

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі: вул.Суховоля,7 у м.Трускавець Львівської області.

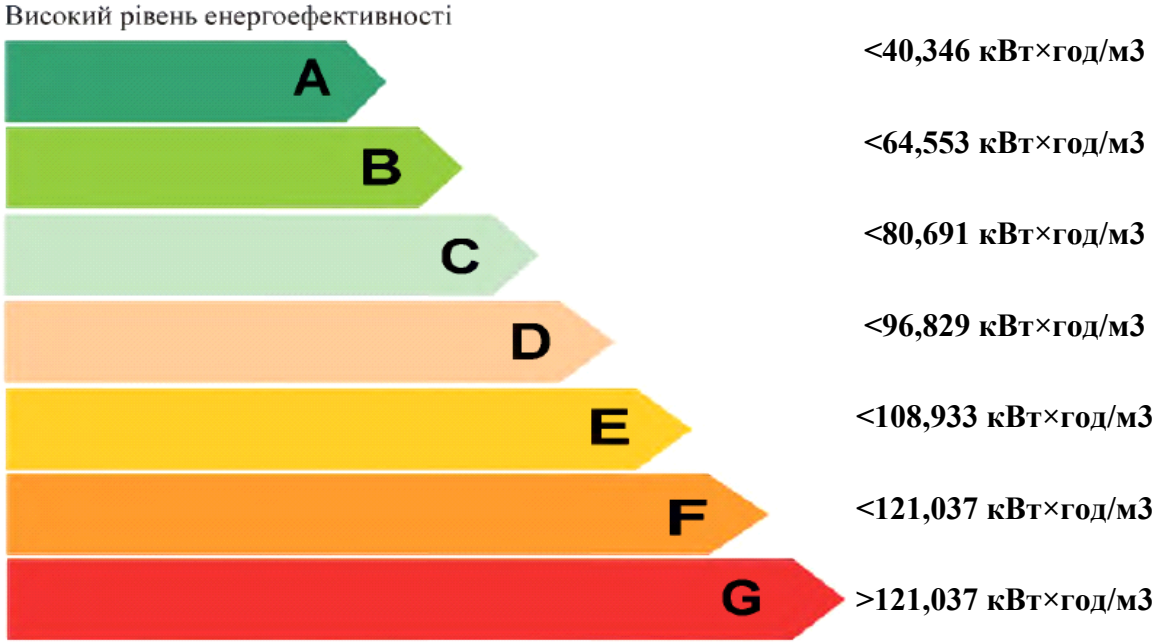
Функціональне призначення та назва: Готель. «Реконструкція нежитлової будівлі з прибудовою та надбудовою під оздоровчий заклад з кафе на вул.Суховоля,7 у м.Трускавець Львівської області».

Відомості про конструкцію будівлі:

Фото

загальна площа, м ² :	2546,0
загальний об'єм, м ³ :	12005,0
опалювана площа, м ² :	2510,4
опалюваний об'єм, м ³ :	7792,3
кількість поверхів:	4+підвальний поверх
рік прийняття в експлуатацію:	2022
кількість під'їздів або входів:	5



Шкала класів енергетичної ефективності	Клас енергетичної ефективності	
Високий рівень енергоефективності		
A		<40,346 кВт×год/м ³
B		<64,553 кВт×год/м ³
C		<80,691 кВт×год/м ³
D		<96,829 кВт×год/м ³
E		<108,933 кВт×год/м ³
F		<121,037 кВт×год/м ³
G	>121,037 кВт×год/м ³	
Низький рівень енергоефективності		
Питоме споживання енергії на опалення та охолодження будівлі, кВт×год/м ³	24,334	

Питоме споживання первинної енергії, кВт×год/м² за рік: **434,2**



Питомі викиди парникових газів кг/м² за рік: **75,9**

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора: № ОД 02071010/0300-19

I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції, м ² ×К/Вт		Площа А, м ²
	існуюче приведенне значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	3,32	3,3	1420
Суміщені перекриття	-	6,0	-
Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	-	4,95	-
Горищні перекриття неопалюваних горищ	6,14	4,95	515,0
Підлоги по ґрунту	0,71	-	455,4
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,76	0,75	425,28
Зовнішні двері	0,6	0,6	11,22

