

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження будівлі):	вул.Липова Алея,5 у м. Львові (Будинок №3 на генплані; секція 3.1, 3.2, 3.3)
Функціональне призначення та назва:	Житловий будинок

"Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку (будинок №3 на генплані;секція 3.1, 3.2, 3.3) з вбудованими громадськими приміщеннями та трансформаторною підстанцією і підземним гаражем на вул.Липова Алея,5 у м. Львові"

Відомості про конструкцію будівлі:

загальна площа будівлі, м ² :	7954,92
загальний об'єм, м ³ :	25058,00
опалювана площа будівлі, м ² :	7619,69
опалюваний об'єм будівлі, м ³ :	24138,69
кількість поверхів:	7
рік прийняття в експлуатацію:	Проект. Нове будівництво
кількість під'їздів або входів:	3



Шкала енергетичної ефективності

Клас енергетичної ефективності

Високий рівень ефективності

A	< 43 кВт·год/м ²
B	< 68 кВт·год/м ²
C	< 85 кВт·год/м ²
D	< 102 кВт·год/м ²
E	< 115 кВт·год/м ²
F	≤ 128 кВт·год/м ²
G	> 128 кВт·год/м ²

C

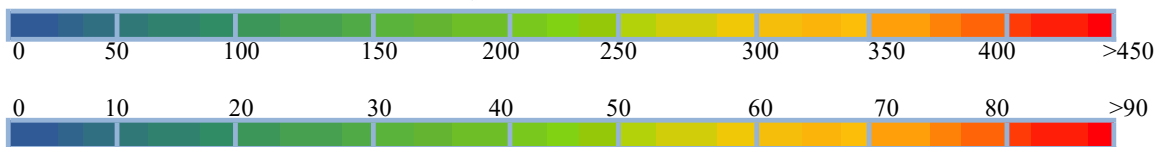
Низький рівень ефективності

Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі, кВт·год/м²

121,04

Питоме споживання первинної енергії кВт x год/м² за рік:

194,43



Питомі викиди парникових газів, кг/м² за рік:

36,65

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора:

ОД 02071010/0117-19

I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції (м ² *К)/Вт		Площа А, м ²
	існуюче значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	3,83	3,30	2755,52
Суміщені перекриття	6,41	6,00	1102,24
Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	-	-	-
Горищні перекриття неопалюваних горищ	-	-	-
Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами	4,29	3,75	1102,24
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,75	0,75	1409,63
Зовнішні двері	0,75	0,60	61,02

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

Зовнішні стіни:

- Кладка з керамічних блоків 250 мм з утепленням мінераловатними плитами Rockwool 150 мм. Приведений опір вище мінімальних вимог;

Світлопрозорі конструкції:

- Конструкції виготовляються з металопластикових профілів. В якості заповнювача використовуються склопакети: внутрішнє скло (з боку приміщення) з функцією енергозбереження. Двокамерні склопакети заповнені інертним газом . Приведений опір вище мінімальних вимог.

Суміщене покриття:

- Залізобетонна плита перекриття 200 мм, з утепленням плитами екструдованого пінополістиролу, товщиною 220 мм, засипкою керамзитобетону 50-200 мм та цементно-піщаною стяжкою.

Приведений опір вище мінімальних вимог.

Перекриття над неопалювальним підвалом (паркінгом):

- Залізобетонна плита, товщиною 200 мм з утепленням екструдованим пінополістиролом 100мм та мінеральною ватою Rockwool на клейовій основі 50 мм з зовнішньої сторони та опорядженням штукатуркою.

