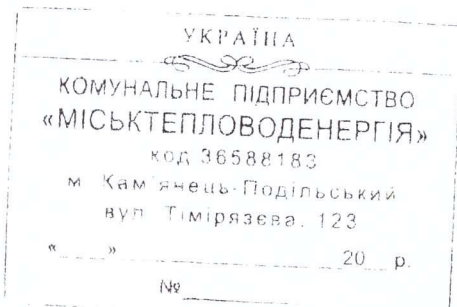


Кому: ПП «Козацька рада»



Адреса  
об'єкту: Вул. Францисканська, 10

Місто,  
село Кам'янець-Подільський

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 127

від 27 листопада 2020 року.

На приєднання

реконструйованого об'єкта нежитлової нерухомості під 18-ти квартирною житловою будівлею з розміщенням комерційних приміщень та приміщень побутового обслуговування по вулиці Францисканській, 10

(найменування об'єкта архітектури)

який (а), проектується до централізованих систем

(проектується, підлягає реконструкції)

водопостачання та водовідведення

міста Кам'янця-Подільського,

Хмельницької обл.

міста (села)

(району)

(області)

#### ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ.

1. Назва замовника (забудовника) ПП «Козацька рада»

та адреса об'єкта: вул. Францисканська, 10

2. Найменування об'єкта: 18-ти квартирний житловий будинок з розміщенням комерційних приміщень та приміщень побутового обслуговування

3. Вид будівництва: нове

(нове, реконструкція)

4. Проектна організація:

5. Нормативні терміни: проектування:

будівництва:

введення об'єкта в експлуатацію:

6. Орієнтовна кошторисна вартість об'єкта:

#### УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ.

1. Потреба у воді: 15,81 куб.м/добу.

2. Вода, що подається, відповідає вимогам ГОСТ 2874-82 повністю

3. Під'єднання об'єкту запроектувати та виконати від мережі водопостачання по вул. Францисканській Ø100мм.

(адреса)

На під'єднанні побудувати колодязь, в якому встановити запірну арматуру.

Тиск в точці підключення: від 1,2 до 2,6 атм.

Подача води із зазначеним тиском гарантується цілодобово

4. Мережа: кільцева

(кільцева, тупикова)

5. На ділянці мережі, яка проєктується, встановити:

----

(пожежні гідранти, водорозбірні колонки тощо)

6. Рекомендований матеріал трубопроводу:

Поліетилен.

7. Діаметр трубопроводу водопостачання:

Визначити проєктом,

**розрахунок діаметру водопроводу включити в робочий проєкт.**

8. Глибина закладання:

не менше 1,3 м.

9. В колодязі (на межі розмежування балансової належності мережі) обладнати водомірний вузол:

**Тип лічильника:** тахометричний з імпульсним виходом для передачі даних, електромагнітний або ультразвуковий з передачею інформації (даних) через GSM зв'язок з безперебійним живленням. Лічильник має мати автономне живлення і забезпечувати індикацію на вбудованому дисплеї. Вузол обліку повинен мати можливість роботи в автоматизованій системі збору даних з дистанційною передачею на центральний диспетчерський пункт.  
Проєктом передбачити по квартирний облік води.

(тип водолічильника, діаметр)

10. Особливі умови:

- Проєктом передбачити необхідність встановлення підвищувальних насосів.
- Придбати для встановлення на артезіанську свердловину глибинний насос з наступними параметрами:  $Q = 40\text{м}^3/\text{год.}$ , напір 100 м.

(необхідність будівництва резервуарів чистої води, підкачувальних пристроїв, установки діафрагм, обмежувачів витрат води, регуляторів тиску тощо)

11. Точка розподілу:

згідно акту розмежування.

#### **УМОВИ КАНАЛІЗАЦІЇ.**

1. Концентрації солей важких металів повинні відповідати нормам, які встановлені Правилами приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації населених пунктів України, затвердженими наказом Держбуду України від 19.02.2002 N 37, зареєстрованими в Мін'юсті 26.04.2002 за N 403/6691.

