

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі : Житомирська обл., м. Коростишів, вул. Володимирська, 5а

Функціональне
призначення та назва

Будівництво автомийки з кафетерієм та
універсальним спортивним майданчиком по
вул. Володимирській, 5-а в м. Коростишеві

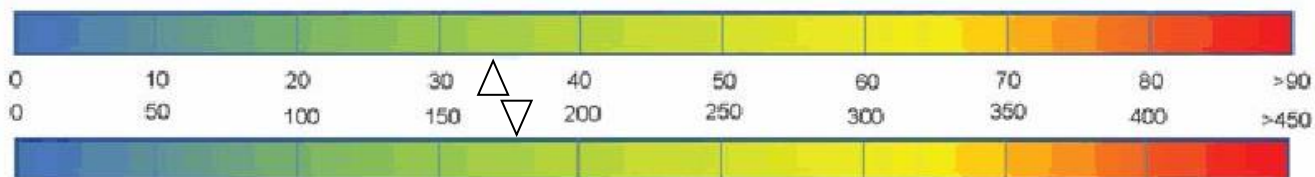
Відомості про конструкцію будівлі :

Загальна площа м^2 448
Загальний об'єм, м^3 1290
Опалювальна площа, м^2 461,7
Опалювальний об'єм, м^3 1339
Кількість поверхів 1
Рік прийняття в експлуатацію:
Проект нове будівництво
Кількість під'їздів або входів 6



Шкала класів енергетичної ефективності		Клас енергетичної ефективності
Високий рівень енергоефективності A B C D E F G Низький рівень енергоефективності	<30 кВт·год/м ³	C
	<54 кВт·год/м ³	
	<60 кВт·год/м ³	
	<74 кВт·год/м ³	
	<89 кВт·год/м ³	
	<104 кВт·год/м ³	
	>104 кВт·год/м ³	
Питоме споживання енергії на опалення ,гаряче Водопостачання,охолодження будівлі		55

Питоме споживання первинної енергії, кВт х год/ м² за рік 178



Питомі викиди парникових газів, кг / м² за рік 33,1

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудита № АБ 05407870/9-19

Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Приведений опір теплопередачі зовнішніх огорожувальних конструкцій, (м²·К)/Вт		Площа, А, м²
	Проектне значення	Мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	2,69	3,3	187,8
Суміщені перекриття	5,43	6	461,7
Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та мансардного типу	-	4,95	
Горищні перекриття неопалюваних горищ	-	4,95	-
Підлога по ґрунту		-	461,7
Перекриття над еркерами, проїздами.	-	3,75	-
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,75	0,75	46,8
Зовнішні двері	0,6	0,6	37,1

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

	<u>Зовнішні стіни:</u> Цегляна кладка товщиною 380 мм з утепленням мінераловатними плитами товщиною 100 мм, ззовні оздоблена композитними плитами <u>Суміщене покриття:</u> залізобетонні плити перекриття товщиною 220 мм, утеплені мінераловатними плитами товщ. 200 мм. <u>Вікна:</u> металопластикові з двокамерними склопакетами. <u>Двері:</u> зовнішні двері металеві утеплені
--	---

Показник компактності будівлі 0,89

Коефіцієнт скління фасадів 0,17

Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показника	Проектні значення, кВт·год/м ² (кВт·год/м ³) на рік	Мінімальні значення, кВт·год/м ² (кВт·год/м ³) на рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	(36,3)	
Питоме енергоспоживання при опаленні	(48,9)	
Питоме енергоспоживання при охолодженні	(3,35)	
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	(2,7)	
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	(3,8)	
Питоме енергоспоживання при освітленні	(12,7)	
Питоме енергоспоживання первинної енергії, кВт·год/м ²	178,4	
Питомі викиди парникових газів, кг/м ² за рік	33,1	

Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання на рік		Розрахунковий обсяг споживання на рік	
	тис кВт·год	кВт·год/м ² (кВт·год/м ³)	тис кВт·год	кВт·год/м ² (кВт·год/м ³)
Енергоспоживання системи опалення			65509	(48,9)
Енергоспоживання системи вентиляції			5047	(3,8)
Енергоспоживання системи гарячого водопостачання			3620	(2,7)
Енергоспоживання системи охолодження			4486	(3,4)
Енергоспоживання системи освітлення			16967	(12,7)
Всього				71,4

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання та фактичних

Річне енергоспоживання будівлі, %



Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Опалення
Джерело енергії – котельня на пелетах з гідророзподілювачем. Ступінь автоматизації-С. Розподіл теплової енергії - теплоносій – вода з температурою 80/60 0С. Проектна потужність системи опалення – 77 кВт. Циркуляція – за рахунок роботи циркуляційних насосів на кожному окрему систему опалення. Передбачено встановлення терморегуляторів на кожному приладів, триходового клапану на вході в систему для регулювання температури теплоносія. Система опалення двотрубна. трубопроводи – пластикові. Опалювальні прилади – вільнообтічні секційні радіатори з боковим підключенням, стіна за приладом з радіаційним захистом.
Охолодження
Не передбачається.
Вентиляція
Прийнята система з механічним та природнім спонуканням. Вентилюємий об'єм, включаючи інфільтрацію, - 1339 м3, повітряна потужність вентиляції – 3900 м3/год. Кратність повітрообміну – 2,9 год-1.

Передбачається припливно-витяжні установки з рекуператорами для кафетерію та сушарки, витяжна вентиляція з перетоками для адміністративних приміщень та санвузлів. Включення установок ручне.

Гаряче водопостачання

Джерело енергії – електробойлери. Температура подачі, – 55 0С. Трубопроводи передбачаються з водопровідних поліпропіленових труб в термоізоляції, прокладені по стінам в теплоізоляції, мінімальної довжини. Циркуляція відсутня.

Освітлення

Освітлення здійснюється від енергозберігаючих світлодіодних світильників та ламп розжарювання. Управління ручне.

Рекомендації

щодо забезпечення (підвищення) рівня енергетичної ефективності:

- підвищення класу автоматизації загальної системи керування мікрокліматом, що не відповідає класу енергоефективності будівлі, використання змінних режимів та погодозалежної регуляції.
- використання вентиляторів з ЕС-моторами
- використання енергозберігаючих світильників.