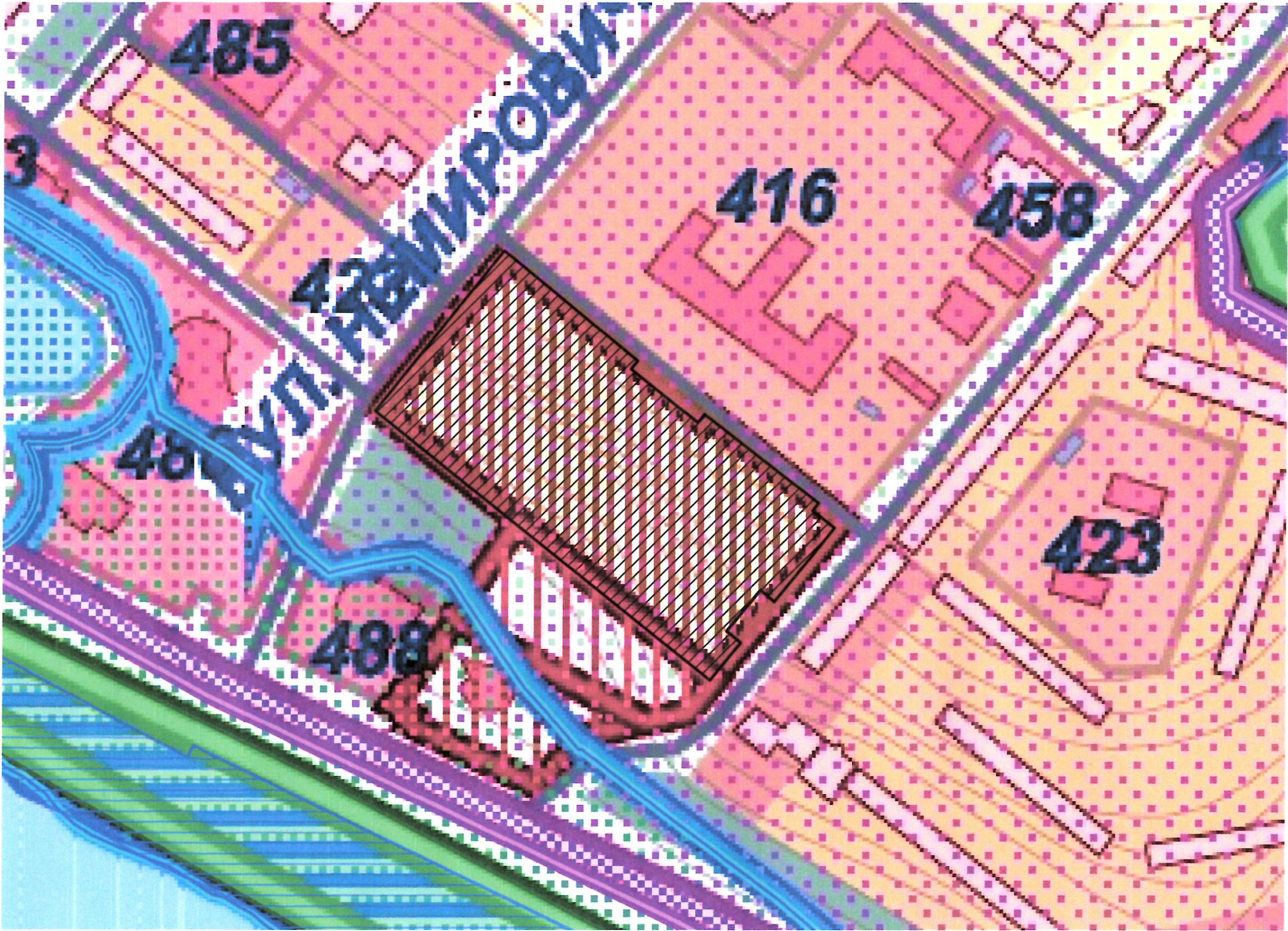


ВИТЯГ З ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ М.ЗАПОРІЖЖЯ,
затвердженого рішенням міської ради від 15.09.2004 №4, зі змінами внесеними рішенням міської ради від 27.09.2017 №31
(схема планувальних обмежень)