За іншими показниками стічні води повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5-75:2013, Правилам приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації населених пунктів України та місцевим Правилам приймання м. Кам'янець-Подільського, Правилам користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України.

2. Скид госпфекальних стоків об'єкту запроектувати і виконати:

**в приватну каналізаційну мережу по вул. Францисканській Ø300мм за згодою власника.**

(адреса)

На під'єднанні побудувати оглядовий колодязь. Встановлення проміжних оглядових колодязів згідно вимог ДБН В.2.5-75:2013.

3. Точка розподілу:

згідно акту розмежування.

4. Особливі умови:

---

(необхідність обладнання випуску решіткою, усереднювачами, вимірювачами витрат стоків, пробовідбірниками, єдиного або роздільного випусків промислових, побутових стоків тощо на території підприємства, обладнання контрольних колодязів тощо)

## ЗАГАЛЬНІ ВИМОГИ.

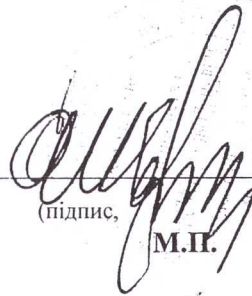
1. При проектуванні та будівництві забезпечити виконання вимог ДБН.
2. Перед виконанням проектних робіт замовити виготовлення актуалізованої топографо-геодезичної зйомки М1:500.
3. Проектну документацію погодити з КП "Міськтепловоденергія", Департаментом містобудування та архітектури, у випадку розташування об'єкту в межах історичних Ареалів міста проектну документацію погодити з відповідним органом з охорони культурної спадщини, а також з іншими зацікавленими організаціями.
4. Прокладання підземних інженерних мереж на території НІАЗ «Кам'янець» та його охоронній зоні проводяться за умови археологічного нагляду.
5. Земляні роботи узгодити із зацікавленими організаціями. Перед початком проведення земляних робіт замовнику ТУ звернутися в КП «Муніципальна поліція» (вул. Пушкінська, 44, IV поверх, 9 кабінет) з метою отримання дозволу (ордеру) на виконання земляних робіт.
6. Після всіх узгоджень робочого проекту, передати один екземпляр у виробничо-технічний відділ КП "Міськтепловоденергія", укласти із КП "Міськтепловоденергія" угоду на водопостачання та водовідведення і отримати погодження на виконання «врізок» в мережі. В іншому разі, «врізки» будуть вважатись самовільними.
7. Будівництво мереж виконати силами організацій, які мають дозвіл (ліцензію) на даний вид робіт.
8. Проектом передбачити обов'язкову гідроізоляцію оглядових колодязів.
9. Після завершення будівельних робіт замовити виготовлення виконавчої топографо-геодезичної зйомки М1:500 та надати примірник в Департамент містобудування та архітектури в графічному та електронному варіантах, копію графічного варіанту надати до КП «Міськтепловоденергія».
10. «Врізки» в існуючі мережі водопроводу чи каналізації виконати силами КП "Міськтепловоденергія" за рахунок ЗАМОВНИКА, про що скласти відповідний акт.
11. Технічні умови є складовою частиною вихідних даних для проектування і не дають права на виконання робіт та підключення об'єкта до мереж водопостачання чи водовідведення населеного пункту.
12. Виконання технічних умов є обов'язковим для всіх замовників, проектувальників та будівельників.
13. Технічні умови дійсні терміном 2 (два) роки.
14. В разі виникнення територіального спору, вирішення таких спорів є компетенцією місцевих органів влади або суду, а не КП "Міськтепловоденергія"

Виконав: Боднар С.А.

Тел. 5-04-14

**Генеральний директор  
КП "Міськтепловоденергія"**

(Посада керівника організації, яка надає технічні умови)



(підпис,  
М.П.

**Гордійчук В.Г.**

П.І.Б)

**Погоджено:**

Головний інженер

Тарасюк В.К.

Заступник генерального директора  
по водопостачанню та водовідведенню

Боднар С.Л.

Начальник виробничо-технічного відділу

Гуль П.А.