

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі: Львівська обл., м. Львів, вул. Дж. Вашингтона, 1 (буд. №2 по ГП)
 Функціональне призначення та назва: Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Дж. Вашингтона, 1 у м. Львові (Коригування).

Відомості про конструкцію будівлі:

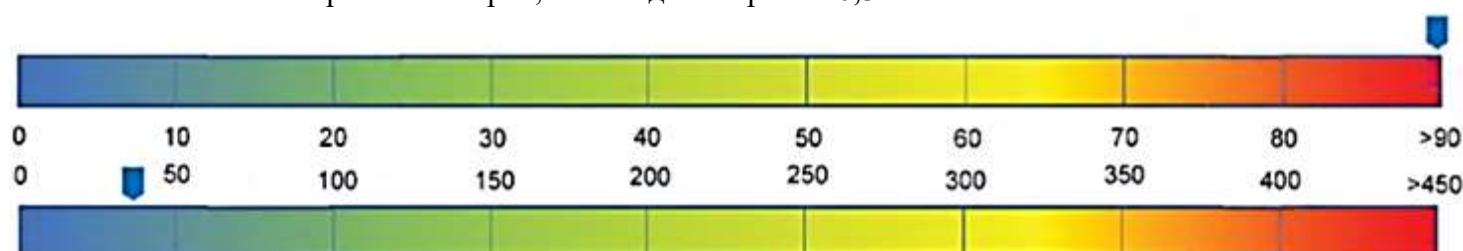
загальна площа, м ² :	10 181,2
загальний об'єм, м ³ :	31 308,3
опалювана площа, м ² :	9 585,5
опалюваний об'єм, м ³ :	29 489,0
кількість поверхів:	15
рік прийняття в експлуатацію:	«Нове будівництво. Проект»
кількість під'їздів або входів:	1

Фото



Шкала класів енергетичної ефективності	Клас енергетичної
<p>Високий рівень енергоефективності</p> <p>A <math>< 37,5</math> кВт×год/м²</p> <p>B <math>< 60,0</math> кВт×год/м²</p> <p>C <math>\leq 75,0</math> кВт×год/м²</p> <p>D <math>\leq 90,0</math> кВт×год/м²</p> <p>E <math>\leq 101,3</math> кВт×год/м²</p> <p>F <math>\leq 112,5</math> кВт×год/м²</p> <p>G <math>> 112,5</math> кВт×год/м²</p> <p>Низький рівень енергоефективності</p>	<p>B</p>
Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі, кВт×год/м ²	<p>76,5</p>

Питоме споживання первинної енергії, кВт×год/м² за рік: **210,5**



Питомі викиди парникових газів кг/м² за рік: **38,4**

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора: **ОД 02071010/0660-20**

I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції, м ² ×К/Вт		Площа А, м ²
	існуюче приведенне значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	3,34	3,30	2 539,7
Суміщені перекриття	6,28	6,00	3,4
Покриття опалювальних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	-	4,95	-
Горищні перекриття неопалюваних горищ	5,42	4,95	641,0
Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами	4,58	3,75	658,9
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,75	0,75	1 668,5
Зовнішні двері	-	0,60	-

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

Зовнішні стіни: нові конструкції – стіни товщиною 250 мм з керамоблоку та монолітний з/б, плити з мінеральної вати густиною 120 кг/м³ товщиною 150 мм. Стіни оштукатурено зсередини вапно-піщаною штукатуркою. Фасад ззовні вкритий шаром цементно-піщаного розчину. Термічний опір є вищий від мінімальних вимог.

Суміщені перекриття: нові конструкції – монолітна з/б плита товщиною 200 мм, пароізоляція, плити з екструдованого пінополістиролу густиною 35 кг/м³ товщиною 220 мм, ухилоутворююча цементно-піщана стяжка товщиною 40-150 мм, руберойд. Термічний опір є вищий від мінімальних вимог.

Горищні перекриття неопалюваних горищ: нові конструкції – монолітна з/б плита товщиною 200 мм, пінофол, плити з екструдованого пінополістиролу густиною 35 кг/м³ товщиною 180 мм, стяжка цементно-піщана товщиною 80 мм. Термічний опір є вищий від мінімальних вимог.

Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами: нові конструкції – плити з кам'яної вати густиною 78 кг/м³ товщиною 80 мм, монолітна з/б плита товщиною 200 мм, плити з екструдованого пінополістиролу густиною 35 кг/м³ товщиною 80 мм, стяжка цементно-піщана товщиною 50 мм, плитка керамічна товщиною 20 мм. Термічний опір є вищим від мінімальних вимог.

Світлопрозорі огорожувальні конструкції: нові конструкції – світлопрозорі огорожуючі конструкції металопластикові, з енергозберігаючим склопакетом. Коефіцієнт скління фасаду будинку 0,37. Термічний опір відповідає мінімальним вимогам.

