

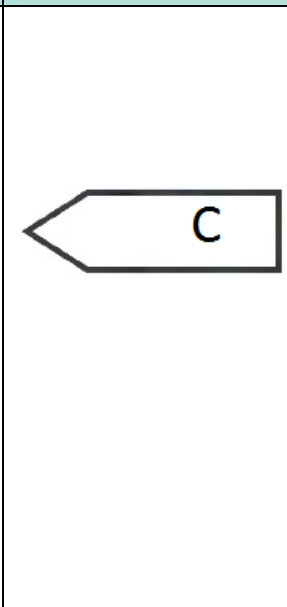
# ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі: **с. Тарасове, Луцького району, Волинської області.**  
 Функціональне призначення та назва: **Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків з громадськими приміщеннями в с. Тарасове, Луцького району, Волинської області. Будинок №1**

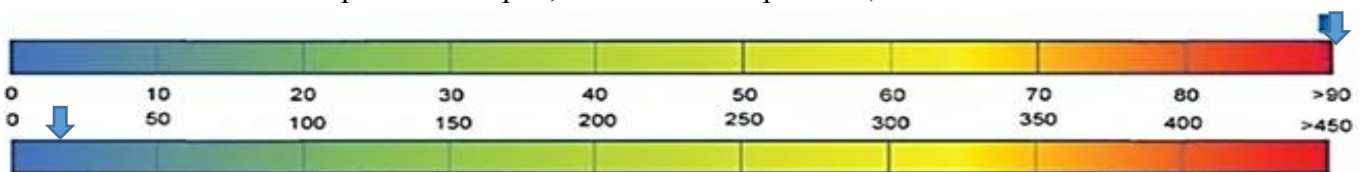
<b>Відомості про конструкцію будівлі:</b>	<b>Фото</b>
---	-------------

загальна площа, м<sup>2</sup>: **3076,8**  
 загальний об'єм, м<sup>3</sup>: **8999**  
 опалювана площа, м<sup>2</sup>: **3076,8**  
 опалюваний об'єм, м<sup>3</sup>: **8999**  
 кількість поверхів: **4**  
 рік прийняття в експлуатацію:  
**Проект**  
 кількість під'їздів або входів: **2**



Шкала класів енергетичної ефективності		Клас енергетичної ефективності
Високий рівень енергоефективності		
<b>A</b>	<b>&lt;44</b> кВт×год/м <sup>2</sup>	
<b>B</b>	<b>&lt;79</b> кВт×год/м <sup>2</sup>	
<b>C</b>	<b>&lt;87</b> кВт×год/м <sup>2</sup>	
<b>D</b>	<b>&lt;109</b> кВт×год/м <sup>2</sup>	
<b>E</b>	<b>&lt;131</b> кВт×год/м <sup>2</sup>	
<b>F</b>	<b>&lt;153</b> кВт×год/м <sup>2</sup>	
<b>G</b>	<b>&gt;153</b> кВт×год/м <sup>2</sup>	
Низький рівень енергоефективності		
Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі, кВт×год/м <sup>2</sup>		<b>85,79</b>

Питоме споживання первинної енергії, кВт×год/м<sup>2</sup> за рік: **130,1**



Питомі викиди парникових газів кг/м<sup>2</sup> за рік: **24,8**

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора: **ОД 02071010/0439-19**

**Шемейко Тарас Сергійович**

## I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції, $\text{m}^2 \times \text{K}/\text{Вт}$		Площа А, $\text{m}^2$
	існуюче приведенне значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	3,41	3,30	1035,9
Суміщені перекриття	6,15	6,00	769,2
Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	0,00	4,95	0,0
Горищні перекриття неопалюваних горищ	0,00	4,95	0,0
Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами	4,57	3,75	769,2
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,77	0,75	607,1
Зовнішні двері	0,60	0,60	5,4

### Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

#### **Зовнішні стіни:**

Зовнішні стіни викладені з керамічної повнотілої цегли 510 мм, утеплені пінополістирольними екструзійними плитами товщиною 120 мм, зовні оздоблені декоративною штукатуркою.

Приведений опір теплопередачі відповідає мінімальним вимогам.

#### **Віконні та балконні блоки:**

Світлопрозорі конструкції (вікна, вітражі, балконні двері) виконані з ПВХ-профілів із двокамерними склопакетами - подвійне скління в спарених плетіннях (4М1-10-4М1-10-4і). Площа світлопрозорих конструкцій відповідає нормам природного освітлення згідно ДБН В.2.5-28:2006. Інсоляційний режим приміщень будівлі відповідає вимогам ДСП 173-96.

