

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі: **Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Володимира Великого**

Функціональне призначення та назва: **Будівлі житлові.
Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку на вул. Володимира Великого в м. Дрогобичі Львівської обл.**

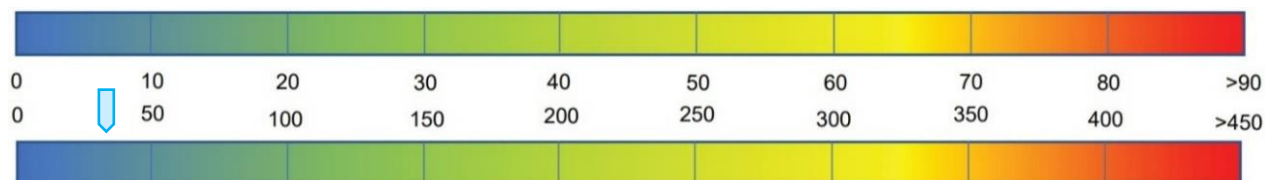
Відомості про конструкцію будівлі:

загальна площа, м²: **8579,4**
 загальний об'єм, м³: **30002,0**
 опалювана площа, м²: **8579,4**
 опалюваний об'єм, м³: **30002,0**
 кількість поверхів: **9**
 рік прийняття в експлуатацію: **Нове будівництво**
 кількість під'їздів або входів: **3**



Шкала класів енергетичної ефективності		Клас енергетичної ефективності
Високий рівень енергоефективності		
A	<42,50 кВт·год/м ²	
B	<68,00 кВт·год/м ²	
C	≤85,00 кВт·год/м ²	C
D	≤102,00 кВт·год/м ²	
E	≤114,75 кВт·год/м ²	
F	≤127,50 кВт·год/м ²	
G	>127,50 кВт·год/м ²	
Низький рівень енергоефективності		
Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі, кВт год/м ²		117,42

Питоме споживання первинної енергії, кВт x год/м² за рік: **206,7**



Питомі викиди парникових газів, кг/м² за рік: **38,87**

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора: **KPI-CE №000089**

I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції ($\text{м}^2 \cdot \text{К}$)/Вт		Площа А, м^2
	існуюче приведенне значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	3,44	3,3	4482,9
Суміщені перекриття	6,0	6,0	868,0
Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	-	4,95	-
Горищні перекриття неопалюваних горищ	-	4,95	-
Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами	-	3,75	-
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,75	0,75	972,6
Зовнішні двері	0,6	0,6	22,2

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

Зовнішні стіни

Зовнішні стіни будівлі запроектовано – внутрішнє опорядження, кладка з керамічної порожнистої цегли товщиною 510 мм, мінераловатний утеплювач товщиною 140 мм, зовнішнє опорядження.

Приведений опір теплопередачі зовнішніх стін відповідає мінімально допустимим нормативним вимогам згідно з п. 6.2 ДБН В.2.6-31:2016.

Світлопрозорі огорожувальні конструкції

Коефіцієнт скління фасаду будівлі – 0,18.

Світлопрозорі конструкції запроектовано з двокамерними склопакетами в металопластикових конструкціях.

Приведений опір теплопередачі світлопрозорих конструкцій відповідає мінімально допустимим нормативним вимогам згідно з п. 6.2 ДБН В.2.6-31:2016.

Зовнішні двері

Зовнішні двері запроектовано – металеві, утеплені, глухі.

Приведений опір теплопередачі зовнішніх дверей відповідає мінімальним нормативним вимогам згідно з п. 6.2 ДБН В.2.6-31:2016.

Суміщене покриття

Суміщене покриття запроектовано – внутрішнє опорядження, з/б перекриття товщиною 220 мм, керамзитобетон товщиною 30-250 мм, пароізоляція, мінераловатний утеплювач товщиною 250 мм, покрівельна ПВХ мембрана.

Приведений опір теплопередачі суміщеного покриття відповідає мінімально допустимим нормативним вимогам згідно з п. 6.2 ДБН В.2.6-31:2016.

Підлога опалюваного підвалу

Підлогу опалюваного підвалу запроектовано – втрамбований ґрунт основи, монолітна з/б плита товщиною 100 мм, гідроізоляція, ц/п стяжка товщиною 50 мм.

