

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження будівлі):	на вул.Вол.Великого, 50, м.Львів
Функціональне призначення та назва:	Житловий будинок
«Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з підземним паркінгом та торгово-офісним приміщеннями в рівні першого і другого поверхів на вул. Вол. Великого, 50 у м. Львові»	

Відомості про конструкцію будівлі:

загальна площа будівлі, м ² :	5893,90
загальний об'єм, м ³ :	17855,43
опалювана площа будівлі, м ² :	5822,50
опалюваний об'єм будівлі, м ³ :	17639,13
кількість поверхів:	8
рік прийняття в експлуатацію:	Проект. Нове будівництво
кількість під'їздів або входів:	2



Шкала енергетичної ефективності

Клас енергетичної ефективності

Високий рівень ефективності

A	< 43 кВт·год/м ²
B	< 68 кВт·год/м ²
C	< 85 кВт·год/м ²
D	< 102 кВт·год/м ²
E	< 115 кВт·год/м ²
F	≤ 128 кВт·год/м ²
G	> 128 кВт·год/м ²

C

Низький рівень ефективності

Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі, кВт·год/м²

111,51

Питоме споживання первинної енергії кВт x год/м² за рік:

182,14



Питомі викиди парникових газів, кг/м² за рік:

34,48

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора:

ОД02071010/0918-19

I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції (м ² *К)/Вт		Площа А, м ²
	існуюче значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	3,41	3,30	2972,38
Суміщені перекриття	6,33	6,00	773,20
Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	-	-	-
Горищні перекриття неопалюваних горищ	-	-	-
Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами	3,86	3,75	773,20
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,75	0,75	1051,72
Зовнішні двері	0,60	0,60	27,80

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

Зовнішні стіни:

- Кладка з цегли керамічної порожнистої цегли 250 мм з утепленням мінераловатними плитами 150 мм Зовнішнє оздоблення штукатурений фасад. Приведений опір вище мінімальних вимог;

Світлопрозорі конструкції:

- Конструкції виготовлені з ПВХ профілів. Двокамерні склопакети заповнені інертним газом. Енергоефективні.

Приведений опір вище мінімальних вимог.

Суміщене покриття:

- Залізобетонна плита перекриття 200 мм, з утепленням плитами екструдованого пінополістиролу, товщиною 220 мм, засипкою з керамзитного гравію та цементно-піщаною стяжкою.

Приведений опір вище мінімальних вимог.

Перекриття над проїздом :

- Залізобетонна плита перекриття 200 мм, з утепленням екструдованим пінополістиролом 50 з внутрішньої сторони плити та плитами мінеральної вати 120 мм із зовнішньої сторони, та цементно-піщаною стяжкою.

Приведений опір вище мінімальних вимог.

II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

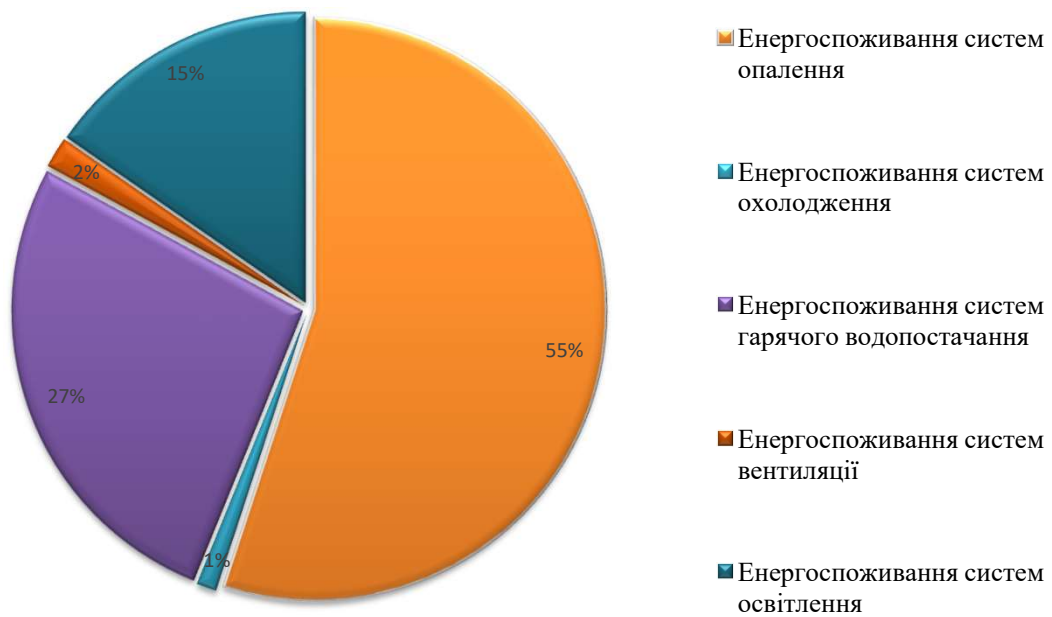
Назва показу	Існуюче значення	Мінімальні вимоги
	(кВт * год)/м ²	(кВт * год)/м ²
	[(кВт * год)/м ³] за рік]	[(кВт * год)/м ³] за рік]
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	75,82	83
Питома енергоспоживання при опаленні	74	85
Питома енергоспоживання при охолодженні	1,49	
Питома енергоспоживання при гарячому водопостачанні	36,03	
Питома енергоспоживання системи вентиляції	2,32	
Питома енергоспоживання при освітленні	20,65	
Питома споживання первинної енергії, кВт * год/м ² за рік	182,14	
Питомі викиди парникових газів, кг/м ² за рік	34,48	

Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис. кВт * год	(кВт * год)/м ²	тис. кВт * год	(кВт * год)/м ²
		[(кВт * год)/м ³]		[(кВт * год)/м ³]
Енергоспоживання систем опалення			430,8	74
Енергоспоживання систем охолодження			8,7	1,49
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання			209,8	36,03
Енергоспоживання систем вентиляції			13,5	2,32
Енергоспоживання систем освітлення			120,2	20,7
УСЬОГО:			782,9	134,47

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

Фактичні дані лічильників відсутні оскільки будівля не перебувала в експлуатації.



III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі (початок)

Системи опалення
<p>У будинку передбачено водяне опалення, гаряче водопостачання від двоконтурних газових теплогенератори. Для громадських приміщень джерелом теплопостачання є двоконтурні газові котли, які розміщені в приміщеннях теплогенераторних, та електричні радіатори</p> <p>Водяна система опалення</p> <ul style="list-style-type: none">• двотрубна горизонтальна з периметральними поквартирними приладовими вітками;• регулювання теплоносія передбачено за погодними умовами;• передбачена наладка системи відповідно до гідравлічного розрахунку системи шляхом установки настройок терморегуляторів на радіаторах квартир.• регулювання температури повітря в квартирах здійснюється терморегуляторами прямої, установленими на радіаторах;• температурний режим теплоносія 80/60 °С;• радіатори встановлено біля зовнішньої стіни під вікнами. За радіаторами встановлено тепловідбивну ізоляцію.• кількість радіаторів на кожній приладовій вітці квартири не перевищує восьми.
Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції
<ul style="list-style-type: none">• Проектом передбачено припливну витяжну загальнообмінну вентиляцію для житлових приміщень та міцеву для паркінга. Системи запроектовано з механічним та природним спонуканням повітря . Для паркінга приміщень передбачено витяжну установку без попереднього підігріву. <p>Для житлових приміщень приплив - організований, через дверні та віконні прорізи, а витяжка - природна за допомогою вентиляційних шахт з каналами супутниками</p> <ul style="list-style-type: none">• Система охолодження відсутня.
Системи постачання гарячої води
<ul style="list-style-type: none">• Приготування гарячої води передбачається в газових котлах. Для громадського приміщення 0.10 передбачено електричний водонагрівач <p>Система гарячого водопостачання :</p> <ul style="list-style-type: none">• система гарячого водопроводу запроектована з труб поліпропіленових фірми Ekoplastik. ;• трубопроводи прокладено в теплоізоляцію фірми "THERMAFLEX"
Системи освітлення
<ul style="list-style-type: none">• Проектом передбачене робоче, аварійне і ремонтне електроосвітлення приміщень об'єкту.• На шляхах евакуації на виходах з будівлі встановлюються покажчики «ВИХІД».• в житлових кімнатах запроектовано клемні колодки, в кухнях і коридорах-клемні колодки з підсвітними патронами, в ванних світильник. .• Керування робочим освітленням - по місцю вимикачами.• Аварійне освітлення по шляху евакуації.