



08.12.2022 № 09-30/9587

на № _____ від _____

Пісочинська селищна рада

Технічні умови на приєднання до системи
централізованого теплопостачання

Холодногірська філія
КП «Харківські теплові мережі»

КП «Харківські теплові мережі» не заперечує проти приєднання до системи централізованого теплопостачання об'єкту: «Реконструкція фізкультурно-оздоровчого комплексу з придбавою басейну по вул. Соснова, 1-Б в мікрорайоні «Мобіль» смт Пісочин» (придбави басейну) з сумарним проектним тепловим навантаженням 0,44 Гкал/год, у тому числі 0,185 Гкал/год на потреби опалення, 0,081 Гкал/год на підігрів припливного повітря (вентиляцію) та 0,172 Гкал/год на підігрів води у басейні.

У зв'язку з тим, що у зону будівництва вищенаведеного об'єкту (придбави басейну) потрапляє ділянка існуючих теплових мереж вводу до існуючої будівлі фізкультурно-оздоровчого комплексу, необхідно виконати проектні та будівельно-монтажні роботи з їх реконструкції (виносу, переобладнання).

Приєднання придбави басейну виконати розрахунковим діаметром від існуючих трубопроводів опалення теплових мереж на ділянці від теплофікаційної камери ТК-20 до існуючої будівлі фізкультурно-оздоровчого комплексу, у точці за вибором проектною організацією, з влаштуванням, за необхідності, нової теплофікаційної камери. В точці приєднання, на відгалуженні до вищезазначеного об'єкту, встановити запірну арматуру з дистанційним керуванням та провести відповідні заходи щодо забезпечення її функціонування.

У зв'язку з приєднанням додаткового теплового навантаження, для можливості забезпечення тепловою енергією у повному обсязі вищенаведеного об'єкту, необхідно виконати:

- гідравлічний розрахунок для визначення пропускної здатності існуючих трубопроводів опалення теплових мереж на ділянці від теплофікаційної камери ТК-20 до точки приєднання придбави басейну і, за необхідності, виконати проектні та будівельно-монтажні роботи з реконструкції (перекладання трубопроводів) існуючих теплових мереж;

- проектні та будівельно-монтажні роботи по заміні існуючих трубопроводів 2Ду150мм опалення на ділянці від теплофікаційної камери ТК-1 до ТК-20 (орієнтовна довжина ділянки складає 85м).

Трубопроводи для зовнішнього прокладання використовувати у пінополіуретановій ізоляції відповідно до ДСТУ – Б В.2.5-31:2007 «Трубопроводи попередньо теплоізовані спініним поліуретаном для мереж гарячого водопостачання та теплових мереж».

Під час розробки проектною документацією слід передбачити відокремлене приміщення для влаштування індивідуального теплового пункту. В ІТП передбачити обладнання відповідно до ДБН В.2.5-39:2008 «Теплові мережі», пункт 16 «Теплові пункти», пункт 17 «Електропостачання та система керування» та ДБН В.2.5-67:2013 «Опалення, вентиляція та кондиціонування», пункт 6 «Опалення та внутрішнє теплопостачання».

Розрахунковий температурний графік у зовнішніх мережах централізованого теплопостачання – 124 – 61°C.

Розрахунковий гідравлічний режим роботи теплових мереж у теплофікаційній камері ТК-20:

- подаючий трубопровід – 6,0 кгс/см²;
- зворотний трубопровід – 4,2 кгс/см².

Проектну документацію виконати відповідно до чинних нормативних документів, цих технічних умов, вихідних даних для розробки проектної документації на встановлення приладу(ів) обліку витрати теплової енергії та погодити з КП «Харківські теплові мережі» у встановленому порядку.

Вихідні дані для розробки проектної документації на встановлення приладу(ів) обліку витрати теплової енергії отримати в Управлінні контролю обліку теплоспоживання та засобів вимірювання (вул. Мефодіївська, буд. 11, будівля «Харківтеплосдпт», 2 поверх).

Всі будівельно-монтажні роботи, що пов'язані з приєднанням до теплових мереж або їх реконструкцією (заміною, перекладанням) виконати у міжопалювальний сезон відповідно до погодженої проектної документації.

Здійснити оплату за теплоносій (мережеву воду) в обсязі, який буде здреновано під час проведення робіт, а також повторне заповнення ділянки теплових мереж.

Підтвердити виконання технічних умов в службі перспективного розвитку.

Укласти (внести відповідні зміни до існуючого) договір(ору) про надання послуг з постачання теплової енергії з філією "Харківтеплосдпт" на підставі довідки про виконання технічних умов, отриманої в службі перспективного розвитку.

Технічні умови дієсні два роки.

Перший заступник
директора технічного

Олексій ЛУКА