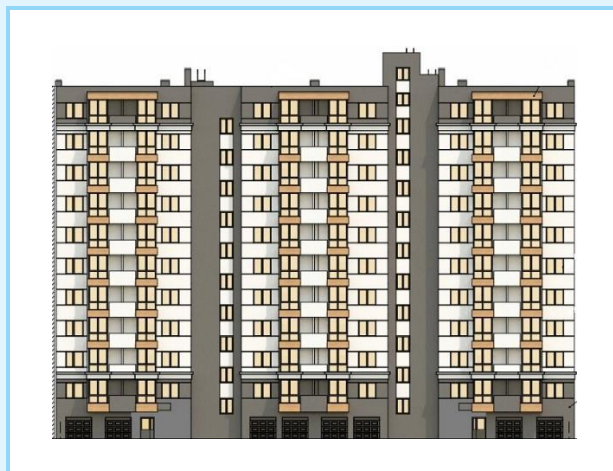


ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі:	вул. Костя Широцького, 5А в м. Вінниця
Ідентифікатор об'єкта будівництва:	-
Відомості про об'єкт сертифікації	проект нового будівництва
Функціональне призначення та назва будівлі:	житловий багатоквартирний будинок

Відомості про конструкцію будівлі

Загальна площа, (м ²):	11955
Загальний об'єм, (м ³):	40660
Опалювана площа, (м ²):	11765
Опалюваний об'єм, (м ³):	31765
Кількість поверхів:	10
Рік прийняття в експлуатацію:	Проект
Кількість під'їздів або входів:	2



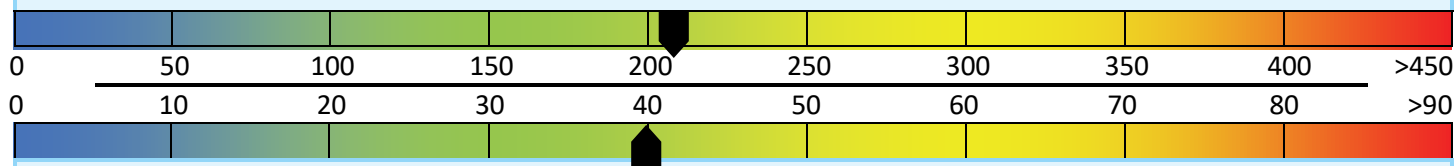
Шкала класів енергоефективності

Клас енергетичної ефективності та питоме енергоспоживання

	кВт×год/м ² *		
A	< 38		C 2021р.
B	< 60		
C	≤ 75	70	
D	≤ 90		
E	≤ 101		
F	≤ 112		
G	> 112		

Питоме споживання первинної енергії:

208



Питомі викиди парникових газів:

40

Дані енергоаудитора:

№ ЕЕ 00081, Гуріна Т.В.

Номер та дата реєстрації:

#ES01:1929-5610-9455-5259
24.08.2022р.

I. Характеристики огорожувальних конструкцій будівлі

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції, (м ² ×К/Вт)		Площа А, (м ²)
	Визначене за результатами сертифікації	Встановлені мінімальними вимогами до енергетичної ефективності	
Зовнішні стіни	3,44	3,30	4397,0
Суміщені покриття	-	6,0	-
Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	5,55	4,95	1183
Горищні перекриття неопалюваних горищ	-	4,95	-
Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами	4,54	3,75	1170
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,93	0,75	2254
Зовнішні двері	-	-	0

Опис виявленого стану огорожувальних конструкцій

Зовнішні стіни:

Зовнішні стіни будівлі – запроектовані цегляними з утепленням. Товщина стіни в межах 2-6 поверхів – 510мм, 7-го та вище – 380мм. Для зовнішніх цегляних стін товщиною 380 та 510мм використано зовнішнє утеплення мінераловатними плитами товщиною 120 мм. Основні поверхні стін, виконаних з керамічної цегли штукатуряться фасадною штукатуркою та фарбуються фасадною силіконовою фарбою. Стіни цегляні підлягають оштукатуренню та виконання відповідного внутрішнього опорядження. Стан конструкцій новий, теплопровідність відповідає вимогам.

Світлопрозорі конструкції (віконні, балконні блоки та ін.):

Вікна металопластикові з двокамерними склопакетами, варіант скління 4і -10-4М1-10-4і, заповнювач повітря 100%. Стан конструкцій новий, теплопровідність відповідає вимогам.

Зовнішні двері:

Зовнішні двері – металопластикові та металеві. На шляхах евакуації для світлопрозорого заповнення дверей належить застосовувати загартоване або армоване скло.

Стан конструкцій новий, теплопровідність відповідає вимогам.

Дах:

Дах – покриття опалюваного технічного поверху. Несучу функцію покриття виконують плити залізобетонні пустотні товщиною 220 мм. Утеплення даху виконане екструзійним полістиролом товщиною 200 мм. Похилоутворюючий шар виконано з пінобетону з мінімальною товщиною 50 мм. Захисний шар виконано з цементно-піщаної стяжки товщиною 50 мм та бітума товщиною 20 мм. Стан конструкцій новий, теплопровідність відповідає вимогам.

Підвал:

Перекриття над неопалюваним поверхом – збірні залізобетонні плити товщиною 220 мм. Перекриття 1-го поверху, що межує з неопалювальним поверхом утеплюється мінераловатним утеплювачем з коефіцієнтом теплопровідності не більше 0,037 Вт/(м·град) товщиною 150 мм. Стан конструкцій новий, теплопровідність відповідає вимогам.

