

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі: Львівська обл., м. Львів, вул. Ю. Дрогобича, 8-А

Функціональне призначення та назва: Реконструкція з надбудовою будинку гр. Собенко У. Б. на вул. Ю. Дрогобича, 8-А у м. Львові.

Відомості про конструкцію будівлі:

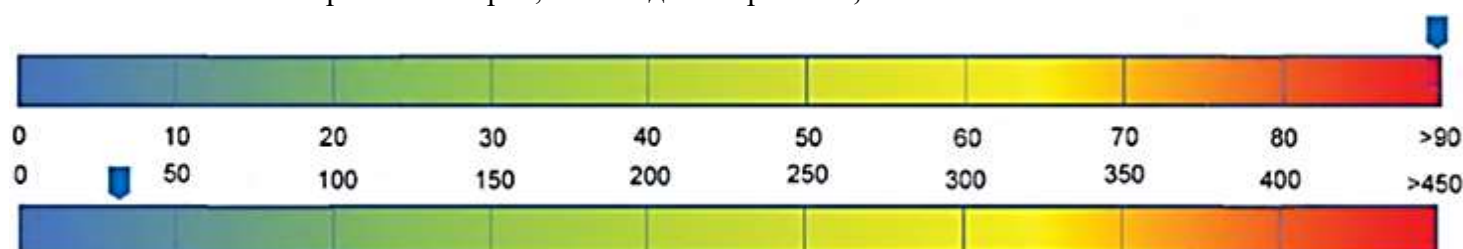
загальна площа, м ² :	546,8
загальний об'єм, м ³ :	1 565,6
опалювана площа, м ² :	517,2
опалюваний об'єм, м ³ :	1 481,7
кількість поверхів:	5
рік прийняття в експлуатацію:	«1930. Проект, реконструкція»
кількість під'їздів або входів:	1

Фото



Шкала класів енергетичної ефективності	Клас енергетичної
Високий рівень енергоефективності	
A	<42,5 кВт×год/м ²
B	<68,0 кВт×год/м ²
C	≤85,0 кВт×год/м ²
D	≤102,0 кВт×год/м ²
E	≤114,8 кВт×год/м ²
F	≤127,5 кВт×год/м ²
G	>127,5 кВт×год/м ²
Низький рівень енергоефективності	
Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі, кВт×год/м ²	117,1

Питоме споживання первинної енергії, кВт×год/м² за рік: 171,7



Питомі викиди парникових газів кг/м² за рік: 33,5

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора: ОД 02071010/0660-20

I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції, м ² ×К/Вт		Площа А, м ²
	існуюче приведенне значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	2,99	3,30	382,2
Суміщені перекриття	6,14	6,00	19,5
Покриття опалювальних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	6,64	4,95	97,4
Горищні перекриття неопалюваних горищ	-	4,95	-
Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами	3,52	3,75	56,4
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,75	0,75	90,8
Зовнішні двері	-	0,60	-

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

Зовнішні стіни: існуючі та нові конструкції – керамічна повнотіла цегла товщиною 250 мм, плити з кам'яної вати густиною 150/80 кг/м³ товщиною 120 мм. Стіни оштукатурено зсередини вапно-піщаною штукатуркою. Фасад ззовні вкритий шаром цементно-піщаного розчину. Термічний опір є нижчий від мінімальних вимог.

Суміщені перекриття: нові конструкції – монолітна з/б плита товщиною 200 мм, плити з екструдованого пінополістиролу густиною 26-32 кг/м³ товщиною 200 мм, ПВХ мембрана, терасна дошка. Термічний опір є вищий від мінімальних вимог.

Покриття опалювальних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу: нові конструкції – листи гіпсокартонні товщиною 20 мм, пароізоляція, мати з кам'яної вати густиною 26 кг/м³ товщиною 250 мм, дощана обшивка, гідроізоляція, дахове покриття. Термічний опір є вищий від мінімальних вимог.

Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами: існуючі та нові конструкції – розчин цемент-піщаний, плити з кам'яної вати густиною 150/80 кг/м³ товщиною 120 мм, монолітна з/б плита товщиною 200 мм, стяжка цементно-піщана товщиною 50 мм, плитка керамічна товщиною 20 мм. Термічний опір є нижчим від мінімальних вимог.

Світлопрозорі огорожувальні конструкції: нові конструкції – світлопрозорі огорожуючі конструкції металопластикові, з енергозберігаючим склопакетом. Коефіцієнт скління фасаду будинку 0,19. Термічний опір відповідає мінімальним вимогам.

II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показника	Існуюче значення кВт×год/м ² (кВт × год/м ³) за рік	Мінімальні вимоги кВт×год/м ² (кВт×г од/м ³) за рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	93,5	99,6
Питоме енергоспоживання при опаленні	80,6	-
Питоме енергоспоживання при охолодженні	2,2	-
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	29,7	-
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	-	-
Питоме енергоспоживання при освітленні	19,5	-
Питоме споживання первинної енергії, кВт ×год/м ² за рік	171,7	-
Питомі викиди парникових газів, кг/м ² за рік	33,5	-

Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис.кВт×год	кВт×год/м ² (кВт×год/м ³)	тис.кВт×год	кВт×год/м ² (кВт×год/м ³)
Енергоспоживання систем опалення	-	-	41,7	80,6
Енергоспоживання систем вентиляції	-	-	-	-
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання	-	-	15,3	29,7
Енергоспоживання систем охолодження	-	-	1,1	2,2
Енергоспоживання систем освітлення	-	-	10,1	19,5
УСЬОГО:	-	-	68,2	132,0

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

--

Річне енергоспоживання будівлі, %



III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення

Джерело теплопостачання – газові двофункційні навісні котли фірми Vaillant тип turboTEC pro VUW 242/5-3 із закритою камерою згорання.

Система опалення – квартир, водяне двотрубна тупикова з нижнім розведенням. Теплоносій – вода з розрахунковою температурою 80/60°C.

Нагрівальні прилади – сталеві радіатори фірми Purmo з нижнім під'єднанням теплоносія, вбудованим термостатичним клапаном.

Регулювання тепловіддачі нагрівальних приладів здійснюється за допомогою термостатичних головок фірми Danfoss, завдяки чому підвищується економія теплової енергії та покращується мікроклімат у приміщеннях.

Між зовнішніми стінами і нагрівальними приладами встановлюються тепловідбиваючі екрани типу "Пінофол" товщиною 5 мм.

Трубопроводи системи опалення монтуються із металопластикових труб фірми KAN-Therm. Трубопроводи теплоізолюються ізоляцією фірми Thermaflex.

Сходові клітки та хол опалюються електричними конвекторами фірми Термія.

Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції

Системи охолодження та кондиціонування відсутні.

Вентиляція – природна припливно-витяжна.

Системи постачання гарячої води

Джерело ГВП – газові двофункційні навісні котли фірми Vaillant тип turboTEC pro VUW 242/5-3 із закритою камерою згорання.

Внутрішні мережі гарячого водопостачання прокладаються з поліпропіленових труб. Трубопроводи прокладаються в теплоізоляції Thermaflex.

Системи освітлення

Робоче та аварійне освітлення світлодіодними лампами.

Управління внутрішнім освітленням здійснюється в ручному режимі.

Управління освітленням сходових кліток здійснюється в автоматичному режимі від датчиків руху.

Управління зовнішнім освітленням здійснюється в автоматичному режимі.

IV. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності

--