

# ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження будівлі):	вул. Київська, 99 місто Обухів Київська область
Функціональне призначення та назва:	Житловий будинок
"Будівництво житлового комплексу з приміщеннями громадського та соціально-побутового призначення по вул. Київська, 99 місто Обухів Київської області".	

## Відомості про конструкцію будівлі:

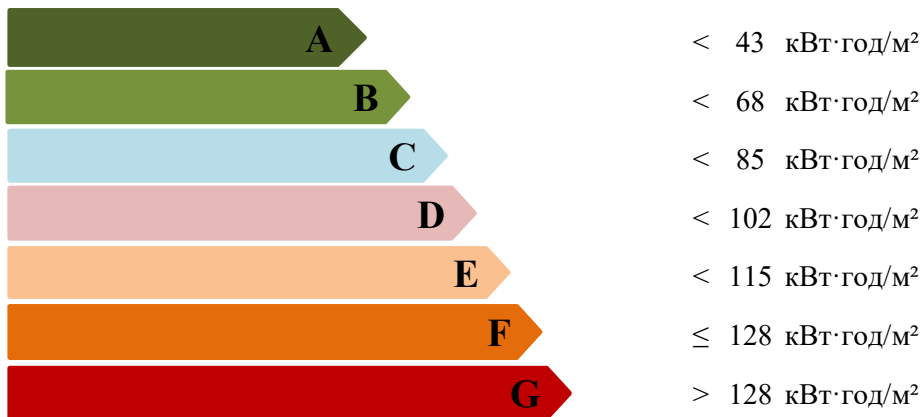
загальна площа будівлі, м <sup>2</sup> :	6779,38
загальний об'єм, м <sup>3</sup> :	23049,89
опалювана площа будівлі, м <sup>2</sup> :	6153,41
опалюваний об'єм будівлі, м <sup>3</sup> :	18495,08
кількість поверхів:	7
рік прийняття в експлуатацію:	Проект. Нове будівництво
кількість під'їздів або входів:	1



## Шкала енергетичної ефективності

## Клас енергетичної ефективності

Високий рівень ефективності



**C**

Низький рівень ефективності

Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі, кВт·год/м<sup>2</sup>

112,52

Питоме споживання первинної енергії кВт x год/м<sup>2</sup> за рік:

194,89



Питомі викиди парникових газів, кг/м<sup>2</sup> за рік:

37,52

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора:

ОД 02071010/0117-19

## I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції (м <sup>2</sup> *К)/Вт		Площа А, м <sup>2</sup>
	існуюче значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	3,36	3,30	2672,98
Суміщені перекриття	6,62	6,00	971,20
Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	-	-	-
Горищні перекриття неопалюваних горищ	-	-	-
Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами	-	-	-
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,75	0,75	1021,05
Зовнішні двері	0,75	0,60	9,64

### Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

#### **Зовнішні стіни:**

- Кладка з пустотілої цегли 250 мм з утепленням мінераловатними плитами Rockwool 150 мм. Приведений опір вище мінімальних вимог;

#### **Світлопрозорі конструкції:**

- Конструкції виготовляються з ПВХ профілів. В якості заповнювача використовуються склопакети: внутрішнє скло (з боку приміщення) з функцією енергозбереження. Двокамерні склопакети заповнені інертним газом .

Приведений опір вище мінімальних вимог.

#### **Суміщене покриття:**

- Залізобетонна плита перекриття 200 мм, з утепленням плитами екструдованого пінополістиролу, товщиною 220 мм, засипкою керамзитового гравію 50 мм та цементно-піщаною стяжкою.

Приведений опір вище мінімальних вимог.

#### **Перекриття над неопалювальним підвалом (паркінгом):**

- Залізобетонна плита, товщиною 200 мм з утепленням екструдованим пінополістиролом 50мм та мінеральною ватою Rockwool 100мм з зовнішньої сторони та опорядженням штукатуркою.

