

# ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса(місце знаходження)  
будівлі вул. Шевченка, 364 м. Львів

Функціональне призначення та  
назва Житловий будинок на вул. Шевченка, 364 м. Львів

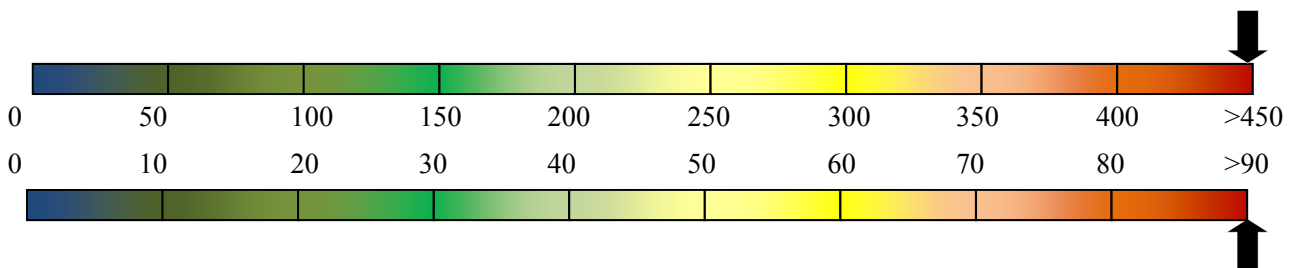
## Відомості про конструкцію будівлі

загальна площа, м<sup>2</sup> 3386,5  
загальний об'єм, м<sup>3</sup> 15648  
опалювальна площа, м<sup>2</sup> 1957,3  
опалювальний об'єм, м<sup>3</sup> 5873  
кількість поверхів 5  
Рік прийняття в експлуатацію 1976  
Кількість під'їздів або входів 4



Шкала класів енергетичної ефективності		Клас енергетичної ефективності
Високий рівень енергоефективності		
<b>A</b>	< 41,5	
<b>B</b>	< 66,4	
<b>C</b>	< 83	
<b>D</b>	< 99,6	
<b>E</b>	< 112,05	
<b>F</b>	≤ 124,5	
<b>G</b>	> 124,5	Клас G
Низький рівень енергоефективності		
Питоме енергоспоживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі	кВт*год/м <sup>2</sup>	463,91

Питоме споживання первинної енергії за рік, кВт \* год/м<sup>2</sup> за рік 609,57



Питомі викиди парникових газів за рік, кг/м<sup>2</sup> за рік 121,91

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора ОД 02071010/0709-19

## I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції (м <sup>2</sup> * К)/Вт		Площа А, м <sup>2</sup>
	існуюче приведені значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	0,85	3,3	1752
Суміщені перекриття	0,83	6,0	763,6
Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	-	-	-
Горищні перекриття неопалюваних горищ	-	4,95	-
Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами	0,96	3,75	763,1
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,75	0,75	768
Зовнішні двері	0,6	0,6	16

### Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

- Зовнішні стіни з повнотілої силікатної цегли товщиною 510 мм.
- Суміщене перекриття – залізобетонні круглопустотні плити завтовшки 220 мм., неутеплене
- Техпідпілля – не опалюється. З/б перекриття не утеплене
- Світлопрозорі конструкції (вікна, балконні двері) виконані з ПВХ-профілів із заповненням двокамерними склопакетами з енергозберігаючим покриттям на внутрішньому склі (41-10-4М1-10- 4і). Площа світлопрозорих конструкцій відповідає нормам природного освітлення згідно з ДБН В.2.5-28. Інсоляційний режим квартир відповідає вимогам ДСП 173-96. При цьому надходження зайвої сонячної радіації у жаркий період року мінімізоване

## II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

### Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показу	Існуюче значення (кВт * год)/м <sup>3</sup> за рік	Мінімальні вимоги (кВт * год)/м <sup>3</sup> за рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	222,15	83
Питоме енергоспоживання при опаленні	427,07	
Питоме енергоспоживання при охолодженні	4,33	
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	32,51	
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	4,97	
Питоме енергоспоживання при освітленні	36,71	
Питоме споживання первинної енергії, кВт * год/м <sup>2</sup> за рік	609,57	
Питомі викиди парникових газів, кг/м <sup>2</sup> за рік	121,91	

