

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження будівлі):	с. Сокільники (вул. Проектована-1 – вул. Підстригача – вул. Проектована-3) Пустомитівського району Львівської області
Функціональне призначення та назва:	Житловий будинок

"Будівництво кварталу житлової та громадської забудови із закладами обслуговування с. Сокільники (вул. Проектована-1 – вул. Підстригача – вул. Проектована-3) Пустомитівського району Львівської області (7 Черга будівництва)"

Відомості про конструкцію будівлі:

загальна площа будівлі, м ² :	6878,30
загальний об'єм, м ³ :	20910,03
опалювана площа будівлі, м ² :	6812,81
опалюваний об'єм будівлі, м ³ :	20704,45
кількість поверхів:	6/8
рік прийняття в експлуатацію:	Проект. Нове будівництво
кількість під'їздів або входів:	2



Шкала енергетичної ефективності

Клас енергетичної ефективності

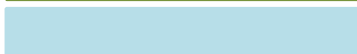
Високий рівень ефективності



< 43 кВт·год/м²



< 68 кВт·год/м²



< 85 кВт·год/м²



< 102 кВт·год/м²



< 115 кВт·год/м²



≤ 128 кВт·год/м²



> 128 кВт·год/м²

Низький рівень ефективності

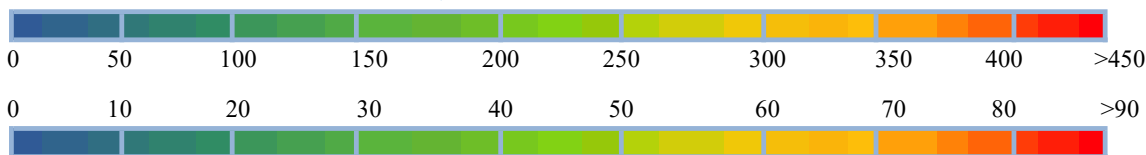


Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі, кВт·год/м²

107,65

Питоме споживання первинної енергії кВт x год/м² за рік:

179,00



Питомі викиди парникових газів, кг/м² за рік:

34,53

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора:

ОД 02071010/0117-19

I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції (м ² *К)/Вт		Площа А, м ²
	існуюче значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	3,45	3,30	1941,76
Суміщені перекриття	6,17	6,00	969,50
Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	-	-	-
Горищні перекриття неопалюваних горищ	-	-	-
Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами	4,11	3,75	561,64
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,75	0,75	928,00
Зовнішні двері	0,60	0,60	1,89

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

- *Зовнішні стіни* з керамічні блоки 250 мм та залізобетон 250 мм із зовнішнім утепленням мінераловатними плитами Frontrock max E 120 мм. Приведений опір вище мінімальних вимог;
- *Суміщене покриття* – залізобетонна плита 200 мм з утепленням екструдованим пінополістиролом 230мм, та цементно-піщаною стяжкою. Приведений опір вище мінімальних вимог;
- *Перекриття над проїздом та над неопалювальними приміщеннями* – залізобетонна плита, товщиною 200 мм з утепленням екструдованим пінополістиролом 50мм, плита мінеральної вати Rockwool Fasrock G 100 мм та опорядженням штукатуркою. Приведений опір вище мінімальних вимог;
- *Підлога по ґрунту* – залізобетонна плита, товщиною 100 мм з утепленням екструдованим пінополістиролом 100мм. Приведений опір вище мінімальних вимог;
- *Світлопрозорі конструкції* – двокамерні склопакети з алюмінієвого профілю з заповненням газом аргоном. Приведений опір вище мінімальних вимог.

