

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі
Функціональне призначення та назва

790 Львів, вул. Княгині Ольги, 5а
Багатоквартирні будинки, гуртожитки

Будівництво багатоквартирного будинку з вбудовано-прибудованим гаражем на вул. На Нивах у м. Львові

Наявні будівлі Багатоквартирні будинки, гуртожитки

Відомості про конструкцію будівлі:

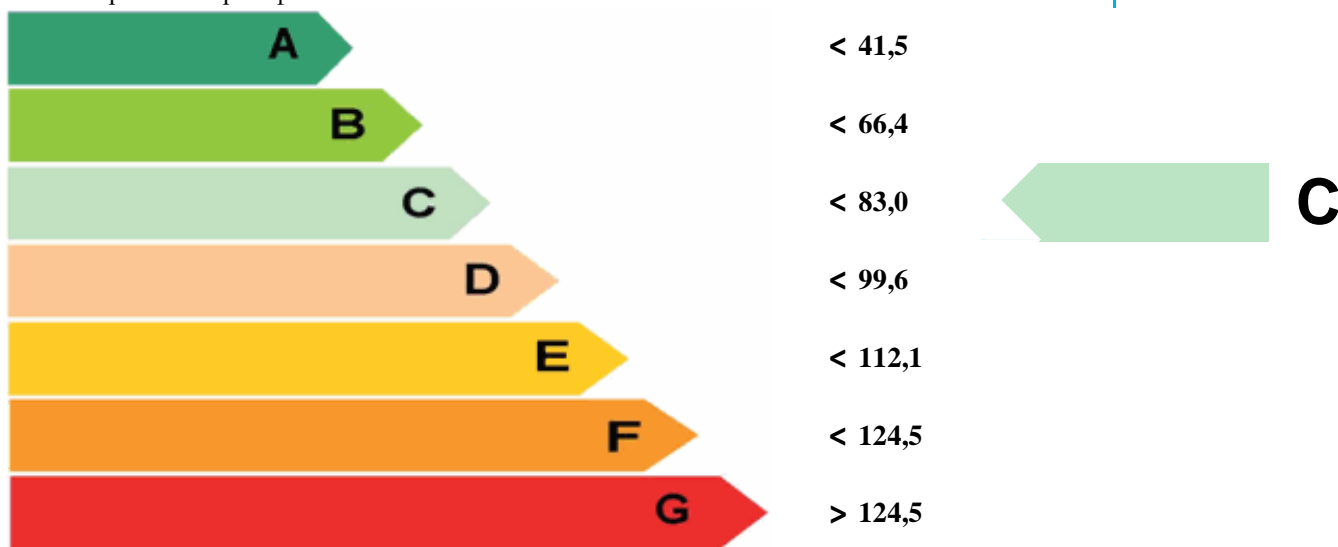
загальна площа, м ² :	4 176,9
загальний об'єм, м ³ :	11 277,6
опалювана площа, м ² :	3 540,8
опалюваний об'єм, м ³ :	9 586,0
кількість поверхів:	4
кількість під'їздів або входів:	2
рік прийняття в експлуатацію:	проект



Шкала класів енергетичної ефективності

Клас енергетичної ефективності

Високий рівень енергоефективності



Низький рівень енергоефективності

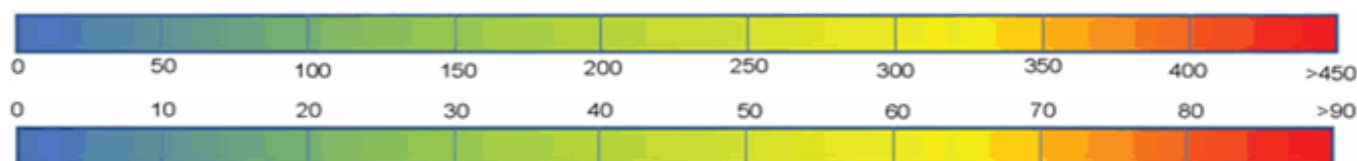
Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі КВт·год/м³ за рік

