов настоящего Договора.
- 4.1.2. Требовать от Водоканала устранения выявленных недостатков в предоставлении услуг.

4.2. Абонент обязан:

- 4.2.1. Своевременно, в установленный настоящим Договором срок, оплачивать оказанные услуги.
- 4.2.2. Надлежащим образом эксплуатировать водопроводные и канализационные сети, приборы устройств на них, которые находятся у него на балансе.
- 4.2.3. Реконструкцию расходомерных участков, демонтаж или замену приборов учета Абонент обязан производить по проектам и в сроки, согласованные с Водоканалом.
- 4.2.4. Допускать по служебным удостоверениям представителей Водоканала на территорию объекта водоснабжения для обследования водопроводных и канализационных систем Абонента, приборов и устройств на них, осуществления проверок технического состояния, снятия показаний приборов учета потребленной воды и стоков, проверки допустимых концентраций в сточных водах Абонента и т.д.
- 4.2.5. Следить за сохранностью приборов учета, пломб и соединений водосчетчика, запорной арматуры, манометра, термометров и другого оборудования водомерного узла.
- 4.2.6. Своевременно производить ремонт и госповерку приборов учета. За 10 дней письменно согласовывать с Водоканалом вызов представителя для снятия пломб и последующего опломбирования приборов.
- 4.2.7. Абонент, который на балансе имеет жилой фонд, обязан предоставлять Производителю один раз в квартал до 10 числа месяца следующего за отчетным данные согласно Приложения к настоящему Договору.
- 4.2.8. Извещать Водоканал в письменной форме в течение 10 дней об изменении в наименовании объекта водоснабжения, передаче объекта водоснабжения на баланс другого предприятия, изменении количества потребляемой воды и сбрасываемых стоков, переустройстве внутренних водопроводных и канализационных сетей, установке насосов, присоединении субабонентов, изменении расчетного счета, юридического/фактического адреса.
- 4.2.9. В случае прекращения/приостановления производственной деятельности, реорганизации или ликвидации Абонент обязан в двадцатидневный срок письменно уведомить Водоканал.

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 5.1. Расчеты за оказанные услуги осуществляются в соответствии с действующим законодательством Украины на основании счетов по утвержденным соответствующим органом тарифам. В случае изменения тарифов, действующих на момент заключения Договора, оплата Абонентом оказанных ему услуг осуществляется по новым тарифам и условиям изменения других условий настоящего Договора.
- 5.2. Оплата услуг осуществляется Абонентом путем перечисления денежных средств на расчетный счет Водоканала или в других формах, предусмотренных действующим законодательством Украины.
- 5.3. Расчетный период оплаты услуг водоснабжения и водоотведения – один календарный месяц. Абонент обязан оплатить оказанные услуги до 10 числа месяца следующего за расчетным.
- 5.4. По требованию одной из сторон, но не реже одного раза в год, по состоянию на 1 января каждого года, который наступает за расчетным, осуществляется сверка расчетов. Сверка расчетов оформляется актом сверки, который подписывается сторонами.

- 5.5. При наличии задолженности за потребленные услуги водоснабжения и водоотведения за прошлый период Абонент обязан согласовать график погашения задолженности при условии обязательной оплаты текущих платежей.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 6.1. Водоканал несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Украины за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора.
- 6.2. За несвоевременную оплату услуг водоснабжения и водоотведения в срок, указанный в пункте 5.3. Договора, Абонент обязан уплатить Водоканалу кроме суммы задолженности пеню в размере 1% от суммы задолженности за каждый день просрочки. Пеня начисляется начиная с 11 числа месяца, следующего за отчетным.
- 6.3. В случае несвоевременного предоставления данных, указанных в пунктах 4.2.7., 4.2.8., 4.2.9. Абонент обязан возместить Водоканалу причиненные этим убытки, а также уплатить Водоканалу штраф в размере 50 грн. за каждый день просрочки.
- 6.4. Абонент не имеет права увеличивать расход воды свыше установленных норм и утвержденных лимитов. За использованную воду и сброс стоков свыше: а) установленных и утвержденных лимитов; б) нормы, предусмотренной техническими условиями; в) нормы, установленной в паспорте водопотребления, который прилагается к Договору, оплата осуществляется Абонентом в пятикратном размере действующих тарифов на питьевую воду и стоки.
- 6.5. Сброс Абонентом стоков с превышением предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ (ПДК) оплачивается по повышенному тарифу за весь объем сточных вод, сброшенных Абонентом в течение месяца, когда было зафиксировано превышение ПДК. Повышенный тариф применяется в соответствии с кратностью превышения допустимых концентраций по каждому виду загрязнений. Максимальный размер повышенного тарифа по одному виду загрязнений – 5. При превышении ПДК одновременно по нескольким видам загрязнений кратность суммируется. Действие повышенного тарифа прекращается в том случае, когда качество стоков соответствует требованиям Правил приема. (см. Приложение № 3).