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

Зовнішні стіни: Конструкція зовнішніх стін - цегла завтовшки 380 мм. Як теплоізоляційний шар використовуються жорсткі базальтові плити типу «Rockwool» завтовшки 120 мм. Оздоблення зовнішнього фасаду передбачене пофарбуванням водостійкими фасадними фарбами.

Віконні та балконні блоки: Світлопрозорі конструкції (вікна) виконані з ПВХ 5-камерних профілів із заповненням двокамерними склопакетами з енергозберігаючим покриттям на внутрішньому склі.

Зовнішні двері: з метало-алюмінієвих профілів, підсиленого типу, протипожежні.

Горищні перекриття неопалюваних горищ та дах: Дах – шатровий по дерев'яних кроквах, з покриттям оцинкованими покрівельними листами з зовнішнім водовідведенням. Горищне перекриття – залізобетонне з утепленням мінераловатними плитами "ROCKWOOL SUPERROCK" 150мм та 80мм.

Підлога по ґрунту: Покриття підлоги – керамічна плитка по вирівнюючій ц/п стяжці. Основа підлоги – шар мілкозернистого бетону, товщ. не менше 150мм, проармований металевою сіткою з вічком 200x200мм Ø10-12мм міцністю на зжаття не менше 30МПа. Шар гідроізоляції з групи Ceresit BT85, з ґрунтовкою Ceresit BT29WB. Шар мілкозернистого бетону, товщиною не менше 150мм, міцністю на зжаття не менше 15МПа (фракція 5-20). Підоснова – ущільнений шар піску та щебеню.

II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показника	Існуюче значення кВт×год/м ² (кВт × год/м ³) за рік	Мінімальні вимоги кВт×год/м ² (кВт×г од/м ³) за рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	42,785	75
Питоме енергоспоживання при опаленні	18,033	
Питоме енергоспоживання при охолодженні	6,301	
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	26,8	
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	9,056	
Питоме енергоспоживання при освітленні	40,223	
Питоме споживання первинної енергії, кВт × год/м ² за рік	434,2	
Питомі викиди парникових газів, кг/м ² за рік	75,9	

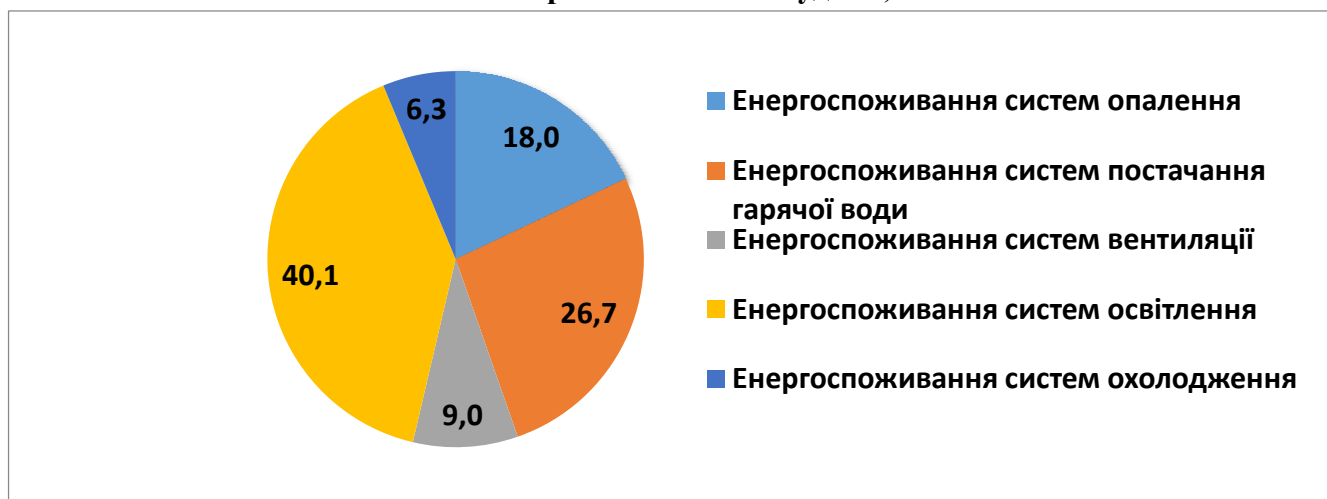
Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис.кВт×год	кВт×год/м ² (кВт×год/м ³)	тис.кВт×год	кВт×год/м ² (кВт×год/м ³)
Енергоспоживання систем опалення	140515,0	18,033	140515,0	18,033
Енергоспоживання систем вентиляції	70566,67	9,056	70566,67	9,056
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання	208902,8	26,8	208902,8	26,8
Енергоспоживання систем охолодження	49096,3	6,301	49096,3	6,301
Енергоспоживання систем освітлення	100976,0	40,223	100976,0	40,223
УСЬОГО:	570056,77	100,413	570056,77	100,413

