

ТОВ Будівельна компанія «Житлобуд-1»
51911, Україна, Дніпропетровська область,
м.Кам'янське, вул.Воробйова, 13
ЄДРПОУ (код ПН) 44859440
р/р UA 403510050000026003879154194 в АТ «УКРСИББАНК» МФО 351005

Департамент
житлово-комунального господарства
та будівництва міської ради
Дмитру Губському

Вих. №1/1-11.2022 від 11. 11.2022

ТОВ Будівельна компанія «Житлобуд-1» повідомляє, що коригування робочого проекту по об'єкту: **«Реконструкція окремо розташованої будівлі комунального закладу "Навчально-виховний комплекс "Гімназія №11- спеціалізована школа з поглибленим вивченням іноземних мов І ступеня- дошкільний навчальний заклад "Еврика" Кам'янської міської ради за адресою: вул.9 Травня,18».**

Коригування - не потребує повторного отримання технічних умов щодо системи теплопостачання (в наявності ТУ №765 від 24.09.2018 КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КАМ'ЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ "ТЕПЛОМЕРЕЖІ")

Головний інженер проекту



В.В.Кас'янок

Україна
комунальне підприємство Кам'янської міської ради
«Тепломережі»

51914 м. Кам'янське вул. Тритузна, 168 тел. 55-17-52, тел./факс 55-15-55 e-mail: mail@kpds.dp.ua

ТЕХНІЧНІ УМОВИ

№ 765 від "24" вересня 2018 р.

На приєднання до теплових мереж: "Реконструкція окремо розташованої будівлі комунального закладу "Навчально-виховний комплекс "Гімназія №11 – спеціалізована школа з поглибленням іноземних мов 1 ступеня- дошкільний навчальний заклад "Еврика" Кам'янської міської ради за адресою : вул.9 Травня, 18

1. Приєднання можливе від існуючого (проектного) трубопроводу Ду Ø108мм. в ТК-73/11
по вул. Магнітогорській (схема додається)
2. Витрата тепла
В тому числі: на опалення 0,1995 Гкал/год
на вентиляцію 0,1565 Гкал/год
на гаряче водопостачання 0,043 Гкал/год
3. Точка приєднання Існуюче - в ТК-73/11 між квартальна тепломережа Ø108мм. по вул. Магнітогорській
4. Найвищий тиск в точці приєднання _____
5. Відмітка тиску в зворотному трубопроводі 6,0 кгс/см²
6. Відмітка лінії статичного тиску 5,5 кгс/см²
7. Розрахунковий температурний графік: _____
на вентиляцію - _____
на опалення 95-70 °С фактичний (110-70°С затверджений)
на гаряче водопостачання за методом розрахунку двох ступеневих схем - _____
8. Системи опалення слід розраховувати на втрати тиску не більше 100 мм.в.ст.
9. Проект на будівництво повинен містити:
 - розрахунок фактичних теплових навантажень будівлі і витрати теплоносія;
 - план і схему тепломережі, робочі креслення для виконання монтажних робіт;
 - схему вузла управління;
 - розділ "Встановлення приладу обліку теплової енергії"
 - план розташування тепловикористовуючого обладнання в будівлі.
 - на вводі мереж теплопостачання в будівлю передбачити герметизацію інженерного вводу.
10. Проектом передбачити застосування труби по ГОСТ-8732, ГОСТ-8734 для зовнішньої тепломережі;
11. Стояки та опалювальні прилади повинні бути обладнаними запірною-регулюючою арматурою.
12. Систему опалення приєднати до теплових мереж через по незалежній схемі через вузол управління.
13. Проектування каналів теплотраси виконувати по серії 3.006.1-2.87
14. Термін дії технічної умови - до закінчення будівництва.
15. Робочі креслення тепломережі погоджувати додатково з КП КМР "Тепломережі" з наданням 1 екз.
16. Підключення до існуючих мереж централізованого опалювання виконувати в між опалювальний період.
17. У точці підключення встановити сталеву запірну арматуру.
18. Трубопроводи виконати згідно вимог Держгірпромнагляду на трубопроводи четвертої категорії.
19. Після закінчення монтажних робіт виконати гідравлічні випробування тиском: теплотраси 12атм. вузла управління -7атм., опалювальної системи -7атм.
20. Теплову ізоляцію трубопроводів передбачити відповідно до СНиП 2.04.14-88 та ДБН В.2.5-39:2008
21. При проектуванні теплової камери передбачити герметичне ущільнення люка з установкою запірною механізму.
22. На вузлу управління передбачити патрубки з запірною арматурою для проведення гідропневматичного промивання та гідравлічних іспитів системи опалення.

Інші умови приєднання :

- **Передбачити проектом демонтаж існуючих теплових мереж та вузлу управління, запірної арматури Ду-80-2од. в точці підключення (не експлуатувались 8 років, станом на сьогодні знаходяться у край незадовільному стані)**
- **Проект додатково погодити з Кам'янським відділенням Державної інспекції енергетичного нагляду за режимами споживання електричної та теплової енергії (вул.Г.Романової, 13)**

51914, вул. Тритузна, 168
місто Кам'янське
ГОЛОВНИЙ ІНЖЕНЕР КП КМР "ТЕПЛОМЕРЕЖІ"
Вик. Литвинов С. С. 0978217334 отримав:
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
КАМ'ЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
«ТЕПЛОМЕРЕЖІ»
ВІДДІЛ ВИРОБНИЧО-ТЕХНІЧНИЙ

Голенко В.Г.