82,8

27,6%

Питоме споживання первинної енергії, КВт·год/м² за рік

193,1



Питомі викиди парникових газів, кг/м² за рік

57,8

Серія та номер кваліфікаційного атестату аудитора
Дата складання сертифікату

ОД 02071010/0710-19
01.11.2021

I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції, м ² ·К/Вт		Площа, А, м ²
	існуюче приведені значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	3,92	3,30	1 767,9
Перекриття неопалювальних горищ	5,83	4,95	684,4
Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	5,63	4,95	330,4
Перекриття над техпідпіллям	4,10	3,75	1 031,5
Підлога по ґрунту	-	3,75	-
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,75	0,75	594,6
Зовнішні двері	0,60	0,60	8,7

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

1. Конструктивна система будівлі: чотириповерхова будівля з підземним паркінгом
2. Стіни – з керамічної цегли, утеплені мінватою
3. Фундаменти – монолітна плита з з/б 500 мм
4. Світлопрозорі конструкції: металопластикові вікна з двокамерними склопакетами

II. Показники енергоефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

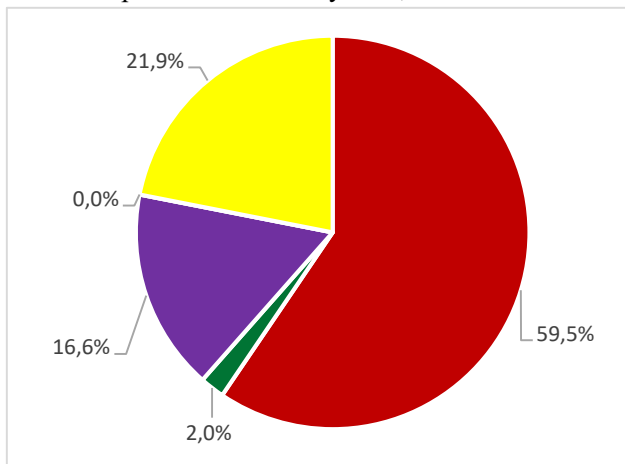
Назва показника	Існуюче значення	Мінімальні вимоги
	кВт·год/м ² за рік	кВт·год/м ² за рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	81,27	83,00
Питоме енергоспоживання при опаленні	82,8	
Питоме енергоспоживання при охолодженні	0,0	
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	23,1	
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	2,8	
Питоме енергоспоживання при освітленні	30,5	
Питоме споживання первинної енергії, кВт× год/м ² за рік	193,1	
Питомі викиди парникових газів, кг/м ² за рік	57,8	

Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис. КВт·год	КВт·год/м2 за рік	тис. КВт·год	КВт·год/м2 за рік
Енергоспоживання систем опалення			293,2	82,8
Енергоспоживання систем вентиляції			10,0	2,8
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання			81,7	23,1
Енергоспоживання систем охолодження			0,0	0,0
Енергоспоживання систем освітлення			108,0	30,5
УСЬОГО:			492,8	

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

Річне енергоспоживання будівлі, %



	Енергоспоживання систем опалення	59,5%
	Енергоспоживання систем вентиляції	2,0%
	Енергоспоживання систем гарячої води	16,6%
	Енергоспоживання систем охолодження	0,0%
	Енергоспоживання систем освітлення	21,9%
		100,0%

III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення

1. Опалення приміщень здійснюється від індивідуальних газових котлів конденсаційного типу
2. Система теплопостачання: двотрубна замкнута.
3. Нагрівальні прилади - панельні радіатори з терморегуляторами

Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції

1. Система вентиляції: природна гравітаційна з механічним спонуканням
2. Сантехнічні приміщення обладнані витяжними вентиляторами, що вмикаються вимикачами світла.
3. Влаштування систем кондиціонування повітря проектом не передбачене.

III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі (продовження таблиці)

Системи постачання гарячої води

1. Гаряче водопостачання: від індивідуального теплового пункту центральної системи тепlopостачання

Системи освітлення

1. Прилади освітлення укомплектовані енергоощадними світлодіодними лампами.

IV. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення) рівня енергетичної ефективності будівлі

1. Влаштувати децентралізовані системи вентиляції з автоматичним регулюванням режимів роботи і рекуперацією.

Детальні відомості, в тому числі про економічну ефективність викладених рекомендацій, наведені у рекомендаційному звіті.

Сертифікат заповнений	
Організація	Споживче товариство "Червона рута"
Адреса і телефон	м. Львів, вул. Художня, 4/66, тел. +380 676745520