

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі: Львівська обл., Львівський р-н., с. Солонка, вул. І. Рубчака, кадастровий № 4623686600:01:002:0530, кадастровий № 4623686600:01:002:2113

Функціональне призначення та назва: Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку на вул. І. Рубчака в с. Солонка Львівського району Львівської області

Відомості про конструкцію будівлі:

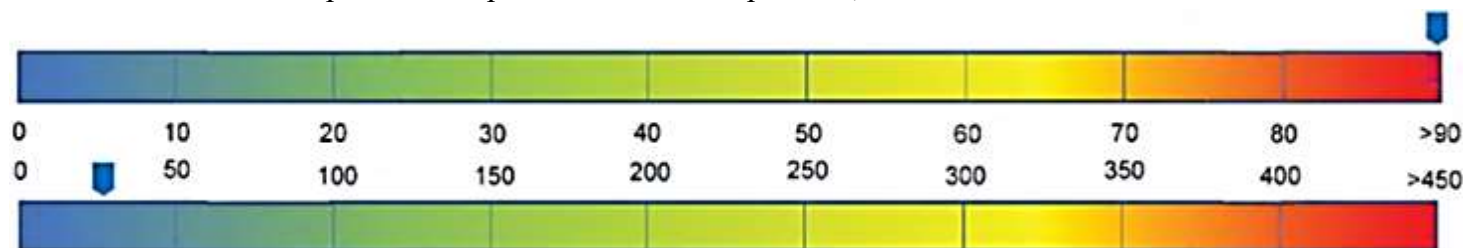
Фото

загальна площа, м ² :	4 892,7
загальний об'єм, м ³ :	14 311,0
опалювана площа, м ² :	4 540,9
опалюваний об'єм, м ³ :	13 281,3
кількість поверхів:	4
рік прийняття в експлуатацію:	Нове будівництво. Проект
кількість під'їздів або входів:	3



Шкала класів енергетичної ефективності	Клас енергетичної ефективності
Високий рівень енергоефективності	
A	<42,5 кВт×год/м ²
B	<68,0 кВт×год/м ²
C	≤85,0 кВт×год/м ²
D	≤102,0 кВт×год/м ²
E	≤114,8 кВт×год/м ²
F	≤127,5 кВт×год/м ²
G	>127,5 кВт×год/м ²
Низький рівень енергоефективності	
Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі, кВт×год/м ²	102,9

Питоме споживання первинної енергії, кВт×год/м² за рік: **127,4**



Питомі викиди парникових газів кг/м² за рік: **25,2**

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора: **ОД 02071010/0660-20**

I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції, $\text{m}^2 \times \text{K} / \text{Вт}$		Площа А, m^2
	існуюче приведенне значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	3,34	3,30	1 989,5
Суміщені перекриття	6,15	6,00	1 138,2
Покриття опалювальних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	-	4,95	-
Горищні перекриття неопалюваних горищ	-	4,95	-
Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами	3,83	3,75	215,0
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,75	0,75	651,3
Зовнішні двері	0,60	0,60	7,6

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

Зовнішні стіни: нові конструкції – стіна товщиною 250 мм з повнотілої цегли та монолітного залізобетону, плити з пінополістиролу густиною $15-22 \text{ кг}/\text{м}^3$ та товщиною 150 мм. Стіни оштукатурено зсередини вапно-піщаною штукатуркою. Фасад ззовні вкритий шаром цементно-піщаного розчину. Термічний опір є вищий від мінімальних вимог.

Суміщені перекриття: нові конструкції – монолітна з/б плита перекриття товщиною 200 мм, пароізоляція, плити з екструдованого пінополістиролу густиною $30 \text{ кг}/\text{м}^3$ та товщиною 200 мм, керамзитобетон густиною $600 \text{ кг}/\text{м}^3$ та товщиною 60 мм, стяжка цементно-піщана товщиною 50 мм, геотекстиль, ПВХ мембрана, шипована мембрана, геотекстиль, митий гравій фр. 20-40. Термічний опір є вищий від мінімальних вимог.

Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами: нові конструкції – керамічна плитка товщиною 20 мм, гідроізоляція, стяжка цементно-піщана товщиною 60 мм, ПЕ плавка, плити з екструдованого пінополістиролу густиною $30 \text{ кг}/\text{м}^3$ та товщиною 120 мм, гідроізоляція, монолітна з/б плита перекриття товщиною 200 мм. Термічний опір є вищий від мінімальних вимог.

Світлопрозорі огорожувальні конструкції: нові конструкції – світлопрозорі огорожуючі конструкції металопластикові, з енергозберігаючим 2-камерним склопакетом. Коефіцієнт скління фасаду будинку 0,25. Термічний опір забезпечує мінімальні вимоги.