Опір теплопередачі світлопрозорих конструкцій згідно проекту становить не менше як 0,77  $\text{m}^2\text{K}/\text{Вт}$ , термічний опір вхідних дверей - 0,60  $\text{m}^2\text{K}/\text{Вт}$

#### **Дах:**

Покрівля суміщена плоска, водостік внутрішній організований - водоізоляційний шар передбачений з влаштування ПВХ-мембрани в якості покрівлі, а в експлуатованій частині в якості гідроізоляції. Утеплення передбачається пінополістирольними екструзійними плитами, товщиною 200 мм.

Приведений опір теплопередачі відповідає мінімальним вимогам.

#### **Техпідпілля:**

Техпідпілля - не опалювальне. Призначений для насосних, електрощитових, венткамер. Перекриття над техпідпіллям - залізобетонні плити, утеплені пінополістирольними плитами товщиною 150 мм. Усі підлоги першого поверху знаходяться над техпідпіллям. Покриття підлоги у житлових приміщеннях, коморах – ламінат, у кухнях, ванних кімнатах, тамбурах входу – керамічна плитка.

Приведений опір теплопередачі відповідає мінімальним вимогам.

## II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

### Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показника	Існуюче значення кВт×год/м <sup>2</sup> (кВт × год/м <sup>3</sup> ) за рік	Мінімальні вимоги кВт×год/м <sup>2</sup> (кВт × год/м <sup>3</sup> ) за рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	<b>53,5</b>	<b>77,0</b>
Питома енергоспоживання при опаленні	<b>52,1</b>	
Питома енергоспоживання при охолодженні	<b>2,5</b>	
Питома енергоспоживання при гарячому водопостачанні	<b>31,1</b>	
Питома енергоспоживання системи вентиляції	<b>0,0</b>	
Питома енергоспоживання при освітленні	<b>14,3</b>	
Питома споживання первинної енергії, кВт × год/м <sup>2</sup> за рік	<b>130,1</b>	
Питомі викиди парникових газів, кг/м <sup>2</sup> за рік	<b>24,8</b>	

### Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис.кВт×г од	кВт×год/м <sup>2</sup> (кВт×год/м <sup>3</sup> )	тис.кВт×г од	кВт×год/м <sup>2</sup> (кВт×год/м <sup>3</sup> )
Енергоспоживання систем опалення			<b>160,3</b>	<b>52,1</b>
Енергоспоживання систем вентиляції			<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання			<b>95,8</b>	<b>31,1</b>
Енергоспоживання систем охолодження			<b>7,8</b>	<b>2,5</b>
Енергоспоживання систем освітлення			<b>43,8</b>	<b>14,3</b>
<b>УСЬОГО:</b>			<b>307,7</b>	<b>100</b>

### Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

Новобудова



### III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

#### Системи опалення

Опалення в житловому будинку запроектовані місцеві поквартирні двотрубні системи опалення з насосною циркуляцією води.

Джерело теплової енергії - малометражні газові котли Bosch Gaz 6000 W WBN 6000-18 CRN, N=18 кВт, які встановлюються в кухнях квартир. Параметри теплоносія T1=90°C, T2=70°C.

Нагрівальні прилади - радіатори сталеві РОМСТАЛ.

Трубопроводи системи змонтовані з поліетиленових труб КІСАН з алюмінієвим прошарком.

Трубопроводи в конструкції підлоги прокладені в теплоізоляції Thermacompract.

#### Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції

В житловому будинку запроектована загальнообмінна, припливно-витяжна система вентиляції з природним спонуканням. Повітрообмін в приміщеннях запроектовано у відповідності із табл.2 ДБН В.2.2-15:2019 «Житлові будинки».

Витяжна вентиляція приміщень санвузлів, кухонь, ванних кімнат передбачається з природним спонуканням через вентканалі в капітальних стінах будинку, приплив - неорганізований, через вікна. Для надходження до кухні свіжого повітря при закритих вікнах передбачається встановлення у верхній частині віконного блока провітрювачів TitonTrimvent SelectXtraS13 Pack 4400EA.

Відведення димових газів від котлів передбачено у колективну керамічну систему димовидалення «повітря – газ» SCHIEDEL КВАДРО діаметром 30 см. Основними функціями цієї системи є безпечно видалення димових газів та підведення повітря у газовий котел.

Система охолодження відсутня.

#### Системи постачання гарячої води

Гаряче водопостачання передбачається від двофункційних газових котлів у кухнях квартир.

#### Системи освітлення

Для загального освітлення передбачено застосування світильників із джерелами світла із підвищеною світловидатністю не менше 55 лм/Вт. В світильниках сходової клітки і квартир рекомендовано застосовувати компактні люмінесцентні лампи або LED лампи.

У всіх приміщеннях квартир встановлюються клемники для підключення світильників. Крім того, в кухнях і коридорах додатково встановлюються лампові патрони, у ванних кімнатах - світильники. В кімнатах площею понад 10м<sup>2</sup> передбачена можливість встановлення багато-лампових світильників і вмикання ламп частинами.

### IV. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності