

# ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі: **м. Ужгород, вул. О. Радищева б. 7 (1-ша черга), Закарпатська обл.**  
Функціональне призначення та назва: **Багатоквартирний житловий будинок**  
**(Багатоквартирний житловий будинок з вбудованими приміщеннями комерційного призначення)**

## Відомості про конструкцію будівлі:

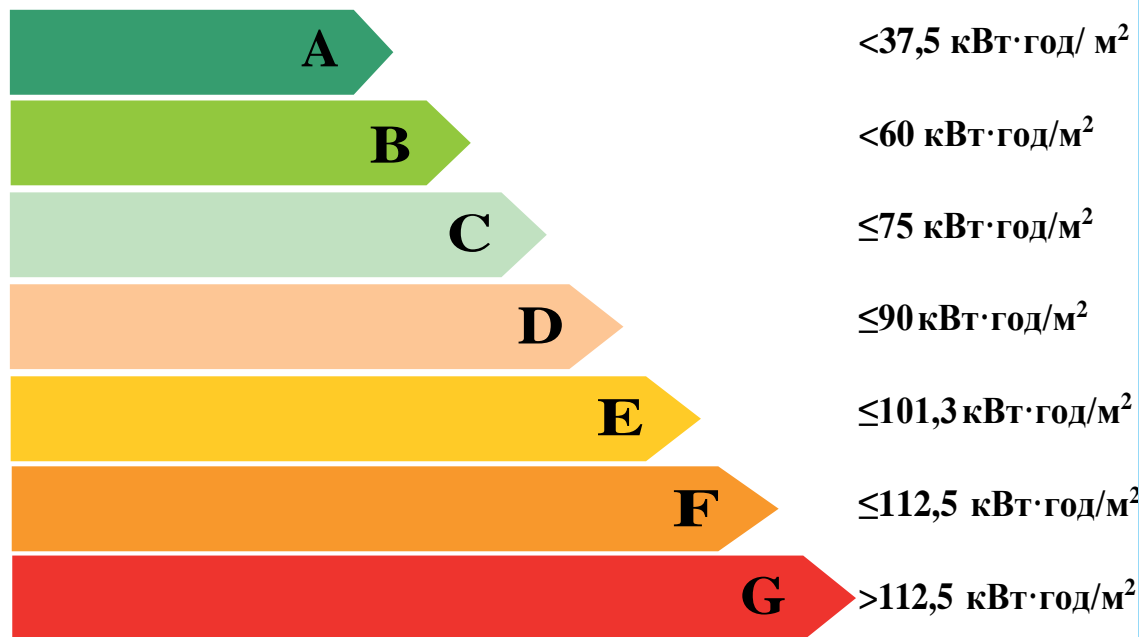
загальна площа, м<sup>2</sup>: **3934,6**  
загальний об'єм, м<sup>3</sup>: **11228,4**  
опалювана площа, м<sup>2</sup>: **3707,2**  
опалюваний об'єм, м<sup>3</sup>: **11228,4**  
кількість поверхів: **7**  
рік прийняття в експлуатацію: **Проект. Нове будівництво**  
кількість під'їздів або входів: **1**



## Шкала класів енергетичної ефективності

## Клас енергетичної ефективності

### Високий рівень енергоефективності

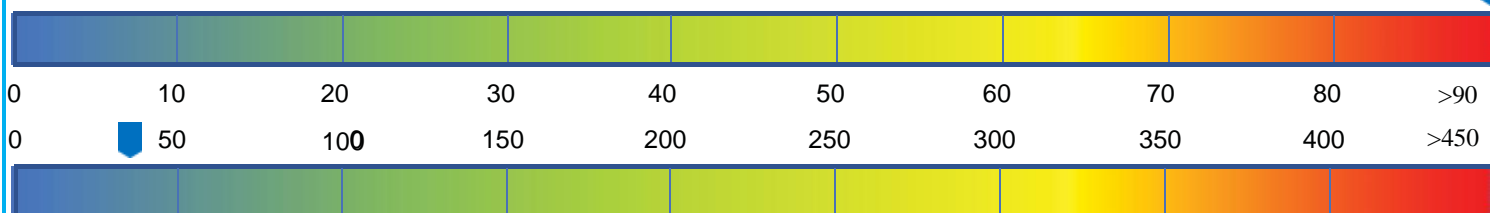


### Низький рівень енергоефективності

Питоме споживання енергії на опалення та охолодження будівлі, кВт·год/м<sup>2</sup>

