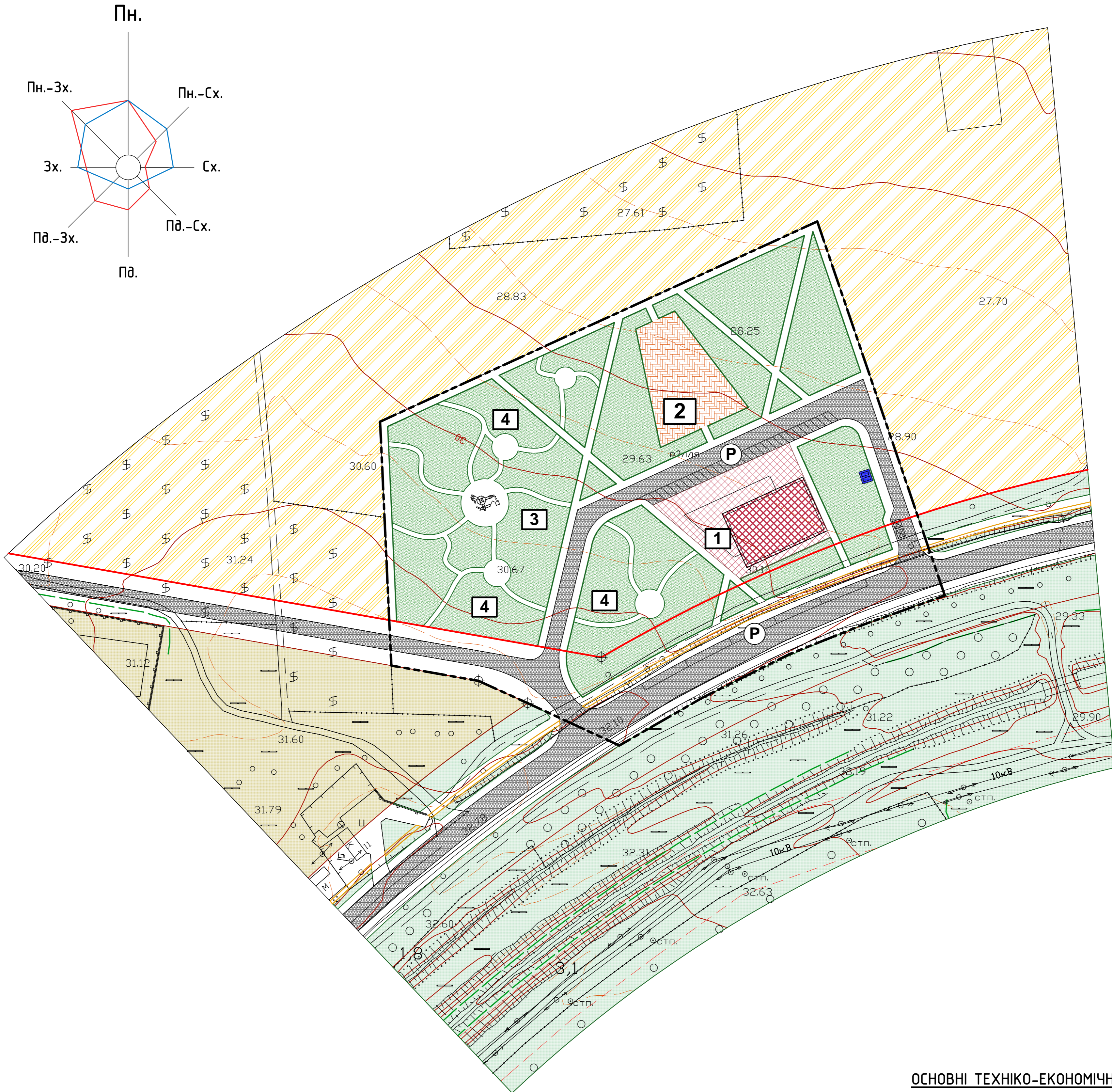


# ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

для розміщення об'єктів туристичної інфраструктури на земельній ділянці орієнтованою площею 2,6 га (рілля),  
що розташована на території Саратської селищної ради  
(в межах населеного пункту, орієнтовно 116 км дороги Одеса-Рені) Саратського району Одеської області.

Проектний план (основне креслення).  
План планувальних обмежень.  
План червоних ліній.  
М 1:1000



## ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п.п.	Назва показників	Одиниці виміру	Існуюче положення	Етап 3-7 років	Етап 15-20 років
1	<b>ТЕРИТОРІЇ</b>				
	Територія в межах проекту	га	1.109	3.109	3.109
	у тому числі:				
1.1	Об'єктів обслуговування. Туристичний центр	- // -	- // -	0.212	0.212
1.2	Зелені насадження	- // -	- // -	1.163	1.163
1.3	Вулично-дорожня мережа	- // -	- // -	0.523	0.523
1.4	Інші території	- // -	- // -	0.517	0.517
2	<b>Вулична мережа</b>				
2.1	Протяжність вуличної мережі	тис.чол.		0.56	0.56
	у тому числі:				
	- Магістральні вулиці	- // -	- // -	-	-
	- Житлові вулиці	- // -	- // -	0.56	0.56

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖІ		ТЕРИТОРІЇ		БУДИНКИ ТА СПОРУДИ		ІНЖЕНЕРНА ІНФРАСТРУКТУРА	
ІСНЮЮЧІ	ПРОЕКТНІ	ІСНЮЮЧІ	ПРОЕКТНІ	ІСНЮЮЧІ	ПРОЕКТНІ	ІСНЮЮЧІ	ПРОЕКТНІ
	Межа розробки проекту	Садибної забудови та ОСГ	Нежитловий будинок	БЕЛ	Житловий будинок	БЕЛ 10 кВт	Пожежний резервуар
	Червоні лінії		Об'єктів обслуговування		Громадська будівля		
	Зелена лінія		Озеленення загального кріслювання				
					Дітячий игровий майданчик	<b>ТРАНСПОРТНА ІНФРАСТРУКТУРА</b>	
					Зона відпочинку		Дороги та проїзди
					Місце збору сміття		Крапки повороту червоних ліній
							Велосипедні доріжки
							Паркінг

## БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

№ п.п.	Найменування	Поб.	Одиниці виміру	Існ.	Проек.	Примітки
1	2	3	4	5	6	7
1	Туристичний центр		об'єкт	1		
2	Площадка для проведення культурно-масових заходів		об'єкт	1		
3	Дітячий игровий майданчик		об'єкт	1		
4	Зона відпочинку		об'єкт	4		

Зм.	Кільк.	Арк.	№ вом.	Підпис	Дата	Одеська область, Саратський район, м. Сарата		
Г.АП						Стадія	Аркуш	Архів
Г.П	Берман О.О.					Д.П.Т	3	6
Виконав	Берман О.О.					Проектний план (основне креслення). План планувальних обмежень. План червоних ліній. М 1:1000		
						ПП "АСТОР-ЮГ"		