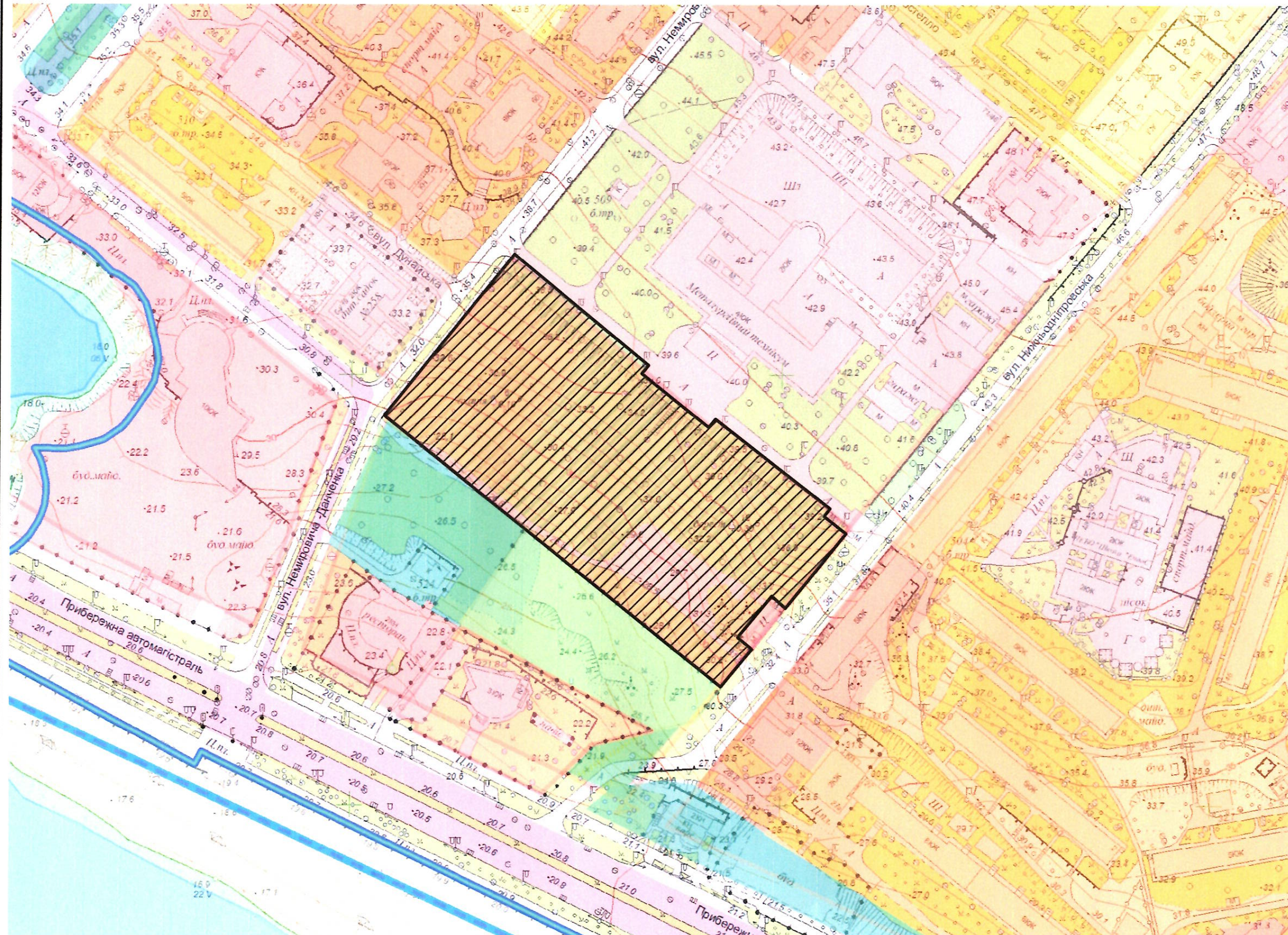


- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**
- ➡ Земельна ділянка
 - Прибережна захисна зона р.Дніпро
 - Прибережна захисна зона малих рік
 - Підтоплення (рівень ґрунтових вод 0,5-5 м)
 - Межі зон охоронюваного ландшафту
 - ➡ Межі зон регулювання забудови

