

ДОГОВІР № 18

про надання послуг з водопостачання

смт Літин

« 05 » _____ 11 2021р.

Комунальне підприємство «Комунсервіс» Літинської селищної ради в особі начальника Дячинського Володимира Васильовича, що діє на підставі Статуту (Далі - Виробник послуг), з однієї сторони,), з однієї сторони та _____ Поліщук Ярослав Петрович (далі - Абонент), з другої сторони, уклали цей Договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

- 1.1. Виробник послуг зобов'язується надавати Абоненту вчасно та відповідної якості послуги з водопостачання, а Абонент зобов'язується своєчасно оплачувати надані послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених цим Договором.
- 1.2. Виробник зобов'язується прийняти на себе водопостачання Абонента питною водою, згідно договору, в об'ємі _____ м³ води на місяць.
- 1.3. Послуги надаються Абоненту цілодобово за показниками водолічильників.

2. Тарифи на послуги та їх загальна вартість

- 2.1. Тарифи на послуги для споживачів на момент укладення цього Договору становлять:
 - 2.1.1. з централізованого водопостачання 21,66 гривень/куб. метр;
 - 2.1.2. Зміна тарифів на послуги з централізованого водопостачання відбувається відповідно до рішення органу місцевого самоврядування. Виробник послуг залишає за собою право на коригування у зв'язку зі зміною існуючих фактичних цін на основні складові тарифу.
 - 2.1.3. Плата за надані послуги здійснюється за показниками засобів обліку води та згідно «Правил».
 - 2.1.4. Вартість наданих послуг по даному договору визначається в сумі

(прописом)

3. Оплата спожитих послуг

- 3.1. Розрахунковий період оплати послуг - один календарний місяць. Термін внесення платежів - не пізніше 30 числа наступного за розрахунковим місяцем.
- 3.2. Оплата послуг вноситься на розрахунковий рахунок Виробника послуг (р/р UA423026890000026000055302002 Приватбанк м.Вінниці МФО 302689 код 32263161), згідно акту виконаних робіт, оформленого належним чином.
- 3.3. У разі надання послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання, виробник здійснює перерахунок розміру плати згідно чинного законодавства України.

4. Права та обов'язки сторін

- 4.1. **Абонент має право на:**
 - 4.1.1. отримання вчасно та відповідної якості послуг, згідно із законодавством та умовами цього Договору;
 - 4.1.2. усунення Виробником виявлених недоліків у наданні послуг;
 - 4.1.3. ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері водопостачання;
 - 4.1.4. отримання в установленому законодавством порядку інформації про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості;
 - 4.1.5. зменшення розміру плати в разі надання послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання;
 - 4.1.6. перевірку кількісних та/або якісних показників надання послуг (якість і тиск води) у порядку, встановленому законодавством України та цим договором;
 - 4.1.7. внесення за погодженням з Виробником у договір змін, що впливають на розмір плати за послуги;
 - 4.1.8. звільнення від плати за послуги у разі їх ненадання;
- 4.2. **Абонент зобов'язаний:**
 - 4.2.1. отримати технічні умови від Виробника послуг та за власні кошти обладнати вузол обліку відповідно до Правил;
 - 4.2.2. своєчасно, в установлений Договором термін, оплачувати надані послуги за встановленими тарифами, у разі несвоєчасного внесення плати за послуги сплачувати пеню в установленому законом та цим договором розмірі;
 - 4.2.3. у разі наявності засобів обліку, щомісячно до 10 числа знімати їх показання та надавати їх Виробнику послуг;
 - 4.2.4. забезпечити цілісність засобів обліку холодної води та не втручатися в їх роботу, а також цілісності з'єднань водолічильника і накладених Виробником послуг пломб;
 - 4.2.5. за власний рахунок проводити ремонт та заміну санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання, що

- шли з ладу;
- 4.2.6. у випадку передачі об'єктів іншій організації, приєднання нових споживачів, зміні розрахункового рахунку, зміні кількості орендарів, при ліквідації підприємства - Абонент повинен надати у 10-ти денний строк до КП «Комунсервіс» відомості про зміни, що відбулися;
- 4.2.8. раціонально використовувати воду за прямим призначенням, дбайливо користуватись санітарно - технічними обладнаннями;
- 4.2.9. не допускати підключення і використання побутових приладів та обладнання, які не відповідають вимогам безпеки експлуатації та санітарно - гігієнічним нормам;
- 4.2.10. допускати представника Виробника послуг для проведення оглядів технічного стану санітарно - технічного обладнання та вимірювань вузлів, виконання ремонтних робіт з 8.00 до 17.00 години та ліквідації аварій - цілодобово;
- 4.2.11. дотримуватись вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
- 4.2.12. своєчасно проводити підготовку водопровідних мереж, санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання до експлуатації в осінньо-зимовий період;
- 4.2.13. виконувати умови цього Договору.
- 4.3. Виробник послуг має право:**
- 4.3.1. у разі порушення Абонентом терміну внесення платежів стягувати неустойку (пеню) згідно з законодавством або цим Договором;
- 4.3.2. здійснювати контроль за одержанням послуг шляхом проведення огляду технічного стану санітарно - технічного обладнання у Абонента та перевірки показників засобів обліку;
- 4.3.3. обмежувати Абонента у наданні послуг (до ліквідації заборгованості або усунення виявлених порушень оплати робіт припинення та відновлення надання послуг) у разі:
- прострочення оплати понад 3 місяці, при цьому надання послуг припиняється не менш як за 1 день після попередження Виробником послуг Абонента;
 - не допуску Абонентом представників Виробника послуг для перевірки лічильника води та водопровідних пристроїв, цілісності пломб, кількості орендарів;
- 4.3.4. вимагати від Абонента дотримання нормативно-правових актів у сфері водопостачання;
- 4.3.5. вимагати від Абонента своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, виникли з вини Абонента, або відшкодування вартості відповідних робіт проведених Виробником послуг;
- 4.3.6. у разі виникнення сумнівів, щодо правильності показань засобів обліку води звернутися до акредитованої лабораторії для проведення експертизи їх технічного стану та метрологічної перевірки;
- 4.3.7. разом з представником Абонента знімати показники засобів обліку води, про що складає відповідний акт;
- 4.3.8. проводити нарахування згідно звіту наданого Абонентом;
- 4.3.9. відповідальність за збереження і санітарний стан водомірного вузла несе Абонент. При невиконанні цієї умови, розрахунок об'єму використаної води визначається за пропускну здатністю водопровідного вводу згідно «Правил». Абонент зобов'язаний при зіпсуванні водоміру негайно повідомити про Виробника, а також придбати і встановити новий у вказані Виробником строки (але не більше 30 діб).
- 4.4. Виробник послуг зобов'язаний:**
- 4.4.1. забезпечувати вчасне та відповідної якості надання послуг згідно із законодавством та умовами цього Договору;
- 4.4.2. інформувати Абонента про адресу та номер телефону диспетчерської, аварійної або аварійно-диспетчерської служби (зазначаються в договорі і рахунках на сплату послуг);
- 4.4.3. надавати Абоненту в установленому порядку інформацію про перелік послуг, їх вартість, загальну вартість місячного платежу, структуру тарифів, нормативи (норми) споживання, режим надання послуг, їх споживачів, властивості, якісні показники надання послуг, граничні строки усунення аварій або інших порушень порядку надання послуг, а також інформацію про Правила;
- 4.4.4. проводити перерахунок розміру плати за послуги у разі їх надання не в повному обсязі, відхилення кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання у порядку, визначеному нормативно-правовими актами та цим договором;
- 4.4.5. у визначений законодавством термін, через засоби масової інформації (або листом, факсимільним чи телефонним зв'язком, усним повідомленням через уповноважену особу) надавати Абоненту інформацію про зміни режиму надання послуг, нормативів їх споживання, тарифів на послуги, термін планового відключення водопостачання для проведення ремонтних робіт і обслуговування зовнішніх мереж;
- 4.4.6. контролювати установлені міжпунктові інтервали засобів обліку води;
- 4.4.7. контролювати відповідність об'ємів та якість наданих послуг з водопостачання згідно проведених лабораторних досліджень;
- 4.4.8. призупиняти надання послуг з водопостачання з опломбуванням запірних вентилів на вводі за письмовою заявою Абонента на протязі 10-ти днів;
- 4.4.9. своєчасно вживати заходів до запобігання та ліквідації аварійних ситуацій, пов'язаних з технічним станом вуличних систем водопостачання;
- 4.4.10. поновлювати надання послуг після ліквідації заборгованості;
- 4.4.11. виконувати інші обов'язки відповідно до законодавства та цього договору.

5. Відповідальність сторін

- 5.1. Абонент несе відповідальність згідно із законодавством і цим Договором за:
- 5.1.2. несвоєчасне внесення платежів за послуги - шляхом сплати пені з розрахунку _____ несплаченої суми за кожен день прострочення, а також інфляційні витрати;
- 5.1.3. при виході з ладу санітарно - технічного обладнання та засобів обліку води з вини Абонента, втручання у роботу засобів обліку води, порушення цілісності пломб, порушення з'єднань труб та водо лічильника,

інквізіційного водокористування та/або переобладнання водомірного вузла - шляхом сплати розрахуноків за витрат води згідно пунктів 3.3, 3.4 «Правил».

3.2. Виробник послуг несе відповідальність у разі:

5.2.1. надання послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних і якісних показників від нормативів.
Виробник послуг здійснює перерахунок розміру плати за фактично надані послуги.

6. Точки розподілу, в яких здійснюється передача послуг від Виробника послуг до Абонента

6.1. Точками розподілу, в яких здійснюється передача послуг від Виробника послуг до Абонента,

6.1.1. місце підключення мереж Абонента до мереж Виробника послуг:

- мережі Виробника послуг - це центральний трубопровід водопостачання;

- мережі Абонента - це хомут з краном на центральному трубопроводі і трубопровід після крана, що подає воду (відводить стоки) до (від) Абонента.

6.1.2. Виробник обслуговує зовнішні мережі водопостачання, які знаходяться в нього на балансі.

7. Форс мажорні обставини

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за цим договором у разі настання обставин непереборної сили (надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливорює надання відповідної послуги згідно з умовами договору та згідно чинного законодавства.

8. Порядок вирішення спорів

8.1. У разі порушення Виробником послуг умов Договору Абонент викликає представника Виробника послуг складання та підписання акта-претензії, в якому зазначаються строки, види порушень кількісних і якісних показників послуг тощо.

8.2. Акт-претензія складається Абонентом та представником Виробника послуг і скріплюється їх підписами.

8.3. Акт-претензія подається Виробнику послуг, який у місячний термін після його одержання приймає рішення про перерахунок розміру платежів або про відмову в задоволенні претензій Абонента з обґрунтуванням причин.

8.4. Спорі між сторонами розв'язуються шляхом переговорів або у судовому порядку.

9. Термін дії договору

9.1. Цей договір укладається на 1 (один рік) і набирає чинності з дня підписання Сторонами та діє до повного проведення розрахунків між Сторонами.

9.2. Якщо за місяць до закінчення терміну дії Договору жодна з Сторін не висловила наміру внести до нього зміни або доповнення, договір продовжується на наступний рік.

9.3. Договір може бути розірваний Виробником послуг достроково в односторонньому порядку в разі порушення Абонентом умов цього Договору.

9.4. Дострокове розірвання Договору не позбавляє права Виробника послуг вимагати від Абонента погашення заборгованості.

9.5. Цей Договір укладено у двох примірниках, один з яких знаходиться у Абонента, другий - Виробника послуг.

9.6. З моменту укладення цього Договору попередній договір на водопостачання вважається недійсним.

10. Додаткові відомості

10.1. Телефони виклику у разі виникнення аварій та надзвичайних ситуацій.
Диспетчерська служба: 2-10-07, начальник 2-23-89, бухгалтерія 2-10-07.

11. Об'єкти абонента

12. Адреси та підписи сторін

ВИКОНАВЕЦЬ:

КП „Комунсервіс”

Смт Літин вул. Кармалюка, 32

Код 32263161 р/р

UA423026890000026000055302002

Банк Приватбанк, м. Вінниця

Начальник КП

Дячинський В.В.

СПОЖИВАЧ:

Поліщук Я.П.

Я.П. Поліщук



10

11

12

13

14