7. ФОРС-МАЖОР

- 7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств из настоящего Договора, если это неисполнение является следствием форс-мажорных обстоятельств.
- 7.2. Под форс-мажорными обстоятельствами понимаются обстоятельства, которые возникли после заключения Договора вследствие непредвиденных сторонами событий чрезвычайного характера, включая пожары, землетрясения, наводнения, оползни, другие стихийные бедствия, взрывы, военные действия. Срок исполнения обязательств продлевается на срок действия форс-мажорных обстоятельств.
- 7.3. Достаточным доказательством действия форс-мажорных обстоятельств является документ, выданный Торгово-промышленной палатой Украины. Срок для уведомления между Сторонами о таких обстоятельствах – 14 дней с момента их возникновения.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 8.1. Стороны пришли к соглашению, что все споры (разногласия), которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.
- 8.2. В случаях невозможности достижения согласия путем переговоров спор передается на рассмотрение Хозяйственного суда и рассматривается в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством Украины.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами « 02 » 12 2002 г. и действует в части предоставления услуг водоснабжения и водоотведения до « 02 » 12 2003 г., а в части осуществления расчетов за оказанные услуги – до полного погашения задолженности.
- 9.2. Если за месяц до окончания срока действия Договора ни одна из Сторон не заявит о намерениях внести в него изменения, дополнения или об отказе от настоящего Договора он продлевает свое действие на следующий год.

10. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

- 10.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, которые имеют одинаковую юридическую силу, один для Абонента, другие два для Водоканала.
- 10.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными представителями Сторон.

11. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

11.1. К настоящему Договору прилагаются:

- Приложение №1 – Характеристика приборов учета воды и стоков;
- Приложение №2 – Сведения об объемах водоснабжения и водоотведения в жилом фонде, который находится на балансе предприятия, организации;
- Приложение №3 – Допустимые концентрации загрязнений в производственных сточных водах перед сбросом в городскую канализацию;
- Приложение №4 – Акт раздела балансовой принадлежности водопроводных сетей;
- Приложение №5 – Паспорт водопользователя.

11.2. Приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И РЕКВИЗИТЫ

ВОДОКАНАЛ ГКПУ ВКХ г.Днепропетровска

49600, Украина, г.Днепропетровск,
ул.Красная, 21 А
Тел./факс 744 64 60
Р/с 26006091207141 в Жовтневом безбалансовом отд.
областного филиала УСБ,
МФО 305017, ОКПО 03341305

одт. отд.: 32-06-68



М.П.

Handwritten signature

АБОНЕНТ

М.П. Сера

Юридический адрес: индекс: 49130
Область: Днепропетровская
Район: Днепропетровский
Город/пос: г.р. Вальковский д. 2 кв. А
Фактический адрес: индекс: 49130
Область: _____
Район: _____
Город/пос: г.р. Вальковский д. 2 кв. А
Банковские реквизиты: Р/с 26005701874001
в ОДП ДДБ УСБ
МФО 305017 ОКПО 30346060
Идент. налоговый № Сергеева Илья
Тел/факс 32-70-70



М.П.

Ф.И.О.

Приложение № 1
к Договору на оказание
услуг водоснабжения и
водоотведения


№ 3701 от
« 12 » 06 2002 г.

Характеристика приборов учета воды и стоков

№	Вид прибора учета	Тип	Заводской номер	Диапазон измерения	Начальное показание прибора	Место установки
	ВНС-20		22623		00000	подвал пер. Вавилова

АБОНЕНТ

Сундур, Суданова ул.
Ф.И.О.
/ /
Ф.И.О.
« 12 » 2002 г.