## II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

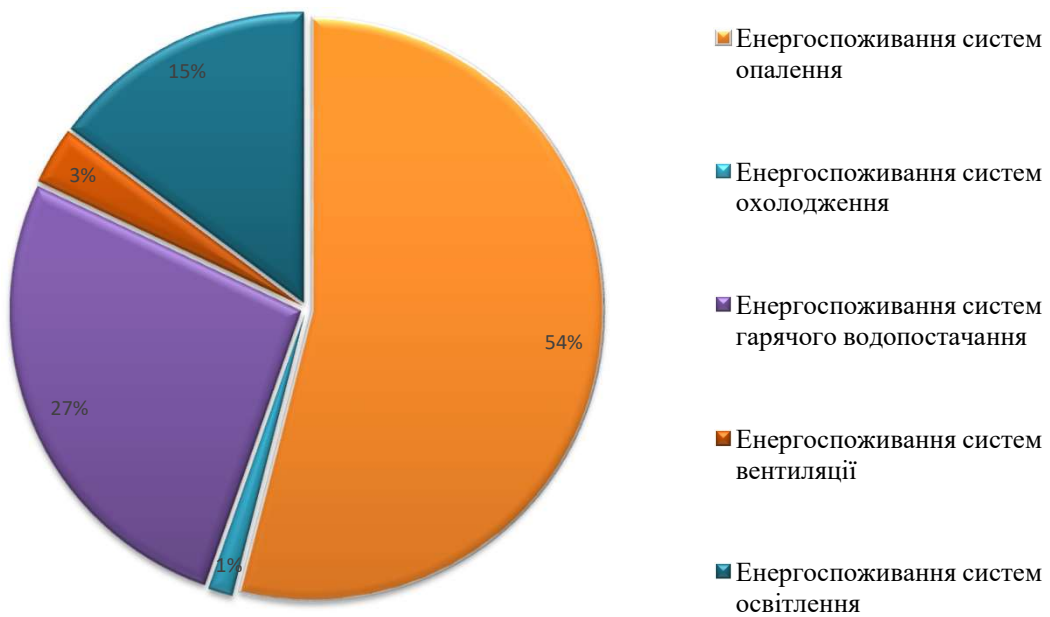
Назва показу	Існуюче значення	Мінімальні вимоги
	(кВт * год)/м <sup>2</sup>	(кВт * год)/м <sup>2</sup>
	[(кВт * год)/м <sup>3</sup> ] за рік	[(кВт * год)/м <sup>3</sup> ] за рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	80,13	83
Питоме енергоспоживання при опаленні	74,11	85
Питоме енергоспоживання при охолодженні	1,882	
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	36,54	
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	4,38	
Питоме енергоспоживання при освітленні	20,30	
Питоме споживання первинної енергії, кВт * год/м <sup>2</sup> за рік	194,89	
Питомі викиди парникових газів, кг/м <sup>2</sup> за рік	37,52	

Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис. кВт * год	(кВт * год)/м <sup>2</sup>	тис. кВт * год	(кВт * год)/м <sup>2</sup>
		[(кВт * год)/м <sup>3</sup> ]		[(кВт * год)/м <sup>3</sup> ]
Енергоспоживання систем опалення			456,0	74,11
Енергоспоживання систем охолодження			11,6	1,882
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання			224,8	36,54
Енергоспоживання систем вентиляції			26,9	4,38
Енергоспоживання систем освітлення			124,9	20,3
<b>УСЬОГО:</b>			844,2	137,20

## Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

Фактичні дані лічильників відсутні оскільки будівля не перебувала в експлуатації.



### III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі (початок)

<b>Системи опалення</b>
<p>В будинку передбачено опалення від двоконтурних газових водонагрівачів</p> <p>Водяна система опалення :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• двотрубна горизонтальна з периметральними приладовими вітками;</li><li>• регулювання теплоносія передбачено за погодними умовами;</li><li>• передбачена наладка системи відповідно до гідравлічного розрахунку системи шляхом установки настройок терморегуляторів на радіаторах .</li><li>• регулювання температури повітря в приміщеннях здійснюється терморегуляторами прямої, установленими на радіаторах;</li><li>• температурний режим теплоносія 80/60 °С;</li><li>• радіатори встановлено біля зовнішньої стіни під вікнами. За радіаторами встановлено тепловідбивну ізоляцію.</li><li>• кількість радіаторів на кожній приладовій вітці квартири не перевищує восьми.</li></ul> <p>Вхідна група та міжквартирні коридори опалюються електричними конвекторами.</p> <p>Опалення громадського приміщення електричним котлом.</p>
<b>Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Вентиляція в будинку припливно-витяжна з природним спонуканням.</li><li>• Приплив повітря здійснюється через вікна, видалення – через вентиляційні канали.</li><li>• Механічна вентиляція передбачена в неопалювальному паркінгу без попереднього підігріву повітря.</li><li>• В громадському приміщенні передбачено вентиляцію з блоком рекуперації теплоти припливно-витяжною установкою та припливну і витяжну вентиляцію каналними вентиляторами з електричним калорифером для підігріву повітря в холодний період року.</li><li>• Система охолодження будинку відсутня.</li></ul>
<b>Системи постачання гарячої води</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Приготування гарячої води передбачається від двоконтурних газових водонагрівачів</li></ul> <p>Система гарячого водопостачання :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• трубопроводи теплоізовані стандартно;</li><li>• регулювання періодичності зниження споживання енергії системою застосоване;</li><li>• регулювання витoku води ручне;</li></ul> <p>Для громадського приміщення передбачено електричний ємнісний водонагрівач.</p>
<b>Системи освітлення</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• В усіх приміщеннях передбачена система робочого електроосвітлення напругою 220 В.</li><li>• Для освітлення приміщень використані лампи світлодіодні.</li><li>• Керування освітлення сходових кліток та вхідної групи передбачено від автоматичного датчика руху та ручне.</li></ul>