II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показника	Існуюче значення (кВт·год)/м ² за рік	Мінімальні вимоги (кВт·год)/м ² за рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	75,34	83,0
Питоме енергоспоживання при опаленні	74,47	-
Питоме енергоспоживання при охолодженні	0,06	-
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	42,89	-
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	0,0	-
Питоме енергоспоживання при освітленні	31,0	-
Питоме споживання первинної енергії, кВт × год/м ² за рік	206,7	-
Питомі викиди парникових газів, кг/м ² за рік	38,87	-

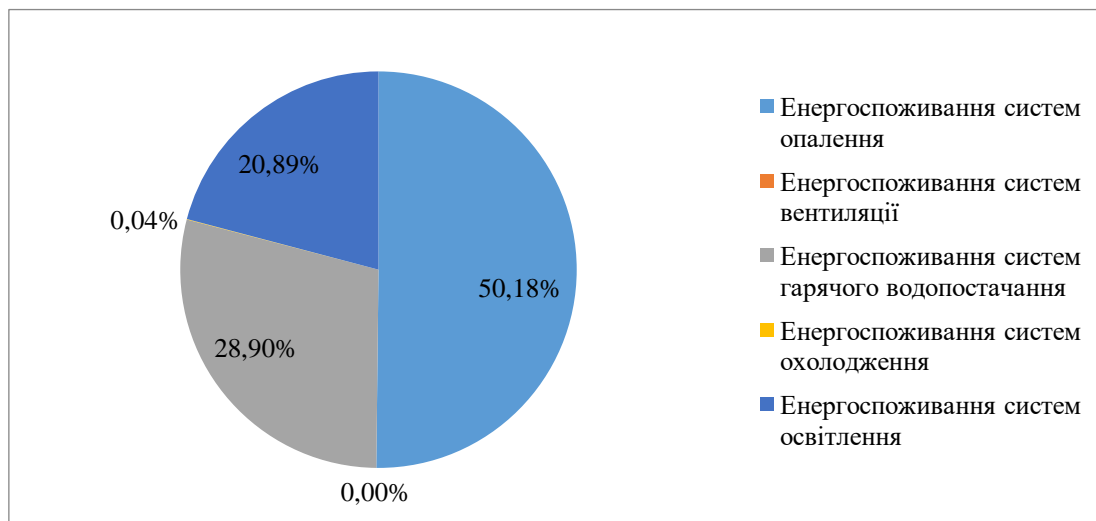
Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис. кВт	кВт/м ²	тис.кВт·год	(кВт·год)/м ²
Енергоспоживання систем опалення	-	-	638,92	74,47
Енергоспоживання систем вентиляції	-	-	0,0	0,0
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання	-	-	367,98	42,89
Енергоспоживання систем охолодження	-	-	0,52	0,06
Енергоспоживання систем освітлення	-	-	265,96	31,0
УСЬОГО:	-	-	1273,38	148,42

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

- Фактичні обсяги енергоспоживання за відповідними приладами обліку відсутні.

Річне енергоспоживання будівлі, %



III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення

Джерелом тепла являються двофункційні котли загальною продуктивністю 24 кВт з підключенням у димохідні блоки. Котли встановлюються в кухнях, які обладнані припливно-витяжною вентиляцією з природною тягою.

Система опалення квартири двотрубна, тупікова з нижнім розгалуженням трубопроводів. Теплоносій – вода з параметрами 80-60°C.

Нагрівальні прилади – алюмінієві секційні радіатори з боковим під'єднанням і рушникосушки. За нагрівальними приладами на зовнішніх стінах встановлено тепловідбивну ізоляцію. Регулювання тепловіддачі нагрівальних приладів здійснюється автоматикою котла та термостатичними клапанами з термоголовками.

Клас енергетичної ефективності систем опалення за:

- Регулюванням надходження теплової енергії до приміщення – С;
- Регулюванням розподілення за температурою теплоносія у подавальному або зворотному трубопроводі – С;
- Регулювання циркуляційних, змішувальних та циркуляційно-змішувальних насосів (на різних рівнях системи) – С;
- Регулюванням періодичності зниження споживання енергії системою та/або розподілення теплоносія – С;
- Взаємозв'язком між регулюванням споживання енергії та/або розподілення тепло/холодоносія у системах опалення та охолодження – С.

Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції

Вентиляція приміщень житлових квартир припливно-витяжна з природнім спонуканням за рахунок сумісної роботи спеціальних припливних пристроїв у віконних конструкціях та витяжних внутрішньостінових каналів у будівельних конструкціях.

Самостійні витяжні канали передбачені для обслуговування приміщень за призначенням (кухні, санвузли, ванні кімнати).

Системи постачання гарячої води

Гаряче водопостачання квартир здійснюється від газових двофункційних котлів.

Системи освітлення

В усіх приміщеннях передбачена система робочого електроосвітлення напругою 220 В. Регулювання внутрішнього та зовнішнього освітлення – ручне.

Вмикання та вимикання системи освітлення ручне.

IV. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності

Проект відповідає вимогам ДБН В.2.6-31:2016 до теплотехнічних та енергетичних показників огорожувальних конструкцій будинку і порядку їх розрахунків, що забезпечує:

1. раціональне використання енергетичних ресурсів на обігрів приміщень будинку;
2. нормативні показники санітарно-гігієнічних параметрів мікроклімату приміщень.