

# ДОГОВІР № 4915

## про надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення

Споживач № 4915

м. Тернопіль

"31" червня 2015 року

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТЕРНОПІЛЬВОДОКАНАЛ" (надалі – Виробник) в особі директора КУЗЬМИ Володимира Антоновича, який діє на підставі Статуту підприємства, з однієї сторони, та

"Приватне підприємство ЕТК" (повна назва п-ва), (надалі — Споживач), в особі директора Сергія Стефановича, який (яка) діє на підставі статуту, з другої сторони, надалі разом – Сторони уклали цей Договір про надання комунальних послуг, а саме послуг з водопостачання і водовідведення (надалі – Договір), домовившись при цьому про наступне:

### І. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

#### 1.1. Виробник зобов'язується:

- здійснювати забезпечення Споживача питною водою до межі розмежування (п.3.1 цього Договору), згідно із затвердженим уповноваженим органом добовим графіком подачі води, а також забезпечення відведення стічної води з межі розмежування, за винятками, передбаченими цим Договором та чинним законодавством України;
- надавати послуги з водопостачання із дотриманням вимог, щодо якості води, визначеної Держстандартом (ДсанПін 2.2.4 - 171.10 "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною".
- здійснювати водопостачання та водовідведення на наступні об'єкти Споживача:

а) м. Тернопіль, ск. Сад, адреса: вул. Максимової 1, ліміт водопостачання та водовідведення в об'ємі 17,4 м3/місяць неопалювального сезону, 17,4 м3/міс. опалювального сезону,

б) —, адреса: —, ліміт водопостачання та водовідведення в об'ємі — м3/місяць неопалювального сезону, — м3/міс. опалювального сезону.

#### 1.2. Споживач зобов'язується:

- своєчасно і повністю сплачувати за надані згідно з п.1.1 цього Договору послуги з водопостачання та водовідведення;
- належно експлуатувати водопровідні і каналізаційні мережі, пристрої та прилади на них, які перебувають у нього на балансі, а також забезпечувати доступ представників Виробника до даних мереж, пристроїв та приладів на них;
- відповідати за справний стан і збереження водолічильників, водомірних вузлів та пломб, за санітарний стан приміщення водомірного вузла;
- за власний рахунок придбати, встановити та зареєструвати водолічильник у Виробника, попередньо погодивши з останнім його типорозмір;
- виконувати у встановлені терміни всі вказівки, рекомендації та приписи Виробника, щодо дотримання Споживачем вимог чинного законодавства України;
- мати дводобовий запас води для забезпечення власних потреб на випадок аварії на комунальному водопроводі.

1.3. Сторони зобов'язуються належно виконувати умови даного Договору, вимоги Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про питну воду та питне водопостачання», Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Мінжитлокомунгоспу України №190 від 27.06.2008 року (надалі – Правила), Правил приймання стічних вод у комунальну каналізацію м.Тернопіль, затверджених рішенням виконавчого комітету Тернопільської міської ради №650 від 14.07.2004 року з подальшими, внесеними змінами та доповненнями (надалі – Правила приймання), а також інших нормативно-правових актів, які регулюють відносини, що становлять предмет цього Договору.

### ІІ. ПОРЯДОК ВЕДЕННЯ ОБЛІКУ ВОДОПОСТАЧАННЯ І ВОДОВІДВЕННЯ ТА ПРОВЕДЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

2.1. Облік кількості використаної Споживачем води та приймання стоків проводиться за показниками засобу (-ів) виміральної техніки, занесеного(-их) до Державного реєстру, з проведеною державною метрологічною атестацією, опломбованого(-их) Водоканалом, який(-і) повинен встановлюватись на межі балансової належності мереж Виробника та Споживача, а в разі його(-их) відсутності - згідно з порядком, передбаченим Правилами.

2.2. Перевірка водолічильника проводиться в терміни, визначені його технічним паспортом.