II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показника	Існуюче значення кВт×год/м ² (кВт × год/м ³) за рік	Мінімальні вимоги кВт×год/м ² (кВт×г од/м ³) за рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	63,1	77,0
Питоме енергоспоживання при опаленні	42,5	-
Питоме енергоспоживання при охолодженні	2,7	-
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	31,3	-
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	1,7	-
Питоме енергоспоживання при освітленні	13,3	-
Питоме споживання первинної енергії, кВт ×год/м ² за рік	210,5	-
Питомі викиди парникових газів, кг/м ² за рік	38,4	-

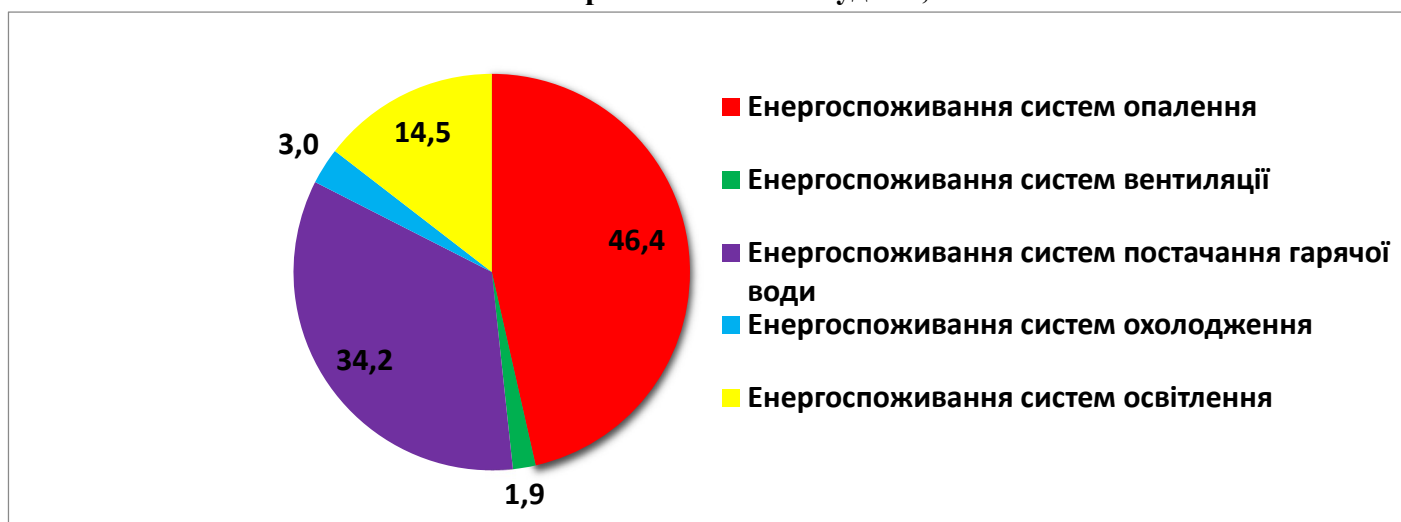
Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис.кВт×год	кВт×год/м ² (кВт×год/м ³)	тис.кВт×год	кВт×год/м ² (кВт×год/м ³)
Енергоспоживання систем опалення	-	-	407,3	42,5
Енергоспоживання систем вентиляції	-	-	16,5	1,7
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання	-	-	299,8	31,3
Енергоспоживання систем охолодження	-	-	25,6	2,7
Енергоспоживання систем освітлення	-	-	127,9	13,3
УСЬОГО:	-	-	877,1	91,5

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

--

Річне енергоспоживання будівлі, %



III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення

Джерело теплопостачання – електричні одноконтурні навісні котли фірми BOSCH типу TRONIC HEAT 3000 9 UA із теновим типом нагрівання, теплопродуктивністю 9 кВт.

Система опалення – двотрубна, горизонтальна з температурним графіком 75/55°C.

Нагрівальні прилади – сталеві панельні радіатори фірми Caloree з нижнім під'єднанням теплоносія. Регулювання тепловіддачі нагрівальних приладів здійснюється за допомогою термостатичних головок фірми Danfoss.

Між зовнішніми стінами і нагрівальними приладами встановлюється тепловідбиваючі екрани типу "Пінофол" товщиною 5 мм.

Трубопроводи системи опалення передбачено з металопластикових труб фірми KAN-Therm. Трубопроводи теплоізолюються ізоляцією фірми Thermaflex.

Опалення сходових кліток - електричне.

Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції

Система охолодження та кондиціонування – відсутня.

Вентиляція житлових – природна, припливно-витяжна.

Системи постачання гарячої води

Джерело ГВП – електричні ємнісні водонагрівачі.

Внутрішні мережі гарячого водопостачання прокладаються з поліпропіленових труб фірми Kan-therm. Трубопроводи прокладаються в теплоізоляції Thermaflex.

Системи освітлення

Робоче та аварійне освітлення світлодіодними лампами.

Управління внутрішнім освітленням здійснюється в ручному режимі.

Управління освітленням сходових кліток здійснюється в автоматичному режимі від датчиків руху.

Управління зовнішнім освітленням здійснюється в автоматичному режимі.

IV. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності

--