

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі:

вул. Академіка Янгеля, 54 в м Вінниця

Функціональне призначення та назва:

Нове будівництво групи багатоквартирних житлових будинків по вул. Академіка Янгеля, 54 в м Вінниця

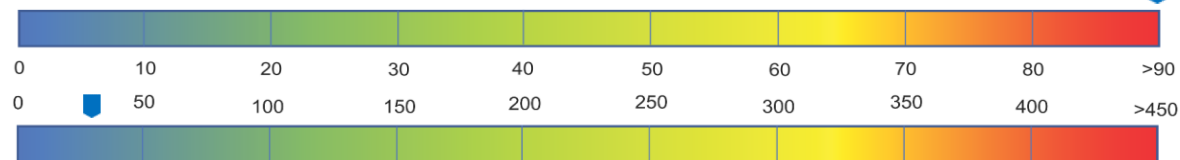
Відомості про конструкцію будівлі:

загальна площа, м²: 11386,3
 загальний об'єм, м³: 34 784,28
 опалювана площа, м²: 10 307,95
 опалюваний об'єм, м³: 31552,82
 кількість поверхів: 16
 рік прийняття в експлуатацію: Проект
 кількість під'їздів або входів: 1



Шкала класів енергетичної ефективності		Клас енергетичної ефективності
Високий рівень енергоефективності		
A	<37,5 кВт*год/м ²	C
B	<60 кВт*год/м ²	
C	≤75 кВт*год/м ²	
D	≤90 кВт*год/м ²	
E	≤101,25 кВт*год/м ²	
F	≤112,5 кВт*год/м ²	
G	≥112,5 кВт*год/м ²	
Низький рівень енергоефективності		
Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі, кВт год/м ²		112,61

Питоме споживання первинної енергії, кВт x год/м² за рік: 232,30



Питомі викиди парникових газів, кг/м² за рік:

30,24

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора

ОД02071010/0932-19

II. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції, (м ² · К)/Вт		Площа А, м ²
	Існуюче приведені значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	3,46	3,30	5710,56
Суміщені перекриття	6,27	6,00	1015,30
Покриття опалювальних горючих (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	0,00	4,95	0,00
Горючі перекриття неопалювальних горючих	0,00	4,95	0,00
Перекриття над проїздами та неопалювальними підвалами	3,79	3,75	1015,3
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,83	0,75	2227,18
Зовнішні двері	0,81	0,60	17,50

Мінімальні вимоги 2016 р.

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

Зовнішні стіни:

Зовнішні стіни трьох типів.

1 тип товщиною 250 мм з газобетону, утеплення мінераловатними плитами (130 мм), розчин вапняно-піщаний (60мм).

2 тип товщиною 250 мм з газобетону, утеплення мінераловатними плитами (80 мм), розчин вапняно-піщаний (60мм).

3 тип товщиною 250 мм з газобетону, розчин вапняно-піщаний (60мм).

Віконні та балконні блоки:

Світлопрозорі конструкції із ПВХ-профілів із заповненням двокамерними склопакетами з енергозберігаючим покриттям на зовнішньому склі. Зсередини вікна захищені білими венеціанськими жалюзіями. Середньозважений коефіцієнти опору теплопередачі вікон становить $R=0,83$ (м²·К)/Вт) приведений опір теплопередачі вікон відповідає мінімальним вимогам.

Зовнішні двері:

Зовнішні двері входів - металопластикові, світлопрозорі, із заповненням двокамерним склопакетом. Вхідні двері з автоматичними доводчиками.

Приведений опір теплопередачі дверей відповідає мінімальним вимогам.

Дах:

Дахове покриття суміщене, виконане з: залізобетонна плита, екструдований пінополістерол (200мм), пароізоляційна плівка, щебінь шлаковий (100 мм)

Підлога:

Підлога над неопалювальним підвалом складається з: залізобетонної плити, мінераловатних плит (130мм), цементно-піщаної стяжки (50мм), екструдованого пінополістиролу (30мм) та дерев'яної підлоги.

III. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання

Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показника	Існуюче значення кВт год/м ² (кВт год/м ³) в рік	Мінімальні вимоги кВт год/м ² (кВт год/м ³) в рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гарячого водопостачання	79,72	77
Питома енергоспоживання при опаленні	68,29	
Питома енергоспоживання при охолодженні	1,78	
Питома енергоспоживання при гарячому водопостачанні	42,55	
Питома енергоспоживання системи вентиляції	0,19	
Питома енергоспоживання при освітленні	13,00	
Питома споживання первинної енергії, кВт-год/м ² в рік	232,30	
Питомі викиди парникових газів, кг/м ² в рік	30,24	

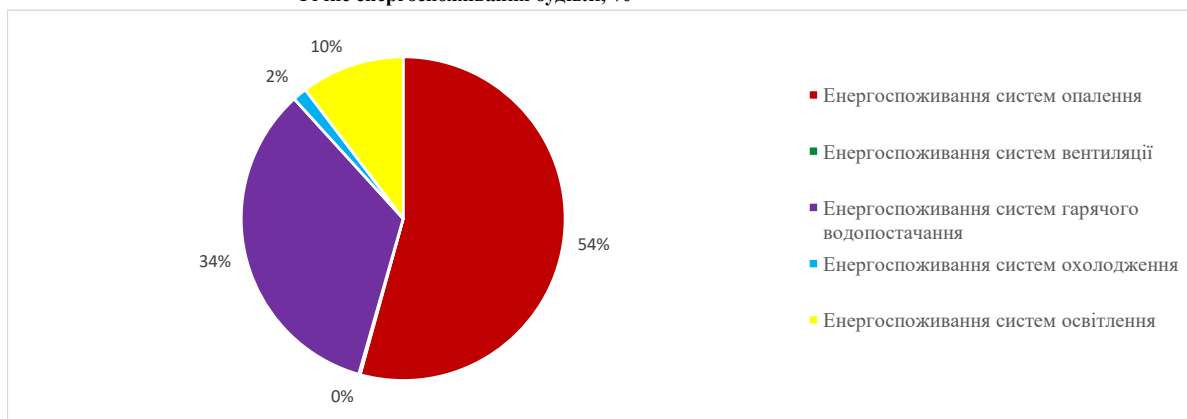
Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис.кВт год	кВт год/м ² (кВт год/м ³)	тис.кВт год	кВт год/м ² (кВт год/м ³)
Енергоспоживання систем опалення	-	-	703,89	68,29
Енергоспоживання систем вентиляції	-	-	1,97	0,19
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання	-	-	438,56	42,55
Енергоспоживання систем охолодження	-	-	18,32	1,78
Енергоспоживання систем освітлення	-	-	134,00	13,00
УСЬОГО:	0	0,00	1296,74	125,99

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

Будівля не експлуатувалась

Річне енергоспоживання будівлі, %



IV. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення

Джерело опалення – власна котельня, що розташована на даху будинку. У приміщенні котельні запроєктовано газові водогрійні конденсаційні котли KON 100, виробництва фірми UNICA одиничною теплопродуктивністю $Q=99,5\text{кВт}$. Опалювальні прилади - сталеві з нижнім підключенням фірми Ромстал, встановлюються біля зовнішніх огорожуючих конструкцій та підключаються за допомогою приєднувальних елементів RLV-KS фірми Danfoss, технічні дані яких введені в тепловий та гідравлічний розрахунки системи опалення. Розрахункова температура теплоносія -80-60°C.

Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції

Вентиляція житлових приміщень припливно-витяжна з природним спонуканням, влаштована у вентиляційних каналах та шахтах, які розміщені на кухні та в санвузлах та природному надходженню повітря через регульовані повітряні клапани в віконних рамах. Витяжна вентиляція передбачається із кухонь, санвузлів та ванних кімнат через витяжні канали-супутники в будівельних конструкціях, які приєднуються до збірної вентиляційної шахти та виводяться вище покрівлі. Канали-супутники та збірна вентиляційна шахта передбачені конструкцією залізобетонних вентиляційних блоків. Для комерційних приміщень передбачається припливно-витяжна вентиляція з механічним і природним спонуканням. Система охолодження - відсутня

Системи постачання гарячої води

Джерело тепла - газовий котел. Температура гарячої води 50 С. Система розподілу виконана з пропіленових трубопроводів, трубопроводи знаходяться в опалюваних приміщеннях.

Системи освітлення

Освітлення здійснюється світлодіодними лампами. Система керування освітленням – ручна. Давачі присутності людей – відсутні.

V. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності

Рекомендації не надаються. Будівля виконує мінімальні умови з енергоефективності