2.3. Споживач до 25-го числа кожного місяця надає Виробнику інформацію про кількість використаної води та стоків (поточні показники водолічильника, завірені печаткою і підписом уповноваженої посадової особи Споживача) щодо всіх об'єктів, яким надаються послуги з водопостачання і водовідведення за даним Договором, безпосередньо в абонентний відділ. Також показники можуть подаватись по телефону або в електронному вигляді на сайт Водоканалу (№тел. та електронна адреса вказані в Договорі) або за допомогою приладів для дистанційного зняття показників. Подана в такий спосіб інформація має бути підтверджена в письмовому вигляді, завірена печаткою та підписом уповноваженої особи Споживача. У випадку, якщо Споживач не надав інформації, щодо показників засобів обліку - нарахування проводиться за наявними у Виробника даними.

2.4. Споживачам, які використовують альтернативні джерела водопостачання (технічна вода, власна свердловина, тощо), облік стічної води визначається 100% кількістю витрати води з даних альтернативних джерел водопостачання або за показниками приладів обліку водовідведення.

2.5. У випадках, передбачених п.п. 3.2, 3.3, 3.4, 4.2, 5.14, 5.17, 5.18 та іншими положеннями Правил, а також у випадках порушення окремих умов даного Договору, Виробник в односторонньому порядку проводить нарахування вартості послуг з водопостачання та водовідведення (у відповідності до п.3.3 та п.3.4 Правил) за пропускнуою спроможністю труби вводу, при швидкості руху в ній 2 м/сек. і дією її повним перерізом протягом 24 годин на добу. Всі посилання на п.2.5 даного Договору відносяться виключно до порядку проведення розрахунків за спожиті послуги з водопостачання та водовідведення.

2.6. Споживач не має права збільшувати витрату води та скид стоків понад затверджені ліміти. На планове збільшення обсягів водоспоживання та водовідведення Споживач зобов'язаний одержати додаткові технічні умови Виробника. У випадку

перевищення ліміту водоспоживання та водовідведення у відповідному місяці Споживач оплачує штраф у розмірі 100% від вартості спожитих послуг з водопостачання та водовідведення понад встановлений ліміт.

2.7. Рахунки за надані Виробником послуги щомісячно складаються на підставі затверджених у встановленому порядку тарифів та отримуються Споживачем в абонентному відділі КП «Тернопільводоканал» до 10 числа кожного місяця, наступного за тим, в якому надавалися послуги. В будь-якому випадку вважається, що Споживач одержав рахунок за спожиті послуги з водопостачання і водовідведення до 10 числа місяця, наступного за розрахунковим. Окрім цього рахунки можуть вручатися представником Виробника, пересилатися поштою або через мережу інтернет.

2.8. Тарифи для Споживача на момент укладення Договору становлять:

водопостачання - 3.432 (три) грн./м<sup>3</sup>;  
водовідведення - 4.824 (чотири) грн./м<sup>3</sup>.

2.9. При зміні тарифів на водопостачання та водовідведення додаткового погодження на це Споживача чи внесення змін до даного Договору не потребується. Повідомлення про зміну тарифів на водопостачання та водовідведення здійснюється через засоби масової інформації або через виставлені Споживачу рахунки про сплату послуг.

2.10. За користування послугами водопостачання та водовідведення Споживач проводить поточну сплату впродовж місяця, в якому споживаються послуги з водопостачання та водовідведення. При цьому, розмір такої поточної сплати визначається з розрахунку середнього обсягу спожитих послуг в попередніх трьох місяцях та проводиться Споживачем в такому порядку:

- протягом I-ї декади поточного місяця - 35% ;
- протягом II-ї декади поточного місяця - 35% ;
- протягом III-ї декади поточного місяця - 30%.

2.11. Остаточний розрахунок за спожиті в поточному місяці послуги, Споживач проводить на підставі рахунків або інших платіжних документів поданих Виробником, які підлягають сплаті Споживачем у п'ятиденний строк після їх отримання, при врахуванні також вихідні і святкові дні. Враховуючи можливість отримання рахунків Споживачем в абонентному відділі Виробника, остаточна сплата спожитих послуг з водопостачання і водовідведення здійснюється Споживачем в будь-якому випадку не пізніше 10 числа наступного місяця за тим, в якому йому було надані відповідні послуги.