II. Показники енергетичної ефективності та фактичного енергоспоживання будівлі

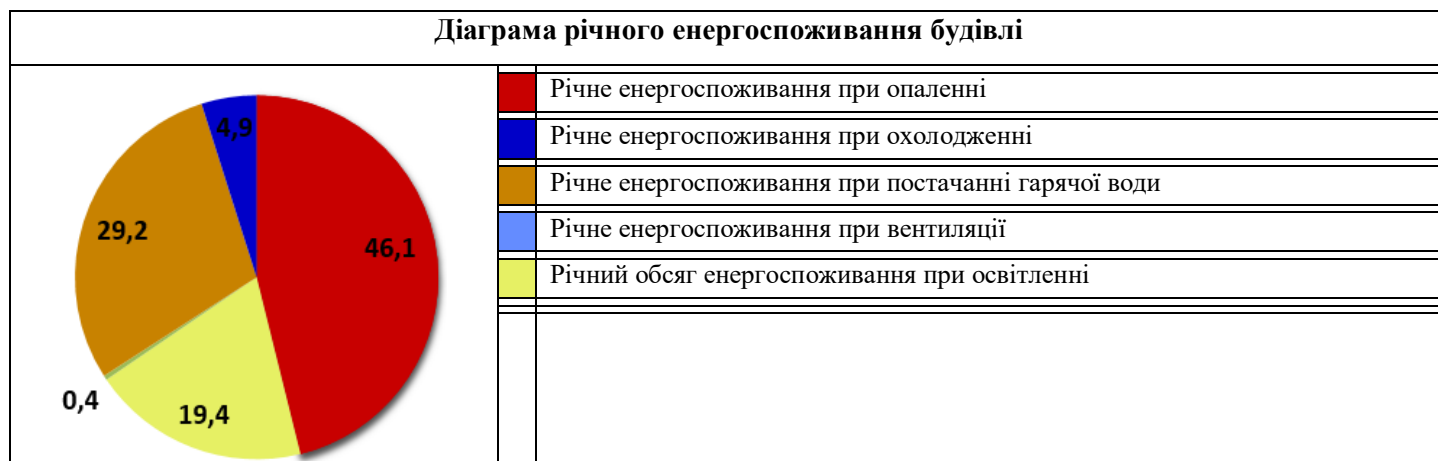
Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показника енергетичної ефективності будівлі	Значення показника енергетичної ефективності будівлі	
	Визначене за результатами сертифікації	Встановлені мінімальні вимоги
Питома енергопотреба (кВт×год/м ² або [кВт×год/м ³])	92,0	Не встановлено
Питоме енергоспоживання (кВт×год/м ² або [кВт×год/м ³])	70,0	75,0
Питоме споживання первинної енергії (кВт×год/м ² або [кВт×год/м ³])	208,0	Не встановлено
Питомі викиди парникових газів (кг/м ²)	40,0	Не встановлено

Показники енергоспоживання будівлі

Вид енергоспоживання	Обсяг енергоспоживання за рік			
	Визначений за показами відповідних приладів обліку		Визначений за результатами сертифікації	
	тис. кВт×год	кВт×год/м ² [кВт×год/м ³]	тис. кВт×год	кВт×год/м ² [кВт×год/м ³]
Види енергоспоживання, за якими визначається клас енергетичної ефективності будівлі				
Енергоспоживання при опаленні	-	-	745,6	63,4
Енергоспоживання при охолодженні	-	-	79,3	6,7
Енергоспоживання при постачанні гарячої води	-	-	313,2	26,6
Енергоспоживання при вентиляції	-	-	6,6	0,5
Обсяг енергоспоживання при освітленні	-	-	472,1	40,1
УСЬОГО:	-	-	1616,7	137,4

Діаграма річного енергоспоживання будівлі



Причини відхилення обсягів споживання визначених за результатами сертифікації від обсягів споживання визначених за показами відповідних приладів обліку

Попередній облік не вівся, нове будівництво

III. Характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення

Джерелом тепlopостачання для житлових квартир є індивідуальні квартирні теплогенератори з закритою камерою згоряння, які встановлюються в кухнях, з вбудованим циркуляційним насосом, водонагрівачем, розширювальним баком, запірною арматурою, вимірювальними пристроями. Система опалення квартири двотрубна, горизонтальна. Система опалення запроектована з поліпропіленових труб армованих шаром алюмінію, які витримують параметри теплоносія, закладені в проєкті: 80-60 °C і тиск 0,06 МПа. Опалювальні прилади прийняті - сталеві панельні радіатори з нижнім підключенням та вбудованим термостатичним клапаном.

Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції

Системи охолодження відсутня. Системи кондиціонування відсутні. Вентиляція будинків припливно-витяжна з природним спонуканням. Видалення повітря із кухонь за трикратним повітрообміном та санвузлів продуктивністю 50м³/год передбачається за допомогою вентиляційних каналів у внутрішніх стінах. Індивідуальні вентиляційні канали приєднуються до загального каналу через повітряний затвор, з довжиною вертикальної ділянки затвору не менше 2 метрів. Приплив повітря в житлові кімнати неорганізований через вікна.

Системи постачання гарячої води

Приготування гарячої води на господарчо побутові потреби житлового будинку виконуються від індивідуальних двухконтурних газових котлів.
Системи гарячого водopостачання передбачена тупикова.

Системи освітлення

Освітлення приміщень житлового будинку виконуються світильниками з лампами накали. Керування відбувається в ручному режимі. На сходових клітках для вмикання освітлення використані датчики руху. Також запроектоване чергове освітлення в місцях загального користування.

IV. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності

Для нового будівництва даний пункт не заповнюється