

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі:

Полтавська область, м.Полтава,
проспект Миру, 30Б

Функціональне призначення та назва:

Житлова будівля (новобудова)

Відомості про конструкцію будівлі:

загальна площа, м ²	3695,7
загальний об'єм, м ³	16523,9
опалювальна площа, м ²	4000,1
опалювальний об'єм, м ³	11452,8
кількість поверхів:	10
рік прийняття в експлуатацію:	2022
кількість під'їздів або входів:	1



Шкала класів енергетичної ефективності	Клас енергетичної ефективності
Високий рівень енергоефективності	
<math>< -50\%</math> <math>< 37,5 \text{ кВт} \cdot \text{год} / \text{м}^2</math>	
<math>< -20\%</math> <math>< 60,0 \text{ кВт} \cdot \text{год} / \text{м}^2</math>	
$\leq 0\%$ $\leq 75,0 \text{ кВт} \cdot \text{год} / \text{м}^2$	
$\leq +20\%$ $\leq 90,0 \text{ кВт} \cdot \text{год} / \text{м}^2$	
$\leq +35\%$ $\leq 101,3 \text{ кВт} \cdot \text{год} / \text{м}^2$	
$\leq +50\%$ $\leq 112,5 \text{ кВт} \cdot \text{год} / \text{м}^2$	
$> +50\%$ $> 112,5 \text{ кВт} \cdot \text{год} / \text{м}^2$	
Низький рівень енергоефективності	
Питоме споживання енергії на опалення та охолодження будівлі	56,7 $\frac{\text{кВт} \cdot \text{год}}{\text{м}^2 \cdot \text{рік}}$

Питоме споживання первинної енергії, кВт · год/м² за рік 189,96



Питомі викиди парникових газів, кг/м² за рік 26,89



Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора:

AP 000010

I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції (м ² · К)/Вт		Площа А, м ²
	існуюче приведенне значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	3,32	3,3	2830,57
Суміщені перекриття	6,14	6,0	427,53
Покриття опалювальних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	-	-	
Горищні перекриття неопалювальних горищ	-	-	
Перекриття над проїздами та неопалювальними підвалами	4,0	3,75	381,33
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,75	0,75	441,17
Зовнішні двері	0,6	0,6	2,52

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

Житловий будинок має 10 поверхів та розташований вдовж проспекту Мира. Показник компактності – 0,36

Зовнішні стіни наземної частини будівлі виконані з цегли глиняної на цементно-піщаному розчині, з утепленням пінополістирольними плитами. Приведений опір теплопередачі відповідає мінімальним вимогам.

Світлопрозорі конструкції (вікна, балконні двері) виконані з ПВХ-профілів із заповненням двокамерними склопакетами з енергозберігаючим покриттям на внутрішньому склі (4М1-10-4к-10-4і). Коефіцієнт скління – 0,13. Приведений опір теплопередачі відповідає мінімальним вимогам.

Використання сучасних світлопрозорих конструкцій та оптимальна орієнтація будівлі по сторонах світу забезпечує ефективне використання енергоресурсів за рахунок отримання теплової та світлової складової сонячної енергії більшу частину світлового часу доби.

Дах будівлі це суміщене перекриття, що складається з залізобетонних плит перекриття, утеплювача екструдований пінополістирол, полістиролбетон та гідроізоляції з еврорубероїду. Приведений опір теплопередачі відповідає мінімальним вимогам.

Під домом знаходиться неопалювальне технічне підпілля. Приведений опір конструкції підлоги над технічним підпіллям відповідає мінімальним вимогам.

Вхідні двері у під'їзд оздоблено металевими дверними блоками з інерційною системою зачинення. Приведений опір теплопередачі відповідає мінімальним вимогам.

II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Назва показника	Існуюче значення (кВт · год)/м ² за рік	Мінімальні вимоги (кВт · год)/м ² за рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження	56,7	75
Питоме енергоспоживання при опаленні	56,7	48
Питоме енергоспоживання при охолодженні	-	
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	45,4	
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	-	
Питоме енергоспоживання при освітленні	5,14	
Питоме споживання первинної енергії, (кВт · год)/м ² за рік	189,96	
Питоме викиди парникових газів, кг/м ² за рік	26,89	

Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис. кВт · год	(кВт · год)/м ²	тис. кВт · год	(кВт · год)/м ²
Енергоспоживання систем опалення	-	-	226,729	56,7
Енергоспоживання систем вентиляції	-	-	-	-
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання	-	-	151,782	45,4
Енергоспоживання систем охолодження	-	-	-	-
Енергоспоживання систем освітлення	-	-	20,546	5,14
УСЬОГО:			399,057	107,24

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

Житлова будівля є новобудовою, тому не має фактичного обсягу енергоспоживання за минулі роки.

Річне енергоспоживання будівлі, %



III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення
<i>Система опалення житлової будівлі централізована, розведення трубопроводів від центрального стояка розташованого у під'їзді по квартирна, горизонтальна, двотрубна, тупикова. В кожній квартирі встановлюється індивідуальний тепловий лічильник. Джерелом теплопостачання є квартальна котельня. Встановлені біметалеві секційні радіатори з термостатичними клапанами.</i>
Системи охолодження, кондиціювання, вентиляції
<i>Системи охолодження і кондиціювання – відсутні. Вентиляція квартир запроектована загальнообмінна припливно-витяжна з природнім спонуканням. Видалення повітря з приміщень кухонь і санвузлів здійснюється за допомогою каналів розташованих у внутрішніх капітальних стінах. Приплив повітря здійснюється за рахунок відкриття кватирок та шляхом інфільтрації через зовнішні огорожувальні конструкції.</i>
Системи постачання гарячої води
<i>Система гарячого водопостачання по квартирна. Джерелом енергії є електричні об'ємні водонагрівачі встановлені в кожній квартирі.</i>
Системи освітлення
<i>В системі освітлення житлової будівлі застосовуються енергоефективні світильники на базі світлодіодів в комплексі з датчиками руху та освітленості.</i>

IV. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності

<i>Проектні рішення впроваджені при будівництві житлової будівлі на даному етапі забезпечують нормативний рівень енергоефективності будівлі. Є велика кількість напрямків для підвищення рівня енергетичної ефективності будівлі. Але необхідно щоб минув час, та з'явилися фактичні обсяги споживання енергії. Проаналізувавши ці дані, можна буде більш доцільно порекомендувати до застосування одне з енергозощаджуючих рішень.</i>