2.12. У випадку проведення виконання грошового зобов'язання Споживачем не в повному обсязі, в першу чергу сума платежу спрямовується на погашення процентів та неустойки (зокрема, пені згідно п.4.1. цього Договору) та інших нараховань, після чого сплачується сума основного зобов'язання – вартість отриманих послуг з водопостачання та водовідведення. У випадку наявності у Споживача заборгованості за отримані послуги з водопостачання та водовідведення при сплачуванні таких послуг спочатку сплата зараховується на погашення заборгованості попередніх періодів.

2.13. Сплата спожитих послуг з водопостачання та водовідведення здійснюється Споживачем шляхом перерахування коштів на поточний банківський рахунок Виробника, реквізити якого зазначено у цьому Договорі або у відповідному рахунку про оплату послуг.

2.14. Споживач здійснює сплату послуг Виробника за відведення стоків гарячої води в розмірі 100%, що поставляється Споживачу КП ТМ "Тернопільськтеплокомуненерго" ТМР, згідно з рішенням виконавчого комітету Тернопільської міської ради №772 від 09.07.2003р.

2.15. Споживач сплачує Виробнику також 20% від загальної кількості стічних вод, що потрапляє у каналізаційні колодязі та зливоприймачі у періоди дощів та сніготанення при роздільній і 100% при загальносплавній системі каналізації за тарифом за послуги з водовідведення, затвердженим уповноваженим органом. У разі виявлення розбитих кришок люків колодязів, провалів ґрунту біля люків колодязів на території Споживача, останнім сплачується на користь Виробника 100% загальної кількості стічних вод, що потрапляє у каналізаційні колодязі та зливоприймачі у періоди дощів та сніготанення.

Загальна кількість таких стічних вод визначається розрахунковим методом відповідно до території Споживача за нормами ДСТУ3013-95 "Правил контролю за відведенням дощових і снігових вод з території міст і промислових підприємств", даними гідрометеослужби та інформацією Споживача :

Назва об'єкту	Адреса об'єкту	Заг. площа території, м <sup>2</sup>	Площа покрівель, будинків і споруд, м <sup>2</sup>	Площа асфальто-бетонного покриття, м <sup>2</sup>	Площа щелевеного покриття, м <sup>2</sup>	Площа гравійного покриття, м <sup>2</sup>	Площа ґрунтового покриття, газонів, м <sup>2</sup>
Мешітська площа	Техспланівка 1	11070	1491	2449	-	-	1170

**III. ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОГОВОРУ**

3.1. Розподіл відповідальності між Виробником і Споживачем за стан та експлуатацію водопровідних і каналізаційних мереж, відповідно до Правил, визначається взаємостаном та взаєв. діянням - відповідно до умов

3.2. Виробник обслуговує лише ті вуличні, квартальні та дворові водопровідні й каналізаційні мережі, споруди і обладнання, а також технологічні прилади і пристрої, які перебувають у нього на балансі.

3.3. Водопровідно-каналізаційні об'єкти, що не перебувають на балансі Виробника, можуть братися ним на обслуговування у випадках, передбачених законодавством, або при умові укладення окремого договору.

3.4. Відповідальною особою за належні Споживачу об'єкти водопостачання та водовідведення, цілісність пристроїв водомірного вузла, плombs на них та інших водопровідних спорудах Споживач признає:

Представником Споживача при знятті показників засобів обліку, проведенні обстежень водопровідно-каналізаційних мереж Споживача, складанні відповідних актів, а також при вчиненні інших дій представниками Виробника може бути будь-який працівник, який перебуває у трудових відносинах зі Споживачем, або раніше виступав представником Споживача та про розірвання трудових відносин з яким Виробника не було повідомлено. Сторони даного Договору погодили наступний порядок складання актів обстеження водопровідно-каналізаційних мереж Споживача (в т.ч. актів про порушення умов водоспоживання, тощо): акт складається в присутності представника Споживача та підписується Сторонами. Якщо представник Споживача відмовляється підписати акт, такий підписується Виробником в односторонньому порядку, про що робиться відповідний запис



в самому акті, копія якого направляється рекомендованою поштою на адресу Споживача. Оформлений таким чином акт є підставою для виконання зазначених у ньому вказівок, рекомендацій та приписів Виробника і проведення розрахунків за водоспоживання та водовідведення (в т.ч. за пропускною здатністю труби вводу).

