

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ  
«КІЇВВОДОКАНАЛ»



01015, м.Київ-15, вул. Лейпцизька,1а,тел.(044) 254-55-31, факс (044) 254-32-61, www.vodokanal.kiev.ua  
р/рUA393057490000002600030998102 вАТ«БАНК КРЕДИТ ДНІПРО»,МФО 305749, СДРПОУ03327664

№15666 від 06.02.2024

АТ "Туристичний комплекс  
Пролісок"

Дійсні два роки

ТЕХНІЧНІ УМОВИ №15666  
(замість ТУ-№15666 від 30.07.2021)  
на каналізування об'єкта

1. Адреса: просп. Берестейський (колишня назва - просп. Перемоги), 139

2. Назва: "Реконструкція готельно-житлового комплексу "Пролісок" в готельно-туристичний комплекс"

3. Стічні води в кількості: 2916,23 (в т.ч. 1-ша черга буд-ва-373,94; 2-га черга буд-ва-345,47; 3-тя черга буд-ва-355,75; 4-та черга буд-ва- 402,28; 5-та черга буд-ва 332,52; 6-та черга буд-ва-402,28; 7-ма черга буд-ва- 301,71; 8-ма черга буд-ва-402,28) м<sup>3</sup>/добу, 87,99 (в т.ч. 1-ша черга буд-ва-12,93; 2-га черга буд-ва-9,69; 3-тя черга буд-ва-11,36; 4-та черга буд-ва- 11,08; 5-та черга буд-ва 12,46; 6-та черга буд-ва-11,08; 7-ма черга буд-ва- 8,31; 8-ма черга буд-ва-11,08) л/сек., в т.ч. додатково 2871,37 м<sup>3</sup>/добу, (в т.ч. господарчо-побутових 2824,23 (в т.ч. 1-ша черга буд-ва-373,6 (в т.ч. паркінг-1,27; вбудовані-1,42); 2-га черга буд-ва-345,3 (в т.ч. паркінг-2,47); 3-тя черга буд-ва-283,08 (в т.ч. паркінг-13,59); 4-та черга буд-ва- 402,28; 5-та черга буд-ва -313,7 (в т.ч. школа-6,12; дитячий садок-5,87); 6-та черга буд-ва-402,28; 7-ма черга буд-ва- 301,71; 8-ма черга буд-ва-402,28) м<sup>3</sup>/добу; виробничих – 92,0 (в т.ч. 1-ша черга буд-ва-0,34 (від котельні); 2-га черга буд-ва-0,17 (від котельні); 3-тя черга буд-ва - 71,57 (закл. громад. харч.); - від котельні-1,1; 5-та черга буд-ва: школа-4,77, дитячий садок-13,17, від котельні-0,34) м<sup>3</sup>/добу) від даного об'єкту можливо підключити:

1-ша черга будівництва - до існуючих внутрішньомайданчикових каналізаційних мереж, перевіривши їх технічних стан та пропускну спроможність на додатковий скид стічних вод, при необхідності - перекласти до каналізаційного колектора Д=1200мм по просп. Берестейський.

2-га черга будівництва - до каналізаційних мереж від 1-ї черги будівництва після здачі їх в експлуатацію.

Виконати прокладання каналізаційного колектора (дублера) Д=1400мм - перехід під просп. Берестейський в районі р. Нивка на ділянці від колектора Д=1200мм по просп. Берестейський до колектора Д=1400мм на розі вул. Ушакова та просп. Берестейський.

3-тя черга будівництва - до каналізаційних мереж від попередніх черг будівництва після здачі їх в експлуатацію.

Встановити на насосному агрегаті №7 КНС "Ново-Святошинська" блок управління (шафа БУНА) з частотним перетворювачем потужністю 250 кВт.

4-8 черги будівництва - до каналізаційних мереж від попередніх черг будівництва після здачі їх в експлуатацію.

4. Дозвіл на каналізування об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації каналізаційного господарства.

5. Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міської каналізаційної мережі.

6. При наявності виробничих стічних вод необхідно після здачі об'єкту в експлуатацію отримати дозвіл на скид їх до міської каналізації в Управлінні екологічного нагляду ПрАТ „АК „Київводоканал”.

7. Стічні води підприємств перед скиданням в міську каналізацію повинні за своїм складом відповідати вимогам “Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва”\*.

8. Перед скидом стічних вод у міську каналізацію на каналізаційних випусках встановити уловлювачі жиру (для об'єктів громадського харчування, харчової промисловості та інше) відповідно до п.2.4 “Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва”\*.

9. Перед скидом стічних вод у міську каналізацію встановити контрольний колодезь відповідно до п.6.1.1 “Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва”\*.

10. Проект каналізування виконати згідно з вимогами ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» з урахуванням діючої системи каналізування.

11. Діаметр вуличних мереж каналізації розрахувати на пропуск стічних вод згідно з Генеральним планом розвитку м. Києва.

12. При зміні даних опитувального листа замовник повідомляє ПрАТ „АК „Київводоканал”.

13. Обсяг водовідведення об'єкта, що визначений в даних технічних умовах є граничним. У разі перевищення цього обсягу згідно п.3.8 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Вам необхідно отримати у ПрАТ «АК «Київводоканал» додаткові технічні умови на обсяг водовідведення, що перевищує вказаний у даних технічних умовах.

14. Проектну документацію на стадії “Р”, або “РД” в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на розгляд до ПрАТ „АК „Київводоканал” за адресою: вул. Лейпцизька, 1-А. Оригінал після розгляду повертається замовнику, копія залишається на зберігання у ПрАТ „АК „Київводоканал”.

\* “Правила приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва”, затверджені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). від 12.10.2011 № 1879.

15. Під час влаштування колодезів та/або камер, встановлювати люки оглядових колодезів з високоміцного чавуну з кулястим графітом, з кришками із логотипом ПрАТ „АК „Київводоканал” та відповідними запірними пристроями згідно з пунктами 4.2 та 4.5 ДСТУ Б.В.2.5.-26: 2005 (ГОСТ 3634-99) «Люки оглядових колодезів і дощоприймачі живостічних колодезів».

16. Скидання стічних вод дозволяється споживачу тільки після укладання договору з Розрахунковим департаментом ПрАТ „АК „Київводоканал” (вул. Електротехнічна, 16).

До ТУ 15666-к від 06.02.2024  
(бланк першого аркуша  
серія ТУ № 018960)

17.Гарантійний строк на обладнання, що встановлюється на мережах та спорудах каналізації, не може бути менший від гарантійного строку, вказаного у технічному паспорті заводу-виробника.

*Дні прийому:* вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.

Голова правління-генеральний директор



О.Лисюк

Заступник генерального директора  
з технічних питань та перспективного  
розвитку

С.Гор

С.Горкученко

Заступник генерального директора –  
директор Департаменту експлуатації  
каналізаційного господарства

Ю.Мазур

Директор Розрахункового департаменту

В.Люлін

Начальник Управління видачі ТУ та  
розгляду проектної документації

О.Непочатов

Провідний інженер сектору інженерного  
забезпечення Управління видачі ТУ  
та розгляду проектної документації

Є.Сінгаєва

ПРАТ «АК «Київводоканал»