Масштаб 1:2 000

Об'єкт:	Земельна ділянка кадастровий номер: 2310100000:05:002:0240				
Адреса:	вул. Тбіліська, 23, Вознесенівський район, м. Запоріжжя	Замовник:	ТОВ «ЦЕНТРАЛ ПАРК 2020», ТОВ «Компанія Радіо Крок»		
Департамент архітектури та містобудування Запорізької міської ради	ВІДДІЛ МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ	20/1510	Начальник відділу	Жуган О.М.	
			Головний спеціаліст	Стеценко Г.В.	

**ВИТЯГ З ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ М. ЗАПОРІЖЖЯ,
затвердженого рішенням міської ради від 15.09.2004 №4, зі змінами внесеними рішенням міської ради від 27.09.2017 №31
(основне креслення)**



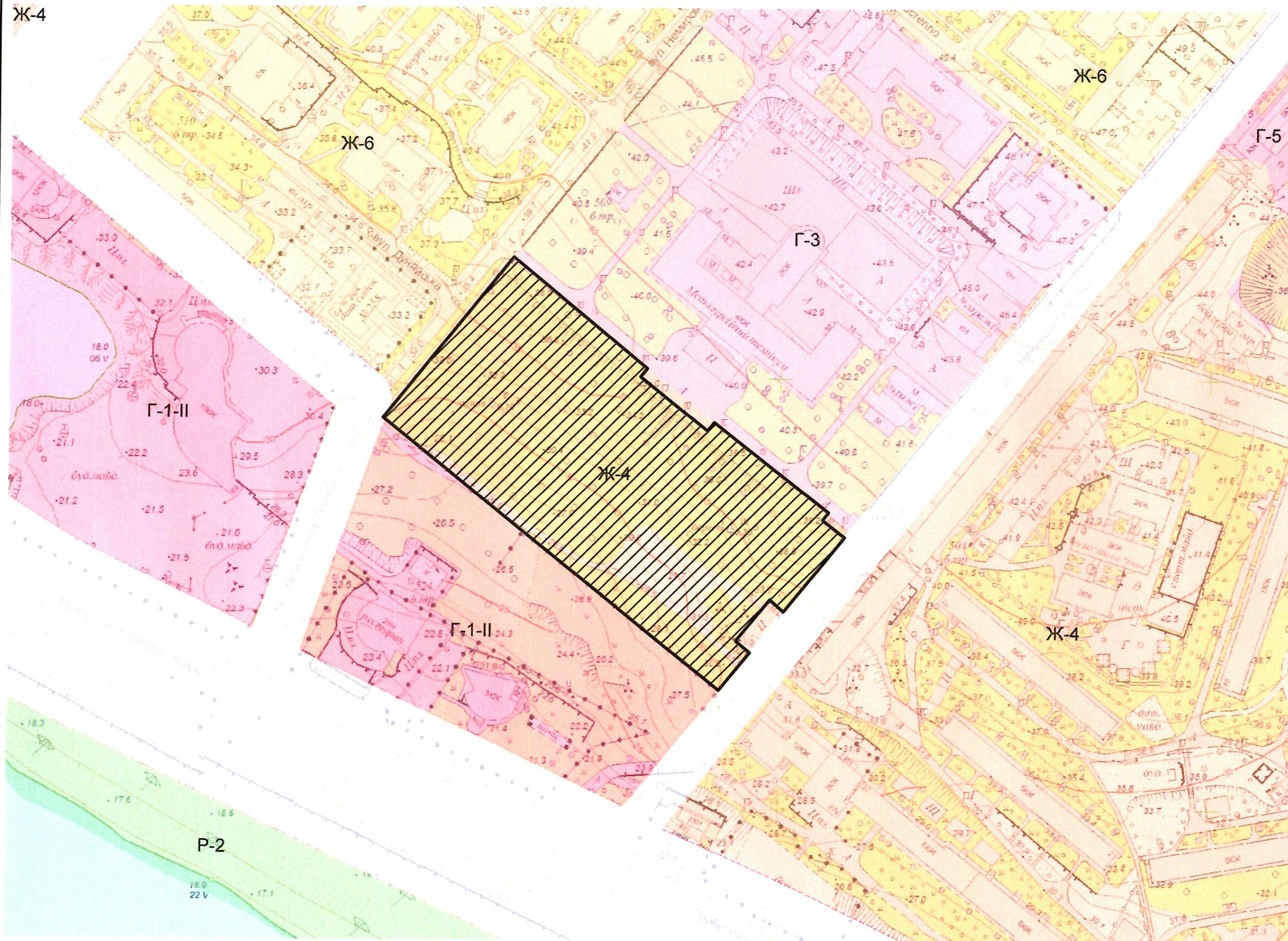
- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**
- Земельна ділянка
 - Водоохорона зона
 - Прибережна-захисна смуга малих рік
 - Містобудівна пропозиція щодо формування прибережно-захисної смуги в межах лівого берега р.Дніпро (від Дніпрогес до південної межі міста)
 - Магістральні вулиці
 - Проектні червоні лінії по ГП
 - Водні поверхні_водосховища
 - Водні поверхні_озера
 - Пляж
 - Садибна забудова (Існ. стан)
 - Малоповерхова забудова (Існ. стан)
 - Середньоповерхова забудова (Існ. стан)
 - Середньоповерхова забудва (Існ. стан)
 - Багатоповерхова забудова (Існ. стан)
 - Багатоповерхова забудова (Етап 3-7 років)
 - Території громадської забудови__ор(Існ. стан)
 - Території громадської забудови__ (Існ. стан)
 - Тер. громад. забудови (Існ. стан)
 - Території громадської забудови (Етап 3-7 років)
 - Території установ народної освіти (Існ. стан)
 - Території установ охорони здоров'я (Існ. стан)
 - Території оздоровчих закладів (Етап 3-7 років)
 - Озеленені території загального користування (Існ. стан)
 - Озеленені території загального користування (Існ. стан)
 - Озеленені території загального користування (Етап 15-25 років)
 - Зелені насадження спеціального призначення
 - Водні поверхні