3.5. Споживач, що передає новому власнику об'єкт, якому надаються послуги за цим Договором, повинен завчасно (не пізніше як за один місяць до дня передачі) письмово попередити про це Виробника, повністю провести розрахунки за надані послуги з водопостачання та водовідведення і, крім того, в семиденний термін після фактичної передачі об'єкта направити Виробнику завірені копії документів, що підтверджують зміну власника (володільця, балансоутримувача). При цьому, Споживач зобов'язаний повідомити нового власника об'єкта про наявність усіх субабонентів (якщо такі є), підключених до його водопровідних та / або каналізаційних мереж. Даний Договір зберігає чинність до моменту набрання чинності договору про надання послуг з водопостачання та водовідведення з новим власником (володільцем, балансоутримувачем).

3.6. Споживач зобов'язується систематично дотримуватись допустимих величин показників шкідливих речовин у стічних водах, згідно з наведеною нижче таблицею, та не рідше одного разу на три місяці подавати Виробнику письмову інформацію про об'єми і якісний склад стічних вод, що скидаються ним у міську каналізаційну мережу (п.1.18. та п.6.2. Правил приймання).

№ п/п	Найменування інгредієнтів	Допустима величина показників шкідливих речовин у стічних водах підприємства, мг/л
1.	БСК5	334,0
2.	ХСК	700,0
3.	Завислі речовини	300
	Хлориди	350,0
5.	Сульфати	400,0
6.	Азот амонійний	13,8
7.	Нітриди	1,0
8.	Нітрати	6,0
9.	Нафта та нафтопродукти	2,0
10.	СПАР	0,33
11.	Фосфати	5,0
12.	Залізо (загальне)	1,53
13.	Хром (загальний)	3,7
14.	Цинк	0,45
15.	Мідь	0,65
16.	Нікель	0,78
17.	Феноли	0,082
	РН	6,5 - 9,0

3.7. У випадку зміни допустимих величин показників, передбачених п.3.6. даного Договору, а також в разі встановлення нових показників, Виробник доводить до Споживача такі норми у місячний термін з моменту їх зміни або встановлення, через засоби масової інформації та без додаткового внесення змін до існуючого Договору.

3.8. Споживачу забороняється з'єднувати систему комунального водопроводу з водопроводами альтернативних джерел водопостачання (технічна вода, власна свердловина, тощо). Порушення Споживачем даної умови спричинює відмову Виробника в односторонньому порядку від виконання своїх зобов'язань, згідно п.1.1. цього Договору.

3.9. Виробник вправі без попередження тимчасово припинити виконання своїх зобов'язань згідно даного Договору у випадках дії форс-мажорних обставин, в тому числі при припиненні подачі електроенергії від енергосистеми до насосних станцій, стихійного лиха, необхідності збільшення подачі води до місця пожежі, фізичного пошкодження водопровідних та водоканалізаційних мереж, тощо.

#### IV. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За несвоєчасні розрахунки за надані згідно з даним Договором послуги, споживач сплачує на користь Виробника пеню в розмірі 0,5% від суми простроченого платежу за кожний день прострочення, але не більше ста відсотків загальної суми боргу.

4.2. Виробник має право тимчасово припинити подачу води або відключити каналізаційну мережу Споживача, попередивши його про це (офіційним листом, телеграмою, телефонограмою, тощо) за 3 дні до моменту застосування вказаних санкцій, в разі

- незадовільного технічного стану водопровідних та каналізаційних мереж, пристроїв і споруд, які перебувають на балансі Споживача;
- проведення Виробником ремонтних робіт з обслуговування водопровідних і каналізаційних мереж та пристроїв;
- невиконання Споживачем умов даного Договору;
- відмови Споживача переукласти договір, якщо Виробником було внесено відповідну пропозицію;
- несвоєчасного внесення плати за спожиті послуги з водопостачання та водовідведення;
- наявності заборгованості по інших зобов'язаннях, в т.ч. непередбачених умовами даного Договору (надання Виробником інших послуг, виконання робіт, боргу за видачу технічних умов та оплати вартості пайової участі, тощо);
- несвоєчасного внесення плати за перевищення допустимих величин показників шкідливих речовин у стічних водах (п.3.6. даного Договору) та плати за додаткове відведення стічних вод, що потрапляють у каналізаційні колодязі та зливоприймачі у періоди дощів та сніготанення (п.2.15 даного Договору);
- недопуску Споживачем представників Виробника до засобів обліку, обстеження водопровідно-каналізаційних мереж;
- самовільного приєднання до мереж комунального водопроводу і каналізації;
- невиконання вказівок, приписів та рекомендацій Виробника, щодо покращення обліку наданих послуг;
- невиконання технічних умов Виробника та погодженого проекту на підключення до мереж водопроводу і каналізації;
- інших випадках, передбачених нормами діючого законодавства України.