Зовнішні двері: нові конструкції – встановлені енергозберігаючі двері. Термічний опір забезпечує мінімальні вимоги.

II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показника	Існуюче значення кВт×год/м ² (кВт × год/м ³) за рік	Мінімальні вимоги кВт×год/м ² (кВт×г од/м ³) за рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	80,2	83,0
Питоме енергоспоживання при опаленні	66,9	-
Питоме енергоспоживання при охолодженні	1,8	-
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	34,2	-
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	-	-
Питоме енергоспоживання при освітленні	4,9	-
Питоме споживання первинної енергії, кВт ×год/м ² за рік	127,4	-
Питомі викиди парникових газів, кг/м ² за рік	25,2	-

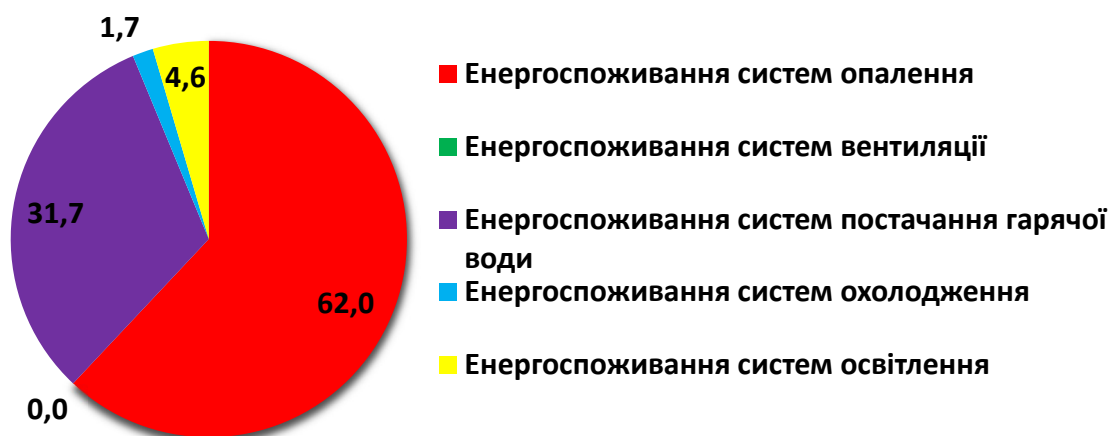
Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис.кВт×год	кВт×год/м ² (кВт×год/м ³)	тис.кВт×год	кВт×год/м ² (кВт×год/м ³)
Енергоспоживання систем опалення	-	-	303,9	66,9
Енергоспоживання систем вентиляції	-	-	-	-
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання	-	-	155,5	34,2
Енергоспоживання систем охолодження	-	-	8,4	1,8
Енергоспоживання систем освітлення	-	-	22,3	4,9
УСЬОГО:	-	-	490,1	107,8

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

--

Річне енергоспоживання будівлі, %



III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення

Джерело теплопостачання квартир - газові двохфункційні навісні котли фірми Viessmann типу Vitopend 100-W із відкритою камерою згорання, теплопродуктивністю 23,0 кВт.

Системи опалення квартир – водяні двотрубні тупикові з нижнім розведенням, з примусовою циркуляцією. Теплоносій - вода з розрахунковою температурою 75/55°C.

Нагрівальні прилади - сталеві панельні радіатори фірми Kermi. Регулювання тепловіддачі нагрівальних приладів здійснюється за допомогою термостатичних головок фірми Danfoss.

Трубопроводи системи опалення передбачені із металопластикових труб фірми KAN-Therm. Трубопроводи передбачені з тепловою ізоляцією фірми Thermaflex.

Опалення сходових кліток передбачено електричними конвекторами фірми Термія типу ЕВНА.

Опалення насосної та електрощитової передбачено електричними конвекторами у вологозахищеному виконанні фірми Термія типу ЕВНА.

Між зовнішніми стінами і нагрівальними приладами встановлюється тепловідбиваючі екрани типу "Пінофол" товщиною 5 мм.

Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції

Система кондиціонування квартир – відсутня.

Вентиляція квартир – природна, припливно-витяжна.

Системи постачання гарячої води

Джерело ГВП - газові двохфункційні навісні котли фірми Viessmann типу Vitopend 100-W із відкритою камерою згорання, теплопродуктивністю 23,0 кВт.

Система передбачена з поліпропіленових армованих скловолокном труб PP Stabi Glass фірми Kan-therm. Труби ізолюються теплоізоляцією фірми «Thermaflex».

Системи освітлення

Робоче та аварійне освітлення здійснюється світлодіодними лампами.

Управління освітленням у приміщеннях здійснюється в ручному режимі.

Управління освітленням сходових кліток здійснюється в автоматичному режимі від датчиків руху.

Управління зовнішнім освітленням здійснюється в автоматичному режимі.

IV. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності

--