

# Енергетичний сертифікат будівлі

Адреса (місцезнаходження) будівлі: **смт. Антонівка м. Херсона, пров. Янтарний, 1**

Функціональне призначення та назва: **6-поверховий житловий будинок з приміщеннями громадського призначення**

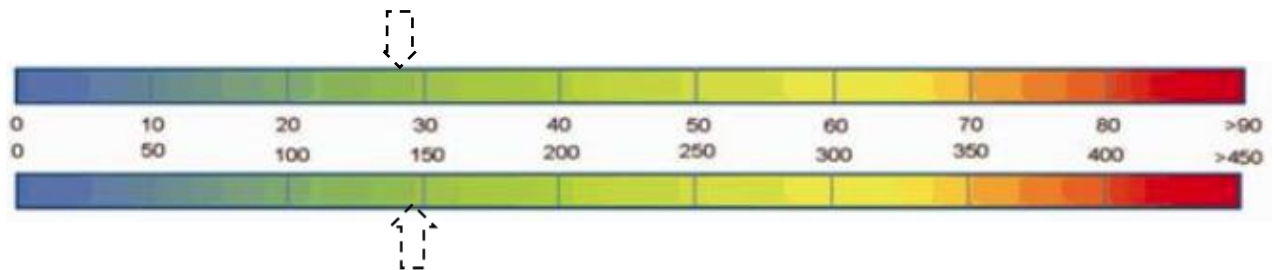
## Відомості про конструкцію будівлі

загальна площа, м<sup>2</sup>: 9936,0  
 загальний об'єм, м<sup>3</sup>: 32504,04  
 опалювана площа, м<sup>2</sup>: 6480  
 опалюваний об'єм, м<sup>3</sup>: 22464  
 кількість поверхів: 6  
 рік прийняття в експлуатацію: проект, нове будівництво  
 кількість під'їздів або входів: 2



		Клас енергетичної ефективності
Високий рівень енергоефективності		Шкала класів енергетичної ефективності
	< 37,5 кВт*год/м <sup>2</sup>	
	< 60 кВт*год/м <sup>2</sup>	
	≤ 75 кВт*год/м <sup>2</sup>	
	≤ 90 кВт*год/м <sup>2</sup>	
	≤ 101,25 кВт*год/м <sup>2</sup>	
	≤ 112,5 кВт*год/м <sup>2</sup>	
	> 112,5 кВт*год/м <sup>2</sup>	
Низький рівень енергоефективності		
Питоме споживання енергії на опалення, охолодження та ГВП будівлі		99,4 кВт*год/м <sup>2</sup>

Питоме споживання первинної енергії, кВт \* год/м<sup>2</sup> за рік 149,83



Питомі викиди парникових газів, кг/м<sup>2</sup> за рік: 28,95

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора ЕЕ 00125

## I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції (м <sup>2</sup> ×К)/Вт		Площа А, м <sup>2</sup>
	приведене значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	2,85	2,8	2620,15
Перекриття неопалюваних горищ	4,65	4,5	1080
Перекриття над неопалюваними підвалами	3,5	3,3	1080
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,66	0,6	739,2
Зовнішні двері	0,6	0,5	33,48

### Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

Будинок поверховістю 6 поверхів, складається з двох секцій. На першому поверсі розташовані приміщення громадського призначення, у підвальному поверсі розміщується технічне підпілля. Будинок має неопалюване горище.

Будинок каркасний. Покрівля скатна металева. Перекриття залізобетонні.

Стіни двох типів. 1 тип: цегла керамічна 250 мм, мінераловатний утеплювач 100 мм, опорядження штукатуркою. 2 тип (стіни до балконів) – газоблок 200 мм, мінераловатний утеплювач 100 мм, опорядження штукатуркою. Опорядження цоколю – керамограніт. Фундамент- залізобетонний монолітний, утеплений пінополістирольними плитами 100 мм.

Вікна, та балконні двері - металопластикові з двокамерними енергозберігаючими склопакетами. Двері вхідні металеві утеплені.

Перекриття неопалюваного горища виконане з монолітних залізобетонних плит товщиною 220 мм, з внутрішньої сторони оштукатурені цементно-піщаним розчином 20 мм Утеплення перекриття передбачене напівжорсткими матами з мінеральної вати 200 мм, з подальшим укладанням плит OSB по дерев'яній обрешітці.

Перекриття над підвалом виконане з монолітних залізобетонних плит товщиною 220 мм, утеплене пінополістирольними плитами густиною 30кг/м<sup>3</sup>, товщиною 120 мм.

