

з індивідуальним Споживачем у будівлі, приміщення якої є самостійними об'єктами нерухомого майна, про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення

м.Ладизин

\_\_\_\_\_ 2022 року

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО, код ЄДРПОУ 23269555, далі іменоване "Виконавець", від імені якого діє директор ВІДОКРЕМЛЕНОГО ПІДРОЗДІЛУ «ЛАДИЖИНСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» (ДАЛІ – ДТЕК ЛАДИЖИНСЬКА ТЕС) Сафонов Борис Дмитрович на підставі довіреності № 120/ЗЕ/2022 від 22.03.2022 року, з однієї сторони,

ТОВ "ПОДІЛЬСЬКИЙ КРАЙ", код ЄДРПОУ 31189358, далі іменоване "Споживач", від імені якого діє директор Бевза Роман Іванович на підставі Статуту, з іншої сторони, далі разом іменовані Сторони, уклали цей Договір на послуги з водопостачання та водовідведення (далі - договір):

### Предмет Договору

1. Виконавець зобов'язується надавати Споживачеві послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (надалі – послуги), а Споживач зобов'язується оплачувати надані послуги за тарифами, встановленими відповідно до законодавства, у порядку, строки та на умовах, передбачених Договором.

Обсяг послуг, що надається Виконавцем Споживачеві за цим Договором зазначено сторонами у Додатку № 1 – "Розрахунок нормативних обсягів надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення" до цього Договору.

У разі наявності спільної межі балансової належності водопровідних та каналізаційних мереж між Виконавцем та Споживачем відповідальність за технічний стан і обслуговування водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та пристроїв встановлюється актом (актами) розмежування балансової належності мереж і експлуатаційної відповідальності сторін до цього Договору).

2. Виконавець забезпечує якість питної води відповідно до вимог державних санітарних норм і правил з тиском питної води відповідно до параметрів, встановлених державними будівельними нормами, на межі інженерно-технічних систем постачання послуги Виконавця та інженерно-технічних систем Споживача.

3. Послуги надаються Споживачеві безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

Послуга з централізованого водовідведення надається у мережі Виконавця з мереж Споживача за умови приєднання мереж водовідведення Споживача до мереж Виконавця та справності мереж Споживача.

4. Інформація про Споживача:

1) власник нежитлового приміщення – ТОВ "ПОДІЛЬСЬКИЙ КРАЙ"

2) адреса об'єкта водоспоживання:

м.Ладизин, вул. Промислова, 15;

3) номер контактного телефону Споживача (0432)55-47-37;

4) послуги централізованого водопостачання та централізованого водовідведення використовуються на – на власні потреби.

5) характеристика вузлів обліку води:

Порядковий номер	Найменування та умовне позначення типу засобу вимірювальної техніки	Заводський номер	Перше показання/ дата	Місце встановлення	Дата останньої періодичної повірки, міжповірочний інтервал	Примітка
1	лічильник		0	колодязь	09.2022	

У разі внесення змін до характеристики вузлів обліку води такі зміни вважаються внесеними до Договору шляхом належного оформлення акта взяття на абонентський облік.

Нормативне Споживання послуг централізованого водопостачання/ централізованого водовідведення наведе у Додатку № 1 до цього Договору.

Пропозиції про зміну Договірних величин надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення подаються сторонами не пізніше, ніж за 30 (тридцять) днів до початку місяця надання послуг.

Найменування послуги: “централізоване водопостачання” код ДКПП 36.00.11.

Найменування послуги: “централізоване водовідведення” код ДКПП 37.00.11.

#### Розмір плати за послуги

5. Тарифи на послуги встановлюються уповноваженими законом державними органами або органами місцевого самоврядування відповідно до закону і становлять:

на послугу з централізованого водопостачання – 10,99 грн (десять гривень 99 копійок), у т.ч. ПДВ – 1,83 грн (одна гривня 83 копійки);

на послугу з централізованого водовідведення – 12,01 грн (дванадцять гривень 01 копійка), у т.ч. ПДВ – 2 грн (дві гривні 00 копійок).