II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

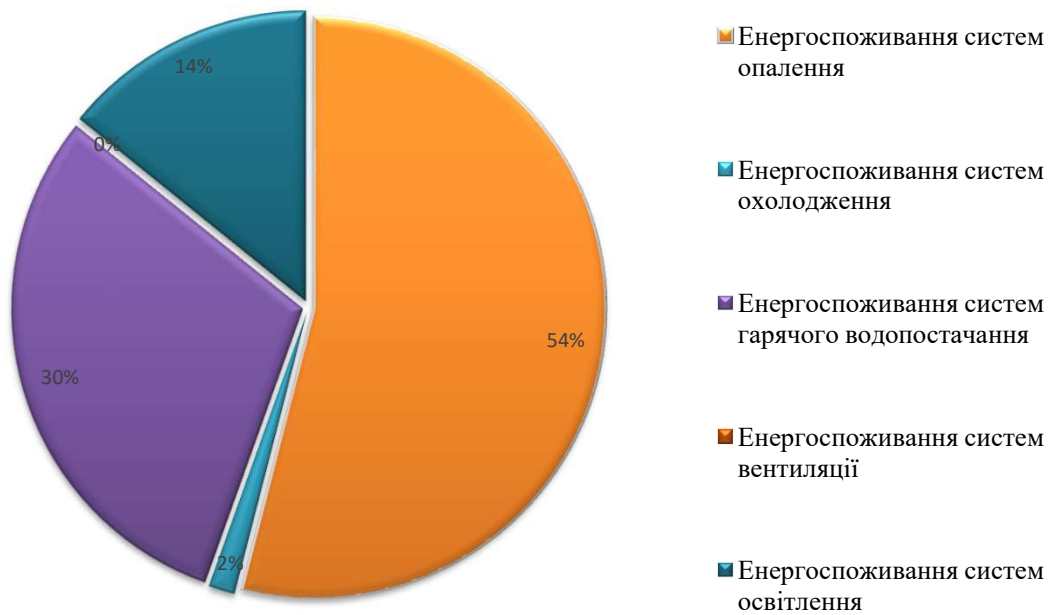
Назва показу	Існуюче значення	Мінімальні вимоги
	(кВт * год)/м ²	(кВт * год)/м ²
	[(кВт * год)/м ³] за рік]	[(кВт * год)/м ³] за рік]
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	79,25	83
Питома енергоспоживання при опаленні	76,17	85
Питома енергоспоживання при охолодженні	2,066	
Питома енергоспоживання при гарячому водопостачанні	42,81	
Питома енергоспоживання системи вентиляції	0	
Питома енергоспоживання при освітленні	20,03	
Питома споживання первинної енергії, кВт * год/м ² за рік	194,43	
Питомі викиди парникових газів, кг/м ² за рік	36,65	

Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис. кВт * год	(кВт * год)/м ²	тис. кВт * год	(кВт * год)/м ²
		[(кВт * год)/м ³]		[(кВт * год)/м ³]
Енергоспоживання систем опалення			580,4	76,17
Енергоспоживання систем охолодження			15,7	2,066
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання			326,1	42,81
Енергоспоживання систем вентиляції			0,0	0
Енергоспоживання систем освітлення			152,6	20,0
УСЬОГО:			1074,9	141,07

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

Фактичні дані лічильників відсутні оскільки будівля не перебувала в експлуатації.



III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення
<p>В будинку передбачено опалення від двоконтурних газових водонагрівачів</p> <p>Водяна система опалення :</p> <ul style="list-style-type: none">• двотрубна горизонтальна з периметральними приладовими вітками;• регулювання теплоносія передбачено за погодними умовами;• передбачена наладка системи відповідно до гідравлічного розрахунку системи шляхом установки настройок терморегуляторів на радіаторах .• регулювання температури повітря в приміщеннях здійснюється терморегуляторами прямої, установленними на радіаторах;• температурний режим теплоносія 80/60 °С;• радіатори встановлено біля зовнішньої стіни під вікнами. За радіаторами встановлено тепловідбивну ізоляцію.• кількість радіаторів на кожній приладовій вітці квартири не перевищує восьми. <p>Вхідна група та міжквартирні коридори опалюються електричними конвекторами.</p> <p>Опалення громадського приміщення електричними конвекторами.</p>
Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції
<ul style="list-style-type: none">• Вентиляція в будинку припливно-витяжна з природним спонуканням.• Приплив повітря здійснюється через вікна, видалення – через вентиляційні канали.• В громадських приміщеннях передбачено природну вентиляцію.• Система охолодження будинку відсутня.
Системи постачання гарячої води
<ul style="list-style-type: none">• Приготування гарячої води передбачається від двоконтурних газових водонагрівачів <p>Система гарячого водопостачання :</p> <ul style="list-style-type: none">• трубопроводи теплоізовані стандартно;• регулювання періодичності зниження споживання енергії системою застосоване;• регулювання витoku води ручне; <p>Для громадського приміщення передбачено електричний ємнісний водонагрівач.</p>
Системи освітлення
<ul style="list-style-type: none">• В усіх приміщеннях передбачена система робочого електроосвітлення напругою 220 В.• Для освітлення приміщень використані лампи світлодіодні.• Керування освітлення сходових кліток та вхідної групи передбачено від автоматичного датчика руху та ручне.