



№ 41/НТЦ від «21» червня 2022 р.

Директору
з капітального будівництва
ТОВ «ЕПІЦЕНТР К»
Наконечному В.І.

Щодо застосування відхилень

Секція № 1 науково-технічної ради ПП «НТЦ УСВППП» на своєму засіданні опрацювала звернення ТОВ «ЕПІЦЕНТР К» щодо застосування вимушених відхилень від чинних державних будівельних норм в частині пожежної та техногенної безпеки по об'єкту «Нове будівництво багатофункціонального комплексу (будівля 1) за адресою: с. Сокільники Львівський район Львівська область».

На засіданні секції науково-технічної ради було вирішено: враховуючи підсумки обговорення, як виняток, вважати за можливе застосування відхилень від вимог протипожежних норм і правил по об'єкту: «Нове будівництво багатофункціонального комплексу (будівля 1) за адресою: с. Сокільники Львівський район Львівська область», за умови виконання компенсуючих заходів, викладених в таблиці протоколу № 3 від 20.06.2022 р.

Секція науково-технічної ради при «Науково-технічному центрі «Український союз виробників протипожежної продукції та послуг» наголошує, що відповідно до пункту 5 статті 10 Закону України «Про будівельні норми» остаточні рішення щодо обґрунтованих відхилень від діючих будівельних норм у проектній документації погоджуються Міністерством розвитку громад і територій України відповідно до встановленого порядку.

Додаток : Протокол № 3 від 20.06.2022 р. на 7 аркушах

З повагою
Директор «НТЦ «УСВППП»



О. А. Бенедишук

ПРОТОКОЛ № 3

засідання Секції №1 науково-технічної ради при «Науково-технічному центрі «Український союз виробників протипожежної продукції та послуг», базової організації з науково-технічної діяльності у будівництві Мінрегіону України

«20» червня 2022 року

м. Київ

зала засідань

Присутні: члени НТР – 5 чоловік (Святошенко С.І., Мізько І.В., Лагода О.В., Колосов І.С., Мусійчук С.В.).
 Питання № 1. Розгляд звернення ТОВ «Еліцентр К» щодо погодження вимушених відхилень від чинних державних будівельних норм в частині пожежної та техногенної безпеки по об'єкту: «Нове будівництво багатофункціонального комплексу (будівля 1) за адресою: с. Сокильники Львівський район Львівська область».

№ п/п	Вимоги державних будівельних норм	Проектні рішення виконані у спосіб не передбачений державними будівельними нормами	Компенсуючі заходи
1	<p>Найбільша площа поверху чи його частини між протипожежними стінами 1-го типу для триповерхової будівлі не повинна перевищувати 2500 кв.м (таблиця 2 ДБН В.2.2-23:2009).</p> <p>Найбільшу площу поверху чи його частини між протипожежними стінами будинків I і II</p>	<p>Прийняття одного протипожежного відсіку Комплексу, в осях «I»-«I7/I», «А»-«П» - 3-поверхової частини торгового центру площею 29768 кв.м, всередині зовнішніх стін будівлі, I I -го ступеня вогнестійкості.</p>	<p>1. Збільшення розрахункової площі гасіння автоматичної системи пожежогасіння з 360 кв.м до 540 кв.м.</p> <p>2. Збільшення тривалості гасіння з 60 хв. до 90 хв.</p> <p>3. Збільшення інтенсивності зрошення автоматичної системи пожежогасіння: замість спринклерів з К-фактором 80 встановлюються спринклери з К-</p>

	<p>ступенів вогнестійкості допускається збільшувати не більше ніж на 100 % за умови обладнання підприємств торгівлі автоматичними установками пожежогасіння, тобто площа протипожежного відсіку не повинна перевищувати 5000 кв.м</p>		<p>фактором 115.</p> <p>4. Наявність двох вводів водопостачання, що підтверджується ТУ водоканалу.</p> <p>5. В якості додаткового контролю передбачено обладнання Комплексу системою цілодобового відеонагляду черговим персоналом та передбачено постійну присутність працівників охорони, навчених діям у разі пожежі, загрози навмисного підпалу, у торговельних залах протягом усього часу роботи Комплексу.</p>
2	<p>Кількість виходів на покрівлю та їх розташування слід передбачати залежно від призначення та розмірів будинку, але не менше ніж один вихід на кожні повні та неповні 1000 кв.м площі покрівлі будинку з суміщеним покриттям для громадських будівель (п. 8.5 ДБН В.1.1-7:2016)</p>	<p>На покрівлю загальною площею 29768 кв. м влаштовуються 16 виходів (4 по сходових клітках типу СК1 та 8 по зовнішніх пожежних драбинах типу ПП1). Додатково з рівня евакуаційного балкону (відм. +14.050) влаштовуються 3 вертикальні драбини.</p>	<p>1. Улаштування сухотрубів (з рівня землі до рівня покрівлі) з напівгайками для підключення пожежних рукавів від пожежних машин біля визначених відповідно до схеми виходів на покрівлю.</p> <p>2. Улаштування на покрівлі біля визначених відповідно до схеми виходів на неї, а також біля вказаних на схемі газових</p>