## II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

### Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показу	Існуюче значення (кВт × год)/м <sup>2</sup> (кВт × год)/м <sup>3</sup> за рік	Мінімальні вимоги (кВт × год)/м <sup>2</sup> (кВт × год)/м <sup>3</sup> за рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	73,86	81
Питоме енергоспоживання при опаленні	63,72	
Питоме енергоспоживання при охолодженні	3,64	
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	31,89	
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	0	
Питоме енергоспоживання при освітленні	7,94	
Питоме споживання первинної енергії, кВт × год/м <sup>2</sup> за рік	149,83	
Питомі викиди парникових газів, кг/м <sup>2</sup> за рік	28,95	

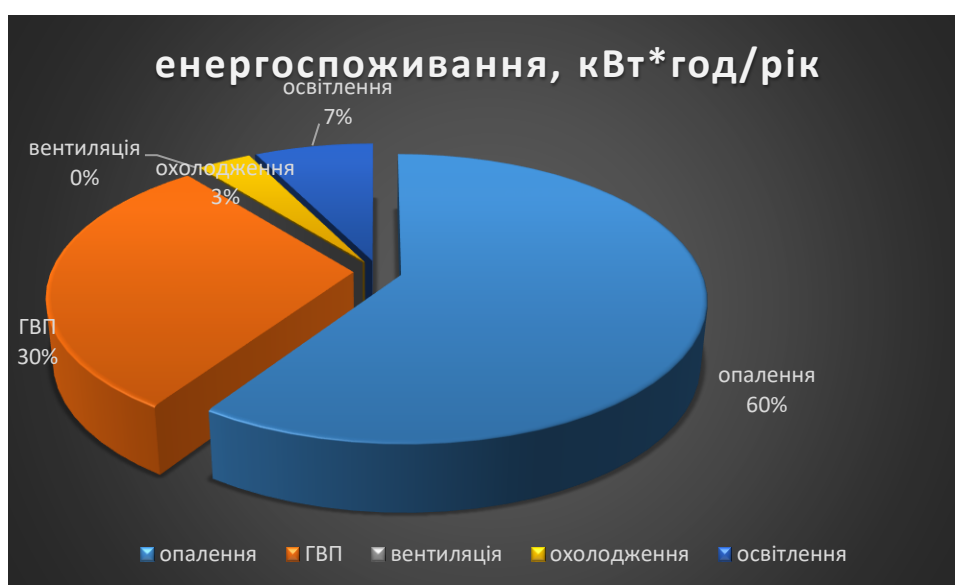
### Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис. кВт × год	(кВт × год)/м <sup>2</sup> (кВт × год)/м <sup>3</sup>	тис. кВт × год	(кВт × год)/м <sup>2</sup> (кВт × год)/м <sup>3</sup>
Енергоспоживання систем опалення			412,86	63,72
Енергоспоживання систем вентиляції			0	0
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання			169,21	27,38
Енергоспоживання систем охолодження			23,61	3,64
Енергоспоживання систем освітлення			51,45	7,94
<b>УСЬОГО:</b>			694,63	107,2

## Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

Сертифікат складено за проектними даними

### Річне енергоспоживання будівлі, %



### III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

#### Системи опалення

Опалення – індивідуальне (від газових двухконтурних котлів, розташованих у кухні кожної з квартир або від електричних конвекторів, розташованих в нежитлових приміщеннях 1 поверху). Котли запроектовані низькотемпературні з закритою камерою згоряння, з можливістю приготування гарячої води, ККД прийнятий 87%. Температурний графік 70 - 55°C. Система опалення квартир водяна з горизонтальним розведенням, двотрубна. Трубопроводи металопластикові. В якості опалювальних приладів в будівлі використовуються сталеві панельні радіатори, обладнані терморегуляторами. Облік спожитого тепла здійснюється поквартирно газовими лічильниками. Опалення нежитлових приміщень забезпечується електричними конвекторами прямого обігріву з ККД 99%.

#### **Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції**

Вентиляція в будівлі припливно-витяжна природна за рахунок вбудованих у стіни вентиляційних каналів, виведених на дах. Кондиціонування приміщень децентралізоване за допомогою настінних кондиціонерів.

#### **Системи постачання гарячої води**

Гаряче водопостачання – другий контур газового котла або електроводонагрівачі в нежитлових приміщеннях. Система ГВП відкрита, тупикова без циркуляції. Розведення металопластиковими трубами відкрито.

#### **Системи освітлення**

Освітлення місць загального користування, квартир та нежитлових приміщень – світлодіодні світильники 10 -12-16 Вт, керування освітленням ручне, загальна потужність освітлення 20,5 кВт.

### **IV. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності**

Об'єкт відповідає Мінімальним вимогам з енергетичної ефективності.