ВОДОКАНАЛ

/ /
Мещу, Мухоморова ул.
Ф.И.О.
« 12 » 06 2002 г.

о потреблении воды и услуг по канализации в жилом секторе _____ (наименование предпри
 по нормам водопотребления, утвержденным решением ГИК № _____ от _____
 Сведения составлены по состоянию на _____

№ № п.п.	Адрес	Домовладение имеет		В том числе по степени (
						Общеквартирные для холостяков				Жилые дома					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		Номер дома	Водопровод	Канализация	Водомер холодной воды	С общими кухнями и блоками душевых при жилых комнатах в каждой секции 160 л/сут. (в т.ч. х/в=70 л/сут., г/в=90 л/сут.)	Без душевых 60 л/сут. (в т.ч.: х/в=60 л/сут.)	С общим душем 100 л/сут. (в т.ч. х/в=40 л/сут., г/в=60 л/сут.)	С душами во всех жилых комнатах 120 л/сут. (в т.ч.: х/в=50 л/сут., г/в=70 л/сут.)	Колонка на улице 40 л/сут. (в т.ч.: х/в=40 л/сут.)	Колонка во дворе 60 л/сут. (в т.ч.: х/в=60 л/сут.)	С водопроводом, газоснабжением 80 л/сут. (в т.ч.: х/в=80 л/сут.)	С водопроводом и канализацией, без ванн 110 л/сут. (в т.ч.: х/в=110 л/сут.)	С водопроводом, канализацией и газоснабжением 125 л/сут. (в т.ч.: х/в=125 л/сут.)	С водопроводом, канал зацией и ванной, с водонагревателями на твердом топливе 150 л/сут. (в т.ч.: х/в=150 л/сут.)

Handwritten notes in pink ink:
 08.08.08
 Водопровод
 Канализация

Подпись руководителя: _____

Примечание: Дополнительно к форме №1 предоставить:

1. Письмо-обязательство по виду оплаты з
2. Перечень и паспорта по прочим потреби
3. Перечень арендаторов, имеющих с Гор

НИЯ

Приложение № 2

к Договору на оказание
услуг водоснабжения и
водоотведения

№ _____ от
" _____ " _____ 200__ г.

ации)

за								Примечания		
ые общежития										
С централизованным горячим водоснабжением, умывальниками, мойками, душами 230 л/сут. (в т.ч.: х/в=145 л/сут., г/в=85 л/сут.) С централизованным горячим водоснабжением, сидячими ваннами, душами 275 л/сут. (в т.ч.: х/в=185 л/сут., г/в=90 л/сут.) С централизованным горячим водоснабжением с ваннами длиной от 1500 до 1700 мм, душем 300 л/сут. (в т.ч.: х/в=195 л/сут., г/в=105 л/сут.) С централизованным горячим водоснабжением (ваннами длиной 1700мм, 2 ванны), повышенная степень благоустройства 400 л/сут. (в т.ч.: х/в=285 л/сут., г/в=115 л/сут.)				Адрес и ведомственная принадлежность котельной, подающей горячую воду		Норма расхода (м ³ /мес.)				
						Вода			Канализация	
19	20	21	22	Адрес	В том числе наличие водомера на горячую воду	Холодная	Идущая на подогрев	ИТОГО		28
				23	24	25	26	27	28	29

аражи, полив, котельные, арендаторы.
стоятельные договора.

Приложение № 3
к Договору на оказание
услуг водоснабжения и
водоотведения

№ 3862 от
« 12 » 06 2002 г.

**Допустимые концентрации загрязнений в производственных
сточных водах перед сбросом в городскую канализацию**

согласно Решения исполнительного комитета Днепропетровского городского совет.
№61 от 26.01.87г. «О мерах по упорядочению сброса сточных вод промышленными
предприятиями в городскую канализацию»