4.3. Відновлення надання послуг Виробником може бути здійснено після повного погашення заборгованості Споживачем та оплати повторного підключення.

4.4. При порушенні умов п.3.5. цього Договору, Споживач зобов'язується й надалі сплачувати послуги Виробнику, згідно з даним Договором до моменту повного виконання умов п.3.5.

4.5. У випадку недотримання Споживачем допустимих величин показників шкідливих речовин у стічних водах, неподання або порушення термінів подання інформації про об'єми і якісний склад стічних вод, що скидаються ним у міську каналізаційну

мережу, Споживач сплачує на користь Виробника штрафні санкції згідно Інструкції про встановлення та стягнення плати за скид промислових та інших стічних вод у системи каналізації населених пунктів, затвердженої Наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України №37 від 19.02.2002р. та Правил приймання. Крім того, у випадку порушення Абонентом п.6.2. Правил приймання, стосовно неподання або несвоєчасного подання інформації, щодо якісного складу стічної води, до такого Абонента Виробник застосовує коефіцієнт кратності Кк=5 за весь період звітності.

4.6. У випадку невиконання Споживачем технічних умов, наявності боргу за їх видачу та боргу по сплаті за пайову участь, Виробник вправі анулювати дію технічних умов, шляхом направлення Споживачу письмового повідомлення про настання таких наслідків. В такому разі Споживач зобов'язаний отримати нові технічні умови, оплативши при цьому кошти за їх видачу та кошти по оплаті за пайову участь.

4.7. Термін позовної давності при несвоєчасному виконанні Споживачем свого грошового зобов'язання по оплаті послуг з водопостачання і водовідведення згідно цього Договору становить десять років.

4.8. За необгрунтовану відмову повністю або частково сплатити послуги з водопостачання і водовідведення згідно з отриманим рахунком, Споживач оплачує Виробнику штраф у розмірі 5% суми, від оплати якої він відмовився. Відмовою в оплаті послуг вважається відсутність оплати у строки, визначені цим Договором.

## V. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

5.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє протягом одного року, а в частині своєчасно не виконаних зобов'язань – до моменту їх повного виконання.

5.2. Договір вважається щорічно продовженим на тих самих умовах, якщо упродовж одного місяця до закінчення терміну його дії жодна із Сторін не направить іншій Стороні письмової заяви про припинення дії Договору.

5.3. У випадку зміни назви, організаційно-правової форми чи проведення реорганізації однієї із Сторін, дана Сторона зобов'язана не пізніше місячного терміну з дня вчинення перерахованих дій надати іншій Стороні відповідні документи з новими реквізитами та перекласти Договір.

5.4. Виробник вправі достроково розірвати даний Договір (окрім обов'язків щодо своєчасного проведення розрахунків за спожиті послуги з водопостачання і водовідведення), в разі невиконання Споживачем умов цього Договору, а також у випадках втрати Споживачем права на користування об'єктом, якому надаються послуги за цим Договором (втрата права власності на об'єкт, закінчення терміну дії договору оренди, найму об'єкта, тощо).

5.5. З моменту укладення даного Договору всі попередні угоди (договори), протоколи, усні домовленості, що стосуються предмету цього Договору, втрачають дію.

5.6. При укладенні даного Договору Споживач надає Виробнику завірену печаткою і підписом його керівника схему водопровідно-каналізаційних мереж, яка є невід'ємною частиною цього Договору. При цьому, Споживач зобов'язується погодити на даній схемі точки розмежування балансової належності мереж, контрольний(-і) колодязь(-і) для відбирання проб стічних вод та позначити на ній місця розміщення дощових решіток.