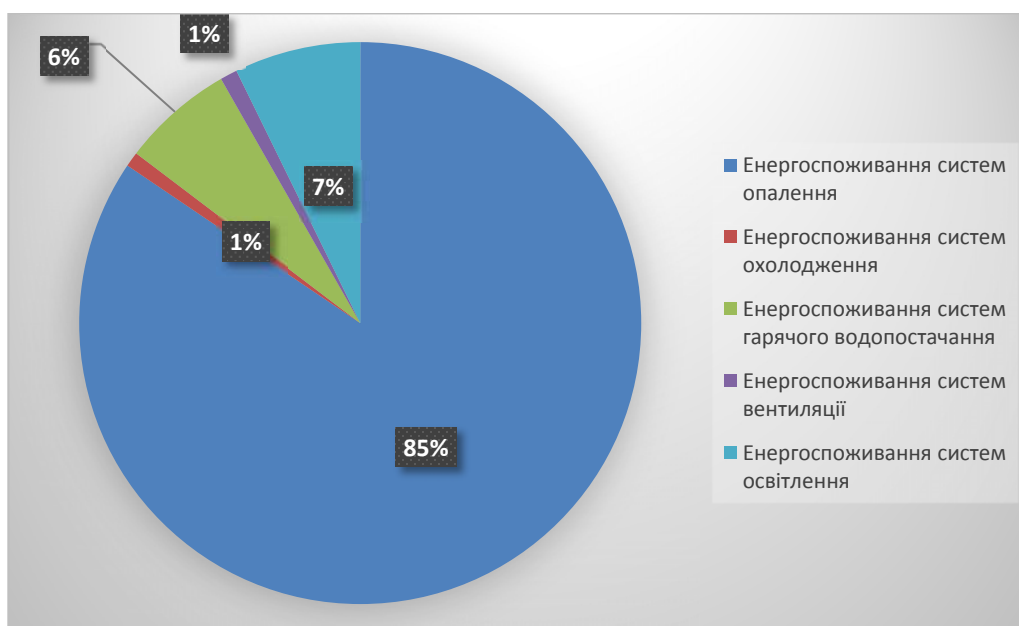
### Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис.кВт * год	(кВт * год)/м <sup>3</sup>	тис.кВт * год	(кВт * год)/м <sup>3</sup>
Енергоспоживання систем опалення	626,93	320,27	835,90	427,07
Енергоспоживання систем охолодження	-	-	17,23	4,33
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання	-	-	63,63	32,51
Енергоспоживання систем вентиляції	-	-	9,73	4,97
Енергоспоживання систем освітлення	-	-	71,86	36,71
<b>УСЬОГО:</b>	<b>626,93</b>	<b>320,27</b>	<b>998,36</b>	<b>505,60</b>

### Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

- Розрахунковий обсяг споживання енергії на опалення є більшим за фактичний, оскільки фактична температура зовнішнього повітря за опалювальний сезон є вищою за розрахункову.
- Система вентиляції- природна.
- Система охолодження відсутня.
- Оскільки в будівлі відсутній окремий облік споживання гарячої води та електричної енергії, фактичний обсяг є невідомим.

### Енергоспоживання будівлі, %



## III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення
<p>Джерело тепlopостачання - окремогостояча районна котельня.</p> <p>Теплоносій – вода, температурний графік 90-70°C.</p> <p>Нагрівальні прилади – чавунні радіатори М-140.</p> <p>Схема системи опалення – однотрубна (частково двотрубна), вертикальна тупикова з верхнім розведенням трубопроводів.</p> <p>Трубопроводи системи опалення – сталеві водогазопровідні ГОСТ 3262-75 неізольовані, прокладені відкрито.</p> <p>Регулювання відсутнє.</p>
Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції
<p>Система кондиціонування відсутня.</p> <p>Система охолодження будівлі відсутня.</p> <p>Вентиляція приміщень будівлі відбувається в природній спосіб за рахунок перепаду тиску в середині та зовні будівлі та повітропроникності огорожувальних конструкцій (через нещільності віконних конструкцій, відсутність пароізоляційної мембрани горіщного перекриття і відкриті елементи вікон та дверей). Видалення повітря відбувається через внутрішньостінові вентиляційні канали.</p>
Системи постачання гарячої води
<p>Забезпечення потреб в гарячій воді для мешканців будинку здійснюється за допомогою котельні.</p> <p>Теплова ізоляція труб та ізоляція від конденсації здійснюється термоізоляцією «Thermaflex».</p>

## **Системи освітлення**

В усіх приміщеннях передбачена система робочого електроосвітлення напругою 220 В. Для освітлення приміщень використані світлодіодні світильники. Вмикання та вимикання системи освітлення ручне.