52,0

Питоме споживання первинної енергії, кВт·год/м<sup>2</sup> за рік: 206



Питомі викиди парникових газів, кг/м<sup>2</sup> за рік: 38

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора АЕБ 045

## I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції, (м <sup>2</sup> ·К)/Вт		Площа А, м <sup>2</sup>
	Існуюче приведені значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	2,4	2,8	1616,5
Суміщене покриття	5,82	5,5	529,6
Покриття опалювальних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	-	4,5	-
Горищні перекриття неопалювальних горищ	-	4,5	-
Перекриття над проїздами та неопалювальними підвалами	-	3,3	-
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,61	0,6	505,2
Зовнішні двері	0,61	0,5	13,4

Мінімальні вимоги 2016 р.

### Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

#### Зовнішні стіни:

Зовнішні стінові конструкції – кладка з керамічної пористої цегли (товщина 380 мм) на цементно-приведений опір теплопередачі стінових конструкцій відповідає вимогам ДБН В.2.6-31-2016 з врахуванням п.6.2.1 ДБН В.2.6-31-2016.

#### Віконні та балконні блоки:

Вікна будівлі та балконні блоки:

- металопластиковий профіль з склопакетом 4-10-4-10-4i;

Приведений опір теплопередачі віконних конструкцій та балконних дверей відповідає вимогам ДБН В.2.6-31-2016.

#### Зовнішні двері:

Зовнішні дверні конструкції:

- металопластиковий профіль з склопакетом 4-10-4-10-4i;

Приведений опір теплопередачі дверних конструкцій відповідає вимогам ДБН В.2.6-31-2016.

#### Дах:

Перекриття будівлі – суміщене покриття.

Конструкція суміщеного покриття – багатопустотні залізобетонні плити перекриття, паробар'єр, плити з екструдованого пінополістиролу «ТЕХНОКОЛЬ» (товщина 200 мм), розчин цементно-піщаний, гідроізоляція.

#### Фундамент:

Підлога першого поверху - підлога по ґрунту.

Конструкція підлоги по ґрунту – покриття підлоги, розчин цементно-піщаний, плити з спіненого пінополістиролу (товщина 50 мм), бетон, засипка щебенем витрамбований ґрунт.

## II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

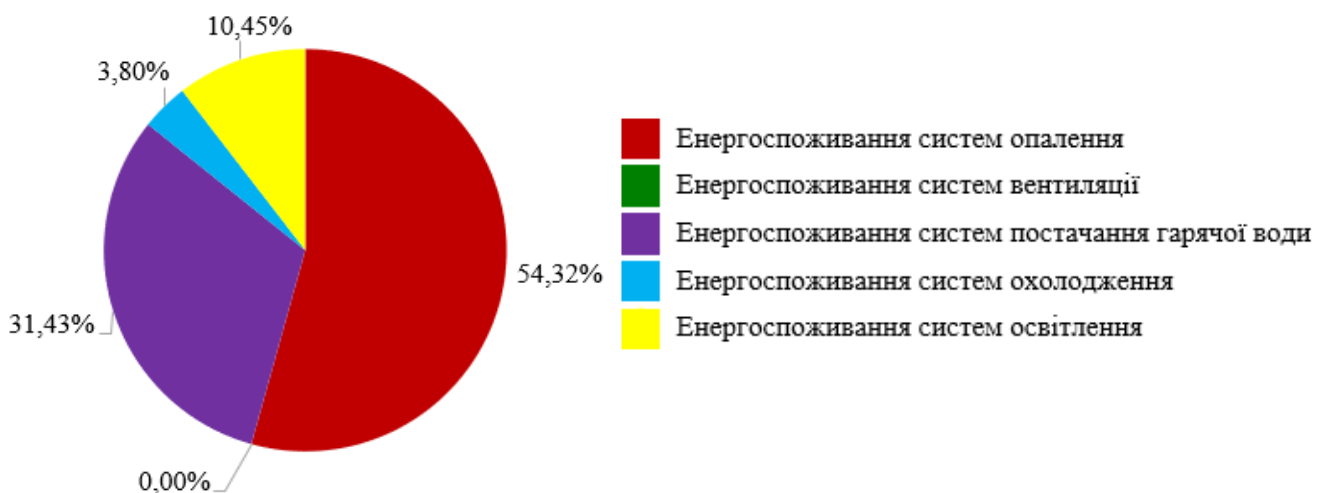
### Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показника	Існуюче значення кВт год/м <sup>2</sup> в рік	Мінімальні вимоги кВт год/м <sup>2</sup> в рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	66,5	81,0
Питоме енергоспоживання при опаленні	48,6	-
Питоме енергоспоживання при охолодженні	3,4	-
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	28,1	-
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	0,0	-
Питоме енергоспоживання при освітленні	9,4	-
Питоме споживання первинної енергії, кВт·год/м <sup>2</sup> в рік	206	-
Питомі викиди парникових газів, кг/м <sup>2</sup> в рік	38	-

### Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	МВт·год	кВт·год/м <sup>2</sup>	МВт·год	кВт·год/м <sup>2</sup>
Енергоспоживання систем опалення	-	-	180,3	48,6
Енергоспоживання систем вентиляції	-	-	0,0	0,0
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання	-	-	104,3	28,1
Енергоспоживання систем охолодження	-	-	12,6	3,4
Енергоспоживання систем освітлення	-	-	34,7	9,4
<b>УСЬОГО:</b>	-	-	<b>332,0</b>	<b>89,5</b>

### Річне енергоспоживання будівлі, %



### III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

#### Системи опалення

##### Нежитлові приміщення.

Генерація теплоносія на потреби опалення приміщень комерційного призначення – електричний котел фірми «Protherm» потужністю 6 кВт.

Система опалення передбачена – двотрубна, горизонтальна.

Теплоносій - гаряча вода з параметрами T1- T2 = 75°C/55°C.

Джерелами тепловіддачі є сталеві конвектори та рушникосушки.

Наявні терморегулятори на опалювальних приладах.

##### Житлова частина.

Системи опалення житлових квартир передбачена від двоконтурних електричних котлів фірми "Protherm", що встановлюється в кожній квартирі квартири. Потужність однієї установки складає 6 кВт.

Теплоносій - гаряча вода з параметрами T1- T2 = 75°C/55°C.

Системи опалення передбачена – двотрубна.

Розвідні магістралі передбачені з поліпропіленових труб, діаметри яких визначені згідно гідравлічного розрахунку. Трубопроводи проходять через простір опалювальних приміщень. Наявна термоізоляція трубопроводів системи опалення.

В якості опалювальних приладів прийняті сталеві конвектори з боковим та нижнім під'єднанням, в санвузлах і у ваннах - рушникосушки.

Наявні терморегулятори на опалювальних приладах (П-регулювання 1К).

Класифікація енергетичної ефективності системи:

- Регулювання надходження теплової енергії до приміщення – С;
- Регулювання розподілення за температурою теплоносія у подавальному або зворотному трубопроводі – В;
- Регулювання періодичності зниження споживання енергії системою та/або розподілення теплоносія – С.

#### Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції

##### Нежитлові приміщення.

Кондиціонування приміщень торговельно-розважальної та ринкової інфраструктури – локальні кондиціонери.

Передбачається влаштування децентралізованої припливно-витяжної вентиляції з рекуператором типу Prana.

##### Житлова частина.

Система охолодження житлової частини будівлі - відсутня.

Вентиляція житлової будівлі передбачається з природнім спонуканням.

#### Системи постачання гарячої води

Приготування гарячої води на потреби будівлі здійснюється за допомогою двоконтурних електричних котлів фірми "Protherm".

Температура гарячої води на виході – 55°C.

Система розподілу виконана з пропіленових трубопроводів. Товщина теплоізоляційного матеріалу складає 0,5 діаметру трубопровода.

Рециркуляція відсутня.

#### Системи освітлення

Система освітлення місць загального користування будівлі складається з настінних світильників під цоколь E27. Облік споживання електричної енергії на потреби системи освітлення місць загального користування здійснюється за допомогою лічильника у ВРП.