II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

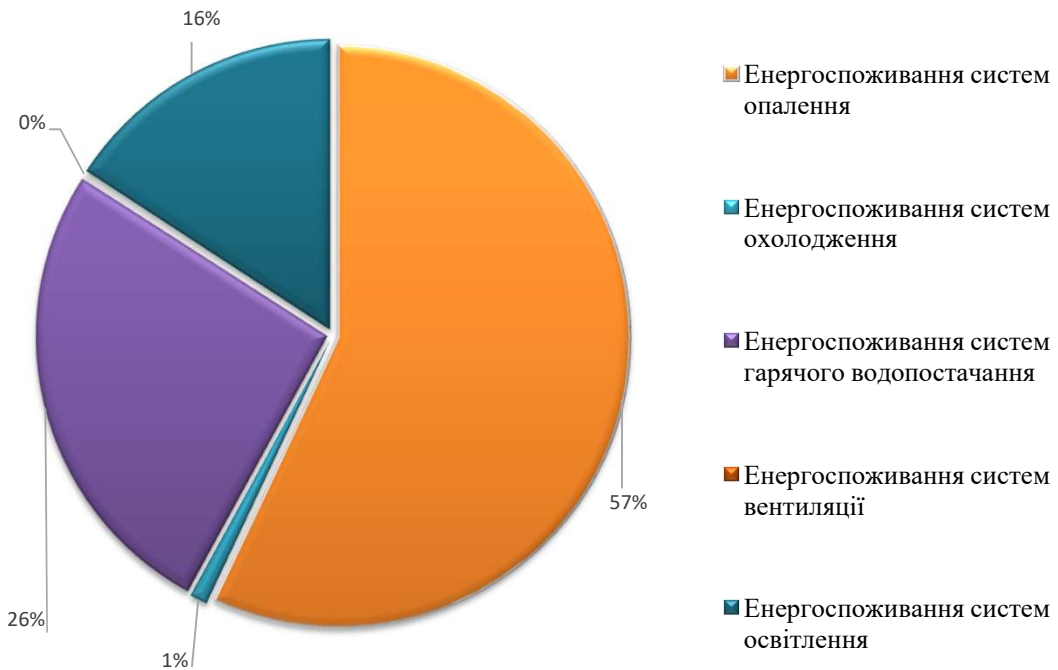
Назва показу	Існуюче значення	Мінімальні вимоги
	(кВт * год)/м ²	(кВт * год)/м ²
	[(кВт * год)/м ³] за рік]	[(кВт * год)/м ³] за рік]
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	76,54	83
Питоме енергоспоживання при опаленні	72,97	85
Питоме енергоспоживання при охолодженні	1,245	
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	33,45	
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	0,16	
Питоме енергоспоживання при освітленні	20,21	
Питоме споживання первинної енергії, кВт * год/м ² за рік	179,00	
Питомі викиди парникових газів, кг/м ² за рік	34,53	

Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис. кВт * год	(кВт * год)/м ²	тис. кВт * год	(кВт * год)/м ²
		[(кВт * год)/м ³]]		[(кВт * год)/м ³]
Енергоспоживання систем опалення			497,1	72,97
Енергоспоживання систем охолодження			8,5	1,245
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання			227,8	33,45
Енергоспоживання систем вентиляції			1,1	0,16
Енергоспоживання систем освітлення			137,7	20,2
УСЬОГО:			872,2	128,02

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

Фактична середньомісячна температура зовнішнього повітря вища температури зазначеної в діючих стандартах.
Фактична тривалість опалювального сезону менша за розрахункову.



III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення
<ul style="list-style-type: none">• В будинку передбачено опалення від двоконтурних газових водонагрівачів.• Для громадських приміщень встановлено електричні котли.• Водяна система опалення :<ul style="list-style-type: none">- двотрубна горизонтальна з периметральними приладовими вітками;- регулювання теплоносія передбачено за погодними умовами;- передбачена наладка системи відповідно до гідравлічного розрахунку системи шляхом установки настройок терморегуляторів на радіаторах .- регулювання температури повітря в приміщеннях здійснюється терморегуляторами прямої, установленними на радіаторах;- температурний режим теплоносія 80/60 °С;- радіатори встановлено біля зовнішньої стіни під вікнами. За радіаторами встановлено тепловідбивну ізоляцію.- кількість радіаторів на кожній приладовій вітці квартири не перевищує восьми.• Опалення сходових кліток передбачено за рахунок коридорів в яких встановлюються електричні конвектори «Термія».
Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції
<ul style="list-style-type: none">• Вентиляція в будинку припливно-витяжна з природним спонуканням. Приплив повітря здійснюється через вікна, видалення – через вентиляційні канали.• Для громадських приміщень передбачено припливно-витяжна вентиляція. Приплив природній, через фрамуги вікон, що відкриваються або працюють в режимі мікрорегуляції, витяжка каналними вентиляторами через вентиляційні канали.• Система охолодження будинку відсутня
Системи постачання гарячої води
<ul style="list-style-type: none">• Приготування гарячої води від двоконтурних газових водонагрівачів.• Система гарячого водопостачання :<ul style="list-style-type: none">-трубопроводи теплоізовані стандартно;- регулювання періодичності зниження споживання енергії системою застосоване;-регулювання витоку води ручне;• Для громадських приміщень передбачено встановлення електричних водонагрівачів.
Системи освітлення
<ul style="list-style-type: none">• Робоче та аварійне освітлення виконане світлодіодними лампами.• Керування освітлення в квартирах виконується в ручному режимі.• В усіх приміщеннях передбачена система робочого електроосвітлення напругою 220 В