			<p>кондиціонерів (руфтопів) шаф, в яких постійно зберігаються по 3 пожежних рукави довжиною 20 м та ручний ствол.</p>
<p>3</p>	<p>Конструкцію покрівлі в місці розташування дахової котельні і на відстані не менше ніж 6 м від зовнішніх стін необхідно виконувати із негорючих матеріалів (п. 6.14 ДБН В.2.5-77:2014).</p>	<p>Розміщення на покрівлі Комплексу, верхній шар якої виконаний з матеріалу групи горючості Г1, дахових газових кондиціонерів, газових мереж низького тиску</p>	<p>1. Передбачено оснащення газового обладнання Комплексу приладами автоматики безпеки, які будуть забезпечувати відключення пальників у випадку припинення подачі газу, загасання полум'я, припинення подачі повітря і при відсутності тяги та у разі спрацювання автоматичної системи пожежної сигналізації в Комплексі.</p> <p>2. Передбачено облаштування підвідного газопроводу Комплексу швидкодіючим запірним клапаном-відсікачем з електроприводом, що автоматично відключає подачу газу до дахових кондиціонерів і котлів всієї будівлі Комплексу при можливій загазованості внутрішніх приміщень та спрацюванні</p>

			<p>системи сигналізації загазованості, а також при спрацюванні автоматичної пожежної сигналізації.</p> <p>3. Улаштування на покрівлі біля визначених відповідно до схеми виходів на неї, а також біля вказаних на схемі газових кондиціонерів (руфтопів) шаф, в яких постійно зберігаються по 3 пожежних рукави довжиною 20 м та ручний ствол.</p> <p>4. Передбачено захист горючої ПВХ мембрани на відстані не менше 6 м від дахових газових кондиціонерів шаром негорючого матеріалу (склотканина).</p> <p>5. Дахові газові кондиціонери є сертифікованим обладнанням.</p>
4	<p>Відстань у залах об'ємом понад 10000 куб.м до найближчого евакуаційного виходу не повинна перевищувати 80 м за умови, якщо площа основних евакуаційних проходів складає</p>	<p>Відстань до евакуаційного виходу більше ніж 80 м та становить максимально 115 м</p>	<p>1. Будівля обладнується системою оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей 5 типу (СО5).</p> <p>2. Безпека людей підтверджується розрахунком евакуації людей та</p>

5	<p>не менше 25% від площі зали. (табл. 3 ДБН В.2.2-23:2009)</p>		<p>розрахунком часу настання на шляхах евакуації людей критичних значень небезпечних чинників пожежі.</p>
	<p>Місця обслуговування та/або постійного перебування МГН повинні розташовуватися на мінімально можливих відстанях від евакуаційних виходів із приміщень, з поверхів і з будівлі назовні. При цьому відстань від дверей приміщення з перебуванням осіб з інвалідністю, що виходить у тупиковий коридор до евакуаційного виходу з поверху або назовні, не повинна перевищувати 15 м, в інших випадках - 30 м. (п.10.2 ДБН В.2.2-40:2018)</p>	<p>Відстань до евакуаційного виходу більше ніж 30 м</p>	<p>З метою забезпечення безпеки людей, які належать до МГН, розроблено та передбачено проєктними рішеннями спеціальну концепцію доступності та зручності в обслуговуванні такої категорії осіб. Зокрема, відповідно до вказаної концепції біля головного входу до Комплексу передбачено улаштування пункту обслуговування МГН, де спеціально навченим персоналом Комплексу їм буде надаватися повний спектр послуг з консультації та придбання будь-якого товару. Технічні рішення, прийняті при влаштуванні пункту обслуговування МГН, передбачають влаштування всіх зручностей та забезпечують</p>

			<p>доступність будь-якої підгрупи МГН, а також дозволяють забезпечити відстань до евакуаційного виходу, що передбачена нормами та не перевищує 30 м.</p>
6	<p>Висоту легкого шару диму, наявного в резервуарі диму, не можна приймати менше ніж однудесяту відстані від підлоги до перекриття для пожеж, які сталися безпосередньо під резервуаром диму, і менше ніж одну десяту відстані від димової межі до перекриття за наявності розмитих шлейфів диму (п.6.6.2.10 ДСТУ CEN/TR 12101-5:2016)</p>	<p>Висота третього поверху становить 8,0 м. Сталеві балки, які є огорожувальними конструкціями димових зон, мають висоту 0,5 та 0,65 м замість 0,8 м</p>	<p>Для обмеження розповсюдження диму його перетікання між димовими зонами передбачено улаштування більш потужних вентиляторів, що підтверджено проведеним розрахунком.</p>

Вирішили: враховуючи підсумки обговорення, вважати за можливе погодити вимушені відхилення від чинних державних будівельних норм в частині пожежної та техногенної безпеки по об'єкту: «Нове будівництво багатofункціонального комплексу (будівля 1) за адресою: с. Сокільники Львівський район Львівська область», за умови виконання компенсуючих заходів, викладених в таблиці.

Секція науково-технічної ради при «Науково-технічному центрі «Український союз виробників протипожежної продукції та послуг» наголошує, що відповідно до пункту 5 статті 10 Закону України «Про будівельні норми» остаточні

рішення щодо обґрунтованих відхилень від діючих будівельних норм у проектній документації погоджуються Міністерством розвитку громад і територій України відповідно до встановленого порядку.

Голова НТР



С.В. Мусійчук

Секретар

О.В. Лагода