

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі: Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Крюківщина вул. Одеська

Функціональне призначення та назва: Будівництво багатоквартирних житлових будинків, Черга І

Відомості про конструкцію будівлі:

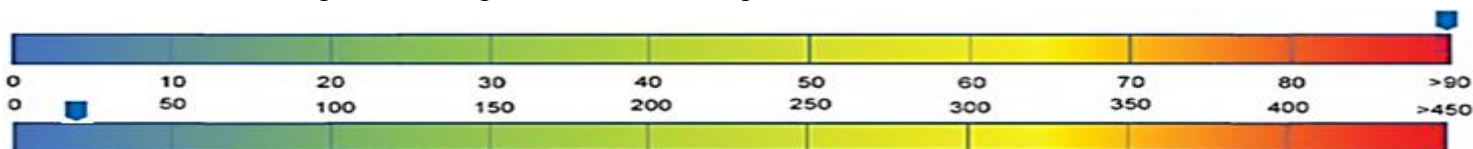
Фото

загальна площа, м²: **7615.2**
 загальний об'єм, м³: **27354.9**
 опалювана площа, м²: **6409.5**
 опалюваний об'єм, м³: **17574.2**
 кількість поверхів: **11**
 рік прийняття в експлуатацію: **Нове будівництво. Проект**
 кількість під'їздів або входів: **3**



Шкала класів енергетичної ефективності	Клас енергетичної ефективності
Високий рівень енергоефективності	
A <math>< 37</math> кВт×год/м ²	
B <math>< 60</math> кВт×год/м ²	
C <math>< 75</math> кВт×год/м ²	C
D <math>< 90</math> кВт×год/м ²	
E <math>< 101</math> кВт×год/м ²	
F <math>< 112</math> кВт×год/м ²	
G > 112 кВт×год/м ²	
Низький рівень енергоефективності	
Питоме споживання енергії на опалення, охолодження будівлі, кВт×год/м ²	74.4

Питоме споживання первинної енергії, кВт×год/м² за рік: **221.5**



Питомі викиди парникових газів кг/м² за рік: **42.4**

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора: **AP 000075**

I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції, м ² ×К/Вт		Площа А, м ²
	існуюче приведенне значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	3,65	3,3	4828.4
Суміщені перекриття	6.82	6,0	857.0
Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	-	-	-
Горищні перекриття неопалюваних горищ	-	-	-
Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами	-	-	-
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,75	0,75	1359.66
Зовнішні двері	0,6	0,6	6.36

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

Зовнішні стіни:

Зовнішні стіни виконані з газобетону, як несучі конструкції використовуються з/б пілони. Як утеплення використовуються мінераловатні плити.

Віконні та балконні блоки:

Виконані з ПВХ – профілів із заповненням двокамерними склопакетами 4М1-10-4М1-10-4і. Віконні склопакети що використовуються мають енергозберігаюче покриття

Суміщене покриття:

Суміщене покриття складається з рулонної гідроізоляції у 2 шари, праймер бітумний, армована цементно-піщаної стяжки, керамзитовий гравій по ухилу, екструдованого пінополістиролу, з/б плити перекриття

Перекриття над техпідпіллям

Перекриття над техпідпіллям складається з керамогранітної антикозка плитка на клею, армованої цементно-піщаної стяжки, плівки поліетиленової, пінополістиролу, з/б плити перекриття

II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показника	Існуюче значення кВт×год/м ² (кВт × год/м ³) за рік	Мінімальні вимоги кВт×год/м ² (кВт×год/м ³) за рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	89.0	
Питоме енергоспоживання при опаленні	69.7	
Питоме енергоспоживання при охолодженні	4.7	
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	78.2	

Питоме енергоспоживання системи вентиляції	0,0	
Питоме енергоспоживання при освітленні	18.9	
Питоме споживання первинної енергії, кВт × год/м ² за рік	221.5	
Питомі викиди парникових газів, кг/м ² за рік	42.4	

Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис.кВт×год	кВт×год/м ² (кВт×год/м ³)	тис.кВт×год	кВт×год/м ² (кВт×год/м ³)
Енергоспоживання систем опалення	-	-	446.608	69.7
Енергоспоживання систем вентиляції	-	-	0,00	0,00
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання	-	-	501.073	78.2
Енергоспоживання систем охолодження	-	-	30.015	4.7
Енергоспоживання систем освітлення	-	-	120.978	18.9
УСЬОГО:	-	-	1098.674	171.5

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

Дані про фактичний обсяг споживання за рік відсутні через те, що будівля не експлуатується

Річне енергоспоживання будівлі %



II. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення
Опалення житлового будинку – по квартирне від індивідуальних газових двоконтурних котлів. Теплоносій в системі опалення опалення – вода з параметрами 80-60 °С, Місця загального користування від електричних конвекторів
Системи охолодження, кондиціювання, вентиляції
Вентиляція квартир припливно-витяжна з природнім спонуканням. Приплив повітря передбачається

неорганізований, через вікна з функцією провітрювання

Системи постачання гарячої води

Гаряче водопостачання квартир передбачена від двохконтурних газових котлів. Система тупикова.
Регулювання витоку ручне

Системи освітлення

Джерело освітлення – світлодіодні лампи. Вмикання та вимикання систем освітлення ручне

IV. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності

Мінімальним вимогам з енергоефективності згідно ДБН В.2.6-31:2016 будівля відповідає

Детальні відомості про розрахунки сертифікату, в тому числі про економічну ефективність викладених рекомендацій, наведені у рекомендаційному звіті.