5.7. При необхідності, Виробник вправі вимагати від Споживача надання додаткових документів, передбачених Правилами користування (генеральний план з мережами водопроводу і каналізації на території Споживача, паспорт водокористування, довідку про наявність приладів обліку води, резервуарів запасу води, тощо).

5.8. Виробник є платником податку на прибуток та податку на додану вартість на загальних підставах.

5.9. Споживач є платником арендної плати 2% з ЄОБ

5.10. Сторони дають згоду (дозвіл) на включення, обробку і використання їх персональних даних, які стали відомі у зв'язку з підписанням цього Договору до баз персональних даних Сторін, з метою підтвердження повноважень суб'єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики та для іншого використання, згідно умов цього Договору.

5.11. В усіх інших питаннях, не передбачених даним Договором, Сторони керуються діючим законодавством України.

5.12. Даний Договір укладено в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.

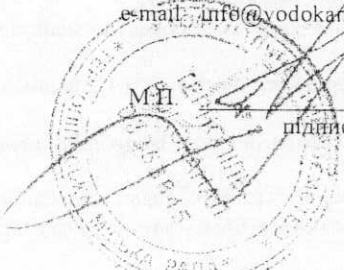
5.13. Сторони домовилися, що будь-яка кореспонденція вважається належним чином надісланою Виробником та врученою Споживачеві на п'ятий календарний день з моменту надсилання такої кореспонденції рекомендованим листом за останньою відомою (наданою) адресою Споживача. Ризики неповідомлення зміни своєї адреси та усі пов'язані з таким неповідомленням, наслідки несе Споживач.

*514 Малостерне, с.п.с.ф. зв'язуються субабонентами ТОВ „Терм. завод ЗБК“, кор. 51*

## VI. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

### ВОДОКАНАЛ:

Комунальне підприємство  
“ТЕРНОПІЛЬВОДОКАНАЛ”  
46008, м.Тернопіль, вул.Танцюрова, 7,  
тел.: 52-84-45, 52-16-50  
р/р 26037000054219  
в ПАТ „Укрсоцбанк”  
МФО 300023  
код за ЄДРПОУ 03353845  
Інд. податковий номер 033538419185  
Номер Свідоцтва платника ПДВ 26735807  
e-mail: info@yodokanal.te.ua

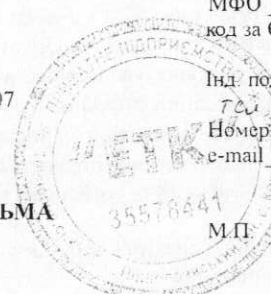


В.А. КУЗЬМА

підпис

### СПОЖИВАЧ:

*Група компаній „ЕТК”*  
(скорочена назва підприємства, установи, організації, ФОП)  
*47831, с.Корисівське, вул.Сестренки, 1*  
(юридична та поштова адреса, контактні телефони)  
п/р *26004011595853*  
*ПАТ „Укрсоцбанк”*  
МФО *300023*  
код за ЄДРПОУ *33578441*



Інд. податковий номер *355784419121*

тел. *0(352)524460 521170*

Номер Свідоцтва платника ПДВ

e-mail *office\_pp.etk@gmail.com*

М.П.

підпис

прізвище

# РОЗРАХУНОК

використання питної води

по ІПІ «ЕТК»

вул. Текстильна, 1

1. Норма на 1-го працюючого:

ІПІ, службовці – 15л/добу:

кількість працюючих – 17 осіб;

к-сть робочих днів в місяць – 23;

$17 * 15 * 23 / 1000 = 5,87$  м.куб./місяць;

2. Душові в побутових приміщеннях промислових підприємств:

1 душова сітка в зміну – 500 л.

$23 * 500 = 11500$  л – 11,5 м.куб./місяць.

Всього:  $5,87 + 11,5 = 17,37$  м.куб./місяць.

Директор ІПІ «ЕТК»



П.М.Чорний

*Ліміт питної  
в місяць 17,37  
Заказчик АВ  
Бажуківська Я.В.*