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

.

Річне енергоспоживання будівлі, %



II. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення

Джерело теплопостачання - тепловий насос повітря – повітря та електричні конвектори.
Для забезпечення комфортної температури внутрішнього повітря в приміщеннях готелю кафе та офісів передбачено встановлення системи кондиціонування яка працює на опалення та охолодження приміщень.

Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції

Вентиляція приміщень кафе забезпечується припливно витяжними установками з рекуператорами тепла. В технічних приміщеннях передбачено природню витяжку.

В санвузлах, душових передбачена витяжна вентиляція з механічним спонуканням і здійснюється за допомогою каналних вентиляторів.

Повітропроводи виконати з тонколистової оцинкованої сталі ГОСТ 14918-80, товщиною 0.5,..., 0.7 мм. Системи монтуються з повітропроводів класу Н (нормальні). Транзитні ділянки вентиляційних систем, виконати з повітропроводів класу П (щільні).

Закінчення повітропроводів на даху витяжних систем з механічним побудженням виконати вентиляційними зонтами.

Зовнішня поверхня повітропроводів покривається виробами теплоізоляційними типу Rockwool - клас пожежної безпеки Г1 по ГОСТ 30244-94.

При монтажі обладнання та трубопроводів виконувати вимоги діючих нормативних документів по охороні праці та техніки безпеки.

Для забезпечення комфортної температури внутрішнього повітря в приміщеннях готелю кафе та офісів передбачено встановлення системи кондиціонування яка працює на опалення та охолодження приміщень.

Монтаж систем проводити згідно ДСТУ-Н Б В.2.5-73:2013 "Настанова з монтажу внутрішніх санітарно-технічних систем".

Системи постачання гарячої води

Водопроводи виготовлені з поліетиленових труб та ізольовані матеріалом із синтетичного каучуку із закритими порами товщиною $b=13$ мм.

Гаряча вода готується в існуючому тепловому пункті.

Системи освітлення

Проектом передбачено наступні види освітлення:

- робоче освітлення - службових приміщеннях;
- аварійне освітлення - коридор, та на виходах з приміщень на зовні; .
- евакуаційне освітлення покажчики "вихід" на шляхах евакуації (передбачено в комплекті креслень пожежна сигналізація)

Напряга робочого та аварійного освітлення 220 В.

Живлення навантажень робочого та аварійного освітлення здійснюється незалежними лініями від різних груп РП.

Світильники аварійного освітлення позначаються розпізнавальними знаками червоного кольору ("А"), Загальне освітлення коридорів , службових приміщень, передбачене світильниками з світлодіодними лампами.

Керування робочим освітленням , вимикачі біля виходу з кімнат , аварійним – автоматично.

IV. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності

1. Впровадження відновлювальних джерел енергії.