Вещества	Ед. изм.	Допустимая концентрация вещества в производственных сточных водах по бассейну стока :		
		ЛСА	ЦСА	ЮСА
1. Температура	град	6 ⁰ –40 ⁰ С	6 ⁰ –40 ⁰ С	6 ⁰ –40 ⁰ С
2. рН	"	6,5– 9,0	5,6-9,0	6,5-9,0
3. Взвешенные вещества	мг/л	275,0	150,0	155,0
4. БПК _{полн.}	"	270,0	210,0	160,0
Или БПК ₅	"	200,0	155,0	120,0
5. Азот аммонийный	"	1,0	1,0	1,0
6. Кадмий	"	0,03	0,04	0,04
7. Кобальт	"	0,04	0,06	0,06
8. Медь	"	0,001	0,0015	0,0015
9. Мышьяк	"	0,02	0,03	0,03
10. Никель	"	0,04	0,06	0,06
11. Свинец	"	0,044	0,066	0,066
12. Формальдегид	"	0,06	0,09	0,09
13. Фториды	"	0,2	0,3	0,3
14. Цианиды	"	0,04	0,06	0,06
15. Цинк	"	0,01	0,015	0,015
16. Железо (Fe ⁺³)	"	0,3	0,5	0,5
17. Хром (Cr ⁺³)	"	0,5	0,75	0,75
18. Хром (Cr ⁺⁶)	"	отс.	отс.	отс.
19. СПАВ (анионные)	"	0,6	0,9	0,9
20. Нефть и нефтепродукты	"	0,74	1,1	1,1
21. Фенолы	"	0,05	0,07	0,075
22. Жиры (растительные и животные)	"	50,0	75,0	75,0
23. Сульфаты (анион)	"	100,0	150,0	150,0
24. Хлориды (анион)	"	300,0	450,0	450,0
25. Метанол	"	2,25	2,37	3,37
26. Полиакриламид	"	2,3	3,45	3,45
27. Титан	"	0,2	0,3	0,3
28. Ртуть	"	0,003	0,004	0,004
29. Алюминий	"	0,02	0,03	0,3

Примечания :

1. - простые и комплексные в расчете на циан (за исключением цианферратов)
- допускаются к сбросу только в растворенном и эмульгированном состоянии
2. - Соли металлов определяются во взболтанном состоянии
3. - Запрещается сбрасывать производственные сточные воды, имеющие ХПК выше БП₅ более, чем в 2,5 раза или БПК_{полн.} более, чем в 1,5 раза.

Приложение № 5

к Договору на оказание
услуг водоснабжения и
водоотведения

№ 3702 от
« 12 » 06 2002 г.

ПАСПОРТ ВОДОПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

16.05 2002 г.

Наименование организации УФ «Сфера»
Адрес фактический пер. Волынский 2а В-Вилковский район
Водоснабжение осуществляется от городской сети водопровода
Отопление от нет городской сети канализации

БАЛАНС ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ

1. Число работников 7/семья/х 180 х 30,4 дн/1000 часов в сутки 8 с/су³
дней в месяц 30,4
2. Площадь полов, лестниц 60 м² х 30 х 30,4 дн/1000 5 м³
3. Легковых машин нет
4. Грузовых машин нет
5. Газоны, цветники нет
6. Автоматы газводы _____
7. Душевые, ванны нет
8. Унитаз общего пользования 3/три/2 х 80 х 80 см х 30,4 дн/1000 6 м³ 40
9. Умывальник общего пользования 3/три/1,25 м х 80 см х 30,4 дн/1000 9 м³ 30
10. Писсуары, биде 1/один/х 30 х 80 см х 30,4 дн/1000 18
11. _____
12. Столовая нет площадь столовой _____
13. Кол-во блюд в сутки _____
14. Портмойка лабораторная мойка х 180 см х 80 см х 30,4 дн/1000 44 м³
15. Холодильные агрегаты нет
16. Технологическое оборудование _____
17. лестница Кран φ 15 мм = 1,8 м³ х 80 см х 30,4 дн/1000 438 м³ (м³)
18. согласно метража абонента остается 170 м³ вода и сто
19. _____
20. Наличие водомера 1/один тип ВКОС 20 22023
расчетный расход воды по норме на 2002 год 170 170/610 куб. м в м-ц земли
расчетный расход воды по норме на 2002 год 170 170/610 куб. м в м-ц земли
расчетный расход воды по норме на 2002 год _____ куб. м _____
Подпись проверяющего БС-Иванов

Подпись руководителя Сергей Гуралев

x) целинная внесена согласно зачисления