Масштаб 1:2 000

Об'єкт:	Земельна ділянка кадастровий номер: 2310100000:05:002:0240				
Адреса:	вул. Тбіліська, 23, Вознесенівський район, м. Запоріжжя	Замовник:	ТОВ «ЦЕНТРАЛ ПАРК 2020», ТОВ «Компанія Радіо Крок»		
Департамент архітектури та містобудування Запорізької міської ради	ВІДДІЛ МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ	20/1509	Начальник відділу Головний спеціаліст	Жуган О.М. Стеценко Г.В.	

**ВИТЯГ З ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ М.ЗАПОРІЖЖЯ,
затвердженого рішенням міської ради від 28.02.2018 №75**

Ж-4



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- ⇒ Земельна ділянка
- Г-1-II - Ділова зона центрів районного значення
- Г-3 - Навчальна зона
- Г-5 - Лікувальна зона
- Ж-4 - Зона мішаної багатоквартирної багатоповерхової житлової забудови та громадської забудови
- Ж-6 - Зона мішаної середньоповерхової житлової забудови
- Р-2 - Рекреаційна зона активного відпочинку
- ТР-3 - Зона вулиць в червоних лініях

Масштаб 1:2 000

Об'єкт:		Земельна ділянка кадастровий номер: 2310100000:05:002:0240			
Адреса:		вул. Тбіліська, 23, Вознесенівський район, м. Запоріжжя	Замовник:	ТОВ «ЦЕНТРАЛ ПАРК 2020», ТОВ «Компанія РадіоКрок»	
Департамент архітектури та містобудування Запорізької міської ради	ВІДДІЛ МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ	20/1511	Начальник відділу		Жуган О.М.
			Головний спеціаліст		Стеценко Г.В.