У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну тарифів на послуги Виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це Споживачам із зазначенням рішення відповідних органів.

У разі зміни тарифів у період дії Договору нові тарифи застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до Договору.

Орієнтовна річна вартість послуг, які надаються Споживачу, згідно нормативних розрахунків та відповідно до тарифів, що діють на момент підписання цього Договору, складає:

- з централізованого водопостачання – 1 176,14 грн (одна тисяча сто сімдесят шість гривень 14 копійок), у т.ч. ПДВ – 196,02 грн (сто дев'яносто шість гривень 02 копійки).
- з централізованого водовідведення – 1 285,28 грн (одна тисяча двісті вісімдесят п'ять гривень 28 копійок), у т.ч. ПДВ – 214,21 грн (двісті чотирнадцять гривень 21 копійка).

Плата за послуги розраховується виходячи з розміру затверджених тарифів на послугу та обсягу спожитих послуг, визначеного відповідно до законодавства.

7. Розмір внесків за встановлення та заміну вузлів комерційного обліку (у разі встановлення Виконавцем) визначається окремо для кожної будівлі. Сплата внесків розстрочується на 0.
8. Розмір внесків за обслуговування вузлів комерційного обліку визначається окремо для кожної будівлі з розрахунку на один рік та коригується щороку.
9. Розмір внесків за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку послуг з централізованого водопостачання встановлюється Виконавчими органами сільських, селищних, міських рад відповідно до вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання" та становить 0 грн (нуль гривень 00 копійок) на квартал на момент укладання Договору.

При цьому розмір внеску за встановлення вузлів комерційного обліку становить 0 грн (нуль гривень 00 копійок) на квартал, розмір внеску за обслуговування становить 0 грн (нуль гривень 00 копійок) на квартал, розмір внеску за заміну вузлів комерційного обліку становить 0 грн (нуль гривень 00 копійок) на квартал. Внески за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку послуг з централізованого водопостачання включаються до плати Виконавцю і в рахунку відображаються окремо.

У разі внесення змін у розмір внесків на обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку послуг з централізованого водопостачання в період дії Договору новий розмір внесків застосовується з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до Договору та відображається в рахунку.

#### Облік та порядок оплати послуг

10. Виконавець, як оператор зовнішніх інженерних мереж, до яких приєднана будівля, має право доступу до приміщень у будівлі, де встановлено вузли комерційного обліку, для проведення їх обслуговування та/або заміни, а також для зняття показань.
11. Виконавець має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для проведення перевірки схоронності таких вузлів обліку та зняття показань.
12. Уповноважені посадові особи органів ліцензування, органів місцевого самоврядування мають право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для проведення перевірки наявності, функціонування таких вузлів та здійснення контролю за правильністю зняття показань.
13. Власник будівлі або його представник мають право доступу до місць встановлення вузлів комерційного обліку для проведення перевірки їх схоронності та зняття показань.
14. Для отримання доступу до вузлів обліку оператор зовнішніх інженерних мереж, Виконавець, уповноважені посадові особи органів ліцензування, органів місцевого самоврядування звертаються до Споживача за допомогою телефонного зв'язку або в письмовій формі за поштовою або електронною адресою, що зазначена у Договорі, щодо доступу до вузлів комерційного обліку із зазначенням його мети та дати.
15. Споживач забезпечує у зазначений у зверненні строк доступ представників оператора зовнішніх інженерних мереж, Виконавця, уповноважених посадових осіб органів ліцензування, органів місцевого самоврядування до вузлів обліку після пред'явлення ними відповідних службових посвідчень.

У разі неможливості Споживача у зазначений строк забезпечити такий доступ інший строк доступу до вузла обліку узгоджується додатково.

16. Ведення обліку послуг з централізованого водопостачання здійснюється за показаннями вузла