УКРАЇНА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КАМ'ЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
«Т Е П Л О М Е Р Е Ж І»

"27" вересня 2018 р.

Кому: Директору департаменту житлово-
комунального господарства та
будівництва міської ради

ПОНІЗОВУ С.Є.

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 1703

на встановлення вузла обліку теплової енергії за адресою: вул. 9 Травня 18

об'єкт- "Реконструкція окремо розташованої будівлі комунального закладу "Навчально- виховний комплекс "Гімназія №11 –спеціалізована школа з поглибленим вивченням іноземних мов I ступеня- дошкільний навчальний заклад "Еврика" Кам'янської міської ради за адресою : вул.9 Травня,18

1. Підключене теплове навантаження: існуюче Гкал/год

у т.ч. на потреби опалення згідно проект. розрахунку Гкал/год
на потреби гарячого водопостачання згідно проект. розрахунку Гкал/год.
на потреби вентиляції згідно проект. розрахунку Гкал/час

2. Параметри теплоносія:

- температурний графік джерела теплопостачання 110-70 °С **розрахунки виконувати на фактичний температурний графік 95-70°С**

- тиск в подаючому трубопроводі – 6,0 кгс\см²
- тиск в зворотному трубопроводі – 5,5 кгс\см²

3. Розробити проект на встановлення вузла обліку теплової енергії, силами організації, що має відповідні дозвільні документи на проектування, погодити його з підприємством теплових мереж.

4. Місце встановлення вузла обліку теплової енергії погоджується з теплопостачальною організацією. Вузол обліку теплової енергії встановлюється у зручному та легкодоступному приміщенні з освітленням для зняття показників або в спеціальній камері. Конструкція камери погоджується абонентом з теплопостачальною організацією. До вузла обліку теплової енергії забороняється проводити підключення та встановлювати інші прилади, не зазначені у проекті.

5. Провести монтаж вузла теплової енергії, згідно проекту, силами організації, що має дозвільні документи на виконання даного виду робіт. Роботи по монтажу приладу обліку теплової енергії проводити тільки в міжопалювальний період - з 15 квітня по 15 жовтня.

6. Вузол обліку теплової енергії придбається та встановлюється абонентом, і знаходиться на його обслуговуванні (держпівіряння, ремонт та ін.).

7. Абонент зобов'язаний виконувати всі рекомендації теплопостачальної організації, що направлені на покращення якісного обліку теплової енергії. У випадку відмови абонента виконати ці

рекомендації його користування тепловою енергією рахується без обліковим і начислення за використану теплову енергію проводяться згідно встановлених нормативів.

8. Надати копії паспорта та інструкції з експлуатації прийнятого приладу обліку, ситуаційний план об'єкта, копію технічного паспорта об'єкту, довідку щодо наявності опалювальних приладів та опалювальних площ.

9. Особливі вимоги до місця встановлення приладу обліку теплової енергії:

- температура повітря за вимогами завода-виготівника, °C

- вологість повітря за вимогами завода-виготівника, %.

10. Виключити доступ сторонніх осіб в приміщення, де встановлено прилад обліку теплової енергії.

11. Проектом передбачити заходи по налагодженню систем тепlopостачання.

12. Виконати розрахунок теплових втрат на ділянці тепломережі від зони балансового розмежування до місця встановлення вузла обліку теплової енергії.

Рекомендовані до встановлення ультразвукові лічильники "Семпал", "Січ-М", "Ергомера"

ТЕРМІН ДІЇ 2 РОКИ 3 ДНЯ РЕЄСТРАЦІЇ ТЕХНІЧНИХ УМОВ.

Інші вимоги:

1. Виконати енергообстеження об'єкту для визначення фактичної питомої норми споживання теплової енергії (п.1 Постанова КМУ №1238 від 30.11.99р.)

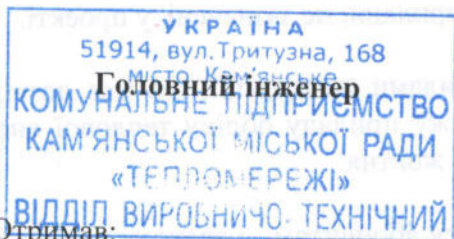
2. Виконати повірочний розрахунок теплового навантаження для визначення типорозміру теплового лічильника.

3. Виконати розрахунок гідравлічного режиму системи з урахуванням збільшення гідравлічних втрат в місцях приєднання до теплових мереж.

4. Виконати розрахунок звужуючого пристрою на вводі.

5. Проект і розрахунки погодити з Державною інспекцією з енергетичного нагляду.

6. Вузол обліку необхідно передбачити із модемним включенням, передбачити манометри на подаючому та зворотному трубопроводах вузлу обліку.



Отримав:

В.Г. Голенко